

Imatran seudun ympäristölautakunta

Aika 22.3.2022 klo 15.31 – 17.54

Paikka Kaupungintalo, kokoustila Vallinkoski ja sähköinen kokous

Päätetyt asiat

- 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2 **Pöytäkirjantarkastajan valinta**
Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Teemu Europaeus.
- 3 **Maa-ainestiluhakemus, Lankisen yhteismetsän osakaskunta, Ruokolahti**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti myöntää pöytäkirjan liitteenä olevan päätöksen mukaisesti Lankisen yhteismetsän osakaskunnalle luvan maa-ainesten ottamiseen Ruokolahden Jukajärven kylässä tilalla Arola (700-874-3-1).
- 4 **Lausunto Imatran seudun kuntien pohjavesialueiden luokitus- ja rajausmuutoksista**
Imatran seudun ympäristölautakunta Imatran seudun kuntien ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena päätti antaa pohjavesialueiden luokittelu- ja rajausmuutoksista seuraavan lausunnon:

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen (KAS-ELY) tekemät Imatran seudun kuntien pohjavesialueiden luokittelu- ja rajausmuutokset on tehty pääsääntöisesti voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti, vaikkakin hyvin tiukkaa varovaisuusperiaatetta noudattaen.

Parikkalan Likolammen pohjavesialueen luokitusta Imatran seudun ympäristölautakunta esittää muutettavaksi luokasta 1 luokkaan 2. Parikkalan kunnalla ei ole ko. alueella pohjavedenottoa, eikä alueen pohjavettä ole jatkossakaan tarkoitus hyödyntää. Likolammen alueen pohjavedessä on merkittäviä laatuongelmia ja myös osittaista pilaantumista, mitkä estävät pohjaveden hyödyntämisen talousvetenä. Mikäli KAS-ELY pitäytyy Likolammen pohjavesialueelle esitetystä luokituksessa 1, tulee KAS-ELYn antaa asiasta vielä tarkempi selvitys.

Yleisesti ottaen ensimmäisen ja toisen luokan pohjavesialueiden laajeneminen aiheuttaa useiden toimintojen (esim. polttonesteiden jakeluasemat, betoniasemat, asfalttiasemat ja energiantuotantolaitokset) siirtymisen lupamenettelyyn aiemman rekisteröintimenettelyn sijaan. Samalla niiltä vaadittava ympäristönsuojelun taso tiukentuu. Uudet aluerajaukset kaventavat

myös tiettyjen toimintojen, kuten maa-ainesten oton, ampumaratojen, polttonesteiden jakelupisteiden energiankaivojen ja jätevesien käsittelyjärjestelmien sijoitusmahdollisuuksia.

Imatran seudun kuntien alueilla oli jo ennestään runsaasti luokiteltuja pohjavesialueita. Uusien luokittelujen ja rajausten jälkeen tärkeiden 1- ja 2-luokan pohjavesialueiden yhteispinta-ala kasvaa merkittävästi. Koska ympäristölainsäädäntö asettaa pohjavesialueille sijoittuville toiminnoille tiukat ympäristönsuojeluvaatimukset, parantaa tämä maaperän ja pohjaveden suojelun tasoa. Samalla on kuitenkin vaarana, että paikallisesti tärkeiden kohtuullisen vähäistä riski pohjavesille aiheuttavien toimintojen harjoittaminen muuttuu kohtuuttoman vaikeaksi tai estyy kokonaan.

Päätöstä täydennettiin kokouksessa seuraavasti: Vanhojen luokituksista aiemmin poisjätettyjen pohjavesialueiden ottaminen takaisin luokitelluiksi pohjavesialueiksi pitää tehdä erityistä harkintaa käyttäen. Luokiteltujen pohjavesialueiden lisääntyminen aiheuttaa vaaran, että paikallisesti tärkeiden kohtuullisen vähäistä riskiä pohjavesille aiheuttavien toimintojen (esim. maalämpö, kiinteistökohtainen jätevesien käsittely, pienet ampumaradat, maa-aineksen otto) harjoittaminen muuttuu kohtuuttoman vaikeaksi tai estyy kokonaan.

5 **Lausunto Etelä-Saimaan ja Vuoksen kalataloudellisesta yhteistarkkailuohjelmasta 2022-2026**

Imatran seudun ympäristölautakunta Imatran seudun ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena päätti antaa Etelä-Saimaan ja Vuoksen kalataloudellisesta yhteistarkkailuohjelmaesityksestä vuosille 2022-2026 seuraavan lausunnon:

Kalataloudellinen yhteistarkkailuohjelma on hyvin ja kattavasti laadittu. Ohjelman mukaisella tarkkailulla saadaan hyödyllistä ja käyttökelpoista seurantatietoa Etelä-Saimaan ja Vuoksen kalaston hyvinvoinnista ja sen hyödyntämismahdollisuuksista. Tarkkailutuloksia voidaan hyödyntää myös kalojen istutusten suunnittelussa niin Etelä-Saimaan kuin Vuoksenkin alueilla. Ympäristölautakunnalla ei ole esitettyyn yhteistarkkailusuunnitelmaan huomauttamista.

6 **Lausunto asemakaavaehdotuksesta 1113, 81 Saarlampi, Koivuniemi, Imatra**

Imatran seudun ympäristölautakunta Imatran kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena päätti antaa asemakaavan muutoksen 1113 ehdotusvaiheesta seuraavan lausunnon:

Kaava-alue sijaitsee erittäin korkean radontason alueella. Kaavaan on palautettava määräys radonriskin huomioimisesta. Ympäristölautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

7

Lausunto Imatran yleiskaavan 2040 luonnoksesta

Imatran seudun ympäristölautakunta Imatran kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveysuojeluviranomaisena päätti antaa Imatran yleiskaavan 2040 luonnosvaiheesta seuraavan lausunnon:

Yleiskaava ei saa olla ristiriidassa maakuntakaavan tavoitteiden ja merkintöjen kanssa. Kaavasuunnittelussa tulee huomioida sekä voimassa oleva että uusi valmisteilla oleva maakuntakaava.

Lempukan ja Hosseinlahden väliselle uudelle pientaloalueelle tehty aluevaraus on huomattavan laaja. Uudet rakentamisalueet supistavat merkittävästi aiempaa metsäistä luonto- ja lähivirkistysaluetta. Metsien pinta-alan supistaminen vähentää hiilensidontaa, ja on siten vastoin kaupungin ilmastotavoitteita. Mikäli alue aiotaan ottaa asuinkäyttöön em. ympäristölle kielteisistä vaikutuksista huolimatta, tulee asemakaavoituksessa varmistaa riittävien luonto- ja viheralueiden säilyminen. Erityistä huomiota on kiinnitettävä liito-oravien elinpiirien ja kulkuyhteyksien säilymiseen.

”Uusi uimaranta” - merkinnällä on osoitettu uusi uimaranta Vuoksen kanavan länsipuolelle. Uimarannan sijoittelussa tulee huomioida Vuoksen virtaukset, jotta uiminen olisi turvallista.

Kaavavalmisteluun liittyvien tärkeiden luontokohteiden sekä suojeltavien kasvi ja eläinlajien kartoitusten tulee olla tehty asiantuntevasti ja oikea-aikaisesti. Nyt esim. osa liito-oravaselvityksistä on tehty muulloin kuin kevättalvella tai alkukevällä. Väärään aikaan tehtyjen kartoitusten havainnot jäävät usein puutteellisiksi. Kaavoittajan tulee varmistaa, että kaikkien alueiden luonto-, kasvillisuus- ja eläintiedot ovat riittävän tasoisesti tiedossa ennen lopullista kaavoitusratkaisua.

Kaava-aineistoon liitetyssä meluselvityksessä esitetyt jatkoselvitystarpeet tulee huomioida viimeistään tarkemman asemakaavoituksen yhteydessä.

Kaakkois-Suomen ELY-keskus on laittanut nähtäville Imatran kaupungin pohjavesialueiden uudet luokitukset ja rajaukset. Nämä tulee ottaa huomioon kaavasuunnittelussa, ja ne tulee merkitä yleiskaavakarttaan.

Yleisesti ottaen kaavaluonnoksen merkinnät on laadittu ja perusteltu asiantuntevasti. Tähänastisen kaavavalmistelun yhteydessä on arvioitu eri toimintojen vaikutuksia luonnon ja ihmisten hyvinvointiin ja terveyteen joistakin puutteista huolimatta varsin kattavasti. Tähän tuleekin kiinnittää erityistä huomiota Imatran kaltaisella suurteollisuuspaikkakunnalla.

Päätöstä täydennettiin kokouksessa seuraavasti: Voimassa olevassa asemakaavassa nro 1057 suojelumerkinnällä varustettu Aaponkadun pohjoispuolinen lähivirkistysalue (VL/s) on syytä merkitä myös yleiskaavaan lähivirkistysalueeksi, jolla on suojeltavia luontoarvoja. Kaavaluonnoksen

merkintä A1/L1 ei riittävässä määrin vastaa kyseisen alueen suojelutarvetta. Kohde on metsälain 10 §:n mukainen runsasravinteinen lehto, jossa esiintyy useita uhanalaisia kasvi- ja lintulajeja.

8 **Lausunto Simpelejärven rantojen osayleiskaavan muutosehdotuksesta, Parikkala**

Imatran seudun ympäristölautakunta päätti antaa Parikkalan kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena seuraavan lausunnon: Jätevesien käsittelyä koskeviin määräyksiin tulisi tehdä seuraavat tarkennukset, jotta ne olisivat yhtenevät hajajätevesiasetuksen ja Parikkalan kunnan ympäristönsuojelumääräysten kanssa:

Lisämääräykset, 5 §: Jätevesien käsittely tulee suunnitella voimassa olevan lainsäädännön ja määräysten mukaisesti. 1-luokan pohjavesialueilla kaikille jätevesille tulee olla umpisäiliö tai ne tulee johtaa pohjavesialueen ulkopuolelle. 2-luokan pohjavesialueilla wc-jätevesille tulee olla umpisäiliö ja harmaat vedet voi käsitellä 2-osastoisen saostuskaivon kautta ja johtaa tiiviiseen maasuodattamoon tai käsitellä muutoin vastaavasti.

Yleiset määräykset, vesi- ja jätehuolto: Rakennuslupahakemuksissa on osoitettava, että puhdasta vettä on saatavissa ja että jätevesistä huolehditaan siten, ettei pohjavesiä ja pintavesiä saastuteta.

Alueen vesihuollossa noudatetaan voimassa olevaa vesihuoltolakia, ympäristönsuojelulakia, haja-asutusalueiden jätevesiasetusta sekä kunnan ympäristönsuojelumääräyksiä. Jätehuollossa noudatetaan voimassa olevaa jätelakia ja jätehuoltomääräyksiä.

Vesikäymälöitä ei sallita rakennettavaksi saaristoon, tai paikkoihin, joissa umpisäiliön tyhjennys ei ole mahdollista.

Vesikäymäläjätevedet on johdettava umpisäiliöihin, jos rantaviivaan on alle 100 metriä, ellei kiinteistö liity viemäriverkostoon.

Vesihuoltosuunnitelma ja jätevesijärjestelmän rakentamissuunnitelma on esitettävä rakennusluvan yhteydessä erikseen hyväksyttäväksi.

Käymälät ja kompostit on hoidettava niin, ettei hajua ja muitakaan haittoja synny. Kuivakäymälää ei saa sijoittaa 20 metriä lähemmäksi rantaviivaa. Kuivakäymälä on varustettava tiiviillä jätensäiliöllä, joka on tyhjennettävä riittävän usein hoidettuun kompostiin. Kompostoitava käymälä ja kompostit on sijoitettava vähintään 20 metrin päähän rantaviivasta nesteitä läpäisemättömälle pohjalle.

9 **Vastine Vaasan hallinto-oikeudelle Siikalahden kunnostustoimenpiteitä koskevasta valituksesta**

Imatran seudun ympäristölautakunta päätti antaa Siikalahden ruoppaustoimenpiteitä koskevaan valitukseen seuraavan lausunnon:

Metsähallituksen Siikalahden kunnostustoimenpiteitä koskevassa Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksessä 3.11.2021 nro 334/2021 on annettu määräykset ruoppaustoimenpiteiden suorittamiseen sekä veden laadun tarkkailuun. Päätöksen mukaan ruoppausta ei saa ulottaa 100 metriä lähemmäs pohjapatojen ja patopenkereiden keskilinjaa, toimenpiteet tulee suorittaa mahdollisuuksien mukaan alivirtaaman aikana, työmaa-alue tulee eristää työn ajaksi pinnasta pohjaan ulottuvalla suojaverholla, eikä ruoppausmassoja saa sijoittaa siten, että niistä olisi mahdollista valua aineksia vesistöihin. Lisäksi hankkeen vaikutusta vedenlaatuun on tarkkailtava Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen hyväksymän tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Päätöksen mukaisesti toteutettuna Siikalahden kunnostukseen liittyvät ruoppaustoimenpiteet eivät etukäteen arvioiden aiheuta sellaisia kiintoaines- tai ravinnepäästöjä, joiden perusteella päätöksessä hyväksytyt ruoppaustoimenpiteet tulisi kieltää.

- 10 **Imatran seudun ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020 - 2024 toteuman arviointi vuodelta 2021**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti hyväksyä pöytäkirjan liitteenä olevan asiakirjan Imatran seudun ympäristöterveydenhuollon valvontasuunnitelman 2020 – 2024 toteuman arvioinniksi vuodelta 2021.
- 11 **Imatran seudun ympäristölautakunnan talouden toteutuma 01 – 02/2022**
Merkittiin tiedoksi.
- 12 **Päätös, johon lautakunnalla on muutoksenhakuoikeus**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti tyytyä Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökseen 15.3.2022 nro 79/2022 Sikaco Oy:n ympäristölupien rauettamisesta.
- 13 **Tiedoksiannot lautakunnalle**
Merkittiin tiedoksi.
- 14 **Viranhaltijapäätökset**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti merkitä esitetyn viranhaltijapäätöksen tiedoksi todeten, ettei lautakunta käytä otto-oikeuttaan.
- 15 **Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirjan sähköinen tarkastus ja allekirjoitus sekä pöytäkirjan nähtävilläolo**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti, että lautakunnan pöytäkirjan tarkastaa yksi pöytäkirjantarkastaja ja pöytäkirja tarkastetaan ja allekirjoitetaan sähköisesti viimeistään kokousta seuraavan viikon maanantaina tai sen sattuessa pyhäpäiväksi, seuraavana arkipäivänä kello 12 mennessä.

Sähköiseen allekirjoitukseen siirtymisen jälkeen asiakirjat ovat nähtävillä vain verkossa.

Lisätietoja Imatran seudun ympäristölautakunnan päätöksistä antaa puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Suvi Rautsiala, puh. 050 378 9575
Varapuheenjohtaja Teemu Europaeus, puh. 050 591 9603

Lisäksi viranhaltijoista lisätietoja antaa kunkin asian valmistelija sekä ympäristöviranomaisen vt. ympäristöjohtaja esittelijänä.

Vt. ympäristöjohtaja, ympäristötarkastaja Arto Ahonen, puh. 020 617 4392