

## Imatran Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen kokoustiedote 1/2021

Imatran Vuokra-asunnot Oy:n hallitus kokoontui 10.2.2021.

Toimitusjohtajan tilannekatsauksessa käsiteltiin;

- Asuntojen poismuuton syyt sekä käyttöaste v.2020 oli 86,3% (v.2019, 91,7%).
- Vuodelle 2020 suunnitellut investoinnit ovat yhteensä 291.692€ (v.2019, 302.500M€).
- Immalan Loisteen omarahoitussuuden lainoitus.
- Yhtiön aluekohtaiseen kysyntään reagoiminen purkamalla v.2021 Kaukopäänkatu 1 sekä muiden kohteiden tarkastelu.
- Yhtiön tulevaisuuden riskinä nähdään asuntojen tyhjänä olo tulevaisuuden väestöennuste sekä vuokra-asuntojen alueellinen kysynnän muutos huomioiden.
- Reklamaatiot ja niitä vastaan tehdyt toimenpiteet.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat;

- Luottotappiot ja asuintalovaraus vuonna 2020.
- Yhtiön vuoden 2020 tilinpäätös, joka osoitti 26,43 euron voittoa (v. 2019, 39,88 euron voitto)
- Hallituksen esitys yhtiökokoukselle siirtää tilikauden tulos voitto- ja tappiotilille, eikä osinkoa jaeta.
- Varsinainen yhtiökokous päätettiin pitää 26.3.2021.
- Prokuran myöntäminen.

### Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja Jani Telkkä, [jani.telkka@imatra.fi](mailto:jani.telkka@imatra.fi)

Toimitusjohtaja Lassi Nurmi, [lassi.nurmi@mitra.fi](mailto:lassi.nurmi@mitra.fi) p.05 235 2850