

Imatran seudun ympäristölautakunta

Aika 20.4.2021 klo 15.00 – 15.45
Paikka Sähköinen kokous

Päätetyt asiat

- 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2 **Pöytäkirjantarkastajan valinta**
Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Ritva Pohjola.
- 3 **Hakemus maa-ainesluvan lupamääräyksestä poikkeamiseksi, Karjalan Betoni Oy, Rautjärvi**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti antaa Karjalan Betoni Oy:lle maa-aineslain (555/1981) 16 §:n mukaisen suostumuksen kahden maa-ainesluvan (Imatran seudun ympäristölautakunta 20.10.2020 § 80 ja § 81) lupamääräyksestä nro 3 poikkeamiseksi. Tilojen Rajakontu (689-434-2-59) ja Revonkulma (689-434-15-114) maa-ainesten ottamisalueilla voidaan varastoida esitetyn hakemuksen mukaisesti betoniaseman tuotannossa tarvittavia puhtaita maa-aineksia. Varastointitoiminnassa tulee noudattaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen ohjeita ja määräyksiä.
- 4 **Lausunto asemakaavaluonnoksesta 1095, kaupunginosa 76, Rautio, Kaukopään koulu, Imatra**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti Imatran kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena antaa asemakaavan muutoksen 1095 kaavaluonnoksesta seuraavan lausunnon:
Kaavaluonnos mahdollistaa alueen rakennusten asuinkäytön. Tästä syystä kaavasunnittelussa tulee arvioida viereisen Niskapietiläntien liikenteen aiheuttama meluvaikutus. Asuinrakennusten ulkotilojen oleskelualueiden melutasot eivät saa ylittää valtioneuvoston päätöksen 993/1992 mukaisia ulkomelun ohjearvoja.
- 5 **Lausunto asemakaavaluonnoksesta 1111, kaupunginosa 12, Imatrankoski, Torkkelinkatu, Imatra**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti Imatran kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena antaa asemakaavan muutoksen 1111 kaavaluonnoksesta seuraavan lausunnon:
Liikennemelualueella sijaitsevan asuinkerrostalojen korttelialueen (AK) rakennusten ulkovaipan ääneneristävyysvaatimusten lisäksi tulisi antaa määräys ulkotilojen oleskelualueiden suurimmista sallituista päivä- ja yöajan melutasoista soveltaen valtioneuvoston päätöstä 993/1992 melutason ohjearvoista. Kaavaluonnoksen korttelin 175 tontin 1 maaperää on puhdistettu vuonna 1997. Tehdystä maaperän puhdistuksesta huolimatta entisen

polttonesteen jakelupisteen lähialueelta voi rakentamisen yhteydessä löytyä öljyhiilivetyjen pilaamaa maa-ainesta esim. tontin ja tiealueen reunoilta. Tästä syystä kaavassa on syytä olla tämän tilanteen hoitamista koskeva määräys.

- 6 **Lausunto asemakaavaluonnoksesta 1116, kaupunginosa 12, Imatrankoski, Kortteli 92 ja puistoalue, Imatra**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti Imatran kaupungin ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena antaa asemakaavan muutoksen 1116 kaavaluonnoksesta seuraavan lausunnon:
Kaavaluonnoksen mukaiselle asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueelle (AL-12) tulee lisätä asuinkäytössä olevien tilojen korjausrakentamisen ja pihan oleskelualueiden järjestelyjen osalta riittävät meluntorjuntamääräykset.
- 7 **Lausunto Papinniemen ranta-asetakaavan ehdotuksesta, Parikkala**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti Parikkalan kunnan ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisena antaa Uukuniemen Pappilanniemen ranta-asetakaavaehdotuksesta seuraavan lausunnon:
Kaavaehdotuksessa on pääosin otettu huomioon ympäristölautakunnan aiempi kaavaluonnoksesta antama lausunto. Papinniemi on pitkä ja kapea harjumuodostuma Natura 2000 -kohteisiin kuuluvan niukkaravinteisen Pyhäjärven äärellä. Kaava-aineiston luontoselvityksen mukaan Kukkuranmäen laen ja länsirinteen maisemallisesti arvokkaat mäntyvaltaiset, järeäpuustoiset harjun rinnerimetsät, lehmusmetsiköt, kuivan lehdon lehtolaikut sekä valkoselkätikan ruokailualueiksi soveltuvat mänty-koivusekametsät muodostavat luonnon monimuotoisuuden kannalta paikallisesti arvokkaan metsäkokonaisuuden. Kohteella esiintyy uhanalaisista luontotyypeistä vaarantuneiksi luokiteltuja luontotyyppisiä. Näin ollen lautakunta pysyy aiemmassa kannanotossaan siitä, että alueelle ei tule istuttaa sinne kuulumatonta lajistoa. Kasvien siemenet leviävät helposti tuulen ja veden mukana laajalle alueelle ja voivat aiheuttaa haittaa paikalliselle luonnolle. Ranta-alueen istutettavan alueen määräystä tulisi tästä syystä täsmentää esimerkiksi seuraavasti: Alue tulee säästää mahdollisimman luonnonmukaisena. Maahan ei saa istuttaa tai kylvää sinne luontaisesti kuulumattomia kasvilajeja.
- 8 **Lausunto Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti Parikkalan ja Ruokolahden kuntien ympäristönsuojeluviranomaisena antaa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten luonnoksesta liitteen mukaisen lausunnon.
- 9 **Imatran seudun uimarantaluettelo vuoden 2021 uimakaudelle**
Imatran seudun ympäristölautakunta päätti hyväksyä johdannossa ehdotetun, kuulutettuna olleen uimarantaluettelon Imatran seudun uimarantaluetteloksi vuoden 2021 uimakaudelle. Jatkossa uimarantaluettelo käsitellään lautakunnassa, jos luetteloon tulee muutoksia. Muutokset voivat olla uusien

uimarantojen ottamista mukaan uimarantaluetteloon, uimarantojen poistamista luettelosta tai uimarantaa koskevien tietojen, kuten uimarannan nimen, muuttumista.

- 10 **Tiedoksiannot lautakunnalle**
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja Imatran seudun ympäristölautakunnan päätöksistä antaa puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Arto Tikka, puh. 044 236 4835
Varapuheenjohtaja Sakari Paakkinen, puh. 050 327 2517

Lisäksi viranhaltijoista lisätietoja antaa kunkin asian valmistelija sekä ympäristöviranomaisen vt. ympäristöjohtaja esittelijänä.

Vt. ympäristöjohtaja, ympäristötarkastaja Arto Ahonen, puh. 020 617 4392