

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 30.8.2021 klo 17:30 – 19:23
Paikka Valtuustosali

Päätetyt asiat

- 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2 Pöytäkirjantarkastajien valinta
Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Anna Keskisaari ja Jari Beloff.
- 3 Tiedoksiannot lautakunnalle
Merkittiin tiedoksi:
 1. Kaupunkikehityslautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot, ei tiedoksiantoja
 2. Kävelyn ja pyöräilyn investointiohjelman valtionavustus, kaupungininsinööri Päivi Ala-Vannesluoma
 3. Kaavoituksen ajankohtaiset, kaavoitusarkkitehti Kaija Maunula
- 4 Kaupunkikehityslautakunnan pöytäkirjanpitäjän ja kokousasioiden valmistelijoiden nimeämiset
Kaupunkikehityslautakunta nimesi pöytäkirjanpitäjäksi kaavoitusarkkitehdin ja hänen estyneenä ollessa pöytäkirjanpitäjänä toimii vesihuoltopäällikkö. Kaupunkikehityslautakunta nimesi kaupunkikehityslautakunnan kokousasioiden valmistelijoiksi kaupungininsinöörin, kaavoitusarkkitehdin, vesihuoltopäällikön ja kaupungingeodeetin.
Edellä olevia nimityksiä päivitetään tarvittaessa (uuden hallintosäännön yhteydessä).
- 5 Läsnäolo kaupunkikehityslautakunnan kokouksissa
Kaupunkikehityslautakunta päätti myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden kokouksiinsa seuraaville viran- ja toimenhaltijoille:
 - kaupungingeodeetti
 - kaavoitusarkkitehti
 - kaavoitusinsinööri
 - kaupunginpuutarhuri
 - vesihuoltopäällikkö
 - rakennusvalvontapäällikkö
 - rakennusvalvontajaoston puheenjohtaja

Tarvittaessa muiden asiantuntijoiden kutsumisesta kokouksiin päätetään

erikseen kokouksessa.

- 6 Kaupunkikehityslautakunnan pöytäkirjojen tarkastaminen ja nähtävilläolo sekä lautakunnan alaisen henkilökunnan viranhaltijapäätösten nähtävilläolo 2021 – 2025
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että kaupunkikehityslautakunnan pöytäkirjan tarkastaa kaksi erikseen valittavaa pöytäkirjantarkastajaa.

Ellei jonkin asian osalta erikseen muuta päätetä, pöytäkirja pyritään tarkastamaan mahdollisimman pikaisesti, viimeistään kokousta seuraavana tiistaina. Pöytäkirjan sähköiseen tarkastamiseen siirrytään heti kun se on teknisesti mahdollista.

Kaupunkikehityslautakunnan tarkastettu pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä kuntalain 140 §:ssä säädetyn nähtävilläpidon lisäksi Imatran kaupungin asiakaspalvelupisteessä kaupungintalolla kokousta seuraavan viikon keskiviikkona klo 9.00 – 15.00. Jos nähtävilläolopäivä on pyhäpäivä tai muu siihen verrattava päivä, nähtävilläolo tapahtuu seuraavana työpäivänä.

Lisäksi lautakunta päätti, että kaupunkikehityslautakunnan alaisen henkilökunnan tekemät viranhaltijapäätökset pidetään yleisesti nähtävänä kuntalain 140 §:ssä säädetyn nähtävilläolon mukaisesti yleisessä tietoverkossa. Viranhaltijapäätösten julkaisupäivä on pääasiallisesti tiistai.

- 7 Edustajien nimeäminen vanhus- ja vammaisneuvostoon sekä Osallistu ja vaikuta -työryhmään
Kaupunkikehityslautakunta päätti nimetä edustajansa ja varaedustajansa neuvostoihin ja työryhmiin v. 2021 – 2025 seuraavasti:

Vammaisneuvosto
edustaja KOK Pasi Saajanlehto
varaedustaja R8 Timo Mykrä

Vanhusneuvosto
edustaja SDP Mervi Hasu
varaedustaja PS Sisko Sumentola

Osallistu ja vaikuta -työryhmä
edustaja KOK Kaisa Kontiainen

- 8 Kiinteistörekisterin pitäjä ja kiinteistötoimitusten tekijä Imatran asemakaavoitetulla alueella
Asia päätettiin ottaa hallintolain 50 §:n mukaisena itseoikaisuna uudelleen käsiteltäväksi, kaupunkikehityslautakunnan päätöstä 26.1.2021 §13 rasittaneen esteellisyyttä koskeneen menettelyvirheen korjaamiseksi.

Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Imatran kaupunki luopuu kiinteistörekisterin pidosta Imatran asemakaavoitetulla alueella.

Kiinteistörekisterin pito siirtyy hallinnollisten tehtävien siirtona Maanmittauslaitokselle aikaisintaan 1.5.2022, joka on Kiinteistörekisterilain (16.5.1985/392, § 5) mukainen kiinteistörekisteriä pitävä viranomainen. Kiinteistönmuodostamislain (12.4.1195/554/KML) mukaisesti, myös kiinteistötoimitukset siirtyvät Maanmittauslaitoksen huolehdittavaksi. Kaupungininsinööri valtuutetaan toteuttamaan kaupungin lukuun päätöksen toimeenpanon edellyttämät toimenpiteet, sopimukset ja sitoumukset.

Hallintosäännön 19 pykälän mukaisesti kiinteistönmuodostuspalvelut kuuluvat kaupunkikehityslautakunnan vastuulle. Lautakunnan erityiseen päätösvaltaan on mainittu kuuluvaksi:

- 9) kiinteistörekisterin pitämisestä ja kunnan kiinteistöinsinöörin tehtävien hoitamisesta kunnan kiinteistöinsinööristä annetun lain mukaisesti;
- 18) toimituskohtaisen virkamääräyksen antamisesta toisen kunnan toimitusinsinöörille kiinteistötoimituksen tekemistä varten;

Edellä mainitut kohdat tulee huomioida hallintosäännön seuraavassa uudistuksessa siten, että ne poistuvat 1.5.2022 tai sopimusneuvotteluissa tämän jälkeen sovittavana ajankohtana kaupungin vastuulta. Samalla asiaan liittyvät delegointipäätökset raukeavat.

Asiaan liittyvän yhteistoimintaneuvottelun kohteena olleita henkilöstövaikutuksia koskevat päätökset tehdään hallintosäännön mukaisin toimivaltuuksin.

- 9 Kaupunkikehityslautakunnan talouden toteutuma 01 – 07/2021
Merkittiin tiedoksi.
- 10 Kaupunkikehityslautakunnan alustava talousarvioesitys 2022
Kaupunkikehityslautakunta merkitsi talousarvion valmistelutilanteen tiedokseen ja antoi tarpeelliset ohjeet ja linjaukset talousarvion jatkovalmisteluun.
- 11 Kaupunkikehityslautakunnan uuden valtuustokauden kokousaikataulu v. 2021
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä uuden valtuustokauden loppuvuoden 2021 kokousaikataulun esityksen mukaisesti.
- 12 Viranhaltijapäätökset
Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä edellä esitetyt viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunkikehityslautakunta käytä otto-oikeuttaan.

- 13 Saapuneet kirjeet
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja kaupunkikehityslautakunnan päätöksistä antavat
puheenjohtajisto:
Puheenjohtaja Pia Rantanen, puh. 0505637306
Varapuheenjohtaja Mervi Hasu, puh. 0407717009

Lisäksi viranhaltijoista lisätietoja antaa kunkin asian valmistelija sekä
kaupungininsinööri esittelijänä.
Kaupungininsinööri Päivi Ala-Vannesluoma, puh. 020 617 4418