

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 26.1.2021 klo 17:30 – 21:27
Paikka Sähköinen kokous

Päätetyt asiat

- 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätettiin yksimielisesti ottaa lisälistalta esityslistan kohdaksi 14
"Kiinteistörekisterin pitäjä ja kiinteistötoimitusten tekijä Imatran
asemakaavoitetulla alueella".
- 2 Pöytäkirjantarkastajien valinta
Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Marja-Leena Patrakka ja Jukka Rautiainen.
- 3 Tiedoksiannot lautakunnalle
Merkittiin tiedoksi:
1. Kaupungingeodeetti Sini Pekkala esitteli tilannepäivityksen kaupungin
myytävien tonttien osalta
2. Ritikankosken asuinalueen alustavat idealuonnokset, esittelijänä arkkitehti
Kimmo Hartikainen, K-Suunnittelu
3. Kaupunkikehityslautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja
kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot:
Kaupunginhallituksen edustaja Lilla Saaristo kertoi kaupunginhallituksen
ajankohtaisista asioista.
4. Kaavoituskatsauksen 2021 valmistelu, Kaija Maunula
5. Kaupunkikehityslautakunnan kokouspäivä 1.6.2021 siirretään maanantaille
31.5.2021.
- 4 Lausunto kansallisesta vesihuoltouudistuksen ohjelmasta
Kaupunkikehityslautakunta katsoi, että kansallinen vesihuoltouudistus on
tarpeellinen ja ohjelmassa esitetyt päätavoitteet ovat oikeansuuntaisia.
- 5 Vesimittarien hankinta, mekaaniset ja etäluettavat 2021-2022
Vesimittarien toimittajiksi vuosille 2021 - 2022 päätettiin valita
tarjouskilpailun perusteella mekaanisten mittarien osalta halvimman
tarjouksen tehnyt Saint-Gobain Oy ja etäluettavien mittarien osalta Kampstrup
A/S.

Vesihuoltopäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan hankintasopimus. Sopimus
syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella. Sopimus voidaan
allekirjoittaa hankintapäätöksen lainvoimaistumisen jälkeen.

- 6 Street AI -hankkeen omarahoitusosuus
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Imatran kaupunki sitoutuu Street AI -hankkeeseen vuoden 2022 loppuun asti ja hankkeelle myönnetään vuodelle 2022 omarahoitusosuus 100 000 €.
- 7 Metsän- ja maisemanhoito-, puunkorjuu- sekä kantojyrsintä-palveluiden hankinta
Sanna Prior poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi osallisuusjäviyden vuoksi.

Kaupunkikehityslautakunta poisti kaupungininsinöörin pyynnöstä pykälän esityslistalta.
- 8 Poikkeamishakemus 862, kaupunginosa Kaukopää
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että lupa poikkeamishakemuksen mukaiselle kevyen liikenteen reitin rakentamiselle myönnetään, koska poikkeamishanke soveltuu toiminnaltaan hyvin ympäristöönsä ja parantaa pyöräilymahdollisuuksia Imatralla. Poikkeamispäätös on voimassa kaksi vuotta.

Kaupunkikehityslautakunta päätti myös, että Patotien varteen rakennettavan kevyen liikenteen väylän vaatima asemakaavamuutostyö aloitetaan.
- 9 1115 Kokelaankadun asemakaavamuutos
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä asemakaavamuutoksen 1115, joka koskee kaupunginosaa 76, Huhtanen.
- 10 Asemakaavaehdotuksen 1093 nähtäville asettaminen
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaava ja asemakaavan muutos 1093, joka koskee kaupunginosaa 15, Meltola hyväksytään.

Asemakaavaehdotus asetetaan kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.
- 11 Asemakaavaehdotuksen 1094 nähtäville asettaminen
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaava ja asemakaavan muutos 1094, joka koskee kaupunginosaa 14, Onnela hyväksytään.

Asemakaavaehdotus asetetaan kaupunkikehityslautakunnan käsittelyn jälkeen nähtäville 30 päivän ajaksi. Ehdotuksesta pyydetään tarvittavat lausunnot.
- 12 Kaupunkikehityslautakunnan talouden toteutuma 01 - 12/2020
Merkittiin tiedoksi.

13 Viranhaltijapäätökset

Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunkikehityslautakunta käytä otto-oikeuttaan.

14 Kiinteistörekisterin pitäjä ja kiinteistötoimitusten tekijä Imatran asemakaavoitetulla alueella

Kaupungin insinöörin päätösesitys:

Kaupunkikehityslautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Imatran kaupunki luopuu kiinteistörekisterin pidosta Imatran asemakaavoitetulla alueella. Kiinteistörekisterin pito siirtyy hallinnollisten tehtävien siirtona Maanmittauslaitokselle, joka on Kiinteistörekisterilain (16.5.1985/392, § 5) mukainen kiinteistörekisteriä pitävä viranomaisena. Kiinteistönmuodostamislain (12.4.1195/554/KML) mukaisesti, myös kiinteistötoimitukset siirtyvät Maanmittauslaitoksen huolehdittavaksi. Asiaan liittyvän yhteistoimintaneuvottelun kohteena olleita henkilöstövaikutuksia koskevat päätökset tehdään hallintosäännön mukaisin toimivaltuuksin.

Keskustelun aikana lautakunnan jäsen Jouko Rossi teki muutosesityksen, jota lautakunnan jäsen Pentti Peltonen kannatti. Muutosesityksenä on että kiinteistörekisterinpito ja kiinteistötoimitukset tehdään jatkossakin Imatran kaupungin omana työnä.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun kuluessa oli tehty kannatettu muutosesitys, asiassa on suoritettava äänestys. Ne jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne jotka kannattavat Rossin tekemää muutosehdotusta äänestävät EI.

Suoritettuna äänestyksessä annettiin 7 JAA ääntä (Sanna Prior, Tuula Putto, Marja-Leena Patrakka, Jouko Partanen, Jerena Juutilainen, Jukka Rautiainen, Antero Lattu) ja 3 EI-ääntä (Pentti Peltonen, Tuija Kuikka, Jouko Rossi).

Puheenjohtaja totesi, että esittelijän päätösehdotus on hyväksytty.

Lisätietoja kaupunkikehityslautakunnan päätöksistä antavat
puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Antero Lattu, puh. 0400 554 379

Varapuheenjohtaja Sanna Prior, puh. 040 593 7676

Lisäksi viranhaltijoista lisätietoja antaa kunkin asian valmistelija sekä
kaupungininsinööri esittelijänä.

Kaupungininsinööri Päivi Ala-Vannesluoma, puh. 020 617 4418