MÄÄRÄALAN VUOKRAAMINEN TONTISTA 153-71-22-1 (YO) RAKENNUSMESTARINKADULLA (PÄÄTÖS) (357322)

Alla mainitut asiakirjat on allekirjoitettu X-Signissa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvalla tunnistautumisella.

Allekirjoitukset

Allekirjoittaja	**Sini Hannele Ojalainen**
Allekirjoitusaika	30.09.2026 15:12

Allekirjoitetut asiakirjat

Asiakirja	Määräalan_vuokraaminen_tontista_153-71-22-1_(YO)_Rakennusmestarinkadulla_(Päätös).p (9129638a625d3725bd60bcae0806dde62a650741c2cdbf46643ae8fedd443193)
Kuvaus:	Määräalan vuokraaminen tontista 153-71-22-1 (YO) Rakennusmestarinkadulla (Päätös)

Liitteet

Liite	Liitekartta_153-71-22-1_Rakennusmestarinkatu_1_(Kartta).pdf.pdf (d7464f30b7565e432ee4a1d9f0aa0f8589b70344424e2bec372cf6b84c3af175)
Kuvaus:	Liitekartta 153-71-22-1 Rakennusmestarinkatu 1 (Kartta)

IMR/4246/10.00.02.01/2026

Asia	**Määräalan vuokraaminen tontista 153-71-22-1 (YO) Rakennusmestarinkadulla**
Valmistelija	Tuula Silvennoinen
Johdanto	Imatran Lämpö Oy haluaa vuokrata kaupungilta lyhytaikaisesti noin 1500 m²:n määräalan kiinteistöstä 153-71-22-1 osoitteessa Rakennusmestarinkatu 1. Tarkoitus on väliaikaisesti varastoida kaukolämpöputkia alueella. Putkia on tähänkin asti varastoitu alueella kaupungin suostumuksella. Alueella sijaitsivat aiemmin Virasojan koulun rakennukset, jotka on sittemmin purettu pois. Asemakaavassa alue on edelleen merkitty opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YO).
Vaikutusten arviointi	Päätöksen perusteella hakija saa tarvitsemansa alueen käyttövalmiina. Päätöksellä ei ole muilta osin vaikutusta kuntalaisiin, yrityselämään tai luontoympäristöön.
Päätös	Päätän, että kaupunki vuokraa hakijalle noin 1500 m2:n suuruisen määräalan kiinteistöstä 153-71-22-1 osoitteessa Rakennusmestarinkatu 1. Alueen sijainti on esitetty liitekartalla 1. Määräala vuokrataan enintään kolmeksi (3) vuodeksi, molemminpuolisella kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla. Alueen vuosivuokra on 200,00 euroa.
Perustelu	ELKAYLTK 1/2026 § 7: Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunnan ratkaisuvallan delegointi 1.3.2026 alkaen
Allekirjoitus	Kaupungingeodeetti Pöytäkirja on allekirjoitettu digitaalisesti. Allekirjoituksen ajankohta, allekirjoittaja ja organisaation tiedot sekä sisällön muuttumattomuus ovat tarkastettavissa PDF-tiedoston varmenteesta.
Tiedoksi	- Imatran Lämpö Oy - maankäyttöpäällikkö

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus
Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:
• se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
• kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika
Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Oikaisuvaatimus on toimitettava Imatran kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.
Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.
Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.
Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen
Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunta.

Asiointiosoite: Imatran kaupunki/kirjaamo
Postiosoite: Tainionkoskentie 14, 55100 Imatra
Sähköpostiosoite: kirjaamo@imatra.fi
Puhelinnumero: 0206172210

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00–15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö
Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.
Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:
• päätös, johon haetaan oikaisua
• miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
• millä perusteella oikaisua vaaditaan.
Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.
Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja
Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Imatran kaupungin kirjaamosta.
Pöytäkirja on **6.10.2026** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi
30.9.2026 Sähköpostitse