



Tontin osoite: Aiolankatu 5

RAKENTAMISOHJE	Hyväksytty Ymp.- ja rak.valv.ltk 11.10.-05 §179		Muutos	
	Kaupunginosa Itä-Siitola 50	Kortteli 25	Tontti 5	Lehti 342
	Pinta-ala 1000 m ²	Luovuttaja Kaupunki	Alueen luonne Täydentyvä pientaloalue	
ASEMAKAAVA	Nro 897	Merkintä AO II	Rakennusoikeus 250 m ²	



SIJAINTI PERUSRATKAISU	Asuinrakennus 1,5-kerroksinen, sijainti likimain kuvan mukaan. Katonharjan suunta Vuoksentien suuntainen. Kuistit ja parvekkeet suositeltavia. Autotalli tai -katos erillsrakennuksessa, värit ja materiaalit vastaavat kuin asuinrakennuksessa.
JULKISIVUT	Peittomaalattu lauta, tai rappaus.
KATTO	Harjakatto. Kattokaltevuus 1:1,5. Väri tumman harmaa tai musta.
MUUT OHJEET	Tontilla olevaa kasvillisuutta suositellaan hyödyntämään istutuksissa. Mahdollisen aidan tyyli ja värit sovitettava oman tontin sekä naapuritonttien rakennusten ja mahdollisten aitojen tyyliin ja väreihin. Aidan korkeus enintään 1,2 m. Suunnitelmat esitettävä rakennuslupahakemuksessa tai haettava erillinen lupa. Tonttiliittymään mahdollisesti tarvittava rumpu kuuluu tontin haltijan rakentamisvelvoitteisiin.
LISÄTIEDOT OHJEESTA	Kaavoitus ja yleissuunnittelu tai rakennusvalvonta

OTE AJANTASA-ASEMAKAAVASTA

Mittakaava 1:2000

