

Imatran Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen kokoustiedote 1/2020

Imatran Vuokra-asunnot Oy:n hallitus kokoontui 12.2.2020.

Toimitusjohtajan tilannekatsauksessa käsiteltiin;

- Asuntojen poismuuton syyt sekä käyttöaste v.2019 oli 91,7% (v.2018, 92,4%).
- Vuodelle 2020 suunnitellut investoinnit ovat yhteensä 302.500€ (v.2018, 1.89M€).
- Attendolle myytyjen sote-kiinteistöjen kaupan tilannekatsaus.
- Opiskelijatalojen tulevaisuus. Pilvikuja 1 tullaan purkamaan v.2020 ja Pilvikuja 2:ssa ja Pappilanpolku 1:ssä jatketaan vuokraustoimintaa.
- Konsernin myöntämä 1M€ limiitti.
- Yhtiön tulevaisuuden riskinä nähdään asuntojen tyhjänä olo tulevaisuuden väestöennuste sekä vuokra-asuntojen alueellinen kysynnän muutos huomioiden.

Kokouksessa käsiteltiin seuraavat asiat;

- Luottotappiot ja asuintalovaraus vuonna 2019.
- Poistosuunnitelma.
- Kiinteistöjen kehittämisohjelma.
- Yhtiön vuoden 2019 tilinpäätös, joka osoitti 39,88 euron voittoa (v. 2018, 40,96 euron voitto)
- Hallituksen esitys yhtiökokoukselle siirtää tilikauden tulos voitto- ja tappiutilille, eikä osinkoa jaeta.
- Varsinainen yhtiökokous päätettiin pitää 25.3.2020.

Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja Jani Telkkä, jani.telkka@imatra.fi

Toimitusjohtaja Lassi Nurmi, lassi.nurmi@mitra.fi p.05 235 2850