



- Y** Yleisen rakennuksen korttelialue.
- AK** Asunkerrostalojen korttelialue.
- AL-4** Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Asuntopinta-ala vähintään 180 m².
- YO** Opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- YU-1** Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- VL** Lähivirkistysalue.
- VU-1** Urheilu- ja virkistyspalvelualue. Rakentamisen yhteydessä tulee jättää pohjaveden pinnan yläpuolelle vähintään kahden (2) metrin suojakerros.
- LP** Yleinen pysäköintialue.
- LPA** Autopaikkojen korttelialue.
- +** Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - -** Osa-alueen raja.
- · - · -** Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- · - · - ·** Ohjeellinen tontin raja.
- 1** Kaupunginosan numero.
- KAU** Kaupunginosan nimi.
- 221** Korttelin numero.
- 1** Ohjeellinen tontin numero.
- TERV** Kadun, katuaukon, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 2400** Rakennuskoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- IV** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 1/2 k** Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaneliömetreiksi.
- Rakennusala.
- vu** Merkitä osoittaa, että rakennusalle saadaan sijoittaa urheilutoimintaa palvelevia tiloja. Rakentamisen yhteydessä tulee jättää pohjaveden pinnan yläpuolelle vähintään kahden (2) metrin suojakerros.
- z** Merkitä osoittaa, että alueelle saa sijoittaa muuntamon.
- at** Autotallien ja varastorakennusten rakennusala.
- ma** Maanalainen tila.
- Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- 35dBa** Merkitä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemuuta vastaan on oltava vähintään 35 dba.
- 35dBa** Merkitä osoittaa, että rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemuuta vastaan on oltava vähintään 35 dba.
- Istutettava alueen osa.
- is-1** Istutettava alueen osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä.
- is-2** Alueen osa, jota hoidetaan ympäröivän lähivirkistysalueen kaltaisena virkistysalana.
- Katu.
- ○ ○ ○** Ulkoilureitti.
- pp** Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- ajo** Alueella oleva ajoyhteys.
- ajo** Ohjeellinen alueella oleva ajoyhteys.
- ajoh** Ohjeellinen alueella oleva huoltoajoyhteys.
- jk** Ohjeellinen jalakululle varattu alueen osa.
- pp** Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- p** Pysäköimispaikka.
- Maanalaisista johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- e=0.60** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- is** Sitovan tonttijonon mukaisen tontin raja ja numero.
- ist-4** Istutettava alueen osa. Koulun pihalue, jolla olemassa oleva puusto tulee mahdollisuuksien mukaan säilyttää.
- ma/a** Maanalainen auton pysäköintilaitoksen rakennusala. Maanalaiset pysäköintilaitokset saa rakentaa asemakaavassa osoitetun kerrosalan lisäksi. Maanalaisia tilaa ei saa rakentaa istutettavaksi osoitetun alueen osien tai säilytettävään/istutettavan puuvirran alle. Maanalaisen tilan vaatimat maanpäälliset rakenteet tulee sijoittaa joko rakennuksiin, niiden yhteyteen tai muiden rakenteiden tai istutusryhmien yhteyteen.
- ist-1** Pihalueet tulee istuttaa mahdollisimman vehreiksi. Pysäköintialueet on rajattava ja jäsennitävä puu- ja pensasistutuksin. Istutettavien puiden rungon ympärysmittan tulee olla vähintään 12 cm yhden metrin korkeudella maanpinnasta mitattuna. Ajoneuvojen kulkureitit tulee rakentaa hitaaseen ajotapaan ohjaaviksi. Pihamaa autopaikkojen ja kulkureittien ulkopuolella on istutettava ja viimeisteltävä korkeatasoisesti. Jalankulualueet on erotettava ajoneuvoliikenteen alueista pintamateriaaleilla, istutuksilla jatai rakenteilla. Pihasuunnitelmat tulee hyväksyttää rakennusvalvontaviranomaisella.

Revisio Päivämäärä Muutos Toimija
 Muutosluettelot piirustuksessa, selitykset erillisessä luettelossa ARxxx Muutostaulukko Järjestäjä
 13.8.2018

Mansikkalan koulukeskus					
Kaupunginosa/Kylä	Korttel/Tila	Tontti/Rovi	Viranomaisen merkintä	Ratu	Hankero
11	3	14			
Rakennusmerkki			Piirustaja	Julkaisu	1/1
Uusi/ist/rakennus			PÄÄPIIRUSTUS	Mitakaava	1/1
Rakennuskorttelin nimi ja osate			Piirustuksen nimi	Mittakaava	1:500

Mansikkalan koulukeskus **Asemapiirros**
Koulukatu 2

55120 IMATRA Suunnittelua projektin ro-piirustuksen ro
 Päiväys **AR693-F0.01** Archi 21
 30.05.2018 AR693-F0.01 Asemapiirros.pdf
 Aikajätös

Suunnittaja 13
 FI-00510 HELSINKI
 +358 9 2502 000 www.arpeko.fi etunimi.sukunimi@arpeko.fi
 Tomi Perko arkkitehti SAFA arkkitehti toimisto perko