

Imatran seudun ympäristölautakunta

Aika 20.09.2016 klo 16:30 - 17:40

Paikka Imatran kaupungintalo, Virastokatu 2, 55100 Imatra

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
96	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	195
97	Pöytäkirjantarkastajan valinta	196
98	Terveysturvaviranomaisen lausunto -ympäristölupahakemus, V-P Toiviainen Oy, Virmutjoki, Ruokolahti	197
99	Päätökset, joihin Imatran seudun ympäristölautakunnalla on muutoksenhakuoikeus	199
100	Maa-aineksenottolupahakemus Rautio, Kurjalan kylä, Ruokolahti	200
101	Maa-aineksenottolupahakemus Härkönen, Hännilän kylä, Ruokolahti	201
102	Imatran seudun ympäristöviranomaisen vuoden 2016 toisen kolmanneksen aikana tehdyt erityislakien mukaiset viranhaltijapäätökset	202
103	Tiedoksiannot lautakunnalle	203
104	Ympäristövalvonnan osavuosikatsaus 2/3 2016 Imatran seudun ympäristölautakunnan osalta	204
105	Imatran seudun ympäristölautakunnan talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2018-2019	205
106	Terveysturvaviranomaisen arvio Virasojan koulun, Havurinteen väistötilan sopivuudesta koulukäyttöön	209

Imatran seudun ympäristölautakunta**Aika** 20.09.2016 klo 16:30 - 17:40**Paikka** Imatran kaupungintalo, Virastokatu 2, 55100 Imatra**Osallistujat**

Läsnä	Menna Tomi Aineslahti Rauni Halonen Helli Pekonen Kari Tikkanen Alekski	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Lensu-Saukkonen Helena Siitonen Sini	varapuheenjohtaja I kaupungin eläinlääkäri	Ei varajäsentä
Muut osallistujat	Suur-Hamari Sirpa Wikström Anna-Maija Siitonen Eija	ympäristöjohtaja ympäristönsuojelupäällikkö sihteeri	

AllekirjoituksetTomi Menna
puheenjohtajaEija Siitonen
sihteeri

Käsitellyt asiat 96 - 106

Pöytäkirjan tarkastus

Kari Pekonen

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

28.9.2016 kaupungintalo asiakaspalvelu klo 9.00 - 15.00

Imatran seudun
ympäristölautakunta

§ 96

20.09.2016

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

YMPLA § 96

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Imatran seudun
ympäristölautakunta

§ 97

20.09.2016

Pöytäkirjantarkastajan valinta

YMPLA § 97

Päätös: Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Kari Pekonen.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto -ympäristölupahakemus, V-P Toiviainen Oy, Virmutjoki, Ruokolahti

1455/11/01/00/2016

YMPLA § 98

Valmistelija: ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari

Imatran seudun ympäristötoimi/ ympäristönsuojelu pyytää lausuntoa Ruokolahden kunnan terveydensuojeluviranomaiselta V-P Toiviainen Oy:n ympäristölupahakemuksesta koskien kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta Ruokolahden Virmutjoella tilalla Mäntymäki (700-490-7-189).

Imatran seudun ympäristölautakunta on seudullisena lautakuntana Ruokolahden kunnan terveydensuojeluviranomainen. Kokouksessaan 16.12.2014 § 107 on lautakunta päättänyt, että lautakunta antaa terveydensuojeluviranomaisen lausunnon ympäristölupa-asioissa niissä tapauksissa, missä toiminnalla voi olla erityisen merkittävää yhteiskunnallista, taloudellista ja terveydellistä vaikutusta. Tässä käsittelyn kohteena olevassa tapauksessa katsotaan, että toiminnalla on merkittävää yhteiskunnallista ja taloudellista vaikutusta, ja lausuntoesitys tuodaan lautakunnan käsittelyyn.

Mäntymäki- tilan pinta-ala on noin 56 ha, josta maa-aineksenotto-alue on 5 ha. Otettavaa kalliainesta arvioidaan olevan noin 424 000 m³ ktr. Ajoreitti maa-aineksenottoalueelle on Ruokolahdelta johtavalta Puumalantieltä Pohjalankilantien kautta. Kohteen ympäristö on metsävaltaista aluetta. Ottoalueen lähellä 300...500 metrin päässä on muutamia asuinkiinteistöjä. Noin 700 metriä länteen ottoalueesta sijaitsee Virmutjoen koulu. Lähin asuinkohde sijaitsee yli 300 m päässä ottoalueen rajasta.

Kohde ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella. Alueella toimii Virmutjoen vesiosuuskunta. Lähin pintavesi (Virmutjoki) sijaitsee 350 m päässä kohdealueesta länteen.

Raportissa "Virmutjoen Mäntymäen maa- ja kiviainesten otto, meluselvitys" (FCG 8.8.2016/ P30449P001) todetaan, että louhinnan aiheuttama melu voi tietyissä tilanteissa edetä alueen länsipuolella oleville asuinkiinteistöille ja jossain määrin myös Rampalanjärvelle asti. Raportissa on esitetty meluntorjuntatoimia, joiden avulla melun etenemistä voidaan rajoittaa riittävän tehokkaasti, jolloin melu ei alituvissa kohteissa ylitä sille asetettuja ohjearvoja.

Alueella muodostuvat hulevedet on tarkoitus johtaa otto-alueen luoteispuolelle ja imeyttää maaperään. Pölyämistä on hakemuksen mukaan tarkoitus hallita kastelulla ja talvella koteloinneilla. Tuotannossa käytettävät polttoöljyt ja voiteluaineet varastoidaan hakemuksen mukaan alueen ulkopuolella. Alueella varaudutaan onnettomuuksien varalle öljynimeytysaineilla. Tärinän vaikutuksia selvitetään tärinämittauksilla räjäytysten aikana.

Oheismateriaali: Ympäristölupahakemus, V-P Toiviainen Oy

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta lausuu terveysuojeluviranomaisena V-P Toiviainen Oy:n Ruokolahden kunnan alueella, Virtutjoella tapahtuvaa louhintaa ja murskausta koskevasta ympäristölupahakemuksesta seuraavaa:

Tehdyssä meluselvityksessä on todettu, että louhinnan aiheuttama melu voi tietyissä tilanteissa edetä alueen länsipuolella oleville asuinkiinteistöille ja jossain määrin myös Rampalanjärvelle asti. Melusuojauksia on syytä tehdä ennen töiden aloittamista ja erityisesti louhintatöiden aikana tulee tehdä melumittauksia, jotta voidaan varmistua melusuojauksen riittävydestä.

Ottoalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, alueella toimii Virtutjoen vesiosuuskunta, mutta asiakirjoista ei käy ilmi onko lähikiinteistöillä talousvesikäytössä olevia kaivoja. Asia tulee kartoittaa, ja käytössä olevien kaivojen vedenlaatu tutkia ennen toiminnan aloittamista ja määrävuosin toiminnan aikana. Pohjaveden laatua tulee seurata.

Tärinällä ei ole terveysperusteisia raja-arvoja, mutta on kuitenkin syytä arvioida tärinän määrä ja häiritsevät vaikutukset, sekä minimoida ne toiminta-ajoilla ja -tavoilla.

Pölyämisen hallinta on suunnitelman mukaan toimien riittävää. Kuljetuksien mahdollisesti aiheuttama pölyäminen on kuitenkin myös syytä huomioida suunnitelmissa.

Onnettomuustilanteisiin varautuminen ja hulevesien käsittely on hakemuksen mukaan toimien riittävää, jotta terveydellisiltä vaaraa ei aiheudu.

Päätös: Hyväksyttiin.

Päätökset, joihin Imatran seudun ympäristölautakunnalla on muutoksenhakuoikeus

1508/11/01/01/2016, 1047/11/01/00/2016, 1131/11/01/00/2016

YMPILA § 99

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Anna-Maija Wikström

Imatran seudun ympäristölautakunta on saanut tiedokseen seuraavat päätökset, joihin sillä on muutoksenhakuoikeus:

1. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 30.8.2016 Nro 172/2016/2, Dnro ESAVI/6731/2016:
Suur-Rautjärven laskuyhtiön moite, Parikkala
- moite on jätetty tutkimatta, koska se on saapunut myöhässä
- muutoksenhaku viimeistään 3.10.2016
2. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 1.9.2016 Nro 177/2016/2, Dnro ESAVI/9637/2015:
Pengertien rakentaminen Pöllösaareen, Ruokolahti
- Tornator Oyj:lle on myönnetty lupa
- muutoksenhaku viimeistään 5.10.2016
3. Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätös 1.9.2016 Nro 215/2016/1, Dnro ESAVI/9386/2015:
Biohajoavan ja muun orgaanista ainetta sisältävän jätteen sijoittaminen tavanomaisen jätteen kaatopaikalle sekä toiminnan aloittamislupa, Rautjärvi
- Metsä Board Oyj:lle on myönnetty lupa poiketa biohajoavaa ja muuta orgaanista ainetta sisältävän jätteen sijoittamisesta kaatopaikalle.
- muutoksenhaku viimeistään 30.9.2016

Päätökset ovat nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaali:

Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätökset nrot 172/2016/2 ESAVI/6731/2016, 177/2016/2 ESAVI/9637/2015 ja 215/2016/1 ESAVI/9386/2015

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta merkitsee johdannossa mainitut päätökset tiedokseen ja päättää tyytyä niihin.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Maa-aineksenottolupahakemus Rautio, Kurjalan kylä, Ruokolahti

1373/10/03/00/2016

YMPLA § 100

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Anna-Maija Wikström

Markku Rautio on jättänyt Imatran seudun ympäristöviranomaiselle 2.6.2016 kirjatun maa-ainelupahakemuksen. Lupahakemus koskee vanhaa maa-ainestenottoaluetta, jolle Ruokolahden kunta on myöntänyt maa-ainestenottoluvan 16.6.2006. Ottoalue sijaitsee Ruokolahden kunnan Kurjalan kylässä tilalla Retvuori (700–437–2–37). Maa-ainestenottoalueelle on tieyhteys Äitsaarentieltä.

Hakemuksen mukaiselle maa-ainestenottotoiminnalle on olemassa maa-ainelain (555/1981) 3 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset, kun ottotoimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja liitteen mukaisen päätösesityksen lupamääräyksiä noudattaen. Luvan myöntämiselle ei ole kaavoituksellisia tai luonnonsuojelullisia esteitä.

Liitteet:

Maa-ainelupapäätös Rautio
Sijaintikartta, maa-ainestenottoalue, tila Retvuori

Oheismateriaali:

Maa-ainelupahakemus Rautio

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta päättää myöntää luvan maa-ainesten ottamiseen Markku Rautiolle, Ruokolahden Kurjalan kylässä tilalla Retvuori sijaitsevalle maa-ainesten ottoalueelle liitteenä esitetyn päätöksen mukaisesti.

Päätös:Hyväksyttiin.

Maa-aineksenottolupahakemus Härkönen, Hännilän kylä, Ruokolahti

1374/10/03/00/2016

YMPLA § 101

Valmistelija: ympäristönsuojelupäällikkö Anna-Maija Wikström

Kari Härkönen on jättänyt Imatran seudun ympäristöviranomaiselle 2.6.2016 kirjatun maa-aineksenottolupahakemuksen. Lupahakemus koskee vanhaa maa-aineksenottoaluetta, jolle Ruokolahden kunta on myöntänyt 16.6.2006 maa-aineksenottoluvan. Ottoalue sijaitsee Ruokolahden kunnan Hännilän kylässä, tilalla Harjula (700-410-3-84).

Hakemuksen mukaiselle toiminnalle on olemassa maa-ainekslain (555/1981) 3 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset, kun ottotoimintaa harjoitetaan hakemuksessa esitetyllä tavalla ja liitteen mukaisen päätösesityksen lupamääräyksiä noudattaen. Luvan myöntämiselle ei ole kaavoituksellisia tai luonnonsuojelullisia esteitä

Liitteet:

Maa-ainekslupapäätös Härkönen
Sijaintikartta, maa-aineksenottoalue, tila Harjula (700-410-3-84)

Oheismateriaali:

Maa-ainekslupahakemus

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta päättää myöntää luvan maa-aineksen ottamiseen Kari Härköselä, Ruokolahden Hännilän kylässä, tilalla Harjula sijaitsevalle maa-aineksen ottoalueelle liitteenä esitetyn päätöksen mukaisesti.

Päätös:Hyväksyttiin.

Imatran seudun ympäristöviranomaisen vuoden 2016 toisen kolmanneksen aikana tehdyt erityislakien mukaiset viranhaltijapäätökset

YMPLA § 102

Valmistelija: ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari

Tehdyistä viranhaltijapäätöksistä, jotka Imatran seudun ympäristölautakunta on erillisellä päätöksellään siirtänyt, tai jotka erityislain perusteella kyseiselle viranhaltijalle kuuluvat, tiedotetaan kolmannevuosittain lautakunnalle.

Oheismateriaali:

Julkipanolistat 1.5. - 31.8.2016 välisenä aikana tehdyistä erityislakien mukaisista viranhaltijapäätöksistä.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Lautakunta merkitsee tiedokseen Imatran seudun ympäristöviranomaisen viranhaltijoiden vuoden 2016 toisen kolmanneksen aikana tehdyt erityislakien mukaiset viranhaltijapäätökset.

Päätös:Hyväksyttiin.

Tiedoksiannot lautakunnalle

YMPLA § 103

Ympäristölupiin liittyvät raportit:

1. Vapo Oy:n Paljasuon turvetuotantoalueen piilevätutkimus lokakuussa 2015.

Muut tiedoksiannot:

1. Lappeenranta-Imatra kaupunkiseutu –työvaliokunnan pöytäkirjanote 4/2016
-kohta 12. Päätös: työvaliokunta nimesi Kaakkois-Suomen vesien- ja merenhoidon yhteistyöryhmän jäseniksi Imatran seutukunnan edustajina varsinaiseksi jäseneksi ympäristöinsinööri Helena Kaittolan ja varajäseneksi ympäristönsuojelupäällikkö Anna-Maija Wikströmin toimikaudelle 1.10.2016-31.12.2018. Lappeenrannan seutukunnan varsinaiseksi edustajaksi nimettiin ympäristötarkastaja Minna Korttinen Lappeenrannasta, varajäsen ilmoitetaan myöhemmin.

Työvaliokunta päätti nimetä maakunnan vesihuoltolaitosten varsinaiseksi jäseneksi Lappeenrannan Lämpövoima Oy:n vesi- ja ympäristöpäällikkö Riitta Moision sekä varajäseneksi yhdyskuntatekniikan päällikkö Anu Nikulaisen Parikkalasta.

2. Imatran Mellonlahden tarkkailu loppukesällä 2016.
3. Ympäristövalvonnan esitys 29.8.2016 tilaratkaisuksi ja tilatarveselvitys koskien kaupungintalon tilaratkaisuja.
4. Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös 31.8.2016 ojitustoimituksen antamisesta KASELY/1129/2016:
Raatesuon ojitusyhtiön purkaminen, Imatra ja Lappeenranta
- ojitusyhtiön toiminta voidaan purkaa
- hyödynsaajat vastaavat jatkossa ojien kunnossapidosta vesilain 5. luvun 7 ja 8 §:n mukaisesti

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Ympäristövalvonnan osavuositarkastus 2/3 2016 Imatran seudun ympäristölautakunnan osalta

1319/02/02/02/2016

YMPLA § 104

Valmistelija: ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari

Kaupunginhallitus käsittelee 2/3 osavuositarkastuksen kokouksessaan 26.9.2016.

Raportissa olevassa ympäristöjohtajan tarkastuksessa käsitellään toiminnan toteutumista tähän mennessä sekä toimintaan liittyviä muutoksia.

Lautakunnalle jaetaan erillinen Ympäristövalvonnan osavuositarkastus 2/2016-raportti ja palvelukokonaisuuksien raportti.

Osavuositarkastus tehdään Imatran seudun ympäristölautakunnan ja Etelä-Karjalan jätelautakunnan osalta erikseen ja käsitellään ko. toimielimissä.

Liite:

2/3 ympäristövalvonnan osavuositarkastus

Oheismateriaali:

2/3 palvelukokonaisuuksien tarkastus

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Lautakunta hyväksyy ympäristövalvonnan 2/3-osavuositarkastuksen Imatran seudun ympäristölautakunnan osalta ja lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Imatran seudun ympäristölautakunnan talousarvio 2017 ja taloussuunnitelma 2018-2019

1548/02/02/00/2016

YMPLA § 105

Valmistelija: ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari

Taloushallinnon laatimat talousarvion laadintaohjeet:

Kunnan talousarviota ja -suunnitelmaa koskevat säännökset on koottu kuntalain (268/2014) 14 ja 110 pykäliin.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota. Talousarvio ja -suunnitelma sitovat toimielimiä ja henkilöstöä ja ovat samalla näiden valvonnan välineitä.

Kuntalain 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnittelukausi). Talousarviovuosi on suunnittelukauden ensimmäinen vuosi.

Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan.

Sopimuskaudella 1.2.2017 - 31.12.2018 palkkoihin ei tule sopimuskorotuksia. Palkat arvioidaan siten, että vakinaisen henkilökunnan palkka pysyy nykytasolla. Lisäksi huomioidaan mahdolliset kokeemuslisämuutokset. Palkoissa huomioidaan 14.6.2016 allekirjoitetun kilpailukyky sopimuksen mukainen 30 % lomarahojen leikkaus.

Vuokratkustannukset koostuvat Imatran, Parikkalan ja Ruokolahden kuntien perimistä toimitilojen kokonaisvuokrasta.

Tietotekniikkapalvelut ostetaan Saita Oy:ltä, joka laskuttaa palveluita sopimusten mukaan. Kaikkien käytössä olevien ohjelmistojen ylläpitokustannukset tullaan laskuttamaan käyttäjiltä. Laskutusperusteet ovat vielä selvittelyn alla.

Talousarvion yhteydessä esitetään kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi "Maksut ja myyntitulot" -ohjelma.

Vastuualueiden tulee tehdä talousarvio- ja taloussuunnitelmaesityksensä valmiiksi siten, että se on julkaistavissa 29.9.2016 mennessä.

Imatran seudun ympäristölautakunnan talousarvio:

Imatran seudun ympäristölautakunnan vuoden 2017 talousarvio on laadittu taloushallinnon ohjeistuksen mukaisesti.

Talousarvio on laadittu vastaamaan vuoden 2016 palvelutasoa.

Eläinlääkintähuollon uusien tila- ja toimintaratkaisujen myötä tilojen vuokravarauksia on voitu tarkistaa 10 000 € alaspäin.

Valvontakohteisiin kohdentuneet tutkimusmaksut on ohjattu menemään suoraan kohteeseen, josta johtuen talousarviosta on poistettu niitä koskevat tulot ja menot.

Imatran seudun ympäristötoimella on ollut Eviran kanssa sopimus pienteurastamon lihatarkastustehtävistä. Toiminta on muutettu niin, että Evira on suoraan sopimussuhteessa tarkastaviin eläinlääkäreihin. Tästä johtuen lihantarkastukseen kohdentuneet tulot ja menot on poistettu talousarviosta.

Maksut ja myyntitulot

Imatran seudun ympäristölautakunnan taksoja on tarkastettu vastaamaan tämän hetkistä tuntitaksaa ja käytettävää työaikaa.

Ympäristönsuojelun muiden asioiden käsittely -ryhmään on tehty lisäys, joka koskee perusteettomia ja aiheettomia vireillepanoja koskevaa taksaa.

Ympäristöterveydenhuollon taksasta on poistettu seuraavat taksanosat:

- | | | |
|---|---|--------------------------------------|
| 1 | Kuluttajaturvallisuusvalvonnan taksat | Valvonta siirtynyt TUKESIin 1.5.2016 |
| 2 | Terveydensuojelulain mukaiset huoneiston hyväksymis taksat, lukuunottamatta Vesilaitoksen hyväksyntää | TsL:n muutos |
| 3 | Terveydensuojelun suunnitelmallisen valvonnan piiristä on poistettu joitain yksittäisiä kohteita | TsL:n muutos |

Taksaan on lisätty seuraavat ympäristöterveydenhuollon taksat:

- 1 Valvontamaksu elintarvikehuoneistolle, jossa ei fyysisesti käsitellä elintarvikkeita
- 2 TsL 13 §:n mukainen ilmoituksen käsittely
- 3 Tupakkalain 79 §:ssä tarkoitetun tupakkakieltoa koskevan hakemuksen käsittely
- 4 Nikotiinivalmisteiden myyntikohteiden valvonnan vuosimaksu
- 5 Eläinlääkintähuollon praktikkatoiminnan laitemaksu

Joidenkin taksojen rakennetta on muutettu huomioiden lähialueiden valvontayksiköiden taksat. Tupakkalain muututtua on muutettu tupakkalain mukaisen valvontakohteen valvonnan vuosimaksukäytänteitä ja määrää vastaamaan uuden tupakkalain henkeä.

Investoinnit:

Imatran seudun ympäristötoimen investointiesitys on seuraava:

Seudullinen toiminta:

Ympäristöviranomaisen auto, korvataan vanha auto maastokelpoisella ja vähän kulutuksellisella autolla.
Bruttokustannukset 30 000 €, tulot 9 500 €.

Ympäristötilan seurantaan:

Ilmanlaadun mittalaite, PM-10 analysaattori
Bruttokustannukset 26 000 €, tulot 26 000 €

Imatran kaupungin muu kunnallistekniikka:

Immalanjärven suojelutoimet vuosille 2017-2019
Menot 20 000 €/v

Määrärahan turvin toteutetaan ympäristötoimen johdolla yhdessä Ely-keskuksen kanssa Suurisuonojan valuma-alueella kosteikkojen ja laskeuma-altaiden rakentamista tehdyn suojelusuunnitelman mukaisesti.

Oheismateriaali

Esityksen mukana jaetaan talousarvioaineisto:
Imatran seudun ympäristölautakunnan talousarvio 2017
Maksut ja myyntitulot 2017-ohjelma
Investointiesitys

Imatran seudun
ympäristölautakunta

§ 105

20.09.2016

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta hyväksyy vuoden 2017 talousarvioesityksen ympäristölautakunnan osalta lähetettäväksi edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle. Mikäli toiminnallisten tavoitteiden rakennetta ja/tai ohjausta muutetaan tullaan tavoitteet käsittelemään lautakunnassa uudelleen.

Imatran seudun ympäristölautakunta päättää hyväksyä talousarvioesityksen perustana olevan vuoden 2017 maksut- ja myyntitulot ohjelman.

Lautakunta vahvistaa tekstissä esitetyn investointiehdotuksen.

Lisäksi lautakunta päättää oikeuttaa Ympäristötoimen tekemään esitykseen mahdollisesti tarvittavat tekniset oikaisut.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Terveysuojeluviranomaisen arvio Virasojan koulun, Havurinteen väistötilan sopivuudesta koulukäyttöön

1422/12/01/02/2016

YMPLA § 106

Valmistelija: ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari

Ympäristötoimen kuulemiskirje

Imatran seudun ympäristötoimi on lähettänyt 10.8.2016 Imatran kaupungin hyvinvointi- ja koulutuspalveluiden hyvinvointijohtajalle Hanna-Kaisa Elloselle kuulemiskirjeen koskien toimenpiteitä terveellisten olosuhteiden varmistamiseksi Virasojan koulun oppilaille ja henkilökunnalle.

Virasojan koulun väistötilan rakenteista, osoitteessa Havurinne 3, 55800 Imatra, on tehty tämän vuoden kevään ja kesän 2016 kuluessa mm. rakenteiden kuntotutkimuksia, rakenteiden mikrobinäytetutkimuksia ja avattu rakenteita havaituista kosteusvauriokohteista. Viimeisimmissä havainnoissa (8.8.2016) ainakin eräiden ikkunoiden alapuolisten runkorakenteiden kunto on vaurioitunut, homeessa ja osittain lahonnutta. Korjaustyötä on jouduttu jatkamaan koulunkäynnin aikana.

Edellä mainittuun viitaten pyydämme selvitystänne siitä kuinka varmistetaan Virasojan koulun Havurinteen väistötilan terveellisyys oppilaille ja henkilökunnalle.

Selvitykseen tuli liittää ainakin:

- korjaussuunnitelma (esimerkiksi tiivistystyössä käytetyt materiaalit ja menetelmät)
- työn aikataulu ja selvitys kuinka työn onnistuminen valvotaan
- korjausaikaiset suojaustoimenpiteet
- mahdolliset käytönrajoitukset opetustiloissa (tilakohtaiset tai muut)
- kuinka kaupungin sisäilmatyöryhmän edellyttämä tarkka seuranta toteutetaan
- ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirja hiljattain tehtyjen säätöjen jälkeen
- tiedot tilojen siivouksesta korjaustöiden aikana ja niiden päätyttyä
- arvio kaluston puhdistamistarpeesta korjaustoimenpiteiden aikana huoneilmaan kulkeutuneista mikrobeista

Hyvinvointi- ja koulutuspalveluiden selvitys ja sen liitteet

Hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellonen on toimittanut pyydetyn selvityksen 31.8.2016. Selvityksen liitteenä on toimitettu -29.7.2016 päivätyn sisäilmatutkimusraportin toimenpidesuosituksen perusteella suoritettujen toimenpiteiden, Imatran YH-Rakennuttajat Oy sekä sen alaliitteet

-Tiivistystyön lyhyt työseloste 15.8.2016, Raklamit Oy, Olli Inkinen

-Lyhyt korjaustyöselostus 15.8.2016, Raklamit Oy, Olli Inkinen

-Virasojan koulun väistötilojen kahden luokan ulkoseinän korjaustyön suojaussuunnitelma 22.8.2016, Maalausliike Heiskanen Oy, Pasi Heiskanen

-Sisäilmatutkimus, Havurinne 29.7.2016, Raklamit Oy, Olli Inkinen

-Palvelukuvaus Havurinne 2016, 3.5.2016, Saimaan Tukipalvelut Oy, Merja Savinainen

Selvityksen mukaan Havurinteen väistötilan ulkoseinärakenteessa on ollut mikrobivaurioitumista. Seinärakenteen rakennäytteissä oli kahdeksassa näytteessä selvä mikrobikasvu ja kolmessa epäily mikrobikasvusta. Kahdessa näytteessä kolmestatoista näytteestä ei ollut mikrobikasvua. Näytteet on otettu neljästä eri luokkatilasta ja opettajanhuoneesta.

Lämpökamerakuvauksen ja merkkiainekokeen perusteella ulkoseinärakenteessa havaittiin useita epätiiveyskohtia, jolloin mikrobivaurioituneesta seinärakenteesta on suora vuotoilmayhteys sisätiloihin. Korjaustoimenpiteenä opettajanhuoneessa on ikkunan alta avattu seinärakennetta ja tiivistetty höyrysulkua. Luokissa 125.1 ja 125.2 on ikkunoiden alta poistettu vaurioituneet materiaalit. Muilta osin korjaustyöt ovat olleet saumojen liimamassatiivistyksiä. Alapohjan ja ulkoseinän liittymien osalta tiivistykset on tehty niissä kohdissa, joissa tutkimuksissa on havaittu vuotoilmayhteys. Sisäverhouslevytyksen saumakohdat ja teräspilariliitokset on tiivistetty kauttaaltaan. Korjaustyöstä saadun selvityksen mukaan tiivistyössä on havaittu puutteita ja tiivistysten onnistumisen valvonta silmämääräisesti on epävarmaa. Onnistumista tullaan jatkossa seuraamaan tiivistyskokein ja/tai lämpökamerakuvauksin määräajoin ja säännöllisesti sekä kuulemaan käyttäjiä.

Selvityksen mukaan ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirjan dokumentointi on kesken. Viimeisimmät tarkastusmittaukset kiinteistössä on tehty 25.8.2016 ja pöytäkirja on luvattu toimittaa ympäristötoimelle jälkikäteen. Pöytäkirjaa ei ole vielä toimitettu ympäristötoimeen.

Selvityksen yhteenveto-osassa todetaan, että 31.8.2016 mennessä Virasojan koulun terveydenhoitaja on saanut ilmoituksen 17 oppilaan oireilusta Havurinteen kiinteistössä. Keväällä samoissa tiloissa oireilevia oppilaita oli kaksi. Lisäksi tiedossa on, että n. 7-8 oppilasta on pyytänyt siirtymistä Vuoksenniskan kouluun. Työterveyshuoltoon on hakeutunut kaksi koulun työntekijää sisäilmaoireiden takia.

Hyvinvointi- ja koulutuspalveluihin 19.8.2016 saapuneessa raportissa tutkija on esittänyt arvionaan, että Havurinteen kiinteistöä voitaisiin käyttää väliaikaisessa koulukäytössä 2-4 vuotta esitettyjen korjaustoimenpiteiden jälkeen.

Hyvinvointi- ja koulutuspalvelujen antamassa selvityksessä todetaan, että he ovat varautuneet, yhdessä rakennuttajan ja teknisen isännöinnin kanssa valmistelemaan siirtoa korvaaviin tiloihin. Ympäristöviranomaisia pyydetään huomioimaan ratkaisuihinsa väistötiloihin järjestämisen vaatimat aikataulut.

Terveydensuojeluviranomaisen tarkastus:

Ympäristöjohtaja Sirpa Suur-Hamari ja ympäristöinsinööri Jorma Korttinen suorittivat kohteessa terveydensuojelulain mukaisen tarkastuksen 15.9.2016. Tarkastuksella oli läsnä Imatran kaupungin työsuojelupäällikkö Aki Pihlaja ja työsuojeluvaltuutettu Kari Paldanius, tekninen isännöitsijä Jyri Honkasalo YH-Rakennuttajat Oy:stä sekä koulun edustajana apulaisjohtaja Jouni Sihvonen.

Tarkastuksen yhteydessä havaittiin, että

-Koulun sisäilma oli tunkkainen, mikä viittaa puutteelliseen ilmanvaihtoon.

-Liimamassatiivistetyissä saumoissa oli vuotoja sisäänpäin ja opettajanhuoneessa vuotokohdassa oli selvä maakellarin haju. Vuotoilman mukana seinärakenteesta virtaa mikrobeja ja epäpuhtauksia sisäilmaan aiheuttaen terveyshaitan.

-Niissä rakennuksen osissa, joita ei ole otettu koulun käyttöön, sisäilman laatu oli aistinvaraisesti heikompi kuin koulupuolella. Nämä tilat on luvattu alipaineistaa koulun tiloihin nähden, mutta ilmanvaihdon mittaus- ja säätöpöytäkirjaa tai muuta dokumentti alipaineistuksesta ei ole esitetty. Muutoin näitä tiloja ei ole erityisin eristämistoin eristetty varsinaisista koulutiloista. Näihin tiloihin kuuluvan kellaritilan kautta on henkilökunnan käyttämä kulkuyhteys. On varsin todennäköistä, että näistä tiloista kulkeutuu epäpuhdasta ilmaa koulutilan puolelle.

Johtopäätökset:

Havurinteen väistötiloissa on otettu rakennemateriaalinäytteet viidestä eri huonetilasta. Analyysitulosten mukaan näytteistä yhdessätoista kolmestatoista oli selvää mikrobikasvua tai epäilyä mikrobikasvusta. Tilastollisesti määrä on suuri ja viittaa vahvasti siihen, että seinärakenteissa on yleisesti mikrobivaurioita. Ulkoseinärakenteessa on useita epätiiveyskohtia, joista mikrobivaurioituneen rakenteen läpi virtaava vuotoilma voi altistaa sisätiloissa olijat.

Tarkastuksen yhteydessä tehtyjen havaintojen perusteella liimamassatiivistyksellä ei ole kaikilta osin saatu riittävää tiiveyttä, minkä seurauksena vuotoilman mukana sisäilmaan pääsee mikrobeja ja muita epäpuhtauksia. On varsin epätodennäköistä, että liimamassatiivistyksillä saadaan tiiveyttä täysin varmistetuksi.

Koska muita kuin koulun käytössä olevia tiloja ei ole riittävästi eristetty koulutiloista, kulkeutuu näistä varsin todennäköisesti epäpuhdasta ilmaa koulun tiloihin.

Ilmanvaihdon riittävyttä ei ole voitu tarkastaa, koska ilmanvaihdon säätö- ja mittauspöytäkirjaa ei ole toimitettu. Koulun sisäilman tunkaisuus viittaa puutteelliseen ilmanvaihtoon.

Sisäilmaoireista ilmoittaneiden määrä on lisääntynyt syksyn aikana. Seitsemällätoista oppilaalla ja kahdella työntekijällä on ollut sisäilmasta aiheutuvaa oireilua, mikä on yli kymmenen prosenttia käyttäjistä. Määrää ei voi pitää vähäisenä.

Terveysuojelulain 1 §:ssä terveyshaitalla tarkoitetaan muun muassa elinympäristössä olevasta tekijästä tai olosuhteesta aiheutuvaa sairautta tai sen oireita. Terveyshaittana pidetään myös altistumista terveydelle vaaralliselle aineelle tai tekijälle siinä määrin, että sairauden tai sen oireiden syntyminen on mahdollista. Tällainen tilanne saattaa syntyä silloin, kun ihminen oleskelee tilassa, jossa hän voi altistua mikrobikasvustosta peräisin oleville soluille tai mikrobien aineenvaihduntatuotteille.

Sosiaali- ja terveysministeriön asetus (545/2015) asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista toimenpiderajan ylittymisenä pidetään korjaamatonta kosteus- tai lahovauriota, aistinvaraisesti todettua ja tarvittaessa analyysillä varmistettua mikrobikasvua rakennuksen sisäpinnalla, sisäpuolisessa rakenteessa tai lämmöneristeessä silloin, kun lämmöneriste ei ole kosketuksissa ulkoilman tai maaperän kanssa, taikka mikrobikasvua muussa rakenteessa tai tilassa, jos sisätiloissa oleva voi sille altistua.

Saadun selvityksen ja suoritettujen tarkastusten perusteella Havurinteen väistötilojen ulkoseinissä on analyysin varmistettua mikrobikasvua ulkoseinärakenteessa siten, että vuotoilman kautta sisätiloissa oleskelevat voivat sille altistua. Myös rakennuksen muista kuin koulutiloista on mahdollista kulkeutua epäpuhdasta ilmaa koulun puolelle. Olosuhteet ovat sellaiset, että terveystahon syntyminen on mahdollista.

Liimamassalla tehdyt tiivistämiset ovat riittäviä vain lyhyen ylimenokauden ajan. Havurinteen väistötiloja ei tule nykyisellään käyttää koulutiloina enää 31.12.2016 jälkeen. Nyt oireileville käyttäjille ja myöhemmin oireistaan ilmoittaville tulee antaa mahdollisuus siirtyä heti toisiin, puhtaisiin koulutiloihin.

Ympäristöjohtajan ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta toteaa terveydensuojeluviranomaisena asiassa saadun selvityksen perusteella, että Havurinteen väistötila osoitteessa Havurinne 3 ei nykyisessä kunnossaan sovellu koulukäyttöön mahdollisten terveyshaittojen vuoksi, eikä sitä tulisi käyttää 31.12.2016 jälkeen Virasojan koulun väistötilana.

Havurinteen väistötiloissa opiskeleville sisäilmaoireista kärsiville oppilaille tulee antaa mahdollisuus siirtyä toisiin koulutiloihin.

Lautakunta pyytää hyvinvointi- ja koulutuspalveluilta selvitystä, mihin toimenpiteisiin on ryhdytty terveellisten olosuhteiden varmistamiseksi Havurinteen väistötilan oppilaille ja henkilökunnalle. Selvitys on toimitettava 30.11.2016 mennessä.

Ympäristöjohtajan kokouksessa tekemä uusi ehdotus:

Imatran seudun ympäristölautakunta toteaa terveydensuojeluviranomaisena asiassa saadun selvityksen perusteella, että Havurinteen väistötila osoitteessa Havurinne 3 ei nykyisessä kunnossaan sovellu koulukäyttöön mahdollisten terveyshaittojen vuoksi. Tilasta tulisi luopua Virasojan koulun väistötilana mahdollisimman pian, viimeistään 31.12.2016.

Havurinteen väistötiloissa opiskeleville sisäilmaoireista kärsiville oppilaille tulee antaa mahdollisuus siirtyä toisiin koulutiloihin.

Lautakunta pyytää hyvinvointi- ja koulutuspalveluilta selvitystä, mihin toimenpiteisiin on ryhdytty terveellisten olosuhteiden varmistamiseksi Havurinteen väistötilan oppilaille ja henkilökunnalle. Selvitys on toimitettava 30.11.2016 mennessä.

Imatran seudun
ympäristölautakunta

§ 106

20.09.2016

Päätös:

Hyväksyttiin ympäristöjohtajan kokouksessa tekemä ehdotus.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 96 - 98, 102 - 106
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 99
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Imatran seudun ympäristölautakunta Virastokatu 2 55100 Imatra Sähköposti: kirjaamo@imatra.fi Pykälät: 99 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista klo 15 mennessä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoitteet:</p> <p>Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: 100, 101 Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika 14 päivää</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI</p> <p>Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.
pöytäkirjaan

Liitetään