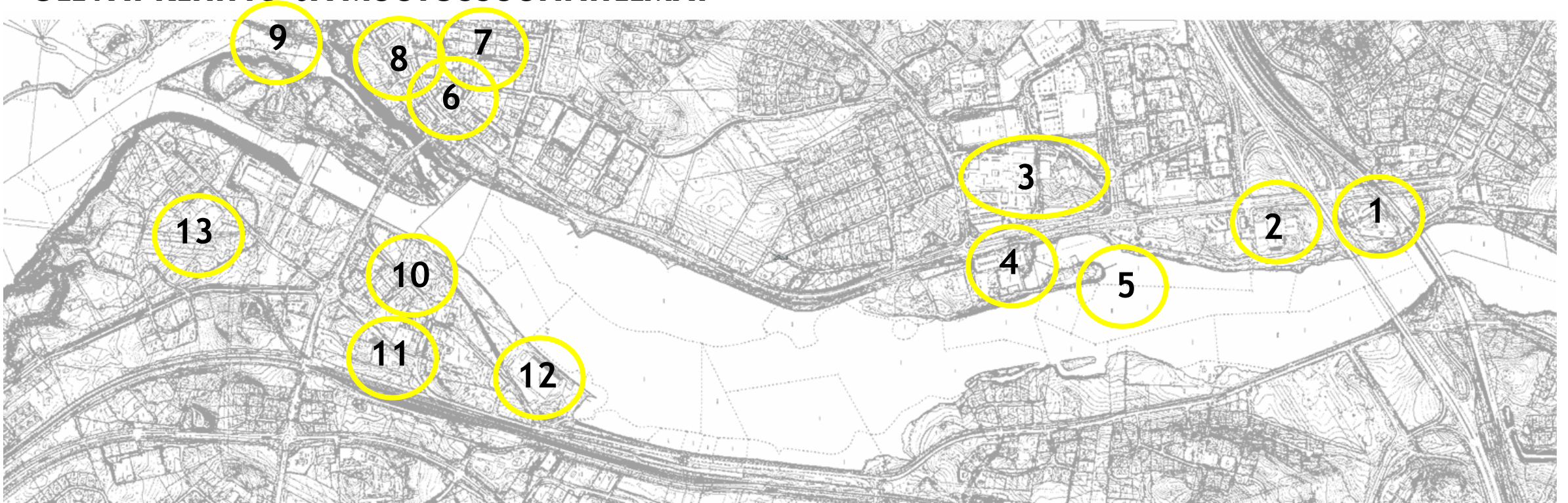


ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO



OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT

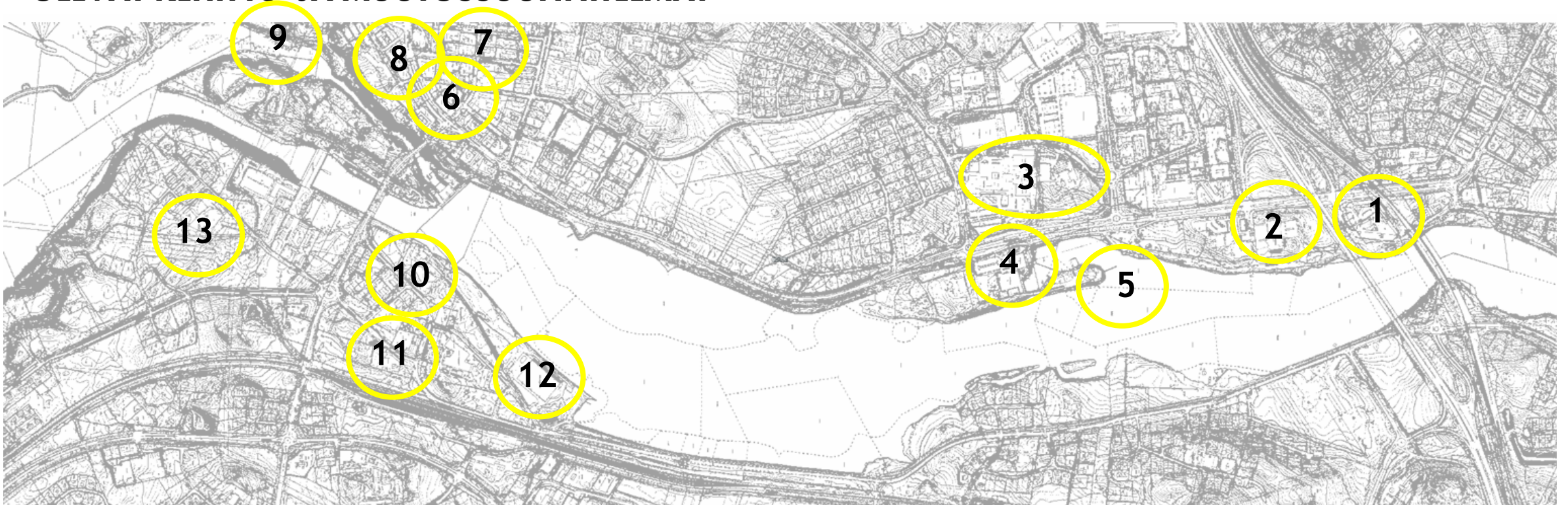


1. KESKUSLIIKENNEASEMA

- Uusi liikenneasema bussi- ja raideliikennepalveluineen
- Kaksoisraiteen laiturijärjestelyt
- Asiointi-, liityntä-, taxi- ja bussipysäköinti
- Vanhan terässillan liikenteen ohjaus ja raidetason muutos raitiksi

ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO

OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT

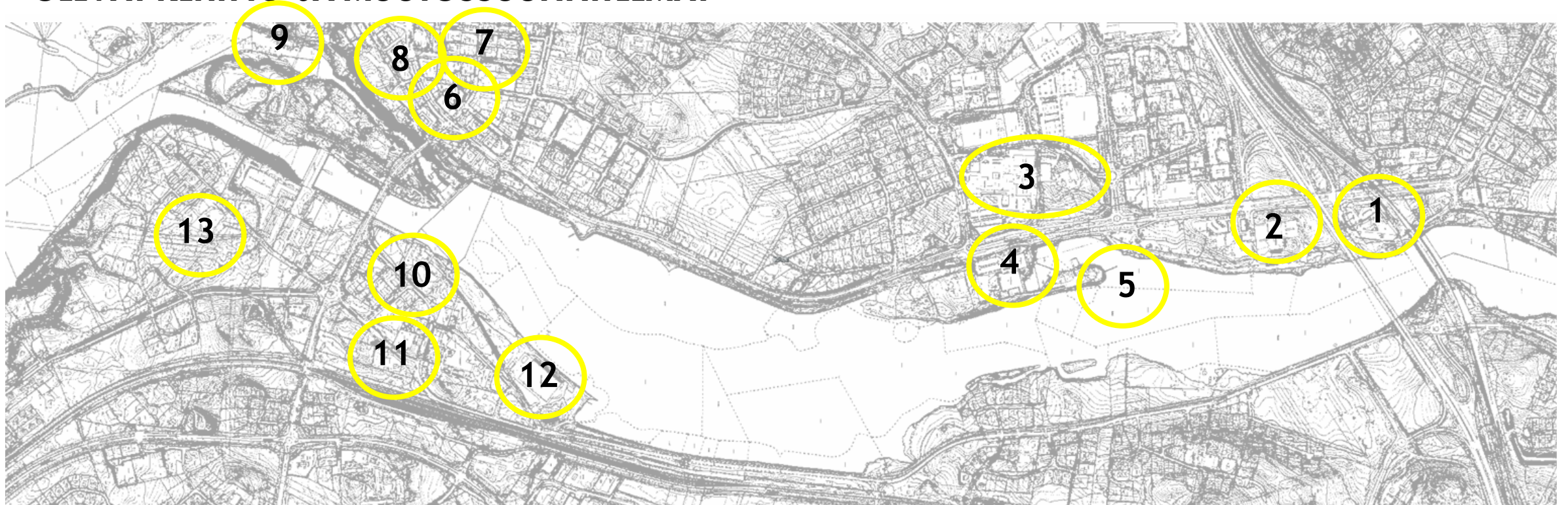


2. KAUPUNGINTALO

- 3.
- Käyttötarkoituksen muutos erämuseoksi
- Linnalan ent. koulu yrityshautomona
- Vanhan puukouluosan saneeraustarveselvitys, AK-päivitys
- SAMPO**
- Tilatarpeen muutokset

ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO

OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT



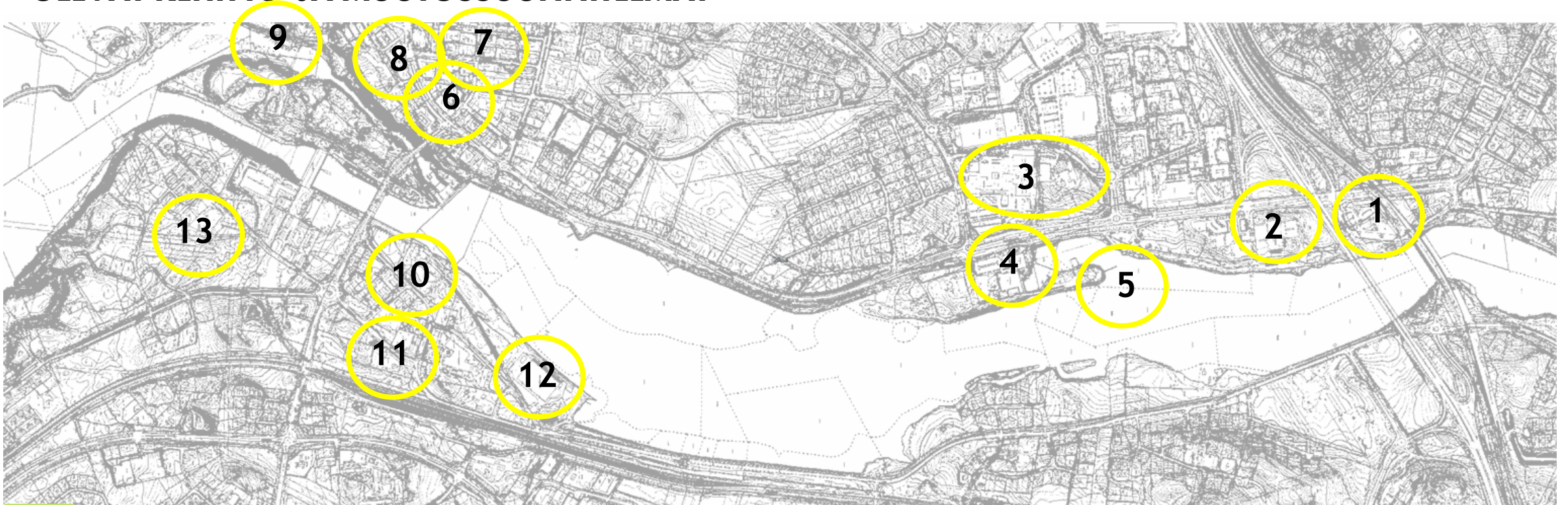
4. UIMAHALLI -URHEILUTALO

- 5.
- Korjaus- ja käyttösaneeraus selvitys
 - IMYK 2040 rakennukset suojeltavia
 - Osa laajempaa Varpasaari, Kostinpuisto ja Hiljanpihat kokonaisuutta
- VUOKSEN SILTA** Keskuskadun jatkeella



ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO

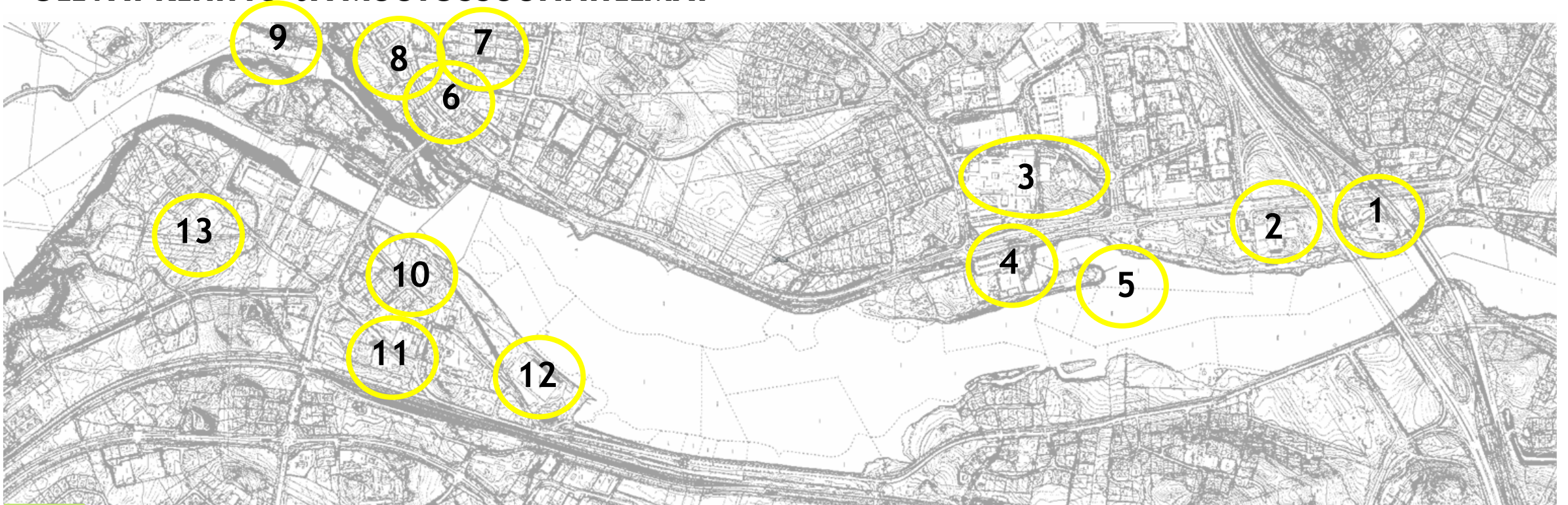
OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT



6. NAPINKULMAN AK-MUUTOS 1112
7. KÄVELYKESKUSTAN AK-MUUTOS 1107
8. LÄHTEEN- JA PIPONIUKSENTALON AK-MUUTOS 1106 JA TORKKELINKADUN VARSII AK1111
9. KOSKIUOMAN YLITTÄVÄ SILTAYHTEYS IVONIEMEEN

ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO

OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT



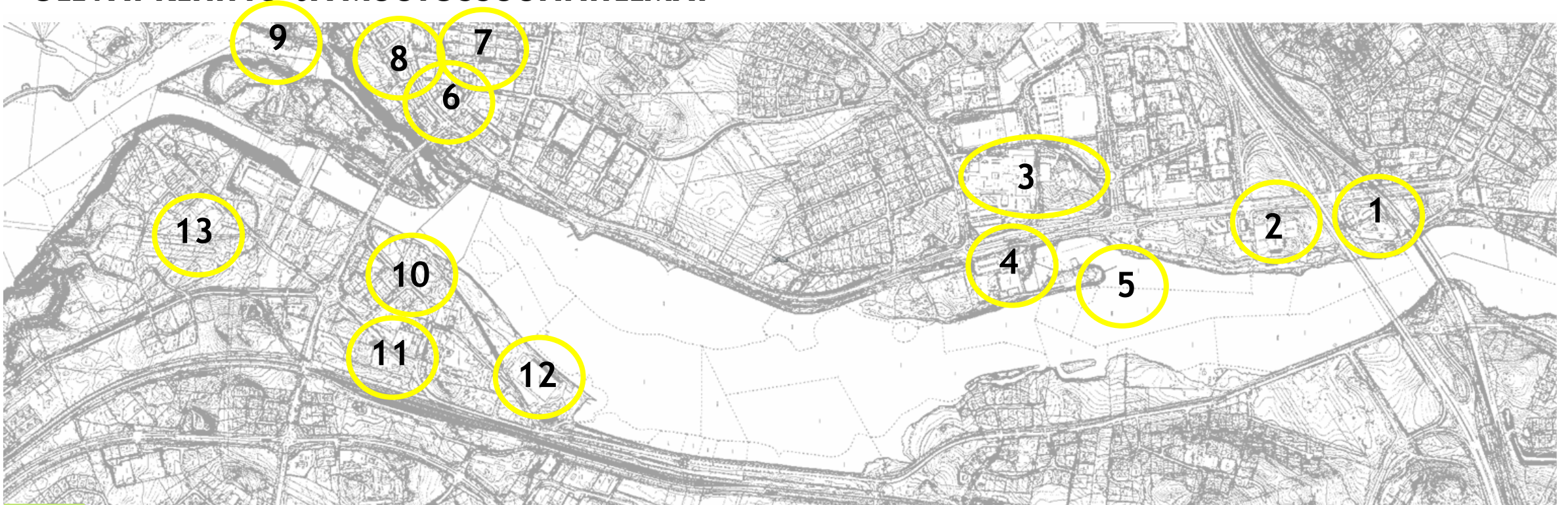
10 KANAVAKATUMILJÖÖN KEHITTÄMINEN

11 IMATRANKOSKEN ASEMA

- Uusi asemarakennus vanhan sijoille
- Liityntäpysäköinti ratapihan varteen
- liikennejärjestelyt

ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO

OLEVAT KEHITYS- JA MUUTOSSUUNNITELMAT



12 URHEILUKENTÄN - UIMARANNAN ALUE - Palveluiden kehittäminen/ravintola

13 VOIMAN ASUNTOALUE - Aluesaneeraus ja lisärakentaminen

TAVOITE-YMPYRÄ

ELINKAARIMUUNTUVUUS

KIVIJALKATUVAT

PIHAT - PUUHAT

YHTEISÖLLISYYS

ARVOA/ARVON LISÄYSTÄ
KASVUA/LIITTOVAIKUTUSTA
TUOTTOA Sijoitukselle

LISÄÄ /
MONIPUOLISTA

TUNNETTAVUUS
VUOKSI-KAUPUNKINA
KAUPUNKIMUOTOKUVA
LÄHEMMÄKSI VUOKSEA

PEILAA /
HEIJASTA

ASUSTA

8

2

KAUPUNKILAISTEN
TUVAT JA TURPARALLIT
KAIKKIEN KAUPUNKI

OMISTA

7

ASEMALTA ASEMALE
KAUPUNKIKÄYTTÄVÄ

VISIO

3 VAHVISTA

VIRIKETIHENTYMÄT
AKTIIVIYMPÄRISTÖT
UUSI ULKONAOKULTTUURI

NAUTI/
TUNNISTA

6

5

ARVOSTA

KAUPUNGIN YKSILÖLLISYYS -
JA OMINAISLUONNE
VUOKSEN KANSALLINEN KAUP.PIUSTO
KULTT.JA LUONTOYMP. KÄYTTÖ-
JA HOITOSUUNNITELMA

VARTTUMINEN KAUP.KULT.HIST
1900-LUV. VASTUUSUOJELU
"YLI VUOKSEN KÄYNEIDEN" JÄLKI
ARKKITEHTUURIPOL.OHJELMA

LIIKU

YHTEYKSIEN LUOMINEN
ETÄISYYKSIEN LYHENTÄMINEN
LIKKUMINEN TURVALLINEN, JOUSTAVA
LIKKUMINEN TERVEIN JALOIN

7.4.2022 KhH

rakennuskonsultointi
k-suunnittelu



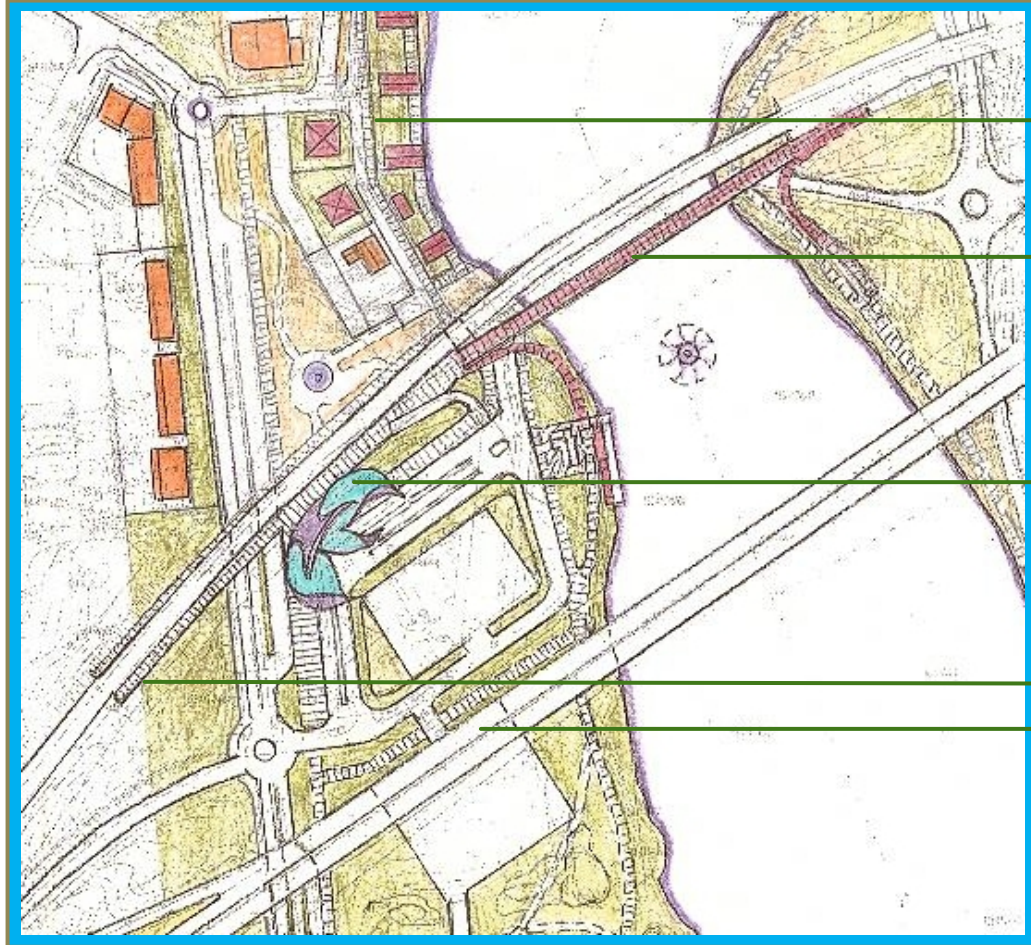


ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO



IMATRAN PORTTI

IMATRAN PORTTI



SIITOLANRANNAN
ASUINKORTTELI

KISKOKANSIRAITTI
JA SANKARAMPIT

IMATRAN ASEMA
”LOHENPYRSTÖ &
LOKIN’NAURU”

KAUPUNKIPORTTAALI -
VUOKSEN SILLAT



IMATRAN PORTTI

IMATRAN PORTTI



SIITOLANRANNAN
ASUINKORTTELI

KISKOKANSIRAITTI
JA SANKARAMPIT

IMATRAN ASEMA
”LOHENPYRSTÖ &
LOKIN’NAURU”

KAUPUNKIORTTAALI -
VUOKSEN SILLAT



SIITOLAN RANTAKORTTELI

IMATRAN PORTTI

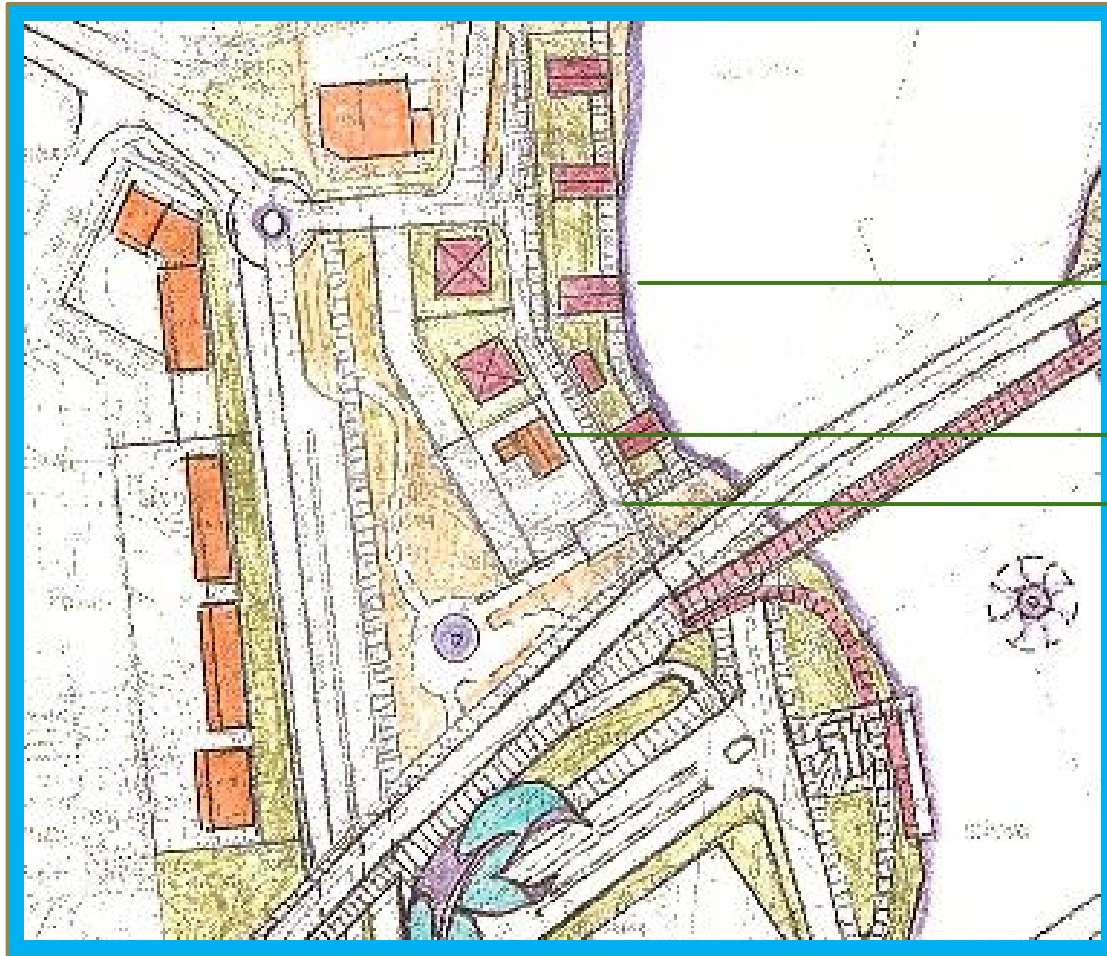
NÄKEMÄ-AKSELI KIRKOLLE

LAITURITALOT

PULLIAISEN KIINTEISTÖN
KORVAAVA ASUINTALO

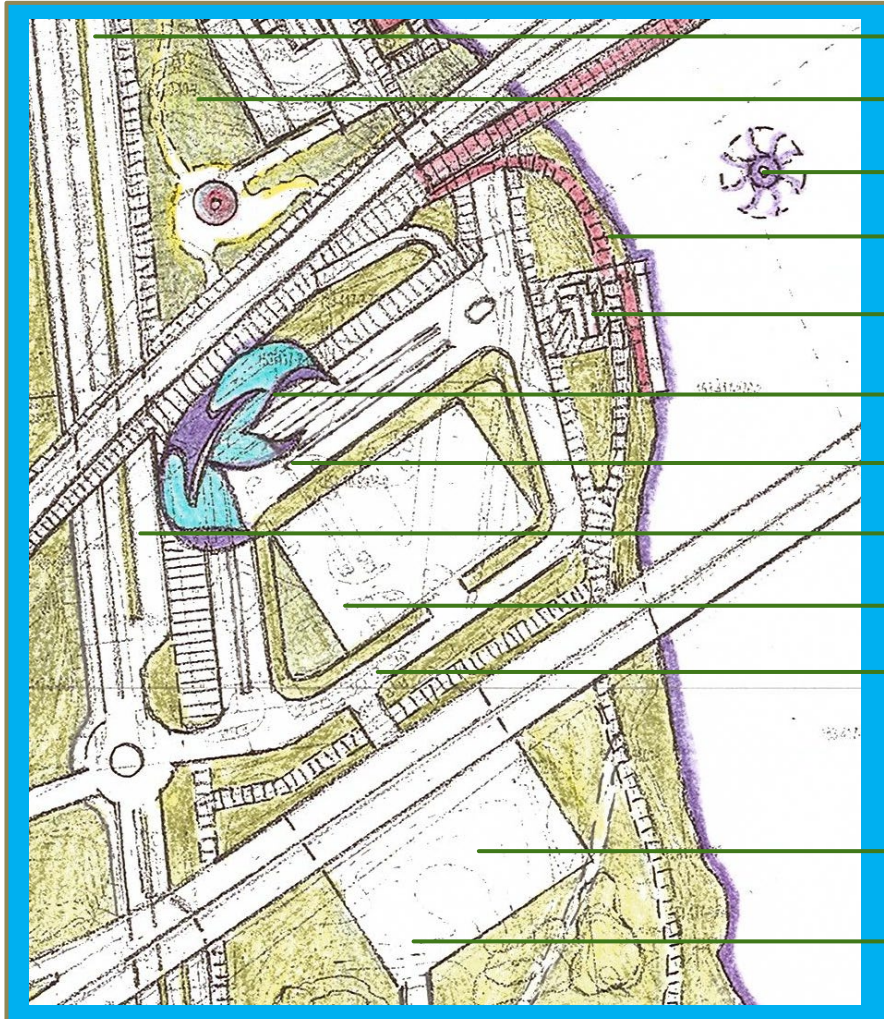
SIITOLANRANTA
TONTTIKADUKSI

ASUINKORTTELI
PUURAKENNUSKOHDE KUTEN
ASEMA JA SRK-KORTTELI



LOHENPYRSTÖ & LOKINNAURU

IMATRAN PORTTI

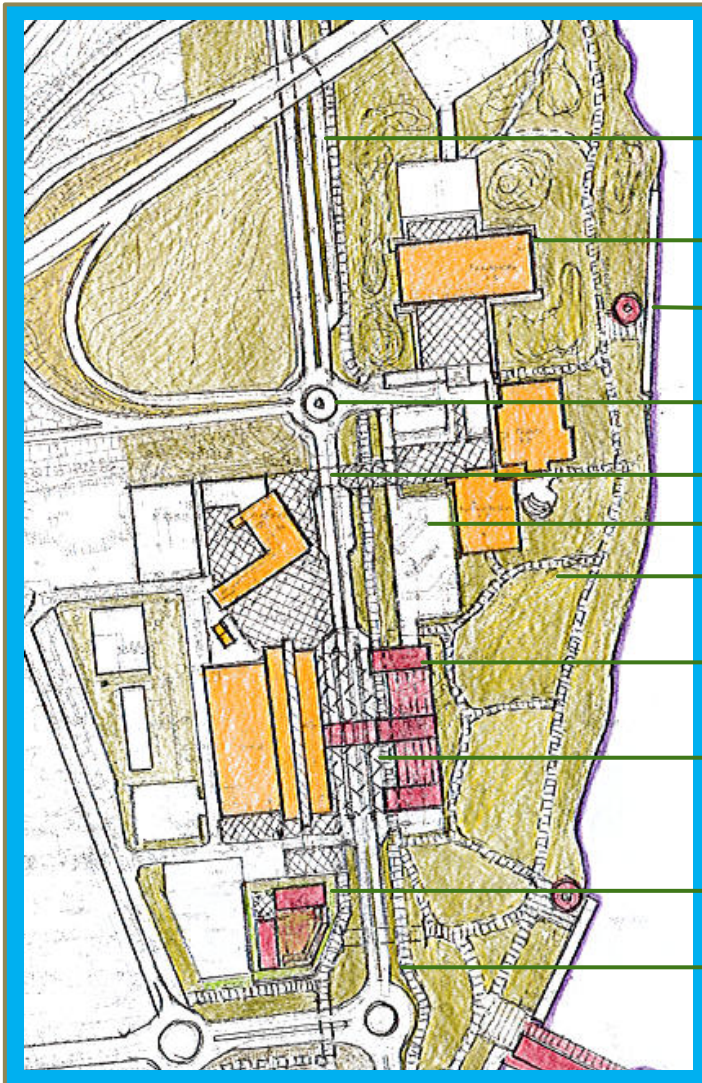


- TAINIONKOSKENTIE KAUPUNKIKADUKSI
- ASEMAPUISTO
- VESISUIHKU "TURBIINI"
- KISKOKANNEN SANKARAMPPI
- VETERAANITALO JA LAITURI
- ASEMA -VUOKSELLINEN PUURAKENNUS
- SAATTOLIIKENNE - TAXI - BUSSI
- SAATTOLIIKENNE - P-MATKAILU
- LIITÄNNÄISPYSÄKÖINTI
- KOSKIKATUYHTEYS RAUTASILLALLE
ASEMAN PALVELUIHIN JA VT6
RAMPPEIHIN LIITTYEN
- LIITÄNNÄISPYSÄKÖINTI
- HUOLTO ERÄMUSEOLLE JA P-LISÄ



MANSIKKALAKESKUS

MANSIKKALAKESKUS



KAUPUNKIKATU JA
ASIOINTILIIKENNE - P-MATKAILU

ERÄMUSEO

LAITURIPAVILIJONKI

KIERTOLIITTYMÄ

KAUPUNKIKATU JA JALANKULKUMILJÖÖ
P-ALUE

VIRTAPUISTO - TAPAHTUMAT
ALLSTAR-HOTELLI-TSTO
MANSIKKAPAIKKAYHTEYS

SAATTOLIIKENNE - P-LYHYT
KADUN TILAVALAISU

ASUINTALOT, MANSIKKAPAIKKAYHTEYS

KAUPUNKIKATU JA VUOKSINÄKYMÄ



MANSIKKALAKESKUS



ERÄMUSEO

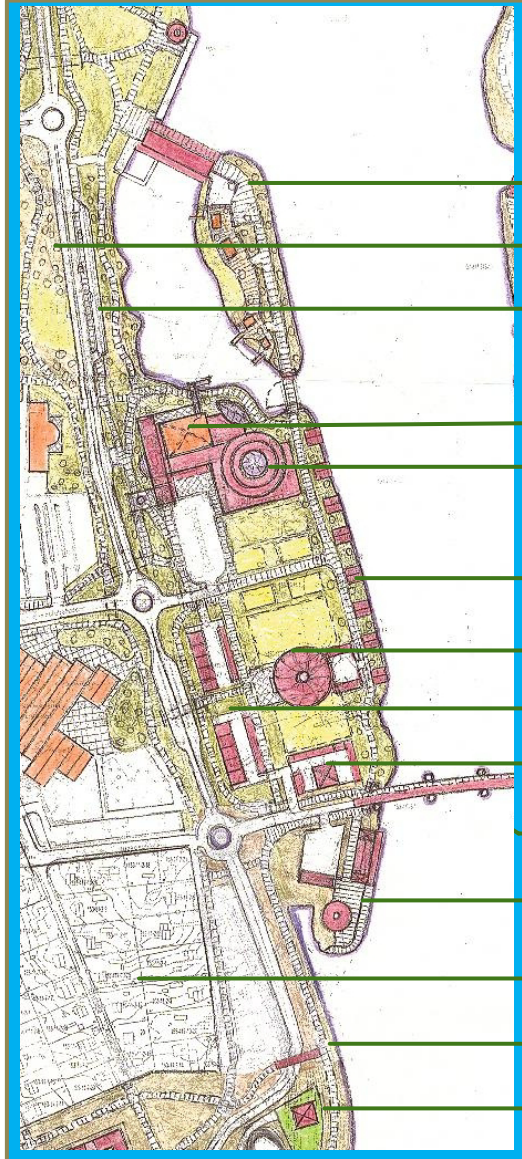
VIRTAKESKUS

ALLSTAR-HOTELLI-TSTO
MANSIKKAPAIKKAYHTEYS
VIRTAPUISTO - TAPAHTUMAT

MANSIKKALAKESKUS



VARPAKESKUS

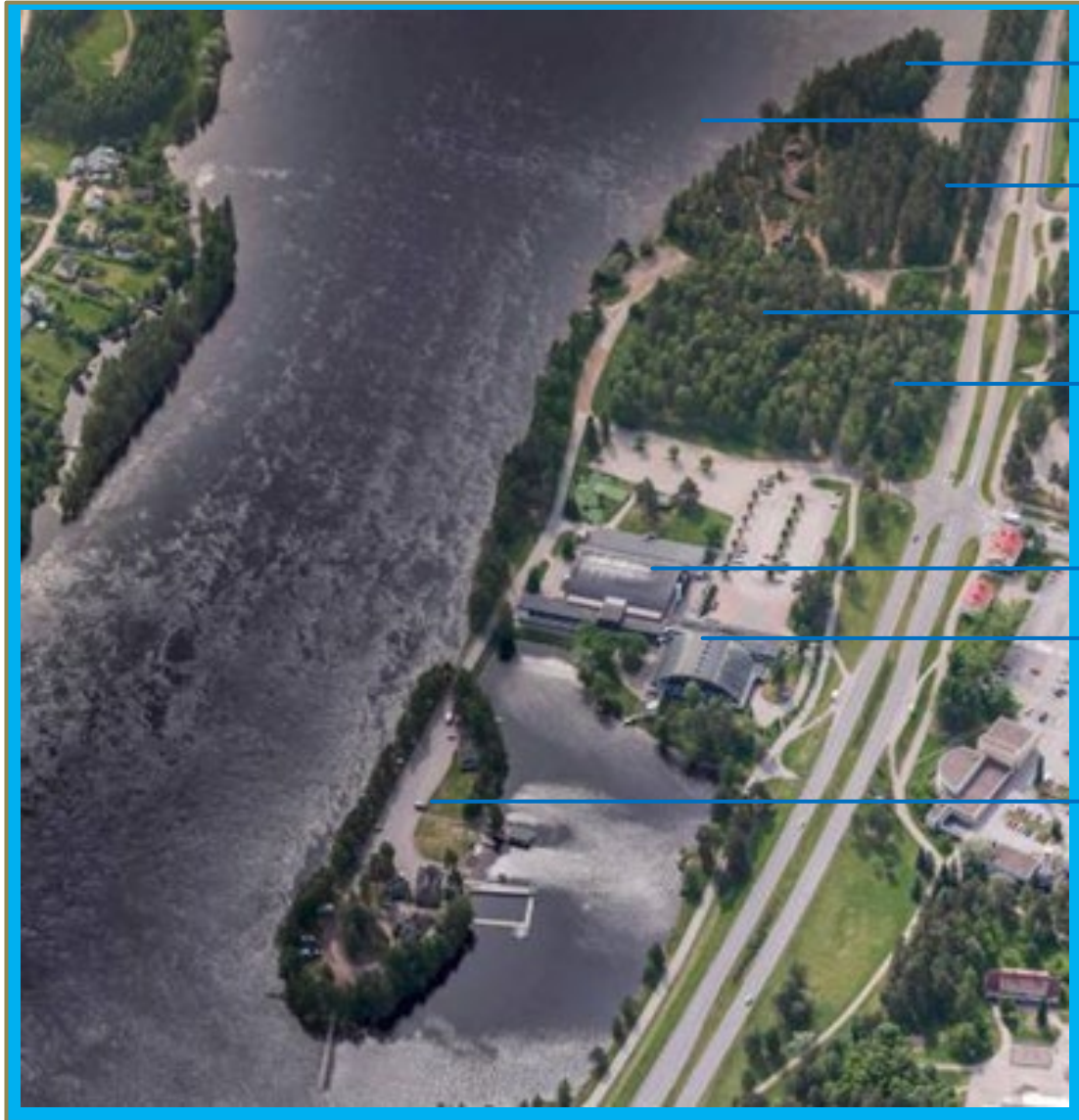


VARPAKESKUS

- VARPASAARI
- PUISTOMETSÄ - PETÄJIKKÖ
- KAUPUNKIKATU JA P-MATKAILU
- UIMAHALLI - TERÄSVIRTA
- AQUADROME - VUOKSI
- VARPAVIERASVARA
- KOSTINPUISTON MONIKÄYTTÖPAVILIJONKI
- VENÄLÄISET KASARMIT
- SILLANVARTIJAN MAJAKKA
- VYÖSILTA
- VUOKSEN LENKKI- JA SUKELLUSKESKUS
- PÄSSINIEMEN PIENTALOALUE
- RAITTISILTA
- MANSIKKALA-AKSELIN PÄÄTETORNI



VARPAKESKUS



VARPAKESKUS

VUOKSEN LENKKI JA SUKELLUS
VYÖSILTA

VENÄLÄISET KASARMIT

MONIKÄYTTÖPAVILIJONKI
VENÄLÄISET KASARMIT

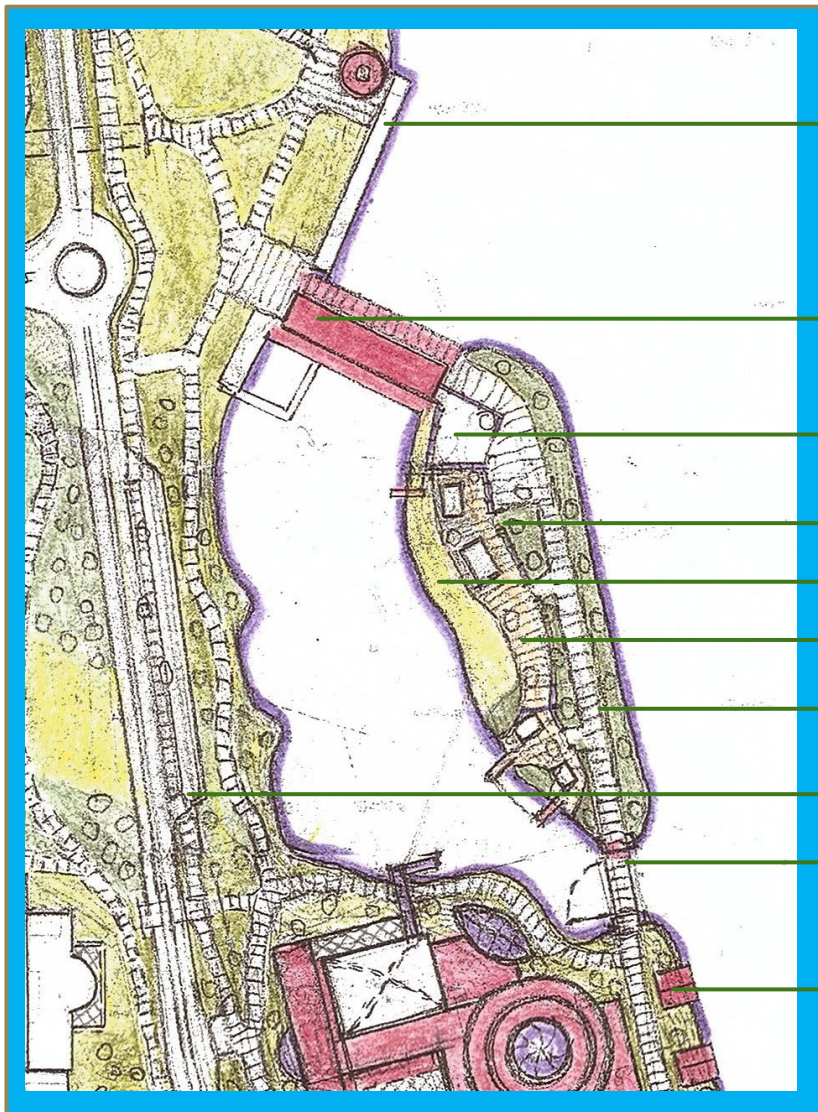
AQUADROME - VUOKSI
UIMAHALLI-TERÄSVIRTA

VARPASAARI



VARPASAARI

VARPAKESKUS



VUOKSI LAITURIPAVILIJONKI

VARPA SILTAPAVILIJONKI

TASO 1: RAITTILAITURI, SAUNAT KYLPYLAITURI

TASO 2: RAVINTOLA, VUOKSITERASSIT

AIDATTU "VAUNU"PIHA

AIDATTU PIITSI-TERASSI

VYÖHYKE 1: "PIITSIKULTAHIEKKA"

VYÖHYKE 2: "PIITSITERASSI"

VYÖHYKE 3: "HIEKKATIE JA KUNTTA"

KAUPUNKIKATU JA P-MATKAILU

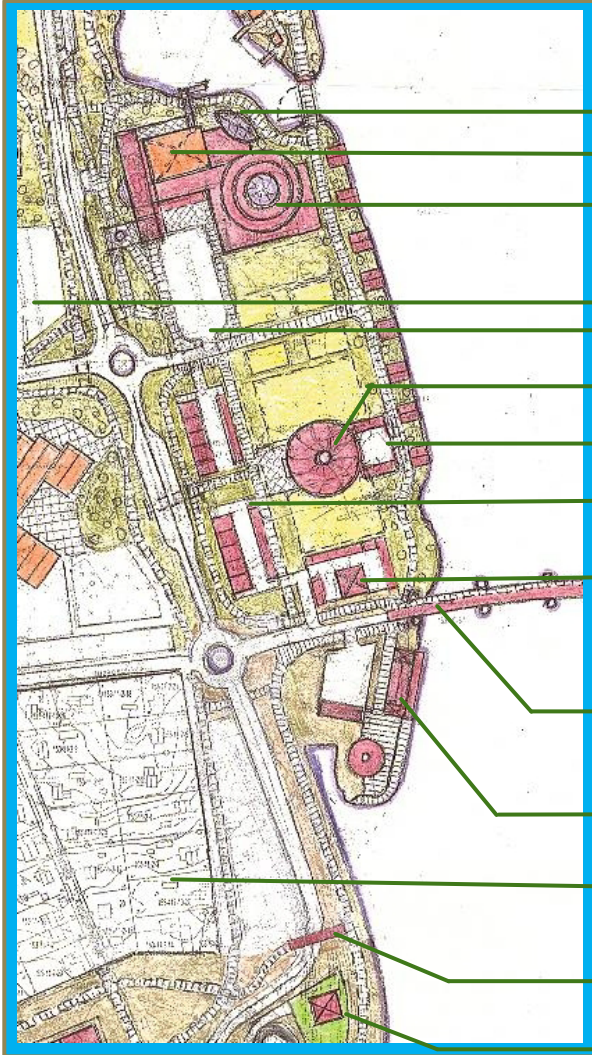
KÄÄNTYVÄ SILTA

VARPA VIERASVARA, KARAVAANARIT,
TELTTATERASSIT



AQUADROME - TERÄSVIRTA

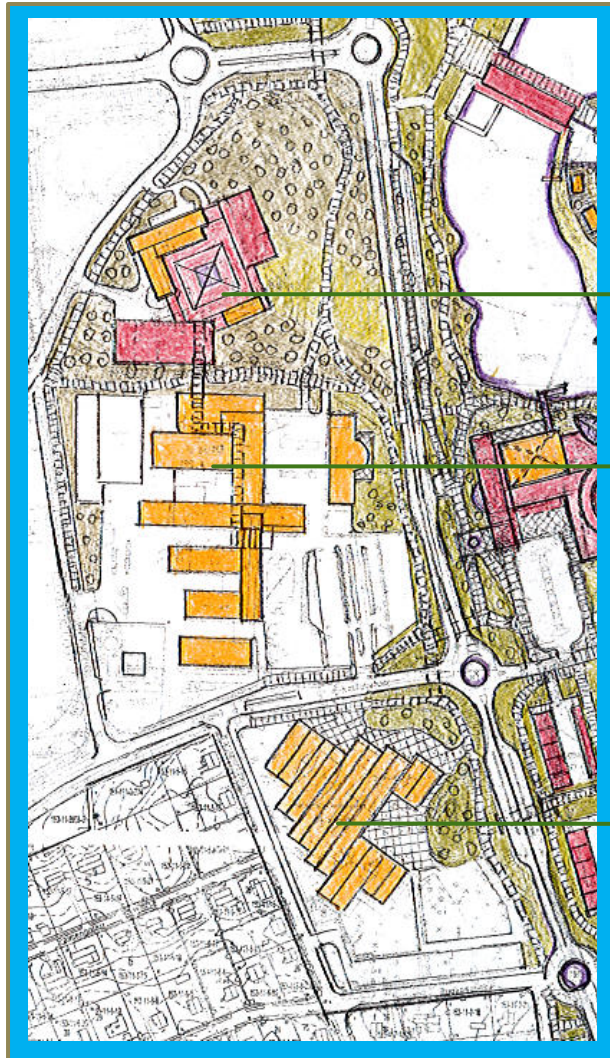
VARPAKESKUS



- KYLPY - ”HÖYRYLAIVA”
- UIMAHALLI - TERÄSVIRTA - ENTISÖINTI
- AQUADROME - OVAALI VIRTA-ALLAS 200M
- KESKELLÄ LASIKATETTU PALMUPIITSI & CO
- P-ALUEET - TAINIONKOSKENTIEN ALIKULKU
- KOSTINPUISTON MONIKÄYTTÖPAVILIJONKI
- VARPAKESKUKSEN HUOLTOPIIHA
- VENÄLÄISET KASARMIT - 2 PUUKERROSTALOA
- PUUKOULUN POIKKIHARJOIN
- SILLANVARTIJAN PUUKERROSTALO ”MAJAKKA”
- KATOLLA VALOTEOS ”EI OO VUOKSEN VOITTANUTTA”
- VUOKSINEIDON VYÖSILTA JA SOLKINA VIRTAPILAREISSA
- VUOKSEN 12 KYLÄN TANHUAJAA
- VUOKSEN LENKKI- JA SUKELLUSKESKUS
- PÄSSINIEMEN PIENTALOALUE
- RAITTISILTA (LATU) PATOVALLILTA
- VUOKSENRANTAAN - MANSIKKALAAN
- MANSIKKALA-AKSELIN PÄÄTE - PUUKERROSTALO



HARJAT- OPPIMISEN JA YRITTÄJYYDEN KESKUS



IMATRAN YRITYSHAUTOMO

SAIMAAN AMMATTIOPISTO SAMPO

MANSIKKALAN KOULUKESKUS

HARJAT-KESKUS



HARJAT- OPPIMISEN JA YRITTÄJYYDEN KESKUS



MANSIKKALAN KOULUKESKUS

SAIMAAN AMMATTIOPISTO SAMPO

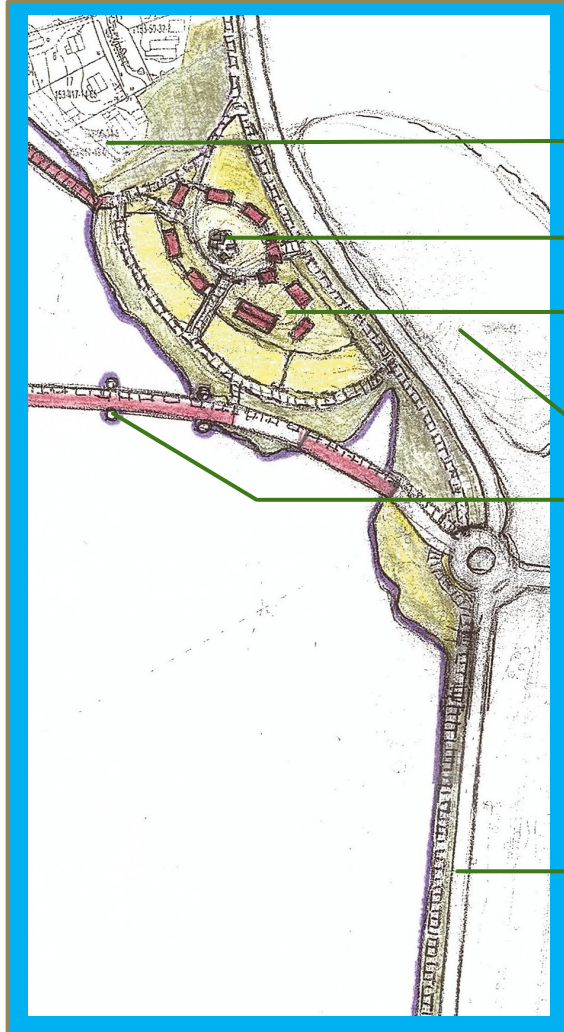
IMATRAN YRITYSHAUTOMO

HARJAT-KESKUS



VETERAANIPUISTO JA KARJALAINEN KOTITALO

VETERAANIPUISTO JA KARJALAINEN KOTITALO



VETERAANIPUISTON JA KARJALAISEN KOTITALON
YHDISTÄMINEN: ”KOTI- JA SOTARINTAMA”

PIENTALOVALTAINEN NAAPURUSTO

VETERAANIMUISTOMERKKI

PERINTEINEN KOTITALON PAIKKA MÄKIKUMPAREELLA
VESISTÖÖN LASKEVIN AIDATUIN HAKAMAIN

PERINNEMAISEMASSA AHOPELLON KETO
SILTAPATSAAT ”VUOKSEN KYLÄLÄISET”

MUISTOKOIVIKON SIIRTO KUJANTEEKSI
VUOKSIRAITILLE PUISTOSTA IMATRANKOSKEN
URHEILUKENTÄLLE



VETERAANIPUISTO JA KARJALAINEN KOTITALO



VETERAANIPUISTON JA KARJALAISEN KOTITALON
YHDISTÄMINEN: "KOTI- JA SOTARINTAMA"

PERINNEMAISEMASSA AHOPELLON KETO

VETERAANIMUISTOMERKKI

PIENTALOVALTAINEN NAAPURUSTO

VETERAANIPUISTO JA
KARJALAINEN KOTITALO

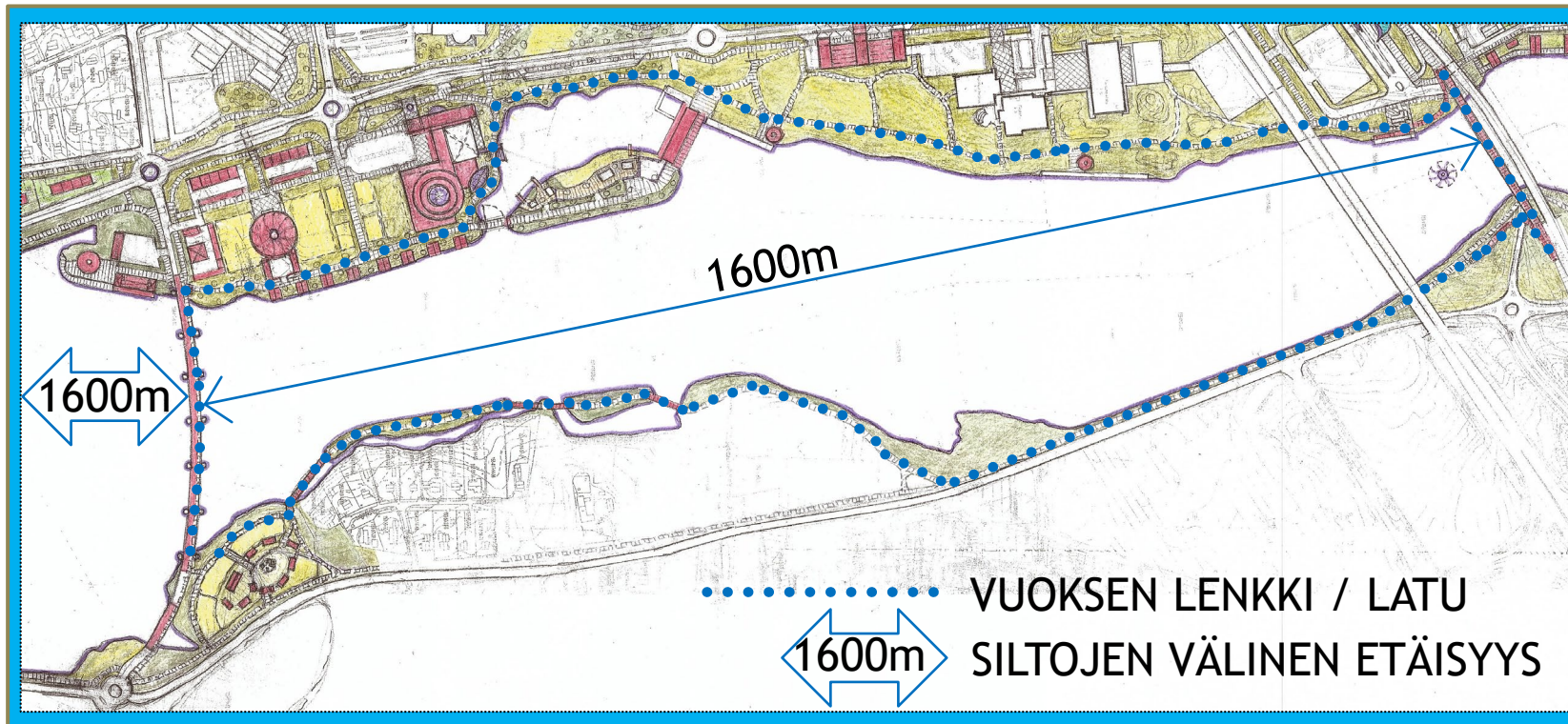


VYÖSILTA JA VUOKSEN LENKKI

VYÖSILTA JA VUOKSEN LENKKI

VUOKSINEIDON VYÖSILTA JA PATSAAT ”KAHDENTOISTA KYLÄN TANHUAJAT”
ENSO, JÄÄSKI, ANTREA, VUOKSEN RANTA, VUOKSA, PAKKOLA, PÖLLÖKKÄLÄ,
KUNINKAANRISTI, RÄIHÄNRANTA, KIVINIEMI, SAKKOLA, METSÄPIRTTI

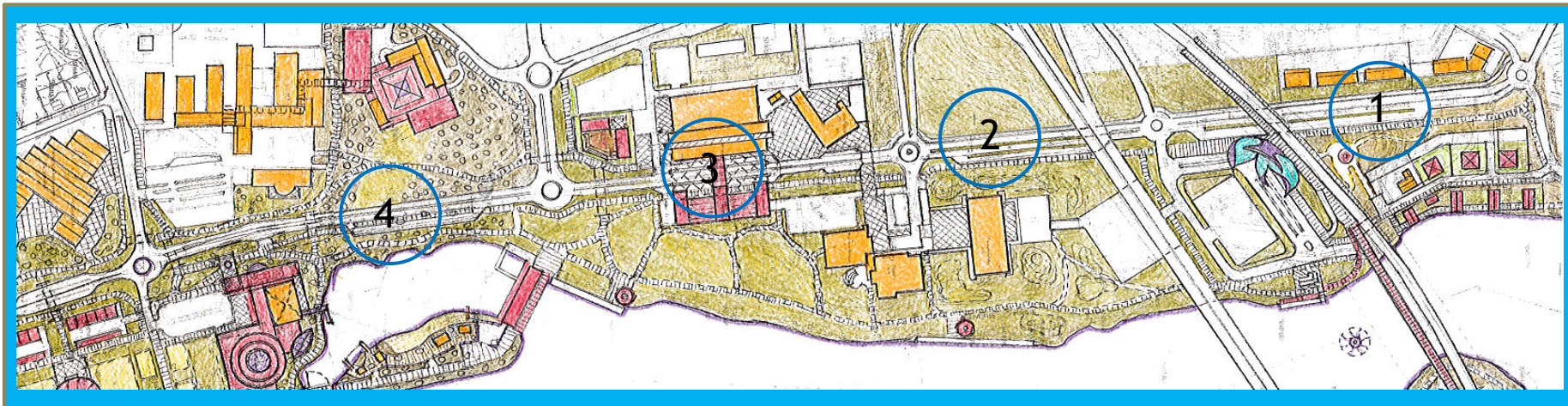
VYÖSILTA EHEYTTÄÄ KAUPUNKIRAKENNETTA LIIKENTEELLISESTI JA MAISEMALLISESTI



TAINIONKOSKENTIE KAUPUNKIPUISTOKADUKSI

TAINIONKOSKENTIE KAKSI-LEVEÄKAISTAINEN KAUPUNKIPUISTOKATU KESKISAAREKEELLA
UUDET KIERTOLIITTYMÄT

- 1 ASEMA
SAATTOLIIKENNE - P-MATKAILU
- 2 ERÄMUSEO, VIRTA
ASIOINTILIIKENNE - P-MATKAILU
- 3 MANSIKKALAKESKUS
SAATTOLIIKENNE - P-LYHYT
- 4 VARPAKESKUS
ASIOINTILIIKENNE- P-MATKAILU

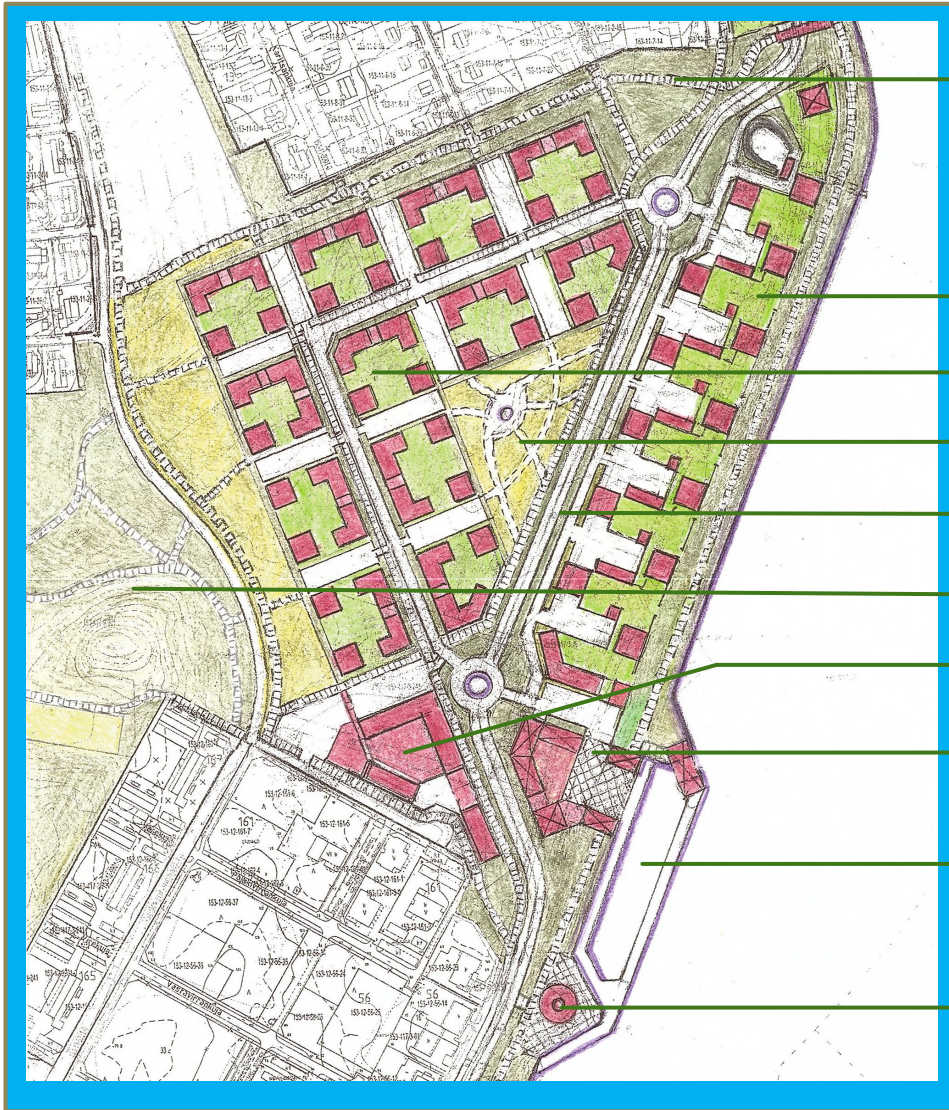


TAINIONKOSKENTIE KAUPUNKIPUISTOKADUKSI



VUOKSENRANTA 2

VUOKSENRANTA 2



ULKOILUREITIT VUOKSELTA UKOSKAAN

RANTAPROMENADIN ASUINKORTTELIT
PADONRAKENTAJAN ASUINKORTTELIT

PADONRAKENTAJAN PUISTO

TAINIONKOSKENTIEN UUSI LINJAUS

VUOKSENRANNAN PUISTOMETSÄ

KAUPUNGINOSAN LÄHIPALVELUT

SATAMATORI JA PALVELUT

VENESATAMA

LAITURIPAVILIJONKI



VUOKSENRANTA 2

VUOKSENRANTA 2



PADONRAKENTAJAN ASUINKORTTELIT

TAINIONKOSKENTIEN UUSI LINJAUS

RANTAPROMENADIN ASUINKORTTELIT

KAUPUNGINOSAN LÄHIPALVELUT

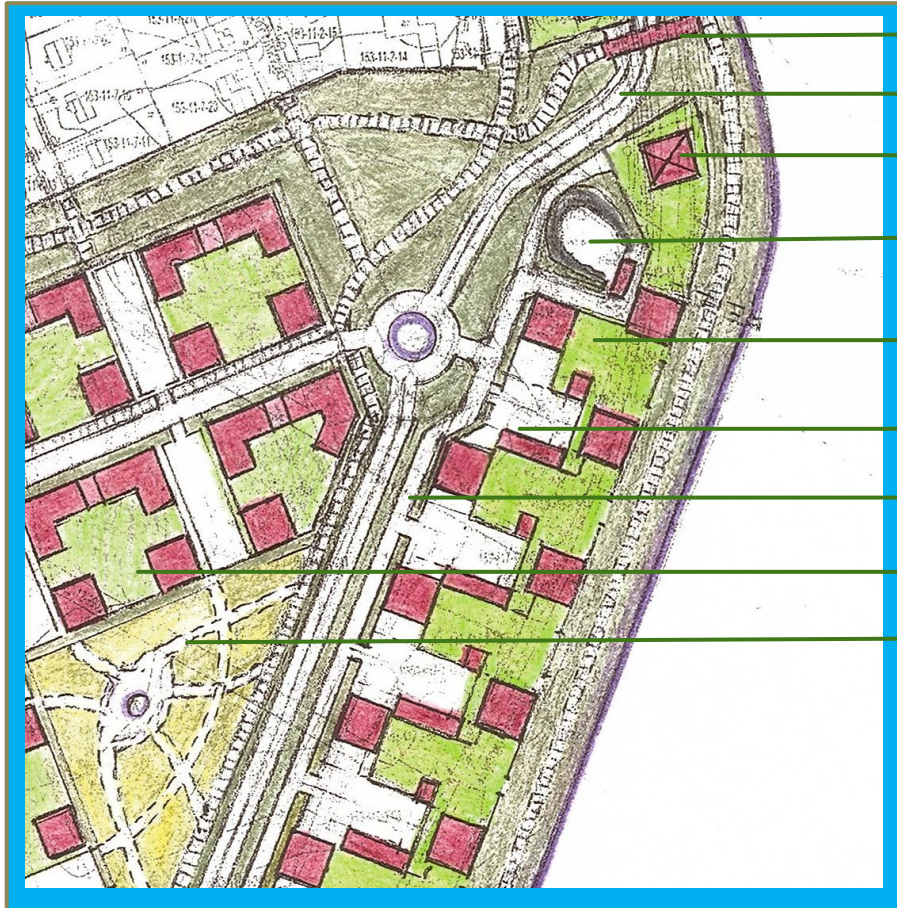
SATAMATORI JA PALVELUT

VENESATAMA



VUOKSENRANTA 2 RANTAPROMENADI

VUOKSENRANTA 2 RANTAPROMENADI

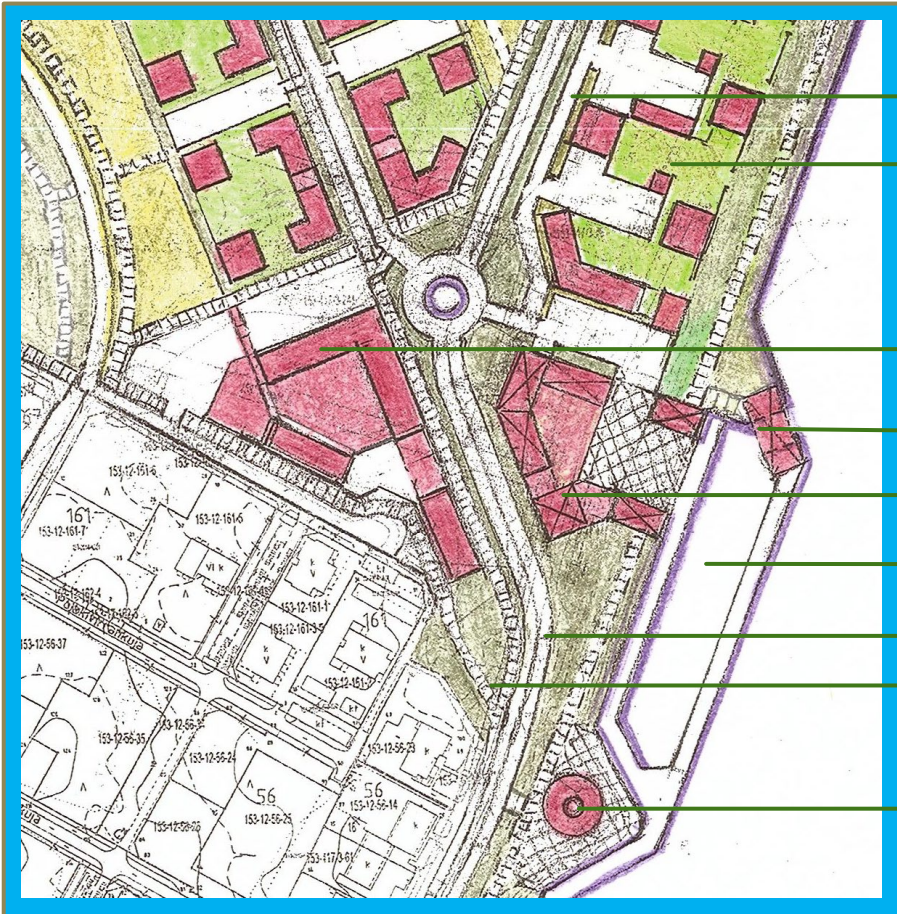


- ULKOILUREITIT VUOKSELTA UKOSKAAN
 - TAINIONKOSKENTIEN UUSI LINJAUS
 - MANSIKKALA-AKSELIN PÄÄTE-ASUINTALO
 - PADON SUODOSVESIPUMPPAAMO
 - PROMENADIKORTTELI - OLESKELUPIIHA PATOVALLIN TASOSSA
 - ALAPIIHA -P KATUTASOSSA
 - PROMENADIKORTTELIA PALVELEVA KATU
 - PADONRAKENTAJAN ASUINKORTTEELIT
 - PADONRAKENTAJAN PUISTO
- PROMENADIKORTTELI ON OSA UUTTA IMATRA SILUETTIA JA MIELIKUVAA VUOKSIKAUPUNKINA



VUOKSENRANTA 2 KAUPUNGINOSAKESKUS

VUOKSENRANTA 2 KAUP.OSAKESKUS



PROMENADIKORTTELIA PALVELEVA KATU
KORTTELIPIHA RANTAPROMENADIN TASOSSA

KAUPUNGINOSAN LÄHIPALVELUT JA
ASUMINEN

LAITURIN SILTAPORTTI

SATAMATORI, PALVELUT JA ASUMINEN

VENESATAMA

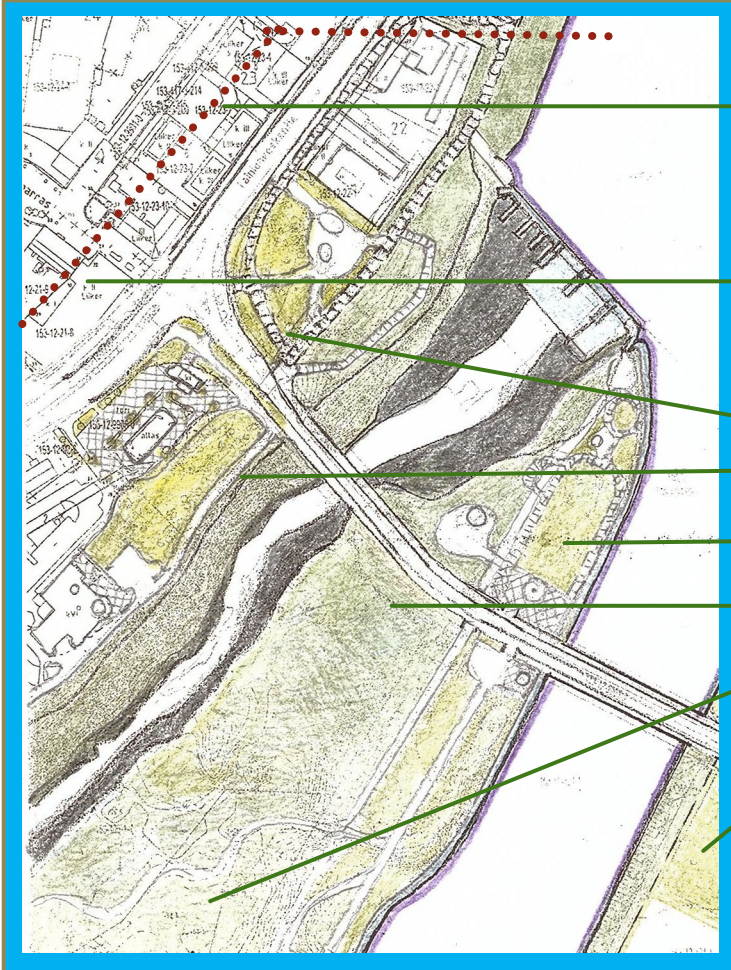
TAINIONKOSKENTIEN UUSI LINJAUS
ULKOILUREITIT VUOKSELTA UKOSKAAN

LAITURIPAVILIJONKI



KRUUNUNPUISTO JA VALTSUN MILJÖÖ

KRUUNUNPUISTO JA VALTSUN MILJÖÖ



VALTSUN KAUPUNKIKUVALLINEN VIITEKEHYS -
KESKUSTAN REUNA JA KOSKIUOMA

REUNAN MITTAKAAVA MAX 4 KERROSTA -
NS.NAPINKULMAN KIINTEISTÖ

IMATRANKOSKEN PUISTOARBORETUM

KOSKIPUISTO

KRUUNUNPUISTO

PATOPUISTO

MUINAISUOMANPUISTO

IVONIEMEN PUISTO JA KASVITIETEELLINEN
PUUTARHA

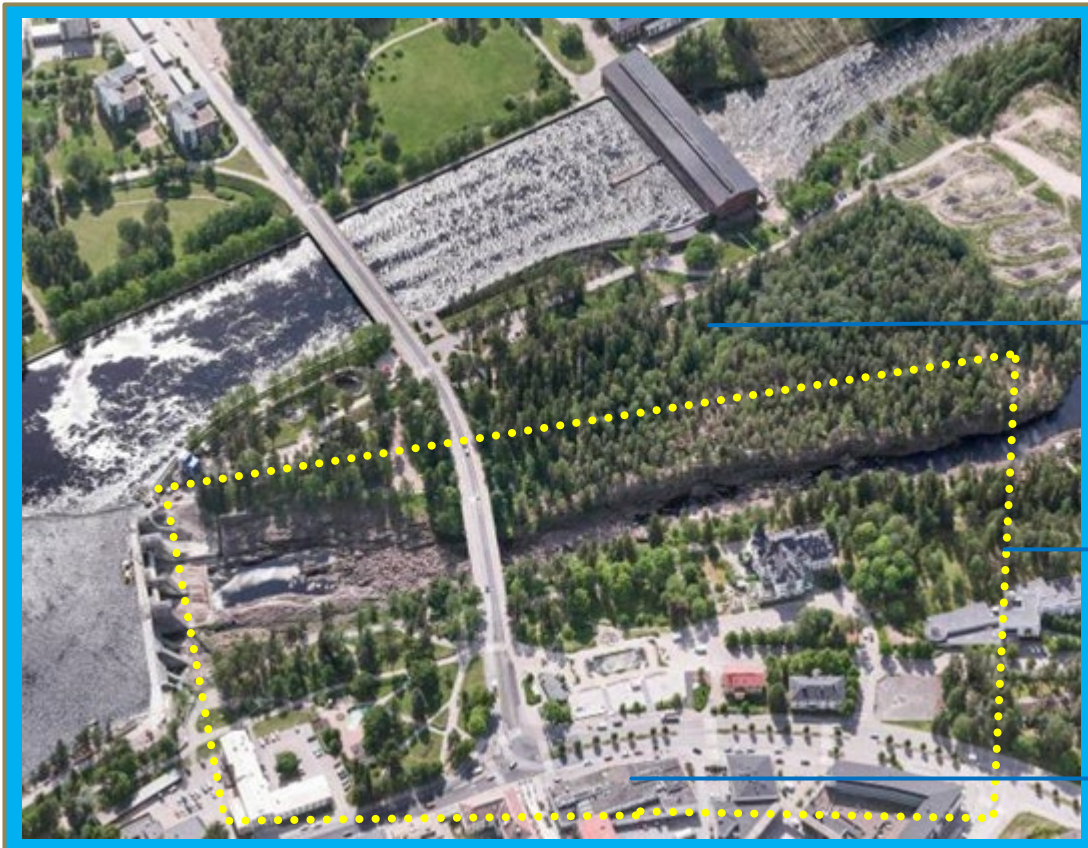
VOIMALAPUISTO

MELLONLAHDEN PUISTO

PUISTOARBORETUM YHDISTYY SILLALLA
IVONIEMESTÄ MELLONLAHDELLE



KRUUNUNPUISTO JA VALTSUN MILJÖÖ



IMATRANKOSKEN PUISTO-
ARBORETUM KOKONAISUUS

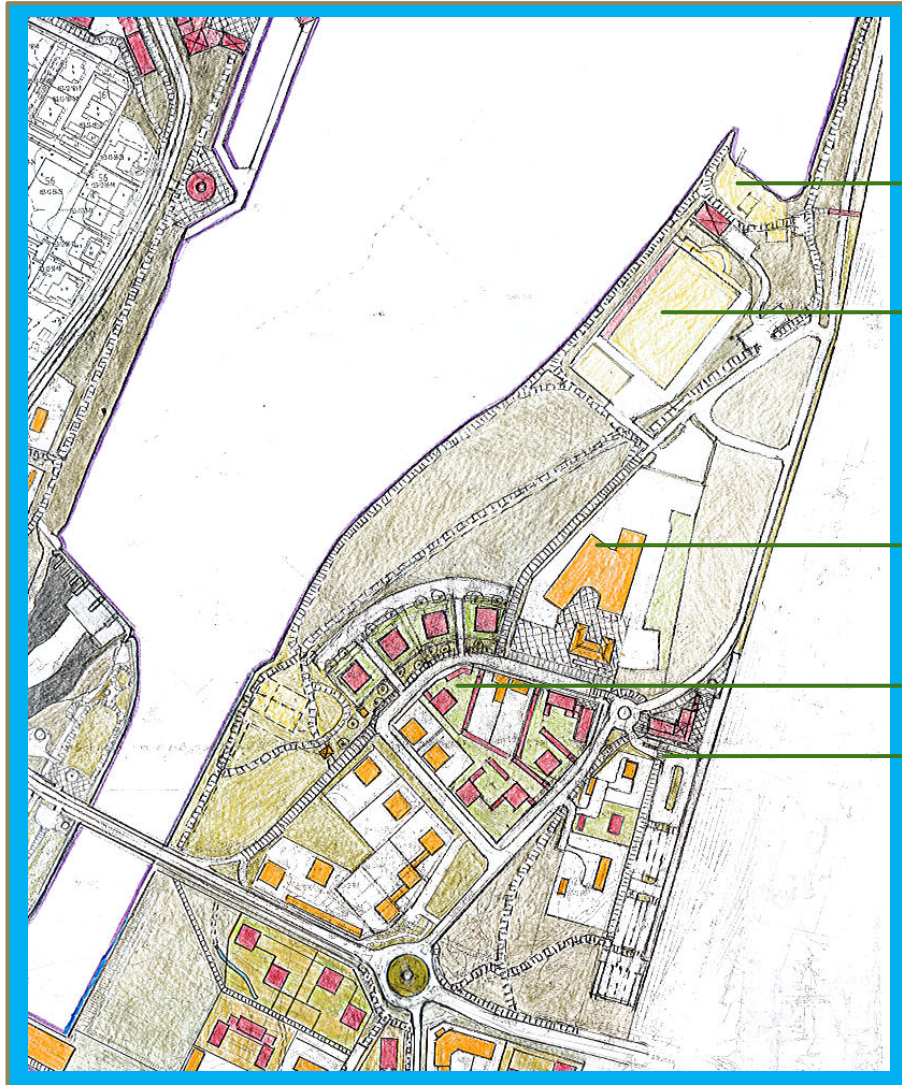
”VALTSUN” KAUPUNKIKUVALLINEN
VIITEKEHYS - KESKUSTAN REUNA
JA KOSKIUOMA

REUNAN MITTAKAAVA MAX 4
KERROSTA - ”NAPINKULMAN”
KIINTEISTÖ

KRUUNUNPUISTO JA
VALTSUN MILJÖÖ



IMATRANKOSKEN ITÄPUOLI



UIMARANTA-ALUE

URHEILUKENTÄN ALUE

KOSKEN KOULUKESKUS

KANAVAKADUN MILJÖÖN

TÄYDENTYVÄ KORTTELIRAKENNE

ASEMAN SEUTU

IMATRANKOSKEN
ITÄPUOLI



IMATRANKOSKEN ITÄPUOLI

IMATRANKOSKEN ITÄPUOLI

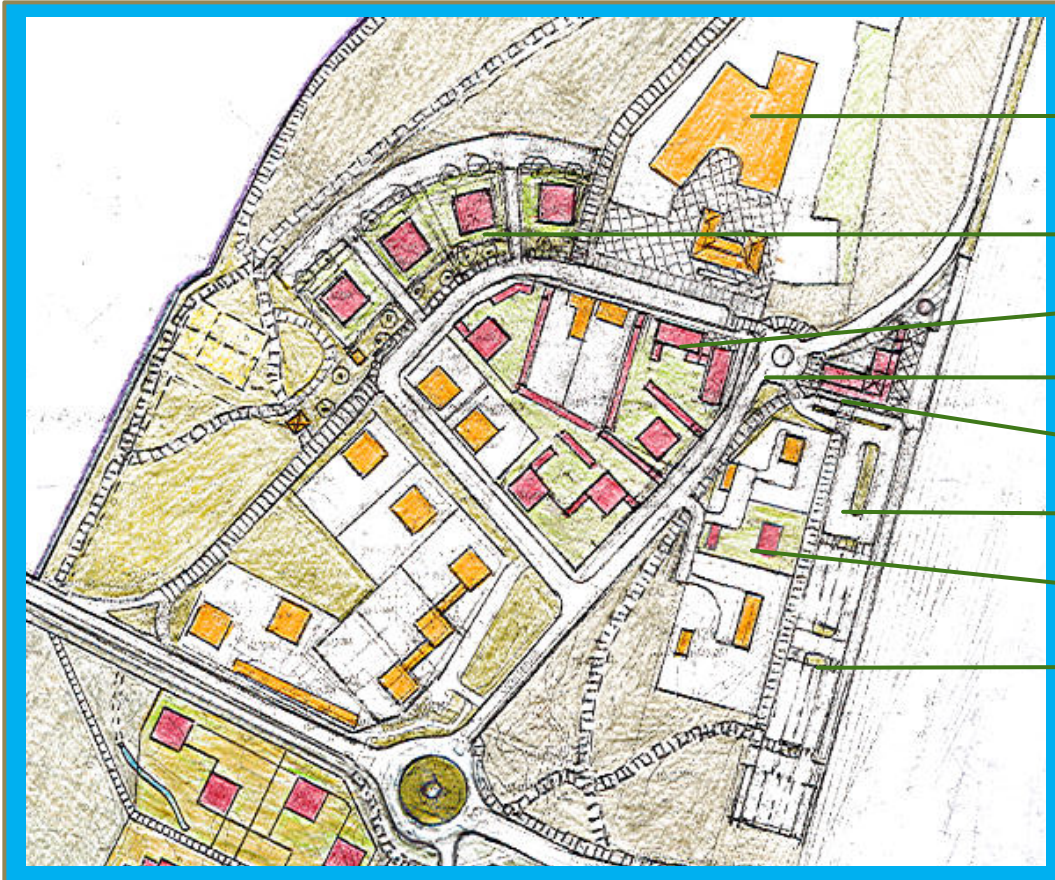


- LIITÄNNÄISPYSÄKÖINTI
- ASEMAN SEUTU
- KIERTOLIITTYMÄ
- TÄYDENTYVÄ KORTTELIRAKENNE
- KOSKEN KOULUKESKUS
- KANAVAKADUN MILJÖÖN
TÄYDENTYVÄ KORTTELIRAKENNE
- URHEILUKENTÄN ALUE
- UIMARANTA-ALUE
- RAVINTOLA



IMATRANKOSKEN ITÄPUOLI KANAVAKATUMILJÖÖ

IMATRANKOSKEN ITÄPUOLI



KOSKEN KOULUKESKUS

UUDET ASUINKERROSTALOT
LIIKETALO

KIERTOLIITTYMÄ
ASEMARAKENNUS

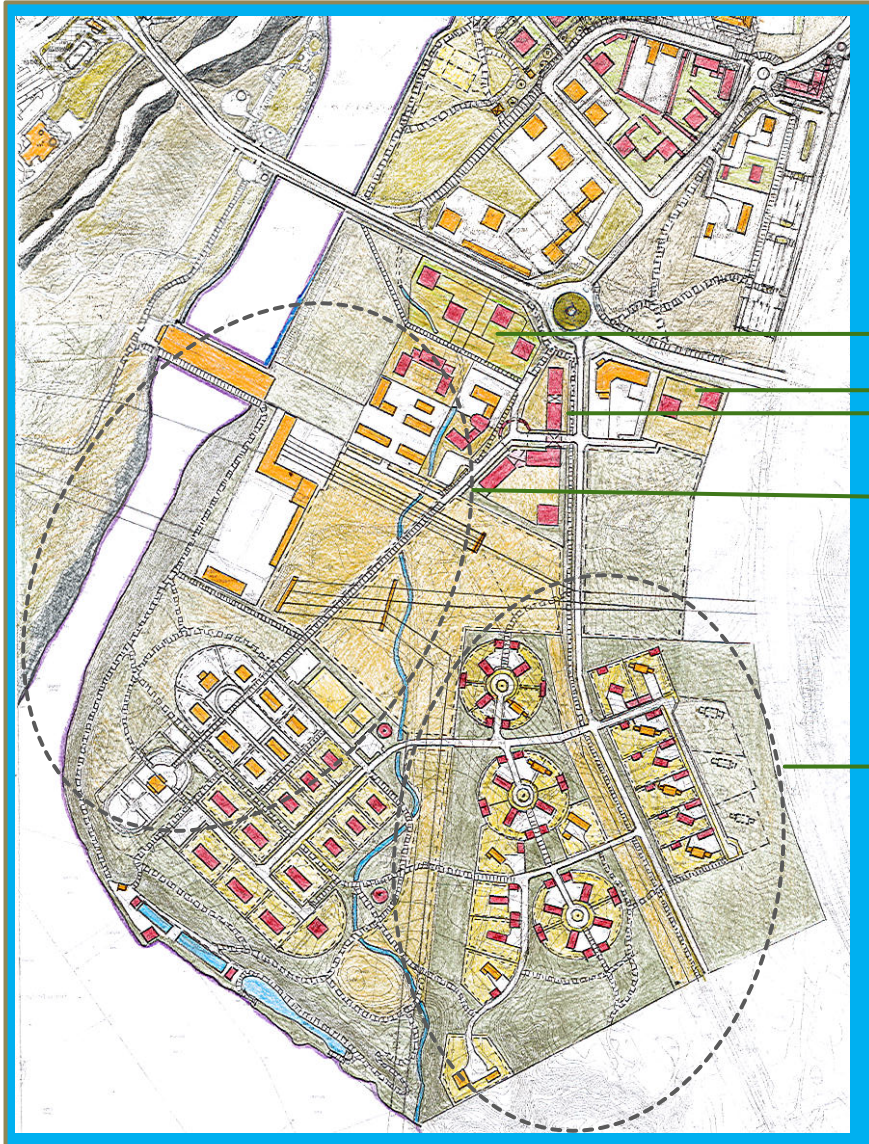
SAATTOLIIKENNE

UUSI "RAUTATIELÄISTALO"

LIITÄNNÄISPYSÄKÖINTI



VOIMAN ASUNTOALUE



IMATRANKOSKENTIEN
UUDET KERROSTALOT

20-LUVUN MILJÖÖ - VOIMALA,
KYTKINASEMA, PAJAKORTTELI,
EKEGRENIN ASUINALUE JA
TÄYDENNYSRAKENNUS

40-LUVUN ASUINMILJÖÖ JA
TÄYDENNYSRAKENNUS

VOIMAN ASUNTOALUE



VOIMAN ASUNTOALUE



VOIMAN ASUNTOALUE

40-LUVUN ASUINMILJÖÖ

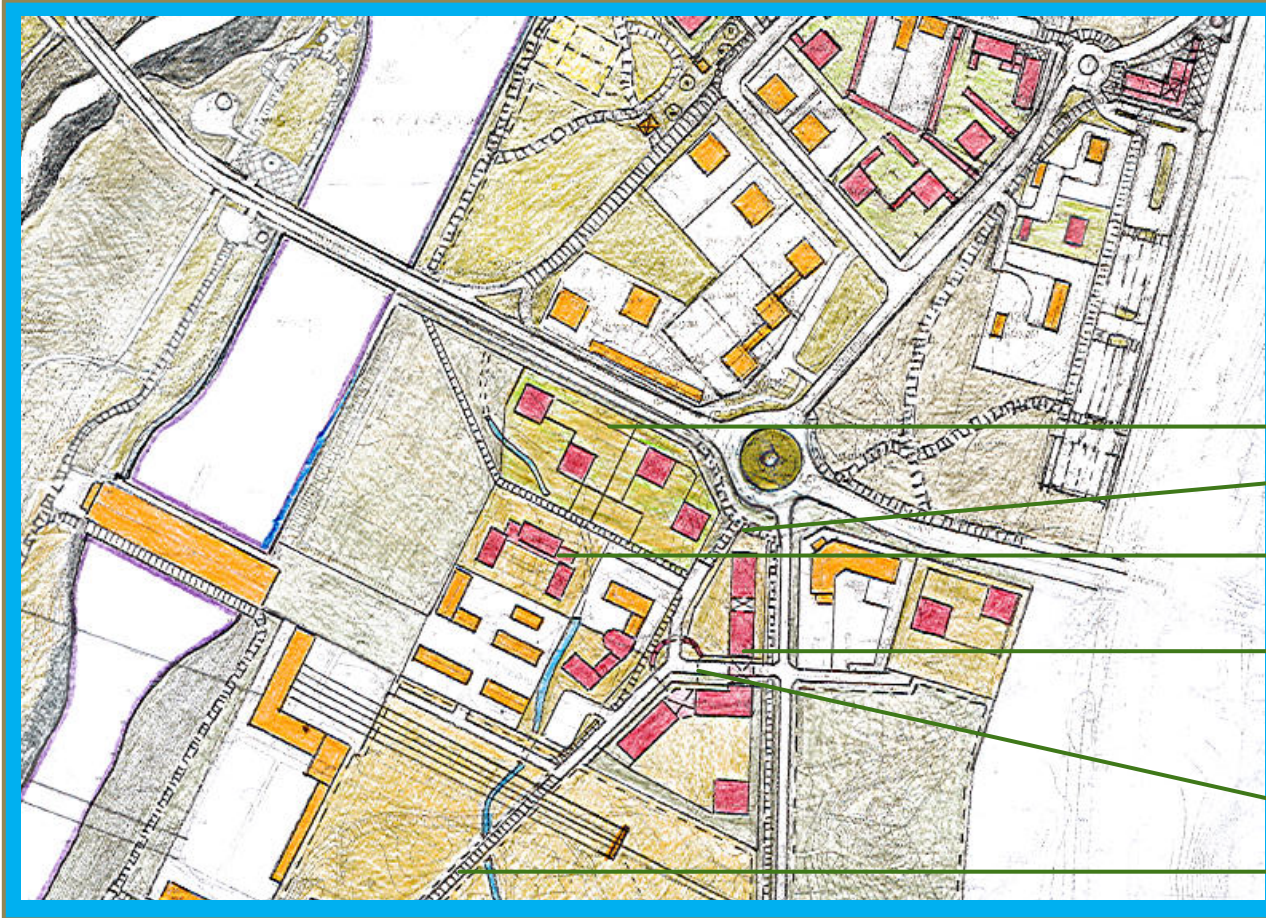
20-LUVUN MILJÖÖ - VOIMALA,
KYTKINASEMA, PAJAKORTTELI,
EKEGRENIN ASUINALUE

IMATRANKOSKENTTIEN
UUSI KERROSTALOMILJÖÖ



VOIMAN ASUNTOALUE

VOIMAN ASUNTOALUE

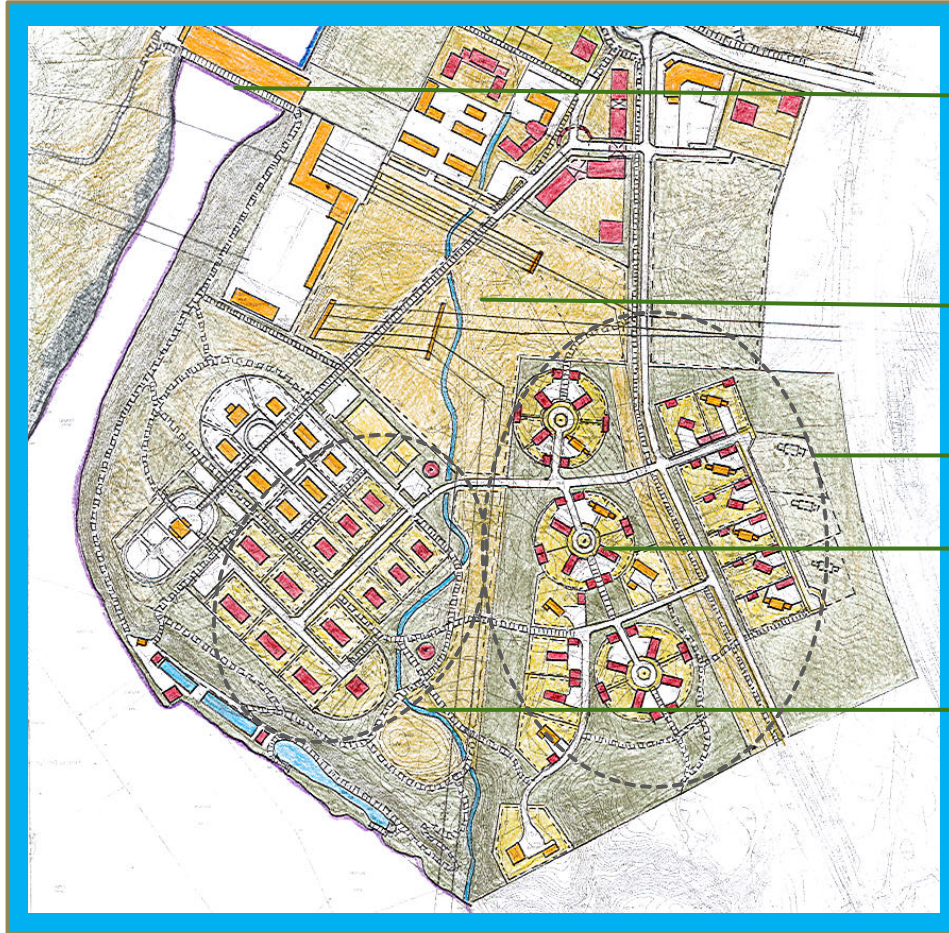


- IMATRANKOSKENTIEN
- UUDET KERROSTALOT
- KEVARI
- TÄYDENNYSRAKENUKSET
- "PAJAN" MITTAKAAVASSA
- "PORTTAALI"-KERROSTALO
- JOHDATUS ALUELLE
- "KLASSISMIN AATTEIN"
- VOIMATIE JA UUSI LIITTYMÄ
- VILLA MALMIN PUUKUJANNE



VOIMAN ASUNTOALUE

VOIMAN ASUNTOALUE



RAITTIYHTEYS VOIMALASILLALLA
IVONIEMEEEN

RAUTAROUVAN PUISTO

40-LUVUN ASUINMILJÖÖN
TÄYDENNYSRAKENNUS

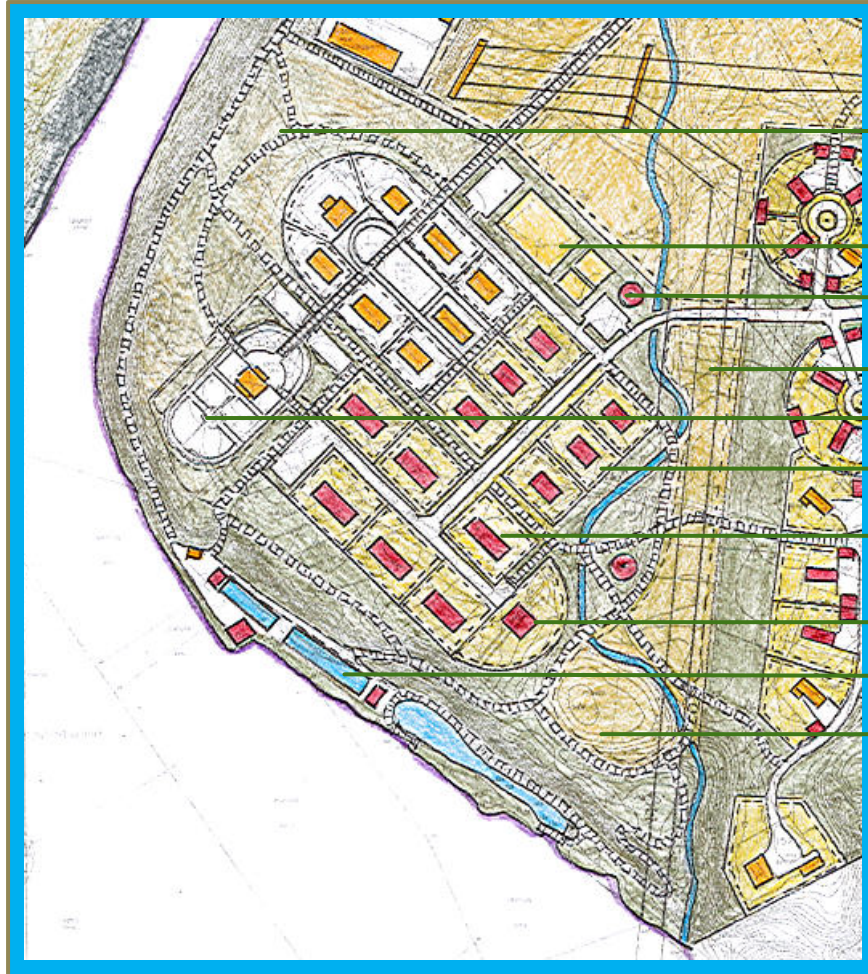
TURBIINIPIHAT: PAYTON, FRANCIS
JA KAPLAN

20-LUVUN MILJÖÖN TÄYDENNYS-
RAKENNUS "KLASSISMIN AATTEIN"



VOIMAN ASUNTOALUE

VOIMAN ASUNTOALUE



EKEGRENIN PUISTO

PELIKENTÄT
PUISTOPAVILIJONKI

VILJELYMAISEMA
VILLA MALMIN PUUTARHA
TYYPPIPIENTALOT

KYTKETYT TYYPPIPIENTALOT

VILLA MARMORI

UIMALAITOS
JUHLAKUMPU

TÄYDENNYSRAKENNUS "KLASSISMIN
AATTEIN" - PUURAKENNUSKOHDE



VOIMAN ASUNTOALUE

VOIMAN ASUNTOALUE



TURBIINIPIHA PAYTON

KORVAAVAT 3 RAKENNUSPAIKKAA

TURBIINIPIHA FRANCIS

TURBIINIPIHA KAPLAN

- UUDISRAKENNUS TYYPPIENTALOIN
- PUURAKENNUSKOKONAISUUS
- PIHOJEN RAJAUS YKSITYINEN JA YHTEISÖLLINEN



ASEMALTA - ASEMALLE KAUPUNKISUUNNITELMA - VISIO



VISIOKARTTA