

# HUOLTOPÄIVÄKIRJA



*(Tähän oman talon kuva)*

---

## TALON YLEISTIEDOT

### ASUNTO

1. omistaja

---

2. omistaja

---

Osoite

---

Kunta

Kaupunginosa/kylä

Kortteli

Tontti/tila

---

### TONTTI

Oma

Vuokra

Tontin pinta-ala (m<sup>2</sup>)

Rakennusoikeus (m<sup>2</sup>)

Käyttämätön rak.oikeus (m<sup>2</sup>)

---

### RAKENNUS

Huoneistoala (m<sup>2</sup>)

Kokonaiskerrosala (m<sup>2</sup>)

Tilavuus (m<sup>3</sup>)

---

Rakennusvuosi

Katemateriaali/väri

Eriyistä (paalutus, maan vaihto yms.)

---

### RAKENNUS 2

Huoneistoala (m<sup>2</sup>)

Kokonaiskerrosala (m<sup>2</sup>)

Tilavuus (m<sup>3</sup>)

---

Rakennusvuosi

Katemateriaali/väri

Eriyistä (paalutus, maan vaihto yms.)

---

## TIEDOT SUUNNITTELIJOISTA JA RAKENTAJISTA

ARKKITEHTI

puh.

---

RAKENNESUUNNITTELIJA

puh.

---

LVI-SUUNNITTELIJA

puh.

---

SÄHKÖSUUNNITTELIJA

puh.

---

RAKENTAJAT

puh.

---

Pääurakoitsija

---

LVI-urakoitsija

---

Sähköurakoitsija

---

---

---

## KUVAUKSET TEKNISISTÄ JÄRJESTELMISTÄ

Seuraavat järjestelmäkirjaukset selvittävät kootusti talon eri järjestelmät ja niiden mallit ja tyypit.

**LÄMMITYSJÄRJESTELMÄ** eri tiloissa (esim. lattialämmitys K, MH, OH ja kosteissa tiloissa)

---

---

---

---

**ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄ** (esim. koneellinen ilmanvaihto, konetyyppi, merkki jne.)

---

---

---

---

**MUUT JÄRJESTELMÄT** (keskuspölynimuri, varashälytinjärjestelmä, kodinkoneet, yms.)

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

## PINTAMATERIAALI MUISTIO

### SISÄPINNAT

Pintamateriaalimuistioon on hyvä merkitä käytetyt materiaalit ja aineet heti sitä mukaan kuin pintoja tehdään.

Kyseiset muistiinpanot ovat jatkossa apuna, haluttaessa esim. uusintamaalauksen yhteydessä käyttää samaa maalia ja värisävyä kuin aikaisemmin.

		OLOHUONE	MAKUuhuONE 1	MAKUuhuONE 2
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalautut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			

		MAKUuhuONE 3	MAKUuhuONE 4	MAKUuhuONE 5
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalautut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			

# HUOLTOPÄIVÄKIRJA

4

		KEITTIÖ	ETEINEN	AULA
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalattut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			

		TUULIKAAPPI	WC 1	WC 2
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalattut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Laatta			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			

		KODINHOITOHUONE	PESUHUONE	SAUNA
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalattut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Laatta			
	Paneeli			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			

Liima			
Muovimatto			
Parketti/lamin.			
Laatta			
Listat			

		<b>PORRASKÄYTÄVÄ</b>	<b>VAATEHUONE</b>	<b>VARASTO</b>
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalatut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			
	Maali			

		<b>TEKN.TILA</b>	<b>AUTOTALLI</b>	
<b>KATTO</b>	Tasoitepinnat			
	Maalatut pinnat			
	Paneeli			
	Listat			
<b>SEINÄT</b>	Tasoite			
	Maali			
	Tapetti			
	Laatta			
	Paneeli			
	Listat			
<b>LATTIA</b>	Tasoite			
	Liima			
	Muovimatto			
	Parketti/lamin.			
	Laatta			
	Listat			

**PINTAMATERIAALI MUISTIO****ULKOPINNAT**

	PUUVERHOUS 1	PUUVERHOUS 2	IKKUNAPIELET	LISTAT	RÄYSTÄÄN ALUS
Pohjamaali					
Pintamaali					
Väri					

	TIILIVERHOUS 1	TIILIVERHOUS 2	SOKKELI	KAITEET	PYLVÄÄT
Materiaali					
Pintamaali					
Väri					
Saumaus					

	VESIKATE	KATTOPELLIT	IKKUNAPELLIT	VESIKOURUT	SYÖKSYTORVET
Materiaali					
Merkki					
Väri					

Materiaali					
Merkki					
Väri					

**OVIMUISTIO**

SIJAINTI	VÄLIOVET 1	VÄLIOVET 2	VÄLIOVET 3	SAUNAN OVI	
Tyyppi					
Valmistaja					
Väri					
Helat					

SIJAINTI	PÄÄULKO-OVI	ULKO-OVET 2	TERASSIN OVI	PARVEKKEEN OVI	AUTOTALLIN OVI
Tyyppi					
Valmistaja					
Väri					
Helat					

---

## MUUTA

---

---

---

---

## HUOLTOTEHTÄVÄT TALON ULKOPUOLELLA

### NURMIKOT

Lannoita nurmikot vuosittain, mielellään joka kevät ja syksy. Muokkaa pensaiden juuret ja lannoita. Leikkaa pensaat syksyllä kasvukauden päätyttyä.



### MAANPINNAN KALTEVUUS

Varmista, että maanpinnan kaltevuus talosta poispäin on riittävä. Kolmen metrin etäisyydellä talosta maanpinnan tulee laskea n. 15 cm.

### PUUT JA PENSAAT

Huolehdi, että puuston etäisyys vesikatteesta on riittävä roskien vähentämiseksi. Leikkaa puiden oksia tarvittaessa. Lehtipuiden leikkaaminen on suositeltavinta syksyllä kasvukauden päätyttyä. Katkaise oksa tyvestä ja suojaa leikkauskohta asianmukaisesti. Vältä pensaiden istutusta ulkoseinän välittömään läheisyyteen.

### SALAOJAT

Tarkista vuosittain ja puhdista tarvittaessa.

### KUISTIN RALLILAUDOITUS

Käsittele kuistien ja terassien rallilaudat kyllästysaineella tai maalaa 5 vuoden välein.

### ULKOVERHOUS

Tarkkaile **eteläsivun** ulkoverhouspaneelien kuntoa muita tarkemmin. Uusintamaalaa heti, kun havaitset kuluneisuutta, joskus jopa 5-10 vuoden välein.

Uusintamaalaa **kaikkien sivujen** ulkoverhouspaneelit ennen kuin maali alkaa halkeilla, noin 10-20 vuoden välein. Harjaa vanha irtonainen maali huolellisesti pois ennen maalausta.



---

## IKKUNAT JA OVET

Tarkista ikkunoiden ja ulko-ovien tiivisteet joka syksy ja uusi tarvittaessa. Tarkista samalla saranoiden toiminta.

Teak- ja muut puupintaiset ulko-ovet suositellaan käsiteltäväksi puuöljyllä puolen vuoden välein.

Seuraa ikkunoiden puuosien maalipintoja ja vuorilistojen kuntoa. Maalipintaan tulevat lohkeamat kannattaa korjata (hionta ja paikkamaalaus) heti. Uusintamaalaa koko ikkuna tarvittaessa.

## VESIKATTO

Puhdista vesikatto sammaleesta ja roskista keväällä ja syksyllä. Tarkkaile silmämääräisesti vesikaton kuntoa ja vaihda mahdollisesti rikkoutuneet kattotiilet. Tarkista jiiripeltien kunto ja puhdista roskista.

## SADEVESIJÄRJESTELMÄ

Poista roskat sadevesikouruista joka kevät ja syksy. Tarkista samalla liitosten, syöksytorvien ja kiinnitysten kunto.

Muista huolehtia myös sadevesikaivojen puhtaudesta tai vesikourujen toimivuudesta. Sokkeli ei saa kastua syöksytorvien kohdilta.

## YLÄPOHJAN TUULETUSTILA

Tarkista, että yläpohja pääsee hyvin tuulettumaan. Tarkista yläpohjan eristeet ja kattorakenteet.

## PARVEKE LÄMPIMÄN TILAN PÄÄLLÄ

Tarkista säännöllisesti parvekkeen vesieristyksen kunto.

## SAVUPIIPUT

Varmista, että savuhormit nuohotaan vuoden välein. Tarkista savupiipun pellitykset ja vesikaton liittymä keväällä ja syksyllä. Piipun hattu lisää hormien ja savupiipun kestoikää.

## IV-PIIPUT

Tarkista IV-piippujen ja muiden läpivientien liitoskohtien pitävyys joka kevät ja syksy.

---

## HUOLTOTEHTÄVÄT TALON SISÄPUOLELLA

### KOSTEIDEN TILOJEN LATTIANRAJAT

Tarkista saumausten kunto seinän ja lattian rajakohtassa. Korjaa heti vaurioitunut saumaus uudella silikonilla. Silikonisaumaus tulee uusiksi kokonaisuudessaan n. 5 vuoden välein.

### LAATTOJEN SAUMAT

Tarkkaile seinä- ja lattiaattojen saumausten kuntoa. Uusi heti lohkeillut saumauslaasti ja vaurioitunut silikonisaumaus. Silikonisaumaus tulee uusiksi kokonaisuudessaan n. 5 vuoden välein.

### LATTIACAIVOT, HAJULUKOT

Puhdista lattiakaivot ja hajulukot säännöllisesti. Tarkista lattiakaivojen saumakohtien ja hajulukkojen viemäriputkistojen tiiveys.



### VESIKALUSTEET

Tarkista hanojen ja pesukoneiden vesiliitosten tiiveys. Tarkista altaiden ja seinäpintojen liittymäkohdan silikonisauman kunto ja uusi tarvittaessa.

### TERMOSTAATTIVENTTIILIT

Tarkkaile säännöllisesti pattereiden termostaattiventtiileitä. Vaihda vialliset uusiin, mallista riippuen 10-20 vuoden välein.

Viallisen termostaatin tunnistat:

- ▽ vesivuodot
- ▽ termostaatin kuoren alla oleva kara on jumittunut paikalleen

### ILMANVAIHTOKOJE

Puhdista ja tarvittaessa vaihda ilmanvaihtokojeen suodattimet ja tarkista kojeen kunto valmistajan ohjeiden mukaan vähintään puolen vuoden välein. Kun suodattimet ovat likaiset, ilmanvaihto ei toimi kunnolla ja ilmanvaihtoputkisto likaantuu tarpeettomasti.

### ILMANVAIHTOPUTKISTO

Ilmanvaihtoputkisto tulee nuohota LVI-ammattilaisella 10 vuoden välein.

---

## ILMANVAIHTOVENTTIILIT

Puhdista huoneiden ilmanvaihtoventtiilit imuroimalla ne säännöllisesti vuoden välein. Puhdista samalla myös ulkona oleva korvausilmasäleikkö ja poista mahdollinen verkko säleiköstä.

## VÄLIOVET

Voitele ovien saranat vuoden välein ja säädä käyntiväli tarvittaessa. Tarkista painikkeiden ja helojen kiinnitys ja kiristä tarvittaessa.

## KALUSTEET

Kiristä ja säädä kalusteovien saranat tarvittaessa. Ota tavaksi tarkistaa ja kiristää kaikki kalusteovien saranat puolen vuoden välein. Muutaman minuutin vaivalla pidennät saranoiden ja kalusteiden ikää.

## LIESITUULETIN

Puhdista liesituulettimen suodattimet vähintään puolen vuoden välein, mielellään 4 kertaa vuodessa.

## KESKUSPÖLYNIMURI

Tyhjennä imurin sisältö tarpeen mukaan. Puhdista / vaihda uudet suodattimet valmistajan ohjeen mukaan. Tukkoinen suodatin rasittaa imurin moottoria tarpeettomasti ja lyhentää sen käyttöikää. Tarkista imuputkiston ja poistoputken liitosten pitävyys.

---

## VINKKEJÄ TERVEELLISEEN JA TURVALLISEEN ASUMISEEN

### 1. PIDÄ KONEELLINEN ILMANVAIHTO AINA PÄÄLLÄ

Koneellinen ilmanvaihto tulee olla **aina päällä**, silloinkin, kun olet poissa. Tällä tavoin taataan sisäilman riittävä vaihtuminen ja puhtaus, kunhan huolehditaan ilmanvaihtokojeen suodattimen säännöllisestä puhdistamisesta.

Koneellinen ilmanvaihto kannattaa suunnitelluttaa ja myös säädättää ammattilaisella. Oikein toimiva ilmanvaihto ei aiheuta melua eikä vetoa.

### 2. HUOLEHDI RIITTÄVÄSTÄ ILMANVAIHDOSTA KOSTEISSA TILOISSA

Erytisesti kosteissa pesutiloissa ilmanvaihdon on vaihdettava riittävästi ilmaa. Kylpyhuoneen ilmanvaihtoa tulee tehostaa, jos kylpyhuoneen peili höyrystyy lyhyen suihkun aikana.

### 3. TEHOSTA TUULETUSTA KUN KUIVAAT ISOA PYYKKIMÄÄRÄÄ

**Lattialämmitys + normaali koneellinen ilmanvaihto** riittävät poistamaan kosteuden sisäilmasta kuivattaessasi pieniä pyykkimääriä esim. kylpyhuoneessa. Kun kuivaat suuria määriä pyykkiä, huolehdi kosteuden poistamisesta **tehostamalla tuuletusta**.

### 4. KUIVAA SUIHKUVEDET LATTIALTA LASTALLA

Vetele kumilastalla suihkun roiskevedet pois lattialta. Näin nopeutat lattian kuivumista ja vähennät ilmanvaihdon kosteusrasitusta. Toimenpide auttaa myös pitämään lattiat puhtaina.

### 5. ANNAN SAUNAN KUIVUA JÄLKILÄMMÖLLÄ

Pidä kiuasta lämpimänä viimeisen saunojan jälkeen niin, että sauna ehtii kuivua. Kuivatus yhdessä säännöllisen pesun kanssa auttaa pitämään saunan raikkaana.

### 6. PIDÄ OIKEA HUONELÄMPÖTILA

Oikea huonelämpötila on tärkeä niin energiatalouden kuin myös asumismukavuuden kannalta. Lämpötilan tulisi olla **20 – 22°C**. Tarkkaile myös sisäilman kosteutta, että se pysyy välillä **30 – 40 %**. Kuivuuden tunnetta aiheuttavat useat eri tekijät (mm. yli 23°C lämpötila, pölyisyys, formaldehydi). Suomessa sisäilman kostutus voi olla tarpeen sydäntalvella.

### 7. VALITSE KOTIISI HELPOSTI PUHDISTETTAVAT PINNAT

Valitse kotiisi helposti puhtaana pidettäviä ja kestäviä pintamateriaaleja. Vältä kokolattiamattoja ja rosoisia pintoja. Siivoaminen sujuu vähemmällä vaivalla ja pinnat pysyvät hyvän näköisinä pidempään.

---

## 8. SIIVOA SÄÄNNÖLLESTI

Vanha neuvo, mutta edelleenkin yksi parhaista; pidä kodin pinnat puhtaina säännöllisellä siivouksella. Imuroinnin jälkeen kannattaa huoneet tuulettaa, jolloin ilmaan jääneet pölyhiukkaset saadaan poistetuksi. Nopea ristiveto on tehokkain tapa tehostaa tuuletusta, pitkäksi aikaa auki jätetyt ikkunat hukkaavat turhaan lämmitysenergiaa.

## 9. VAIHDA TAI KUIVAA KASTUNEET MATERIAALIT VÄLITTÖMÄSTI

Vesivahingon kostuttama tai muutoin kastunut materiaali on kuivattava nopeasti tai vaihdettava uuteen home- ja lahohaittojen estämiseksi.

## 10. KÄYTÄ TULISIJOJA OIKEIN

Kun pidät tulta takassa ja muissa tulisijoissa, huolehdi riittävästä korvausilmasta joko tehostamalla koneellista ilmanvaihtoa tai avaamalla ikkuna.

**Tärkeää!** Sulje savuhormin pelti vasta kun hiillos on täysin tummunut. Näin varmistat, että hengenvaarallista häkää ei muodostu huoneilmaan.

## 11. HUOLEHDI KODIN JA PERHEENJÄSENTEN PALOTURVALLISUUDESTA

Asenna kotiisi riittävä määrä palovaroittimia ja huolehdi niiden paristoista säännöllisesti. Opetta kaikille perheenjäsenille hätäpoistumistiet ja pidä ne aina vapaina.

## HUOLTOKOHDETAULUKKO

Tähän taulukkoon on koottu talon keskeisimmät huoltokohteet ja –toimenpiteet, joihin kannattaa kiinnittää erityistä huomiota. Aivan kuten autoissa laitetaan huollon yhteydessä merkintä auton huoltokirjaan, tehdään samalla tavoin kodin huolloista merkintä tähän huoltokirjaan. Huoltotoimenpiteet, tekijät ja ajankohdat kirjataan seuraavilla sivuilla oleviin **huollot-lomakkeisiin**. Näin työt tulevat tehdyiksi oikea-aikaisesti ja säännöllisesti.

### HUOLTOTEHTÄVÄT TALON ULKOPUOLELLA

		KAUSIHUOLLOT						
		JATKUVA TARKKAILU	JOKA KEVÄT	JOKA SYKSY	1 VUODEN VÄLEIN	5 VUODEN VÄLEIN	10 VUODEN VÄLEIN	20 VUODEN VÄLEIN
<b>KIINTEISTÖN OSA</b>	<b>HUOLTOTOIMENPIDE</b>							
Nurmikko	Lannoitus vuosittain, pensaiden juurien muokkaus, pensaiden leikkaus		3	3	2			
Talon vierustan kaltevuus	Varmista, että maanpinta laskee kolme metriä matkalla n. 15 cm		2					
Talon vierustan puusto	Puuston riittävä etäisyys vesikatteesta roskien vähentämiseksi			2				
Salaojat	Tarkistus vuosittain ja puhdistus tarvittaessa				2			
Ulkoverhouspaneelit, eteläsivu	Uusintamaalaus 5-10 vuoden välein, kulunut ja vaurioitunut maalaus uusitaan					3	2	
Ulkoverhouspaneelit, kaikki sivut	Vanha irtonainen maali harjataan pois ja uusi maalaus tarvittaessa						3	2
Ikkunat, puuosat	Uusintamaalaus tarvittaessa, vuorilistojen tarkistus						3	3
Ikkunat, ulko-ovet	Tiivisteiden tarkistus ja uusinta tarvittaessa, sarnoiden säätö				2			
Vesikatto	Teak-ovien puuöljykäsittely puolen vuoden välein		2	2				
	Puhdistus sammaleesta ja roskista, mahdollisesti rikkoutuneiden tiilien vaihto		2	2				
Yläpohjan tuuletustilan tarkistus	Tarkistetaan eristeet ja kattorakenteet				2			
Sadevesijärjestelmä	Roskien poisto, liitosten ja putkiston tarkistus keväällä ja syksyllä		2	2				
Kuistin rallilaudoitus	Rallilautojen maalaus/käsittely 5 vuoden välein					2		
Savupiiput	Nuohous vuoden välein, pellitysten tarkistus vuosittain				2			
IV-piiput	Piippujen ja katon liitoskohtien tarkistus				2			
Parveke lämpimän tilan päällä	Vesieristyksen ja rakenteiden tarkistus säännöllisesti	1	2	2				

## HUOLTOTEHTÄVÄT TALON SISÄPUOLELLA

TALON OSA	HUOLTOTOIMENPIDE	KAUSIHUOLLOT						
		JATKUVA TARKKAILU	JOKA KEVÄT	JOKA SYKSY	1 VUODEN VÄLEIN	5 VUODEN VÄLEIN	10 VUODEN VÄLEIN	20 VUODEN VÄLEIN
Kosteiden tilojen lattiarajat	Saumauksen tarkistus rajakohdassa	1			2			
Seinien ja lattialaattojen saumat	Saumojen kunnon tarkistus, silikonien paikkaus	1			2			
Lattiakaivot, hajulukot	Puhdistus, lattian ja kaivojen saumakohdan tarkistus	1			2			
Vesikalusteet	Liitosten tarkistus	1			2			
Termostaattiventtiilit	Säännöllinen tarkkailu, vaihto tarvittaessa, mallista riippuen n. 20 vuoden välein	1					3	2
Ilmanvaihtokoje	Puhdistus ja tarkistus valmistajan ohjeiden mukaan		3	3	2			
IV-putkisto	Nuohous 10 vuoden välein LVI-alan ammattilaisen toimesta						5	
IV-venttiilit	Puhdistetaan ilmanvaihtoventtiilit ja korvausilmasäleiköt vuoden välein				2			
Liesituuletin	Suodattimen puhdistus neljä kertaa vuodessa	4	4					
Keskuspölynimuri	Suodattimen puhdistus/vaihto, säiliön tyhjennys valmistajan ohjeen mukaan	3	3	2				

**Merkkien selitykset:****1 = Tarkkaillaan jatkuvasti****2 = Tehdään säännöllisesti****3 = Tehdään tarvittaessa****4 = Tehdään useammin****5 = Ammattilainen tekee**

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**SYYS HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**1. VUOSIHUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**SYYS HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---



---

**2. VUOSIHUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**SYYS HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**3. VUOSIHUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

---

**SYYS HUOLTO**Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

**4. VUOSIHUOLTO**Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

**KEVÄT HUOLTO**Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

**SYYS HUOLTO**Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

**5. VUOSIHUOLTO**Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**SYYS HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**6. VUOSIHUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**KEVÄT HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---

**SYYS HUOLTO** Taulukon toimenpiteet tehty  Päiväys \_\_\_\_\_ Tekijä \_\_\_\_\_

MUUTA, HAVAINNOT

---

---

---



## ENERGIAN- JA VEDENKULUTUKSEN SEURANTA

Seuraavien lomakkeiden avulla voit seurata oman kotitalouden energian- ja vedenkulutusta. Kirjaa mittarilukema lomakkeeseen kerran kuukaudessa, mielellään aina samana ajankohtana. Vertaamalla aikaisempiin arvoihin huomaat kulutustason vaihtelut ja voit heti ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin.

**Kaukolämpöaloissa** lämmönkulutusta seurataan yksiköllä MWh (oheisen taulukon yksikkö on kWh). Kertomalla mittarisi MWh-lukema tuhannella saat kWh-lukeman (1MWh=1000kWh).

Kaukolämpöautomaatiikka toimii moitteettomasti, kun kaukolämpöveden lämpötilaero on n. 40°C/ vuosi. Jos lämpötilaero on pienempi kuin 20°C/ vuosi, on automaatiikassa häiriöitä.

**VEDENKULUTUKSEN SEURANTALOMAKKEET** ovat osaston lopussa. Niillä voit seurata kuu- kausittaista ja vuotuista vedenkulutusta energiankulutuksen tapaan. Lämpimän käyttöveden läm- pötilan tulisi olla yli 55°C bakteerikasvustojen ehkäisemiseksi.

<b>VUOSI</b>	mittarilukema PÄIVÄ [kWh]	mittarilukema YÖ [kWh]	YHTEENSÄ [kWh]	KULUTUS / KK [kWh]
<b>KUUKAUSI</b>	Siirto edellisen vuoden joulukuulta	Siirto edellisen vuoden joulukuulta	Siirto edellisen vuoden joulukuulta	Vähennä kohdekuun lukemasta edellisen kuun lukema
Tammikuu				
Helmikuu	+		=	
Maaliskuu	+		=	
Huhtikuu	+		=	
Toukokuu	+		=	
Kesäkuu	+		=	
Heinäkuu	+		=	
Elokuu	+		=	
Syyskuu	+		=	
Lokakuu	+		=	
Marraskuu	+		=	
Joulukuu	+		=	
<b>KOKO VUOSI</b>	<b>PÄIVÄ</b>	<b>YÖ</b>	<b>YHTEENSÄ</b>	

(Vähennä joulukuun mittarilukemasta edellisen joulukuun vastaava lukema)

<b>VUOSI</b>	mittarilukema PÄIVÄ [kWh]	mittarilukema YÖ [kWh]	YHTEENSÄ [kWh]	KULUTUS / KK [kWh] <small>Vähennä kohdekuun lukemasta edellisen kuun lukema</small>
<b>KUUKAUSI</b>	<small>Siirto edellisen vuoden joulukuulta</small>	<small>Siirto edellisen vuoden joulukuulta</small>	<small>Siirto edellisen vuoden joulukuulta</small>	
Tammikuu				
Helmikuu	+		=	
Maaliskuu	+		=	
Huhtikuu	+		=	
Toukokuu	+		=	
Kesäkuu	+		=	
Heinäkuu	+		=	
Elokuu	+		=	
Syyskuu	+		=	
Lokakuu	+		=	
Marraskuu	+		=	
Joulukuu	+		=	
<b>KOKO VUOSI</b>	<b>PÄIVÄ</b>	<b>YÖ</b>	<b>YHTEENSÄ</b>	

(Vähennä joulukuun mittarilukemasta edellisen joulukuun vastaava lukema)

VUOSI	VEDENKULUTUS	
	mittarilukema [m <sup>3</sup> ]	KULUTUS / KK [m <sup>3</sup> ] Vähennä kohde- kuun lukemasta edellisen kuun lukema
<b>KUUKAUSI</b>	Siirto edellisen vuoden joulukuulta	
Tammikuu		
Helmikuu		
Maaliskuu		
Huhtikuu		
Toukokuu		
Kesäkuu		
Heinäkuu		
Elokuu		
Syyskuu		
Lokakuu		
Marraskuu		
Joulukuu		
<b>KOKO VUOSI</b>	<b>YHTEENSÄ</b>	
(Vähennä joulukuun mittarilukemasta edellisen joulukuun vastaava lukema)		

Talo Suomalainen  
Rakentajantie 1  
27800 KUNTA

VUOSI	VEDENKULUTUS	
	mittarilukema [m <sup>3</sup> ]	KULUTUS / KK [m <sup>3</sup> ] Vähennä kohde- kuun lukemasta edellisen kuun lukema
<b>KUUKAUSI</b>	Siirto edellisen vuoden joulukuulta	
Tammikuu		
Helmikuu		
Maaliskuu		
Huhtikuu		
Toukokuu		
Kesäkuu		
Heinäkuu		
Elokuu		
Syyskuu		
Lokakuu		
Marraskuu		
Joulukuu		
<b>KOKO VUOSI</b>	<b>YHTEENSÄ</b>	
(Vähennä joulukuun mittarilukemasta edellisen joulukuun vastaava lukema)		