



RAJAT YLITTÄVÄÄ VOIMAA



***Kosken koulukeskuksen  
hankesuunnitelman  
valmistelun  
tilannekatsaus  
10.10.2018***

# ***Kosken koulukeskuksen hankesuunnittelun tilannekatsaus 10.10.2018***

- hankkeen kokonaisuakataulun esittely (Ari Lattu)
- Hankesuunnitelman valmisteluprosessin esittely (Tuula Tuononen, Mari Routti)
  - Aikataulu
  - Osallistujat
  - Kuntalaisten ja henkilöstön osallistuminen
- Hankkeen toiminnalliset ja taloudelliset sekä pedagogiset tavoitteet (Mari Routti, Johanna Ovaska, Katri Anttila)
- Itä-Suomen koulun esisopimus Mitran kanssa (Katri Anttila, Ari Lattu)
- Kaavaluonnon ja alustavat liikennejärjestelyt (Ulla Karjalainen, Päivi Pekkanen)
- Rakennuksen laajuus ja muuntojoustavuuden mahdollistava rakenne (Mari Routti, Tuula Tuononen)
- Rakennuksen massoitteuehdotus tontille (Tuula Tuononen)
- Jatkoimenpiteet (Mari Routti)
  - Palautteen antaminen
  - Päätöksentekoprosessi

# Rakennushankkeen kokonaisaikataulusuunnitelma (Ari Lattu)

KOSKEN KOULU 2021	HANKEAIKATAULU																				
	2018									2019									22.5.2018	Lokakuu 2019 - Toukokuu 2021	
	Huhti	Touko	Kesä	Heinä	Elo	Syys	Loka	Marras	Joulu	Tammi	Helmi	Maalis	Huhti	Touko	Kesä	Heinä	Elo	Syys			
Hankesuunnittelu	■																				
Arkkitehtisuunnittelu					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
Erikoisuunnittelu					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
Kaavamuutos		■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
Rakennuslupa													■	■							
Urakkakilpailu																	■	■			
Neuvottelut ja sopimukset																	■	■			
Rakentaminen																			■	■	
Vastaanotto 31.5.2021																				■	
Kalustehankinnat																				■	
Liikennejärjestelyt																		■	■	■	
Vanhan koulun purku																	■	■			
<b>Päätökset</b>																					
Hankesuunnitelman hyväksyminen									■	■											
- laajuus, kustannukset, aikataulu									■	■											
- tehdään tavoitehinta-arvio									■	■											
Pääpiirustusten ja kustannusarvion hyväksyminen										■	■										
- tehdään rakennusosa-arvio										■	■										
Urakoitsijoiden valinta ja hankinta-arvon hyväksyminen																	■	■			

Kalusteasenn. 6/2021



# Hankesuunnitelman valmisteluun osallistuminen

## Hankesuunnitteluryhmä

Rakennuttaja	<b>Mitra Imatran Rakennuttaja Oy</b>
	Lassi Nurmi
	Ari Lattu
Käyttäjä	<b>Imatran kaupunki</b>
	Hanna-Kaisa Ellonen
	Minna Rovio
	Minna Leinonen
	<b>Hankesuunnitteluryhmä</b>
	Mari Routti
	Harri Valtasola
	Sami Turunen
	Mika Korhonen
	Johanna Ovaska
	Terhi Hulkko
	Päivi Pekkanen
	Julia Virkkala
	Arja Kujala
	<b>Itä-Suomen koulu</b>
	Katri Anttila
	Mari Pajunen
	<b>Eksote</b>
	Jari Villanen
	Kirsi Leinonen
	<b>Saimaan Tukipalvelut Oy</b>
	Elina Särmälä
	Mirja Sokura
<b>Tehtävä</b>	<b>Yritys / henkilö</b>
Arkkitehti	<b>Innovarch Oy</b>
	Tuula Tuononen

## Kuntalaisten osallistuminen

- Kysely huhtikuussa 2018 (Innoduel)

## Henkilöstön osallistuminen

- Ennen kesälomaa käyttäjäkokous
- Käyttäjäkokous 10.10.

## Oppilaiden osallistuminen

- Ennen kesälomaa uuden koulun ideointiin liittyvä tehtävä koulussa



**IMATRA**

RAJAT YLITTÄVÄÄ VOIMAA

## *Hankkeen tavoitteet*

- *Palveluverkkohankkeen tavoitteet*
- *Kosken koulun pedagogiset tavoitteet*
- *Itä-Suomen koulun pedagogiset tavoitteet*

# ***YHTENÄINEN JA TASA-ARVOINEN OPPIMISOLKU - TERVEELLISISSÄ, TURVALLISISSA JA NYKYAIKAISISSA TILOISSA (Mari Routti)***

- Esi- ja perusopetus keskitetään kolmeen yhtenäiskouluun, lukiokoulutus sijoittuu yhteen niistä (6 koulua poistuu käytöstä)
- Sisäilmaan liittyvistä ongelmista pyritään pääsemään eroon
- Monitoimitalo näkökulma huomioidaan suunnittelussa, esim.
  - ✓ Lähiliikuntapaikkasuunnitelma
  - ✓ Virta-opiston toiminnot
  - ✓ kirjasto
  - ✓ Nuorisopalvelut
  - ✓ Neuvola, oppilas- ja opiskeluhuolto
  - ✓ Jne.
- Ratkaisulla ensisijaisesti pedagogiset perusteet
  - ✓ Uusi opetussuunnitelma
  - ✓ Peruskoulufoorumien ja hallitusohjelman linjaukset
- taloudellinen näkökulma huomioitu
  - ✓ Tilamäärä vähenee noin 30%, minkä johdosta vuosittaiset tilakustannukset saadaan pidettyä lähellä nykyisiä tilakustannuksia (tavoitteena mahdollisimman alhaiset tilakustannukset)

# *Oppilasennusteet Kosken suunnittelualueella (syntyneiden lasten perusteella + e-luokat) (Mari Routti)*

ENNUSTE 2021-2022		ENNUSTE 2026-2027	
Eskarit	35	Eskarit	35
1	64	1	60
2	79	2	60
3	73	3	60
4	101	4	58
5	94	5	59
6	102	6	58
7	91	7	73
8	94	8	73
9	106	9	103
perusopetus	804	perusopetus	604
<b>yhteensä 0-9</b>	<b>854</b>	<b>yhteensä 0-9</b>	<b>639</b>

Erotus pelkästään  
Kosken alueella noin  
200 lasta

Laskua tapahtuu  
koko Imatralla, mutta  
ennusteiden mukaan  
suurin vaikutus  
Kosken alueella

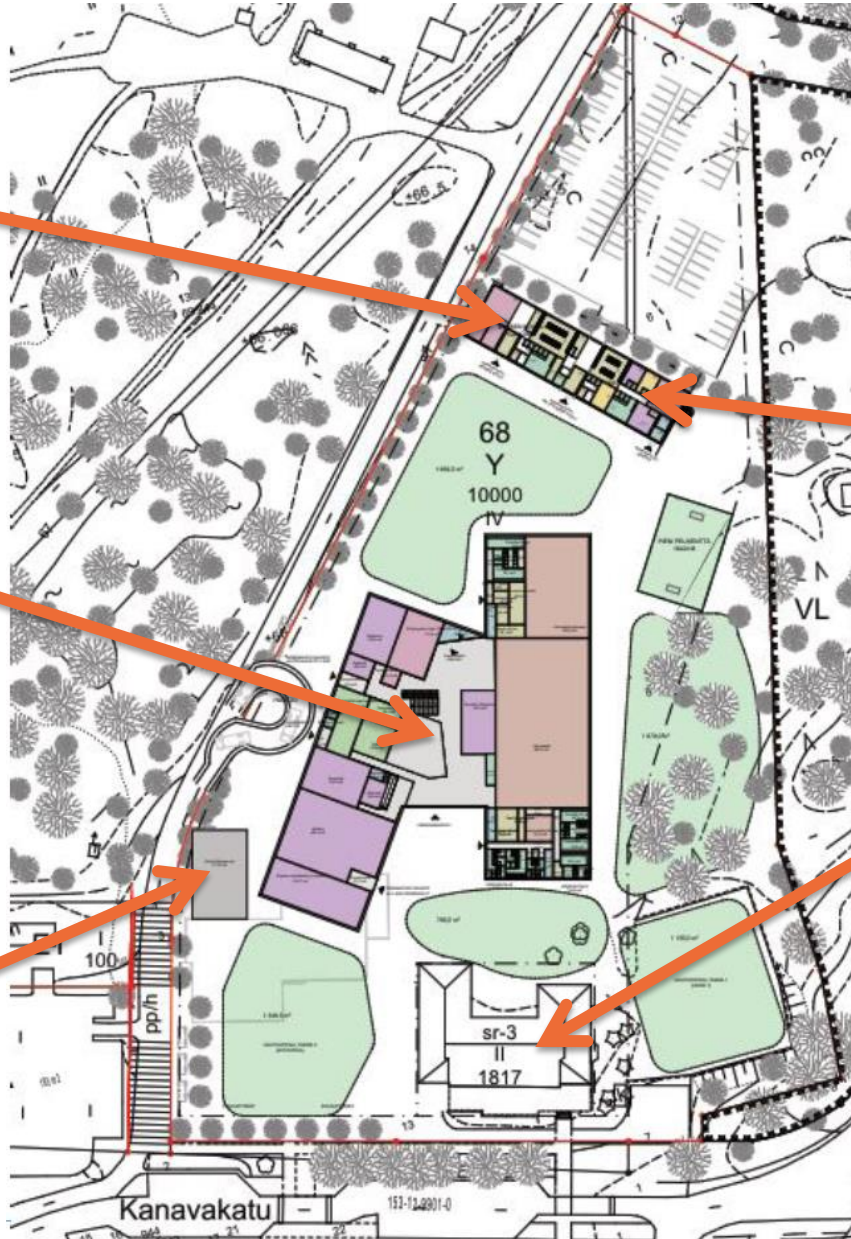


# Rakennuksen massoitte-luluonnos tontille (Tuula Tuononen, Innovarch)

Siirtokelpoinen  
rakennus Kosken  
koulu

Uusi rakennus,  
ruokala,  
liikuntasalit,  
erikoisluokat,  
hallinto,  
oppilashuolto,  
mahdollisesti  
kirjasto

Nykyinen käsityö  
säilytetään  
rakentamisen ajan



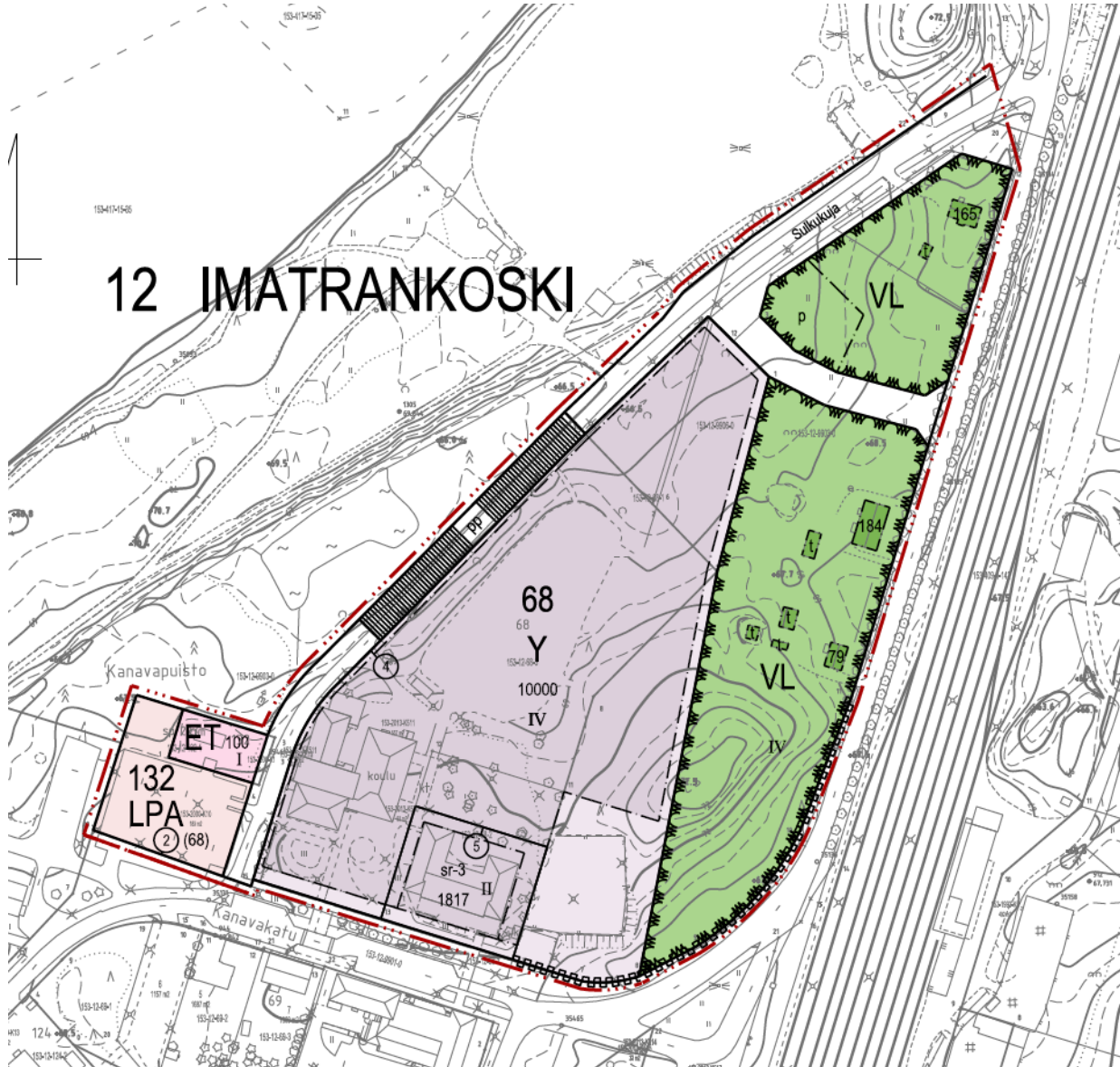
Siirtokelpoinen  
rakennus Itä-  
Suomen koulu

Lyseo, esi – 4. lk  
Kosken koulu

## ***Muuttuvan oppilasmäärän huomioiminen koulukeskuksen rakenteessa (Mari Routti)***

- Päärakennukseen sijoittuvat ruokala, liikuntatilat, aineopetustilat, ja loput perusopetuksen ”solut”
- Lyseoon sijoittuu esi- ja alkuopetus, sekä joustavasti vuosiluokkien 3 ja 4 oppilaita.
- 2 \* 100 oppilaan ”solut” sijoitetaan siirtokelpoiseen yksikköön (=moduuliin), jotta mahdollisuus reagoida oppilasmäärien laskuun tulevina vuosikymmeninä.
- Lisäkapasiteettina suurten ikäluokkien aikaan 2021-2026 hyödynnetään nykyisistä Temporentin moduuleista B-rakennus
- Itä-Suomen koulun omat tilat sijoittuvat omaan siirtokelpoiseen yksikköön (=moduuliin)
- **Suunnitelmissa on mukana alustavasti pienen omatoimikirjaston (100 neliötä + 50 neliön mediateekki) sijoittaminen koulukeskuksen päärakennukseen tukemaan koulukeskuksen monitoimikäyttöä.**

# *Kaavaluonnos ja liikennejärjestelyt (Ulla Karjalainen, Päivi Pekkanen)*



***Rakennuksen massoittelehahmotelma  
tontille (Tuula Tuononen, Innovarch) **Huom!**  
Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä  
muuttumaan!***

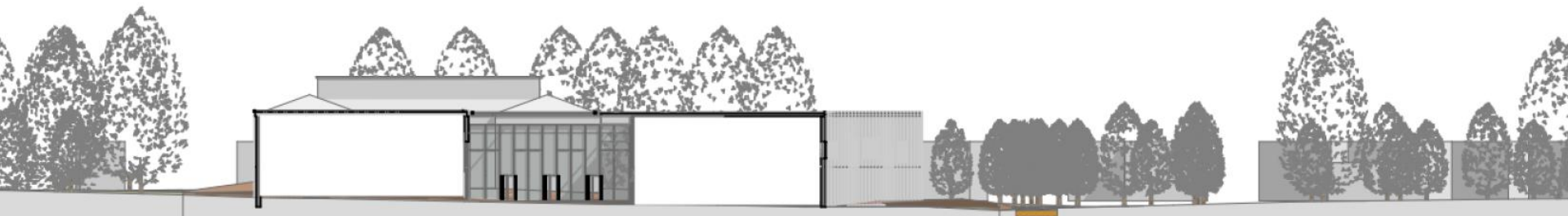


**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

**INNOVARCH**  
Kosken koulukeskus



**Luonnos pääsisäänkäynnistä**



**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

**INNOVARCH**  
Kosken koulukeskus

## Uudisrakennus 1. krs

- Ruokasali + keittiö
- Liikuntatilat + näyttämö
- Käsityö, kuvataide, kotitalous
- JOPO
- Mahdollisesti myös kirjasto
- Erikoisluokat yhteiskäytössä ISK:n kanssa



**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

## Uudisrakennus 2. krs

- Oppimisolut
- Luonnontiede
- Oppilashuolto
- Hallinto
  
- Erikoisluokat yhteiskäytössä ISK:n kanssa







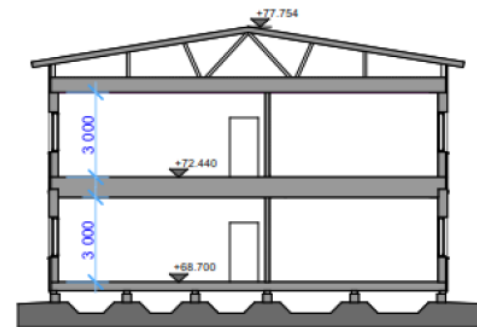


**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

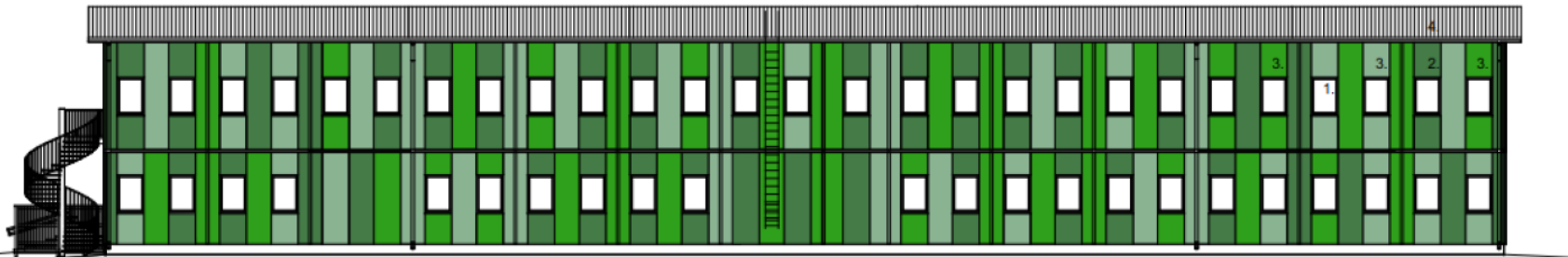
**INNOVARCH**  
Kosken koulukeskus

## Moduulikoulu

- Kosken koulun 200 oppilasta
- Itä-Suomen koulu
- Joustavuus (mahdollisuus purkaa vaiheittain)



LEIKKAUS A-A 1:200

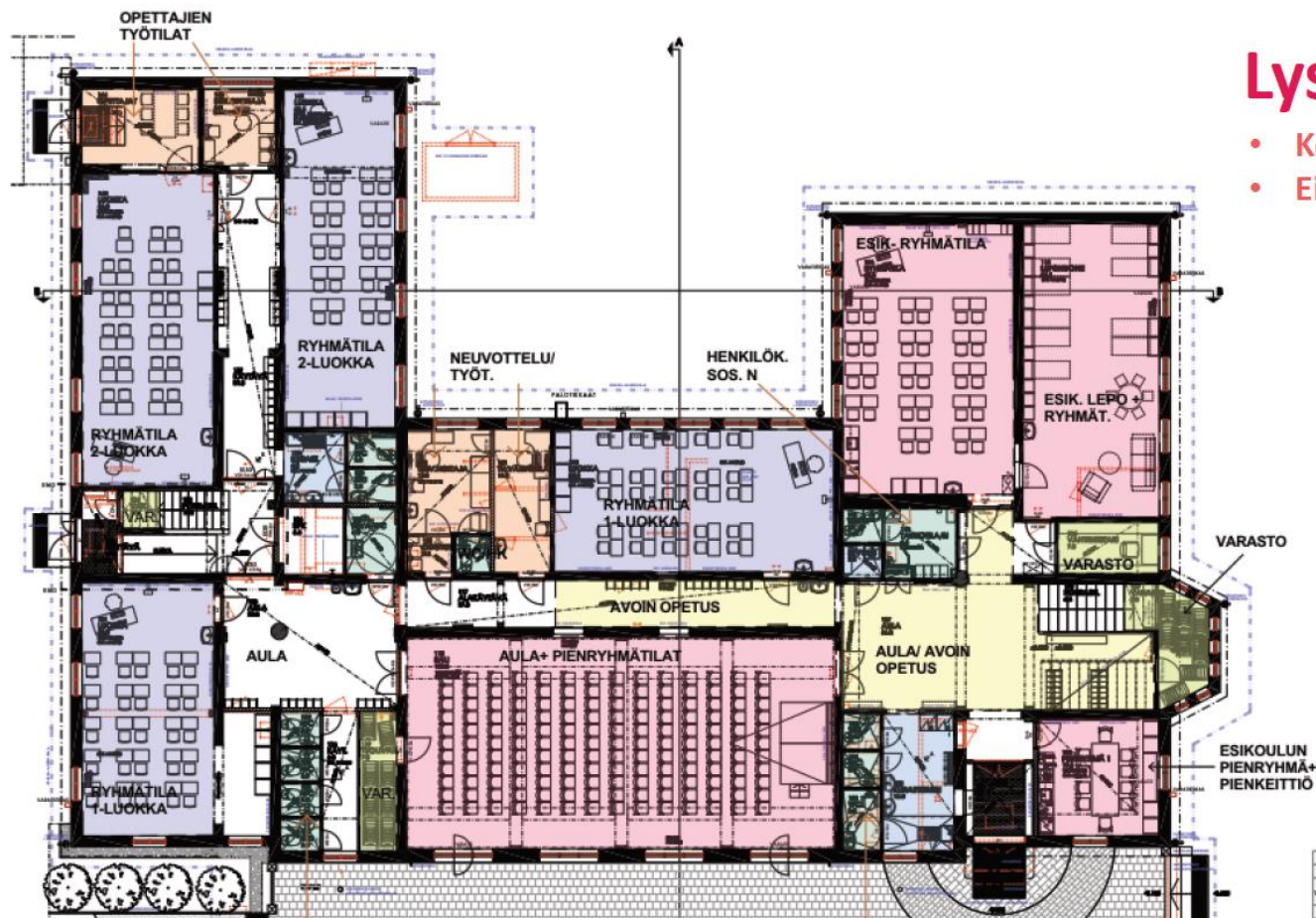


JULKISIVU KOILLISEEN

**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

INNOVARCH

Kosken koulukeskus



## Lyseo

- Kosken koulun esi- ja alkuopetus
- Ei tilamuutoksia

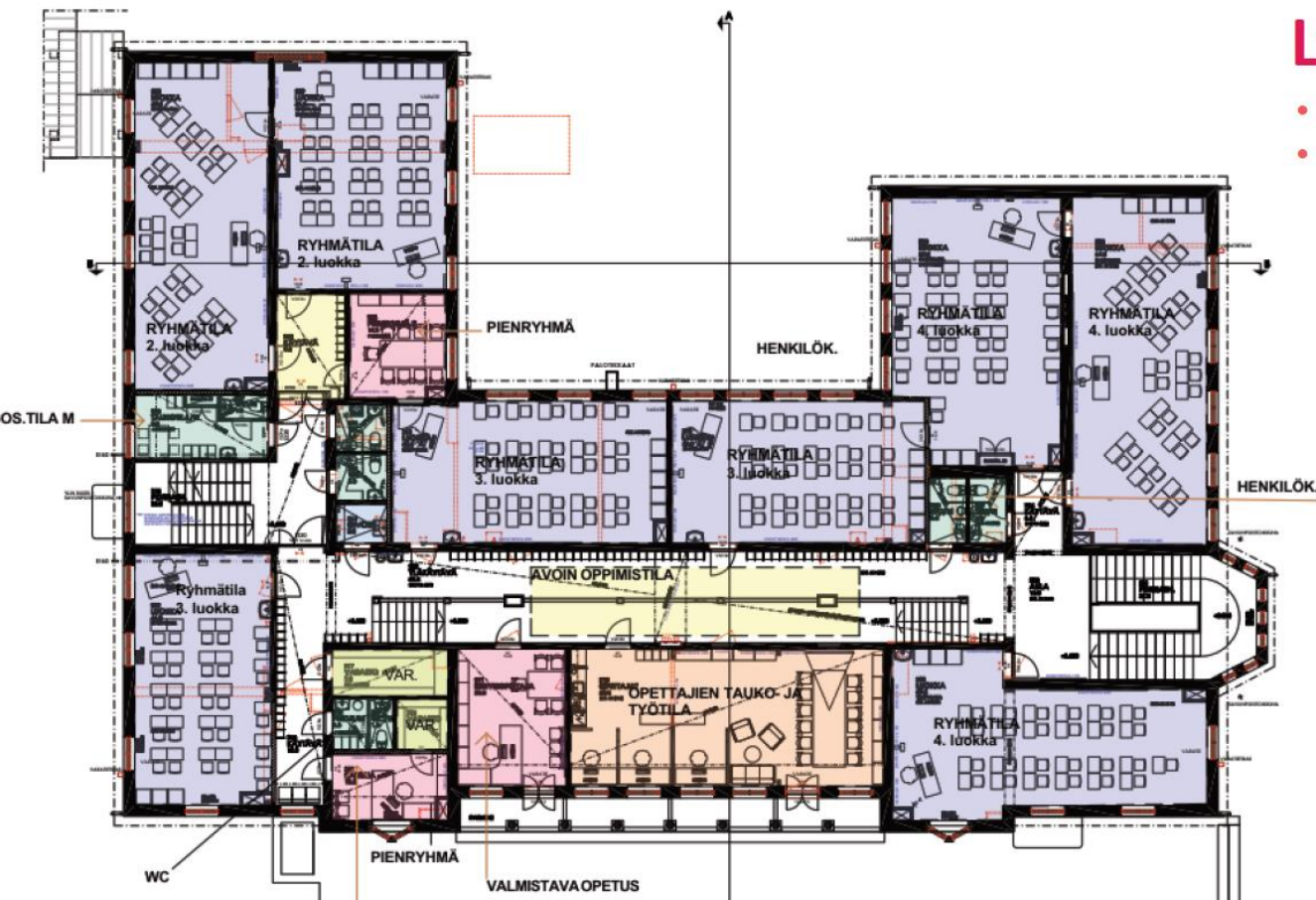
**Huom! Vain suuntaa antava, yksityiskohdat tulevat vielä muuttumaan!**

INNOVARCH

Kosken koulukeskus

## Lyseo

- Kosken koulun esi- ja alkuopetus
- Ei tilamuutoksia



## *Valmistelun jatkoprosessin tavoiteaikataulu*

- Evästystä jatkosuunnittelua varten voi antaa sähköpostilla Imatran kaupungin asiakaspalveluun **24.10.2018 klo 15 mennessä** [asiakaspalvelu@imatra.fi](mailto:asiakaspalvelu@imatra.fi)
- Hankesuunnitteluryhmän kokous **30.10.2018**
  - Stilisoidaan saadun palautteen perusteella
  - Käsitellään hankesuunnitelmaluonnos
- Palveluverkkohankkeen **ohjausryhmän kokous 5.11.2018**
  - Ohjausryhmä käsittelee hankesuunnitelmaluonnoksen ja hyväksyy sen esitettäväksi kaupunginhallitukselle (voi edellyttää vielä muutoksia tai palauttaa valmisteltavaksi)
- Kaupungin hallitus voisi päättää hankesuunnitelmasta sekä hankintaa ja rahoitusta koskevista linjauksista **26.11.** saatuaan hyvinvointilautakunnalta lausunnon **20.11.**, asia vietäisiin tiedoksi kaupunginvaltuustolle osana palveluverkkoprojektin tilannekatsausta **10.12.2018**

***Kysymyksiä, evästyksiä jatkovalmistelua varten:***



**IMATRA**

RAJAT YLITTÄVÄÄ VOIMAA



***Kiitos!***