

Imatran Seudun yritystilat Oy:n hallituksen kokoustiedote 1/2019

Imatran Seudun Yritystilat Oy:n hallitus kokoontui 14.2.2019. Kokouksessa käsiteltiin vuoden 2018 toimintakertomus ja tilinpäätös. Yhtiön liikevaihto kasvoi 12 prosenttia ollen nyt noin 5,65 miljoonaa euroa. Tilikauden tulos oli negatiivinen, mutta selvästi edellisvuotta parempi. Yhtiön toimenpiteet kannattavuuden parantamiseksi ovat purreet ennakoitua paremmin. Kiinteistöjen kehittämissuunnitelman mukaisia purku ja myyntitöitä on tehty ja tehdään jatkossakin. Yritystilojen käyttöaste pysyi hyvänä, ollen nyt lukemista 83,9%.

Yhtiön investoinnit tilikaudella olivat yhteensä noin 7,6 miljoonaa euroa. Kylpylän laajennus Imatran allas valmistui heinäkuussa 2017. Myös Kiinteistö OY Koskenlinkin hammashoitolan laajennuksen rakentamisurakka valmistui tilikauden aikana. Imatran keskuskeittiön rakentaminen käynnistyi keväällä 2018. Uusien ja nykyisten vuokralaisten muutostöitä on tehty vuoden aikana paljon. Uusia isoja tulleita vuokralaisia vuoden aikana olivat mm. CWP Oy ja Lassila Tikanoja Oy.

Yritystilayhtiön tehtävänä on paitsi hallinnoida, isännöidä, hoitaa ja rakentaa yritystiloja, niin myös osallistua kaupunkikonsernin elinkeinopolitiikkaan toteuttamalla tarvittavia yritystilahankkeita. Yhtiön alakonserniin kuuluu 13 kiinteistöosakeyhtiötä, lisäksi yhtiöllä on 17 kiinteistöä suorassa omistuksessa. Yhtiötä on hallinnoinut vuodesta 2003 lähtien Mitra Imatran Rakennuttaja Oy.

Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja *Tommi Matikainen*, tommi.matikainen@imatra.fi , p. 0400 810 031
Toimitusjohtaja *Lassi Nurmi*, lassi.nurmi@mitra.fi p. 05 235 2850.