

Tonttijaonmuutos

Imatran kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
Virastokatu 2, 55100 Imatra

Aloitteentekijä:

Nimi: _____

Osoite: _____

Laskutusosoite: _____

Puhelinnumero/sähköposti: _____

Kohde, johon muutosta haetaan:

Kaupunginosa: _____

Kortteli: _____

Tontti/tontit: _____

Kohteen osoite: _____

Haluttu muutos ja sen perustelut:

Liitteenä kartta muutosehdotuksesta.

Sitoudumme maksamaan tonttijaonmuuttamisesta aiheutuvat kustannukset (MRL 82§).

Paikka ja päiväys: _____

Hakijan/hakijoiden allekirjoitus ja nimenselvennys:

Tiedustelut: Sini Pekkala, kaupungingeodeetti, puh. 020 617 4456
Marko Kuutti, toimitusinsinööri, puh. 020617 4439,
Soili Mäkelä, kiinteistörekisterin hoitaja, puh. 020 617 4448

Imatran kaupunki,
Virastokatu 2, 55100 Imatra
puhelin vaihde 020 617 111
kaupunkisuunnittelu@imatra.fi

Hakemus ja sen liitteet:

Tonttijaonmuutosta on muutosalueen maanomistajien (lainhuuto-omistajien) ja -haltijoiden haettava kirjallisesti. Hakemus on kaikkien omistajien ja haltijoiden allekirjoitettava.

Hakija voi valtuuttaa toisen henkilön kirjallisella valtakirjalla hakemaan puolestaan tonttijaonmuuttamista. Valtakirja on liitettävä hakemukseen.

Suosittelemme yksilöityä valtakirjaa.

Hakemukseen on liitettävä kaikkien hakijoiden yhteystiedot sekä sopimus kustannusten osittelusta, jos sellainen on tehty sekä siihen liittyen laskutustiedot.

Muutoshakemuksessa on kuvailtava sanallisesti haluttu muutos, mutta haluttu muutos voidaan esittää myös hakemukseen liitettävässä karttaliitteessä.

Viranomaisen voi tonttijaon muutokseen liittyvistä toimenpiteistä, joita ovat kuuleminen, nähtävillä olo ja päätöksestä tiedottaminen, ilmoittaa sähköpostilla, jos hakija on antanut siihen erillisen suostumuksensa hakemuksen yhteydessä. Erillinen suostumus sähköpostilla tiedottamiseen löytyy Imatran kaupungin Internet-sivuilta, www.imatra.fi. Samassa yhteydessä on ilmoitettava sähköpostiosoite, johon tiedotteet asiasta lähetetään.

Tonttijaonmuutos on maksullinen toimenpide ja yleensä hakija vastaa muutoksen aiheuttamista kustannuksista. Tonttijaonmuutoksen maksut löytyvät Imatran kaupungin internet -sivuilta; www.imatra.fi

Tehty toimenpide laskutetaan, kun tonttijaonmuutos on saanut lainvoiman.

Joissakin tapauksissa tonttijaon muuttamisen edellytyksenä on rasitesopimuksen tekeminen maanomistajien ja -haltijoiden kesken. Näissä tapauksissa muutoshakemus etenee vasta, kun rasitesopimus on tehty ja allekirjoitettu. Rasitesopimus liitetään tonttijaonmuutoksen asiakirjoihin. Rasitteista ja niihin liittyvästä sopimuksesta antaa tonttijaon laatija tapauskohtaiset ohjeet.

Allekirjoitettu hakemus toimitetaan osoitteella:

Imatran kaupunki
Kaupunkisuunnittelu
Virastokatu 2
55100 Imatra

Lisätietoja:
Marko Kuutti
puhelin 020 617 4439
marko.kuutti@imatra.fi

Soili Mäkelä
puhelin 020 617 4448
soili.makela@imatra.fi