

IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT*Onnelan asukastilaisuus*

Aika 2.10.2018 klo 17:00
Paikka Imatrankosken koulu, Koulukatu 69, 55100 Imatra

Alueen asukkaat, noin 38 henkeä

Imatran kaupunki

Päivi Pekkanen	kaupungininsinööri	020 617 4418
Ulla Karjalainen	kaupunkisuunnittelupäällikkö	020 617 4457
Ville Pesu	tilaajainsinööri	020 617 4421
Kaisa Pohjola	kaavasuunnittelija	020 617 4424
Timo Könönen	kaavoitusinsinööriharjoittelija	

sähköposti: etunimi.sukunimi@imatra.fi

Tilaisuuden tarkoituksena oli kuulla asukkaiden näkemyksiä alueen kaavatilanteesta ja liikennejärjestelyjen muutostarpeista.

1. Tilaisuuden avaus

Ulla Karjalainen avasi tilaisuuden ja esitteli kaupungin henkilöstön.

2. Alueen kaavoitustilanne ja liikenneympäristö

Ulla esitteli Onnelan alueen kaavalliset lähtökohdat ja voimassa olevien asemakaavojen liikenteelliset ratkaisut, joita ei ole kuitenkaan kaikilta osin toteutettu. Liikenneturvallisuuden parantaminen on ollut tärkein lähtökohta tämän hankkeen vireilletulolle. Myös alueen asemakaavat ovat vanhentuneita.

Onnelan alue on maakuntakaavassa taajamatoimintojen aluetta ja voimassa olevassa yleiskaavassa pientalovaltaista asuntoaluetta. Imatran yleiskaavan 2040 laatiminen on aloitettu ja siinä Onnelan alue tulee säilymään pientaloalueena.

Viipurintien länsipuolella on voimassa rakennuskielto 26.04.2019 saakka kaavan vanhentuneisuuden vuoksi. Onnelan kaava-alue tulee olemaan uuden kaavoitusohjelman kärjessä. Meltolan länsiosa on toinen alue, joka Infiran kanssa yhteissuunnitteluhanke.

Väinämöisenkatua ja Sammonkatua ei ole rakennettu voimassa olevien asemakaavojen mukaisesti. Nyyrikinkatu ja Ilmarinkatu on katkaistu Ilmarinpuiston kohdalta. Myöskään Onnelankujan ja Kalevankujan pp-alueita ei

**IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT**

ole toteutettu kaavan mukaiseksi. Alueen kokonaisvaltainen kaavallinen tarkastelu tulee tehdä myös rakennusoikeuksien suhteen.

Tilaisuudessa haluttiin kuulla asukkaiden näkemyksiä uusien katujen rakentamistarpeesta ja muusta liikenneympäristön kehittämistä. Jos uusia katuja ei rakenneta, niin mitä sitten tehdään? Mm. tähän kaivattiin asukkaiden mielipiteitä.

Ville pesu kertoi, että liikenneturvallisuutta on parannettu Onnelankujan ja Viipurintien risteyksessä poistamalla puustoa ja vaihtamalla kolmio stop – merkiksi. Lisäksi on asennettu näkemäpeili. Kaupunki toivoo asukkaiden palautetta muutosten vaikutuksista.

3. Johtoverkostot

Imatran Vedeltä saadun tiedon mukaan Kyllikinkuja, Tuulikinkuja, Kullervonkuja ja Viipurintie ovat saneeraamatta. Muut verkostot alueella on jo saneerattu.

4. Asukkaiden palautteet ja evästykset suunnittelulle

Katuvaraukset viedään uuteen kaavaan? Säilytetään nykyiset liikenneyhetydet, katuvaraukset muutetaan asuinkäyttöön? Muut vaihtoehdot?

Tilaisuudessa käytiin vilkasta keskustelua, josta alla on poimintoja. Asukaille annettiin mahdollisuus antaa palautetta myös tilaisuuden jälkeen mm. sähköpostilla.

Kalevankuja-Onnelankuja:

- Katkaisemis- ja sulkemisehdotukset herättivät asukkaissa mielipiteitä puolesta ja vastaan. Paljon kannatusta sai Onnelankujan Vellamonkadun puoleisen kevyenliikenteen väylän muuttaminen ajoneuvoliikenteelle. Muutos tasaisi alueen liikennettä.
- Onnelankujan sulkeminen ei ole tarpeen. Ei uutta katua, vaan mieluummin avattaisiin Onnelankujan toinen pää → jakaa paremmin liikennettä ja pienentää ajomatkaa. (Tämä lausuminen sai aikaiseksi aplodit yleisöstä.) Ehkäpä peilaten korjausvelkaan, en näe uuden kadun rakentamista tarpeellisenä.
- Onnelankuja on tällä hetkelläkin läpiajettava (vaikkakaan eteläsuuntaan ei sallittu). Isot autot ajaa Onnelankujaa joka tapauksessa Vellamonkadulle (hankala kääntyä).
- Täälläkin ojan penkat ovat tukossa!

**IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT**

- Nopeusrajoitusalue 40 km/h tulisi muuttaa Meltolantielle saakka.
- Onnelankujan pohjoispään liittymä todella vaarallinen sekä autoille että kevyelle liikenteelle.
 - Näkyvyys huono → maastomuoto tulisi korjata risteyksessä.
- Liittymä Vellamonkadulta Viipurintielle on hyvä, mutta siitä huolimatta tuntuu, että ajo Kalevankadun loppupäästä kulkeutuu Onnelankujan vaarallisempaan päähän, vaikka sieltä on pitempi matka tähän risteykseen.
- Kalevankujalla ajetaan isoilla autoilla → pölyä ja melua.
- Toivomus: Kaupunki luopuisi pitkistä kaduista, jolloin liikenne kaduilla rauhoittuisi.
- Hidasteita halutaan! Ville: *"Päivin kanssa keskusteltu hidasteista ja niitä toivotaan moneen paikkaan. Ei mielellään tehdä jokaiselle asuinkadulle, mutta tutkitaan tilanteet. Pääpaino hidasteiden paikoille on tällä hetkellä koulujen lähistöt."*

Väinämöisenkatu

Väinämöisenkadun rakentamisen tarpeellisuudesta tuotiin esille näkemyksiä puolesta ja vastaan.

- Rakentaminen hävittäisi vihreyttä.
- Tilaisuudessa tuotiin esille, että vahvistettu katupiirustus olemassa. Se on ollut aikanaan nähtävilläkin, mutta tokihan 20 vuoden jälkeen on asiat muuttuneet. Ville totesi, että jos katuja lähdetään rakentamaan, niin tehdään uudet suunnitelmat vanhoja suunnitelmia hyväksi käyttäen.

Onnelankujan ja Viipurintien risteys:

- STOP-risteys, peili ja puiden poisto hyvä asia
 - Kalevankujalta kannanotto: STOP-merkki hyvä, mutta väärässä paikassa – liian ylhäällä → näkyvyys huono
- Valumavedet tässä risteyksessä ovat olleet myös murheenkryyni. Onnelankujan ja Viipurintien risteys on yleensä jäinen. Huonot ojat. Heräsi myös kysymys onko rumpu liian pieni availussa kohdassa.
Ville: *"Voidaan parantaa. Rumpuputkia availtu ja ojja siivottu -katsotaan auttaako."*

**IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT****Viipurintien kevyt liikenne:**

- Meltolassa asuu paljon lapsiperheitä, Meltolan koulu poistumassa → lisää lasten liikkumista tiellä
 - Ulla: *"Kouluverkkoratkaisuissa liikenneturvallisuuden parantaminen otetaan huomioon."*

Nyyrikinkadun ja Ilmarinkadun kulmaus

Kadun katkaisu ja Ilmarinpuiston rakentaminen? Tästäkin asiasta oli erilaisia näkemyksiä, osa piti nykyistä ajoyhteyttä toimivana.

- Läpiajettavalla Nyyrikinkadulla ollut kaahareita vuosia takaperin, kadun katkaisu rauhoittaisi liikennettä edelleen. Nyyrikinkadulla on ollut paljon vaarallisia tilanteita ylinopeuksista johtuen. Pohjolankadulla väistämismallisuus, ei välttämättä estä kolareita.
- Kaahareita on jokapaikassa!
- Tätä kautta kulkee myös paljon alueen koululaisia.
- Nyyrikinkadun kulman kohdalla tuntuu päällysteet aika ajoin häviävän
- Ville: *"Alueen kunto on tiedossa. Alue ei ole kuitenkaan tällä hetkellä investointitilillä."*

Pohjolankatu

- Viemäri- ja vesijohtosaneeraus tehty: Toiselle puolelle maamassat uusittiin, toiselle puolelle ei → huonossa kunnossa.
- Sammonkadun ja Pohjolankadun kulman alueen liikenne toimii nykyisellään hyvin.

Sammonkadun jatke

- Uusi katu sumputtaisi liikennettä keskelle
- Alue on aktiivisessa ulkoilukäytössä. Isoja toista sataa vuotta vanhoja mäntyjä → säilytetään puusto. Tehdään kävelypolku kadun sijaan, siistitään aluskasvillisuutta. Siinä on paljon juurakkoa, mutta jos siihen saisi polun päälle hiekoituksen, niin kulku olisi miellyttävämpää.

Ulla: *"Jos katuvaraukset muutetaan asuintonteiksi, menisivätkö kaupaksi?"*

Asukkaiden mielestä todennäköisesti menisivät. Mieluimmin kuitenkin halutaan säilyttää puistoalueena. Mutta jos pitää valita kadun tai tontin välillä, niin tontti.

IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT

Kysymys: Onko koirapuisto asia edennyt? (Viipurintien varressa)

Kaisa: *"Ukonniemi ykkösvaihtoehdo -ei päätöstä sijoittamisesta"*

Lopuksi asukkaalle toteamus:

"Aika moni on varmaan tyytyväinen nykyiseen tilanteeseen, joten olisi syytä mieltä, että onko järkevää rakentaa ja käyttää rahaa näiden uusien katuyhteysien luomiseen."

Powerpoint -esitys ja palautelomake on laitettu nähtäville nettisivuille.

Palautetta tilaisuuden jälkeen:

Palaute 1 Olimme 2.10. kaupungin järjestämässä info-tilaisuudessa. Kiitos siitä.

- olemassaolevat liittymät Viipurintielle ja Meltolantielle toimivat hyvin, emmekä kannata Sammonkadun jatkamista Viipurintielle. Mahdolliset näkyvyysongelmat ovat varmasti korjattavissa risteyskiä parantamalla. Hurjastelua ei mielestämme ole juurikaan muualla kuin Viipurintiellä
- Nyyrikinkadun yläpään sulkeminen voidaan unohtaa tarpeettomana, tätähän ei tainnut kannattaa kuin 1 osallistuja
- Pohjolankadun ja Pellervonkadun välinen puisto-osa kannattaisi pitää sellaisenaan. Siellä lähialueen lapset leikkivät ja koiria ulkoilutetaan paljon. Siellä on myös paljon käytetty läpikulkupolku. Hyvä esitys olikin sen sorastaminen, koska se on nyt hyvin juurakkoinen ja kulunut.
- Pellervonkadun ja Viipurintien välinen puisto-osa on aivan käyttämätön. Siitä kaupunki saisi useamman tontin.
- Viipurintien itäpuolen tilannetta puitiinkin info-tilaisuudessa enemmän. Väinämöisenkadun rakentaminen tuntuu turhalta. Onnelankujan toisen päänsä avaaminen autoliikenteelle helpottaa tilannetta varmasti. Kustannuksia säästyy kaupungilta, kun ei tehdä uusia katuja. Rahat voi käyttää vaikka olemassaolevien katujen kunnossapitoon.

Palaute 2

"Haluamme antaa palautetta liittyen Onnelan alueen kaavoitukseen. Muutimme alueelle 2 vuotta sitten ja tällöin ostimme talon rauhalliselta alueelta, puistotontin vierestä/vastapäätä. Saimme tällöin tiedon että alueella on voimassa rakennuskielto, mutta esimerkiksi mahdollisia suunnitelmia uuden tien rakentamisesta kaavamuuutoksen yhteydessä emme kaupungin edustajalta saaneet tietoomme. Mielestämme uutta tietä Sammonkadulta Viipurintielle ei tulisi rakentaa. Uuden tien hyödyt ja haitat vs. nykyisen tieverkoston hyödyt ja haitat tarkasteltuna - niin mielestämme uuden tien rakentamiselle ei ole niin mittavasti parempia perusteita, että se tulisi rakentaa. Kustannukset olisivat kuitenkin mittavat Nyyrikinkadun sulkemisen sijaan kadulle voisi laittaa esimerkiksi hidasteita nopeuksien alentamiseksi. Pellervonkadun ja Pohjolankadun välissä olevan puistotontin läpi kulkee metsäpolku, jossa kulkee päivittäin useita koiranulkoiluttajia ja mui-

**IMATRAN KAUPUNKI
KAUPUNKIKEHITYS JA TEKNISET PALVELUT**

ta liikkujia. Talvella tämän pienen metsän läpi menee jopa asukkaiden itse tekemä latu. Alueen lapset leikkivät metsässä.

Olemme kuulleet myös muilta alueelle muuttaneilta (tänä vuonna useita muuttanut Pellervonkadulle, myös lapsiperheitä), että alueen vehreys on ollut yksi painava syy muiden syiden ohella, kun ovat valinneet talon ostamisen tältä alueelta. Olisi todella sääli jos tämäkin alue asutetaan täyteen tai vielä pahempaa, laittaa tie halkomaan tätä rauhallista aluetta. Eikö Imatra ole tunnettu kaupunkina, jossa on vielä ripaus "maaseutumaista" yhteisöllisyyttä ja pehmeämpiäkin arvoja- ei kai kaikkea voi mitata rahassa?

Jos tietä ei rakenneta, kuulumme asukastilaisuudessa, että seuraava mahdollinen vaihtoehto on puistotonttien myyminen ja talojen rakentaminen- olemme myös tätä ehdotusta vastaan. Perusteluna alueen säilyttäminen vehreänä (varsinkin Pellervonkadun ja Pohjolankadun välinen puistoalue!) ja toki rauhallisempaan. Toivomme todella että näihin edellä mainittuihin syihin vedoten alue voitaisiin säilyttää ennallaan. Meidän lisäksi uskomme, että moni muukin alueella asuva olisi tyytyväinen jos isoja muutoksia ei tulisi."

Palaute 3

"VÄINÄMÖISENKADUN rakentaminen voitaisiin toteuttaa vain välillä Viipurintie - Kalevankuja.

Tällöin osa Väinämöisenkadun katualueesta (väli Kalevankuja – Onnelankuja) voitaisiin säilyttää joko puisto- tai asuinalueena. Tämä edellyttäisi Onnelankujan pään avaamista Vellamonkadulle.

(Ehdotus kujan pään avaamisesta tuli esille jo asukastilaisuudessa). Näin toteutettuna Viipurintien ja Onnelankujan risteys voitaisiin sulkea ajoneuvoliikenteeltä ja rakentaa risteysalue liikenneturvalliseksi nykyisin voimassa olevan asemakaavan mukaisesti."