

Kaupunginhallitus

Aika 07.03.2016 klo 15:00 - 17:06

Paikka Kaupungintalo, kokoushuone 138

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	87
42	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	88
43	Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle	89
44	Myönteisen oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden vastaanottaminen Imatralla	90
45	Sosiaaliamiehen selvitys toimintavuodesta 2015	94
46	Asemakaava 1063, kaupunginosassa 70, Sienimäki	96
47	Kuntalaisaloite: Aloite Imatran kaupungille tarpeettomien kiinteistöjen myymisestä purkukustannusten välttämiseksi	100
48	Seniori- ja yhteisöasumisen uusien mallien kehittäminen Etelä-Karjalan alueella	103
49	Edustajien valitseminen Etelä-Karjalan ammatillisen koulutuksen tukisäätiöön	106
50	Muutoksia hyvinvointi- ja koulutuspalveluiden vastuualueen edustuksiin	107
51	Ajoharjoitteluratasäätiön puheenjohtaja	108
52	Kaupunginvaltuuston päätösten 22.2.2016 täytäntöönpano	109
53	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	110
54	Saapuneet kirjeet	111

Kaupunginhallitus**Aika** 07.03.2016 klo 15:00 - 17:06**Paikka** Kaupungintalo, kokoushuone 138**Osallistujat**

Läsnä	Helminen Anna Tanninen Heikki Toivanen Kari Härkönen Timo Lajunen Liisa Luukkanen Heikki Malm Niina Nissinen Anne Pentikäinen Markku Saajanlehto Pasi Äikää Tarja	puheenjohtaja 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Saapui klo 15.35
Poissa	Roslakka Kai Wilén-Jäppinen Tiina	talousjohtaja valtuuston pj.	
Muut osallistujat	Lintunen Pertti Heino Kaisa Pöllänen Ismo Saarimäki Erkki Ellonen Hanna-Kaisa Äikäs Topiantti Kujala Arja	kaupunginjohtaja vs.hallintojohtaja valtuuston 1 vpj. valtuuston 2 vpj. hyvinvointijohtaja kaupunkikehitysjohtaja hyvinvointikoordinaattori	Paikalla § 44 aikana

AllekirjoituksetAnna Helminen
puheenjohtajaKaisa Heino
sihteeri

Käsitellyt asiat 41 - 54

Pöytäkirjan tarkastus

Timo Härkönen

Markku Pentikäinen

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

15.3.2016 klo 9.00 - 11.30 Imatran kaupungin asiakaspalvelupiste

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH § 41

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

KH § 42

Päätös:

Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Timo Härkönen ja Markku Pentikäinen.

Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle

KH § 43

1. Kaupunginhallituksen lautakuntiin ja konserniyhteisöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot

- Kaupunginhallituksen jäsen Tarja Äikää selvitti kaupunkikehittämislautakunnan kokousasioita.
- Kaupunginhallituksen jäsen Markku Pentikäinen selvitti hyvinvointilautakunnan kokousasioita.
- Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Heikki Tanninen selvitti Eksoten kokousasioita.

2. Imatran seudun ympärisölautakunnan ote 23.2.2016 § 20

- Lausunto Valtakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventoinnista

Dnro 1007/11.05.02/2016

3. Imatran kaupunkisuunnittelun ja rakennusvalvonnan valmisteleva lausunto ympäristöministeriölle 17.2.2016

- Imatran kaupunkisuunnittelu ja rakennusvalvonta on perehtynyt ympäristöministeriön lausuntopyyntöön YM7/500/2015. Toteamme ko. asetusmuutoksen liittyvän MRL:n muutokseen siirtää poikkeamisista päättäminen kuntiin, johon liityen on annettu lausunto. Tähän asetusmuutosehdotukseen meillä ei ole huomauttamista.

Dnro 1093/10.00/2016

4. Maakuntaudistuksen valmistelu Etelä-Karjalassa

- Materiaali on esityslistan oheismateriaalina

5. Kaupunginjohtaja Pertti Lintunen selvitti seuraavia asioita:

- Palveluverkko-työryhmän asettaminen kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.

- Kärki-Leader/Riitta Bragge saapuu kaupunginhallituksen kokoukseen 4.4.2016 selvittämään rahoitusperiaatteita.

- Mansikkalan koulun sisäilmatilanne.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Merkittiin, että kaupunginhallituksen jäsen Kari Toivanen saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15.35.

Myönteisen oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden vastaanottaminen Imatralla

125/04/03/01/2015, 1076/02/05/01/2016

KH § 44

Valmistelija: Kaisa Heino

Työ- ja elinkeinoministeriön pyyntö ELY-keskuksille selvittää alueensa kuntien valmiuksia vastaanottaa pakolaisia

Sisäministeriön pyynnön pohjalta Kaakkois-Suomen ELY-keskus on tiedustellut 26.10.2015 Imatran valmiutta vastaanottaa kiintiöpakolaisia.

Kiintiöpakolainen on YK:n pakolaisjärjestön UNHCR:n pakolaiseksi katsoma henkilö, jolle on myönnetty oleskelulupa valtion talousarviossa vahvistetussa pakolaiskiintiössä. Suomen pakolaiskiintiö on viime vuosina ollut 750–1050 henkilöä.

Kaakkois-Suomessa kiintiöpakolaisia aikaisemmin ovat vastaanottaneet Kotka, Kouvola ja Lappeenranta.

Kunnille pakolaisten vastaanotosta maksettavien lisätukien myöntäminen vuoden 2015 osalta

Työ- ja elinkeinoministeriä on lähettänyt 1.2.2016 kunnille ohjeet lisätukien hakemiseksi SYLVIA2-hankkeen puitteissa, Dnro 1076/02.05.01/4.2.2016.

Imatran kaupunki ei ole vastaanottanut vuoden 2015 aikana kiintiöpakolaisia, kansainvälisen suojelun perusteella oleskeluluvan saaneita henkilöitä eikä ole tehnyt päätöstä pakolaisten vastaanottamisesta. Tästä johtuen Imatran kaupunki ei ole oikeutettu hakemaan SYLVIA2-hankekorvauksia.

Hyvinvointikoordinaattori Arja Kujalan selvitys 29.2.2016:

"Maahanmuuttotilanne Kaakkois-Suomessa

Vuonna 2015 Suomeen tuli yhteensä 32 476 turvapaikanhakijaa. Heistä alaikäisiä oli 8 500, joista yksin maahan tulleita oli 2 800. Suurimmat Suomeen saapuneet hakijaryhmät ovat tulleet Irakista, Somaliasta, Albaniasta, Afganistanista ja Syyriasta.

Turvapaikan hakijalla tarkoitetaan henkilöä, joka hakee suojelua ja oleskeluoikeutta vieraasta valtiosta. Turvapaikanhakija saa pakolaisaseman, jos hänelle annetaan turvapaikka.

Kaakkois-Suomen alueen vastaanottokeskuksissa on tällä hetkellä yhteensä 1400 turvapaikanhakijaa, joista noin 600 arvioidaan saavan myönteisen päätöksen kevään 2016 aikana. Maahanmuuttoviraston tavoitteena on saada vuoden 2015 hakemukset käsiteltyä elo-syyskuuhun 2016 mennessä. Osa myönteisen oleskeluluvan saaneista henkilöistä tulee jäämään Kaakkois-Suomeen, osa hakeutuu todennäköisesti suurempiin kaupunkeihin.

Kotoutettavien kuntalaisten määrä tulee lisääntymään joko hallitusti ja /tai hallitsemattomasti. Maistraattien valtakunnallisen henkilö-, perhe- ja perintöoikeudellisten palveluiden, (HPP)-työryhmän, suosituksen 3.11.2015 mukaisesti kuntapaikka tullaan osoittamaan oman Elyn alueella, mikä käytännössä tarkoittaa ko. kaupunkia/kuntaa, jossa vastaanottokeskus sijaitsee. Ohjeistuksen avulla valtio pyrkii hallitsemaan maahanmuuttajien liikehdintää maan sisällä. Osa Suomen kaupungeista on sitoutunut ottamaan vastaan kaikki oman kaupunkinsa alueella vastaanottokeskuksesta myönteisen päätöksen saaneet. Näitä kaupunkeja ovat esim. Lahti ja Oulu.

Imatran vastaanottokeskus

Suomen Punainen Risti, SPR, avasi Vuoksenhovin vastaanottokeskuksen 12.11.2015. Vastaanottokeskuksessa noin 160 turvapaikanhakijaa odottaa päätöksiä tällä hetkellä. Heistä joitakin kymmeniä tulee saamaan myönteisenoleskelulupa- päätöksen.

Vuoksenhovin vastaanottokeskus on muuttumassa vuoden 2016 aikana transit keskuksiksi. Jatkossa myönteisiä oleskelulupapäätöksiä Imatralle tulee todennäköisesti vähemmän. Transit keskuksen tavoitteena on siirtää turvapaikanhakijat puhuttelun jälkeen eteenpäin muihin vastaanottokeskuksiin. Samalla Imatran vastaanottokeskuksen kokoa suunnitellaan kasvatettavan touko-kesäkuulle 2016 mennessä 350 asiakaspaikkaan.

Myönteinen oleskelulupa

Turvapaikanhakijan oleskelulupa on luonteeltaan joko määräaikainen tai pysyvä. Määräaikainen oleskelulupa myönnetään joko tilapäisenä tai jatkuvana oleskelulupana. Ensimmäinen lupa on käytännössä aina määräaikainen.

Tilapäinen lupa myönnetään yhdeksi vuodeksi kerrallaan. Jatkuvan luvan voi saada enintään neljäksi vuodeksi. Jatkuvan luvan jälkeen on mahdollista saada pysyvä lupa.

Kotouttamisprosessin eteneminen

Kotoutumisella tarkoitetaan maahanmuuttajan ja yhteiskunnan vuorovaikutteista, yksilöllistä kehitystä, jonka tavoitteena on maahanmuuttajan osallistuminen työelämään ja yhteiskunnan toimintaan samalla omaa kieltään ja kulttuuriaan säilyttäen. Kotouttamisen käsite viittaa viranomaisten järjestämiin, kotoutumista edistäviin ja tukeviin toimenpiteisiin, jotka määritellään henkilökohtaisessa kotoutumissuunnitelmassa. (Etelä-Karjalan maahanmuuttajien kotouttamisohjelma vuosille 2013–2016.)

Imatran kaupungilla ei ole aikaisempaa vakiintunutta käytäntöä kiintiöpakolaisten vastaanotosta tai myönteisen oleskeluluvan saaneiden henkilöiden kuntaan sijoittamisesta. Suurin osa Suomen tämänhetkisistä turvapaikanhakijoista on ennakkotiedoista poiketen koulutamattomia ja lukutaidottomia, joten kotouttamistoimenpiteillä tulee olemaan suuri merkitys. Kotouttamisprosessit sekä toimenpiteiden suunniteltu eteneminen edellyttävät kotouttamisohjelman päivittämistä koko maakunnan alueella.

Myönteisen oleskeluluvan saanut henkilö voi asua edelleen 2 kuukautta vastaanottokeskuksessa. Tuona aikana hänen oletetaan saavan asunnon joko vapailta asuntomarkkinoilta tai esimerkiksi kaupungin 100 %:sti omistaman Imatran Vuokra-asunnot Oy:n kautta.

Turvapaikanhakijan saatua myönteisen oleskelulupapäätöksen tehdään vastaanottokeskuksesta yhteydenotto Eksoten maahanmuuttopalveluihin, jossa käynnistyvät Eksoten kotouttamisen alkutoimenpiteet. Eksoten maahanmuuttokoordinaattori on yhteydessä Imatran Vuokra-asunnot Oy:n asuntojen vuokrauksesta vastaavaan henkilön tiedustellakseen vapaana olevia vuokra-asuntoja, mikäli asuntoa ei ole löytynyt vapailta markkinoilta. Samalla maahanmuuttokoordinaattori on yhteydessä Imatran kaupungin maahanmuuttoasioiden yhteyshenkilöön, Arja Kujalaan, joka käynnistää kaupungin osalta tarvittavien kotoutumistoimenpiteiden kartoittamisen (valmistava opetus, varhaiskasvatus jne.).

Oleskeluluvan saanut turvapaikanhakija sijoittuu asumaan kuntaan ja on sen jälkeen samalla tavalla julkisten sosiaali- ja terveystalvelujen piirissä, kuten muutkin kunnan asukkaat.

Te-palvelut ovat vastuussa työikäisten kotoutumiskoulutuksesta, johon kuuluvat kielikoulutus sekä yhteiskuntatietouden koulutus. Elämänlaatu- ja palveluiden osalta kotouttamisvastuussa on myös kunta.

Imatran Vuokra-asunnot Oy:n vuokra-asuntojen tarjonta

Helmikuussa 2016 Imatran Vuokra-asunnot Oy:llä on ollut vapaana noin 20 vuokra-asuntoa (3h+keittiö tai 2h+keittiö) Kaukopään alueella.

Imatran Vuokra-asunnot Oy käyttää asunnonmyöntämisperusteina ARA:n opasta arava- ja korkotukivuokra-asuntojen asukasvalintoihin. Samoja valintakriteerejä tullaan soveltamaan myönteisen oleskeluluvan saaneisiin turvapaikanhakijoihin."

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että Imatran kaupunki valmistautuu tarjoamaan asunnot Vuoksenhovin vastaanottokeskuksesta myönteisen oleskeluluvan saaneille henkilöille, joiden kotikunnaksi on merkitty Imatra. Em. henkilöille osoitetaan asunto, mikäli Imatran Vuokra-asunnot Oy:n omistamia soveltuvia vuokra-asuntoja on vapaana.

Samalla Imatran kaupunki sitoutuu käynnistämään kotouttamishojelman päivittämisen sekä kotouttamisen toimintamallien ja tarvittavien verkostojen käyttöönottamisen.

Imatran kaupunki ei ota vastaan kiintiöpakolaisia vuoden 2016 aikana. Tältä osin asia voidaan arvioida uudelleen vuoden 2017 alussa, jolloin kaupungilla on käytössä vakiintuneet toimintamallit kotouttamisen osalta.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Merkittiin, että hyvinvointikoordinaattori Arja Kujala oli kokouksessa selvittämässä asiaa.

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 18
§ 45

23.02.2016
07.03.2016

Sosiaaliasiamiehen selvitys toimintavuodesta 2015

1058/00/01/02/2016

HVLTK § 18

Valmistelija: Minna Karvinen

Laissa sosiaalihuollon asiakkaan asemasta ja oikeuksista (eli sosiaalihuollon asiakaslaki) säädetään sosiaaliasiamiestoiminnasta. Sosiaaliasiamies on sosiaalihuollosta riippumaton ja puolueeton henkilö, joka mm. neuvoo asiakkaita asiakaslain soveltamiseen liittyvissä asioissa, neuvoo asiakasta muistutuksen tekemisessä ja tiedottaa asiakkaiden oikeuksista. Imatran kaupungin sosiaaliasiamiehenä vuonna 2015 on toiminut Pirkko Pielismaa.

Sosiaaliasiamies antaa vuosittain raportin toiminnasta kaupunginhallitukselle. Raportti on oheismateriaalina. Raportin mukaan vuoden 2015 aikana sosiaaliasiamieheen otti yhteyttä 141 asiakasta. Suurin osa yhteydenotoista, 58 %, koski toimeentulotukeen liittyviä asioita. Yhteydenotoista 23 % koski vanhustenhuoltoa.

Lastensuojeluasioita koskevia yhteydenottoja oli muutamia kappaleita. Kaikissa yhteydenotoissa oli kyse lastensuojeluilmoituksen tekemisestä.

Sosiaaliasiamiehen avustamana ei tehty yhtään muistutusta asiakkaiden kokemasta kohtelusta eikä kanteluita aluehallintovirastoon.

Johtopäätöksenä sosiaaliasiamiehen tekemien havaintojen perusteella asiakkaita kohdellaan Imatran sosiaalitoimessa asiallisesti, yhdenvertaisesti ja heidän asioitaan käsitellään lain edellyttämässä rajoissa.

Oheismateriaali:

Sosiaaliasiamiehen selvitys toimintavuodesta 2015

Hyvinvointijohtajan ehdotus:

Hyvinvointilautakunta merkitsee tiedoksi sosiaaliasiamiehen selvityksen toimintavuodesta 2015 ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Hyväksyttiin.

KH § 45

Valmistelija: Kaisa Heino

Liite:

Sosiaaliasiamiehen selvitys toimintavuodesta 2015

Hyvinvointilautakunta
Kaupunginhallitus

§ 18
§ 45

23.02.2016
07.03.2016

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä liitteenä olevan sosiaaliasiamies Pirkko Pielismaan selvityksen toimintavuodesta 2015 sekä hyvinvointilautakunnan lausunnon tiedokseen.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta	§ 100	17.11.2015
Kaupunkikehittämislautakunta	§ 16	23.02.2016
Kaupunginhallitus	§ 46	07.03.2016

Asemakaava 1063, kaupunginosassa 70, Sienimäki

545/10/02/03/2015

TELA § 100

Valmistelija: Vuokko Jääskeläinen

Kaava-alueen määrittely:

Kaupunginosa 70, Sienimäki.

Asemakaava: Osa korttelia 46, puisto- ja vesialuetta.

Asemakaavan muutos: Puisto- ja katualuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuu: Korttelit 44, 45 ja 47, korttelin 46 osa sekä katu-, vesi- ja puistoaluetta.

Sitova tonttijako: korttelit 44-47.

Kaava-alue sijaitsee Sienimäen kaupunginosassa Vuoksen itäranalla. Kaava-alue rajautuu etelässä Omenapuupuistoon, idässä Vuoksenniskantiehen, pohjoisessa Vedenpyhityspuistoon ja lännessä Vuokseen.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella mahdollistetaan yleiskaavaan, Kestävä Imatra 2020, perustuvan korkeatasoisen, luonteeltaan modernin ja Vuoksen maisemaan sopivan pientaloalueen sijoittuminen Sienimäen rantaan. Kaava tiivistää kaupunkirakennetta ja lisää asumismahdollisuuksia lähellä Vuoksea ja kaupungin palveluita.

Kaava-alueen pinta-ala vesialueineen on noin 13 ha. Voimassaolevassa asemakaavassa alue on puisto- ja katualuetta. Alueella sijaitsee kaksi yksityisomistuksessa olevaa tilaa osoitteissa Vuoksenniskantie 2 ja Vuoksenniskantie 4. Muilta osin alue on Imatran kaupungin omistuksessa.

Kaavassa rakentaminen on osoitettu Vuoksenniskantien ja Vuoksen väliselle ranta-alueelle kahteen riviin. Rannanpuoleiselle vyöhykkeelle on kaavoitettu 6 erillispientalotonttia (AO) ja 2 asuinpientalotonttia (AP) ja ylemmäs rinteelle Vuoksenniskantien varteen 3 rivitalotonttia (AR). Vuoksen ranta on jätetty yhteiskäyttöön lukuun ottamatta AP-korttelia.

Alueen toteutuksen ohjaamista varten on laadittu kaavaa ja kaavaselostusta täydentävät rakentamisohjeet. Asemakaavan muutos on käynnistetty Imatran kaupungin aloitteesta.

Vaikutusten arviointi:

Asemakaavan ja asemakaavamuutoksen vaikutukset on arvioitu kaavaselostuksessa.

Tekninen lautakunta	§ 100	17.11.2015
Kaupunkikehittämislautakunta	§ 16	23.02.2016
Kaupunginhallitus	§ 46	07.03.2016

Peruste: Koska asemakaavan muutos on vaikutuksiltaan merkittävä, kaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Liitteet: Asemakaavakartta ja -selostus nro 1063.

Toimialajohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaava ja asemakaavan muutos 1063 kaupunginosassa 70, Sienimäki, hyväksytään. Kaavaehdotus asetetaan teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin.

KAUPKLT § 16

Valmistelija: Vuokko Jääskeläinen

Asemakaavan muutos 1063 on ollut nähtävillä 26.11.–28.12.2015. Nähtävilläolosta on kuulutettu ilmoituslehti Uutisvuoksessa 25.11.2015. Kirjeet nähtävilläolosta ulkopaikkakuntalaisille on lähetetty 18.11.2015 (3 kpl).

Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Lausunnot

Rakennusvalvontajaoston lausunto 8.12.2015 § 80:

Rakennusvalvontajaosto puoltaa asemakaavaa 1063 huomautuksitta.

Imatran seudun ympäristölautakunnan lausunto 15.12.2015 § 127:

Imatran seudun ympäristölautakunta Imatran kaupungin terveyden- ja ympäristön suojeluviranomaisena lausuu Sienimäen asemakaavasta ja asemakaavamuutoksesta 1063 seuraavaa: Imatran seudun ympäristölautakunnalla ei ole muuta huomautettavaa kaavaehdotukseen kuin, että kaavan yleismääräykset melusuojauksen osalta tulisi kuulua:
– AR/AP tonteilla on huolehdittava rakennuksien ja rakennelmien sijoittelulla tai muilla melusuojilla, että liikennemelulta suojattua pihaluuetta, jolla keskimelutaso (LAeq) on päivällä enintään 55 dBA ja yöllä enintään 45 dBA, on vähintään 10 m²/asunto.

Tekninen lautakunta	§ 100	17.11.2015
Kaupunkikehittämislautakunta	§ 16	23.02.2016
Kaupunginhallitus	§ 46	07.03.2016

– AO/AP tonteilla on huolehdittava rakennuksien ja rakennelmien sijoittelulla tai muilla melusuojilla, että liikennemelulta suojattua piha-aluetta, jolla keskimelutaso (LAeq) on päivällä 55 dBA ja yöllä enintään 45 dBA, on vähintään 30m²/asunto.

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen lausunto 22.12.2015:

Luonto

Luonnonarvot on otettu huomioon asemakaavassa riittävästi.

Melu

Melun torjuntaa varten annettu asemakaavamääräys, joka velvoittaa toteuttamaan rakennuspaikat siten, että melusta annetut ohjearvot eivät ylitä (VNp 993/1992). Hyvin laadittua ja havainnollista rakennustapaohjeistoa tulisi täydentää siten, että kerrottaisiin rakentajalle menettelytavoista, miten piha-alueen melutasot pidetään annetun normin mukaisina.

Melulähteinä toimivien väylien käyttöaste on tulevaisuudessa kasvava. Rakennuspaikan sijainti kaupunkirakenteessa on hyvä. Tulevien asukkaiden elinympäristön laadun ja viihtyisyyden kannalta olisi eduksi, että asemakaavaa laadittaessa olisi meluntorjunnan menettelytavat ratkaistu riittävästi asemakaavan valmisteluvaiheessa. Asukkaiden havahtuessa mahdollisiin epäkohtiin voi meluntorjunnan toteutus edetä sattumanvaraisesti ja aiheuttaa tarpeetonta vaikeutta, kun toimenpiteitä sovitetaan jo ”valmiiseen” ympäristöön. Kustannusten kannalta ennakoitu menettelytapa tulee halvemmaksi.

Erillispientalojen rakennusoikeus

Erillispientalotonteilla rakennusoikeudeksi on määritelty $e = 0,25$. Tuhannen (1000) neliömetrin tonteilla määräys antaa rakennusoikeutta 250 k-m². Onko kaupunki miettinyt rakentamisen määrää riittävän huolella? Riittääkö rakennuspaikkakohtainen rakennusoikeus vai synnyttääkö tulevien asukkaiden toiveet uuteen asemakaavaan kohdistuvia poikkeamistarpeita? Kaava mahdollistaa rakentamisen kahteen kerrokseen, mikä antaa mahdollisuuksia myös tehokkaampaan toteutukseen.

Kaavoituksen vastine lausuntoihin:

Sienimäenranta II asemakaavan yleismääräyksiä on tarkistettu melusuojauksen osalta Imatran seudun ympäristölautakunnan lausunnon mukaisesti.

Sienimäenranta II rakentamishjeeseen lisätään ohjeistus piha-alueiden meluntorjunnan menettelytavoista. Piha-alueiden melua voidaan vähentää suojaistutuksilla, kevyillä seinäkkeillä sekä terassi-alueiden lasituksilla.

Tekninen lautakunta	§ 100	17.11.2015
Kaupunkikehittämislautakunta	§ 16	23.02.2016
Kaupunginhallitus	§ 46	07.03.2016

Erillispientalojen rakennusoikeus, e=0,25, noudattaa vieressä sijaitsevan Sienimäenranta I -alueen rakennusoikeutta. Rakennuspaikka-kohtainen rakennusoikeus katsotaan erillispientalotonteilla riittäväksi.

Vaikutusten arviointi: Asemakaavan muutoksen vaikutukset on arvioitu asemakaavaselostuksessa.

Peruste: Koska asemakaavan muutos vaikutuksiltaan merkittävä, kaavan hyväksyy kaupunginvaltuusto.

Liitteet: Asemakaavakartta ja -selostus nro 1063.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Koska asemakaavamuutokseen tehdyt muutokset ovat vähäisiä, ei kaavaehdotusta ole tarpeen asettaa uudelleen nähtäväksi. Kaupunkikehittämislautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että asemakaava ja asemakaavanmuutos 1063, kaupunginosassa 70 Sienimäki, hyväksytään.

Päätös: Hyväksyttiin.

KH § 46 Valmistelija: Kaisa Heino

Oheismateriaali: Asemakaavakartta ja -selostus nro 1063 on esityslistan oheismateriaalina ja ne liitetään valtuuston esityslistan liitteeksi.

Kj:n ehdotus: Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy asemakaavan ja asemakaavamuutoksen 1063, kaupunginosassa 70 Sienimäki.

Päätös: Hyväksyttiin.

Kuntalaisaloite: Aloite Imatran kaupungille tarpeettomien kiinteistöjen myymisestä purkukustannusten välttämiseksi

955/02/07/2015

KH § 47

Valmistelija: Kaisa Heino

Kuntalaisaloite 21.12.2015:

"Imatran kaupunki on varannut Imatran YH-rakennuttajalle 740 000 euroa kuuden kaupungille tällä hetkellä tarpeettoman rakennuksen purkamiseksi. Nämä ovat tämän kuntalaisaloitteen lisätiedoissa listalla olevat 1. Teppanalan kivikoulu, 2. Savikannan pääkoulu, 3. Tainionkosken entinen päiväkotia, 4. entinen Rantasairaala eli Koivulan kiinteistöt, 5. Vuoksenniskan saunapesula ja 6. Vuoksenniskan entinen ala-aste eli Kumppanuustalo. Suurin osa rakennuksista on sellaisenaan ainakin osittain käyttökuntoisia, merkittäviä ongelmia on vain Savikannan pääkoulussa. Rakennukset ovat Imatran kaupungille tarpeettomia, koska ne eivät ole tällä hetkellä kaupungin omien toimintojen käytössä ja Imatran YH-rakennuttajat ovat olleet niitä kykenemättömiä vuokraamaan eteenpäin. Rakennukset ovat erikokoisia ja niissä on eriasteista korjausvelkaa ja muutamassa kunnossapidon sekä määräaikaikorjauksien laiminlyönnin aiheuttamia sisäilma- taikka käytettävyyso ongelmia.

Kaikki listalla olevat rakennukset ovat kuitenkin kivirunkoisia ja tähän hetkeen käytössä olleita rakennuksia, ja osa on esimerkiksi arkkitehtonisesti merkittäviäkin aikakautensa edustajia ainakin kaupunkikuvallisesti.

Kaupunkilaisten verorasitteen pienentämiseksi, toisin sanoen vaikkapa tuon lähes 800 000 euron purkukustannuksen välttämiseksi me aloitteen kannattajat edellytämme, että rakennusten purkamisesta luovutaan ja ne myydään korkeimman tarjouksen tekemälle taholle listaamalla rakennuksen myyntiin esimerkiksi Huutokaupat.com -sivustolla taikka sitten jonkin paikallisen kiinteistönvälitystahon kautta. Pohjahinnaksi voidaan ajatella esimerkiksi rakennusten tontin pinta-alaan perustuvaa hintaa samalla laskentaperusteella, jolla Imatran kaupunki osti maa-alueita vuonna 2014 Tornator Oyj:ltä; kaupunki osti omistukseensa 61 hehtaaria maa- ja vesialueita, pääasiassa Vuoksen alueelta ja Virasojalta kauppahinnalla 300 000 euroa, jolloin yksi neliömetri (m²) maksoi siis 0,49 euroa. Imatran kaupungin ei tule käyttää rahaa korjattavissa olevien rakennuksien purkamiseen, vaan myydä ne esimerkiksi edellä esitetyllä pohjahintaperiaatteella, Lappeenrannan kaupunki kauppasi vastaavia kiinteistöjä Huutokaupat.com kautta, ja sai myytyä ne ilman, että rakennuksia jouduttiin purkamaan.

Yksityisen tai yrityksen omistuksessa kaupungin tarpeettomista rakennuksista tulisi joka tapauksessa myös tuloa. Tyhjällä joutomaalla ei ole suuremmin arvoa, kaupungilla itsellään kun on runsaasti tyhjää tonttimaata hyvin keskeisilläkin sijainneilla. Olemassa olevasta rakennuksesta (vrt. tosiasia, että noin 500 neliön kokoisesta rakennuksesta yksityisomistuksessa kaupungille tulee noin 500 euroa kiinteistövero/vuosi), sekä esimerkiksi vesilaitokselle ja lämpölaitokselle hyödykkeidensä myynnistä tulot. Tyhjästä joutomaasta edellä mainittuja ei tule.

Yksityisen tai jonkun yrityksen omistuksessa kaupungille tarpeettomat rakennukset saattaisivat säilyä ja siis kaupunkikuvankin kannaltakin ainakin jollain tavalla merkityksellisiä rakennuksia pysyisi muodostamassa kaupunkikuvan kerroksellisuutta. Vaikkapa jollekin yritykselle myytäessä nimelliselläkin myyntihinnalla kaupungille itselleen tarpeettomat rakennukset saattaisivat tukea myös työllisyyden kannalta oleellista yritystoimintaa. Yksityisen omistajan, siis henkilön tai yrityksen omistuksessa, tällainen taho todennäköisesti remontoisi kiinteistöt ja tällöin vaikkapa paikallinen rakennustoiminta ja rakennusmateriaali- ym. kauppakin hyötyisi mahdollisesta korjaustoiminnasta.

Kaupungin veronmaksajien kannalta oleellisinta olisi siis myydä tässä aloitteessa mainitut rakennukset ja välttää aiheutuvat purkukustannukset. Myytäessä on niiden rakennusten osalta, joissa tiedossa on ongelmia, on kauppaehtoihin oleellista merkitä, että rakennus myydään purkukuntoisena tai ostajan tiedossa ovat rakennuksessa olevat ongelmat. Toisin sanoen vastuu siirtyy ostajalle."

Kuntalaisaloite on tehty kuntalaisaloitepalvelun kautta ja siihen on osallistunut 6 henkilöä.

Kaupunginhallitus on käsitellyt aloitteen kohteena olevien rakennusten purkamista 8.6.2015 § 131 YH-Rakennuttaja Oy:n konserniohjauspyyntönä. Ote pöytäkirjasta ja sen oheismateriaalista on tämän esityslistan oheismateriaalina.

Aloitteessa mainittujen rakennusten vuosittainen "nettotuotto" on em. aineiston perusteella lähes 344.000 euroa negatiivinen. Kaupunginhallitus on arvioinut asiaa muun muassa siitä näkökulmasta, millä aikavälillä purettujen rakennusten vuosikustannuksien ("negatiivisen nettotuoton") poistuminen kuolettaa rakennusten purkukustannukset. Rakennusten ylläpitokulut, niiden kunto, sekä toisaalta kiinteistöjen jatkokehittämisen mahdollisuudet huomioon ottaen, rakennusten myyminen on arvioitu epärealistiseksi tai epätarkoituksenmukaiseksi.

Kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäksen lausunto 18.2.2016:

"Kiinteistöohjelmassa on aikanaan linjattu näiden rakennusten purkamiseen liittyvät ratkaisut ja tuota linjausta on syytä noudattaa."

Oheismateriaali: Kaupunginhallitus 8.6.2015 § 131, ote pöytäkirjasta oheismateriaaleineen

Kj:n ehdotus: Kaupunginhallitus päättää vahvistaa asiassa aiemmin 8.6.2015 § 131 antamansa konserniohjaus -kannanoton todeten, ettei aloite anna aiheutta enempään. Edellä oleva selvitys asiasta toimitetaan vastauksena aloitteen tekijöille.

Kaupunginhallitus toteaa, että kuntalaisaloite on loppuun käsitelty.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti jättää asia pöydälle.

Seniори- ja yhteisöasumisen uusien mallien kehittäminen Etelä-Karjalan alueella

1030/00/04/01/2016, 691/10/04/2015

KH § 48

Valmistelija: Kaisa Heino

Vanhusneuvoston aloite 2.9.2015 kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle (Dnro 691/10.04/2.9.2015):

"Imatran vanhusneuvosto on kokouksessaan 24.08.2015 kuullut selvityksen Outokummussa olevasta Virkkulankylästä - asumisen ja yhteisöllisyyden mallikylästä, jonka suunnittelijana on ollut mm. professori Sirkka-Liisa Kivelä. Mukana suunnittelussa on myös yliopisto ja tekninen korkeakoulu. Kyläyhteisömalli on myös esitelty Imatran kaupunginhallitukselle. Seuraavana esittelyvuorossa on Eksote.

Esityksen jälkeen vanhusneuvosto esitti kysymyksiä ja keskusteli vilkkaasti kylähankkeesta ja yksimielisesti piti hanketta erinomaista. Vanhusneuvosto esittää, että hanke toteutetaan Imatralla erityisen nopealla aikataululla. Haluamme olla edistävänä karjalaiskaupunkina maan kärkihankkeissa mukana. Ikääntyvien lisääntyvä osuus väestöstä velvoittaa meidät paneutumaan vanhusten asumisen vaihtoehtoihin pikaisesti ja kokonaisvaltaisesti. Yhteisöllisyshän on tutkitun tiedon mukaan omatoimisuutta ylläpitävä ja yksinäisyyttä vähentävä elementti. Sen seurauksena meillä on mahdollisuus hillitä vanhuspalveluiden lisääntyviä kustannuspaineita.

Imatran vanhusneuvosto yksimielisesti piti hanketta hyvänä sekä edellyttää asianomaisia tahoja nopeisiin toimenpiteisiin yhteisöasumisen hankkeen toteutumiseksi."

Eksoten hallituksen esitys jäsenkunnille ja vanhusneuvostoille 13.1.2016:

"Eksoten strategia- ja tulevaisuusjaosto on käsitellyt seniори- ja yhteisöasumista kokouksessaan 16.11.2015. Eksoten hallituksen kokouksessa 13.1.2016 on päätetty perustaa strategia- ja tulevaisuusjaoston esityksen mukaisesti työryhmä, jossa yhdessä kuntien kanssa suunnitellaan ikääntyneiden asumista tukevia ratkaisuja ja yhteen sovitetaan ne kuntakohtaisten asumisohjelmien kanssa.

Jäsenkuntien hallituksia ja vanhusneuvostoja on pyydetty nimeämään edustajansa seniори- ja yhteisöasumisen työryhmään. Eksoten hallitus on toivonut kunnan edustajaa tekniseltä toimelta.

Työryhmän tehtävänä on tehdä ehdotukset:

- Asuinalue (palvelukortteli) -mallin toteuttamisesta

- Ylisukupolvisen palvelukorttelin toteuttamisesta, joka iäkkään väestön lisäksi olisi vetovoimainen myös muiden väestöryhmien näkökulmasta.
- Alueen peruskorjausrakentamisen mahdollisuuksista osana esteettöntä asumista sekä hissien määrän lisäämistä.

Asuinalueen yhdistävinä tekijöinä huomioidaan muun muassa esteettömyyteen ja yhteisöllisyyteen kannustava ympäristö sekä digitaalisten palveluinnovaatioiden hyödyntäminen asumisessa."

Imatran vanhusneuvoston esitys edustajasta seniори- ja yhteisöasumisen työryhmään:

Vanhusneuvosto on 17.2.2016 kokouksessaan päättänyt esittää edustajakseen puheenjohtaja Sinikka Poskipartaa.

Samalla vanhusneuvosto toteaa, että vanhusneuvoston 2.9.2015 tekemä aloite kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Dnro 691/10.04/2.9.2015 yhteisöasumisen hankkeesta liittyy Eksoten seniори- ja yhteisöasumisen mallien kehittämiseen ja etenee vanhusneuvoston edellyttämällä tavalla. Aloite ei aiheuta muita toimenpiteitä.

Hyvinvointikoordinaattori Arja Kujalan selvitys 19.2.2016:

"Vuonna 2030 maassamme on noin 1,5 miljoonaa yli 65-vuotiasta asukasta, joista Etelä-Karjalassa asuu noin 32 600 (noin 24 % väestöstä). Ikärakenteen muutos on erittäin nopea ja se vaikuttaa suoraan asumiseen. Jotta ikääntyneet voivat asua kodissaan mahdollisimman pitkään, heillä tulee olla toimiva ja turvallinen asunto ja asuinolot. Asuntokanta muuttuu kuitenkin hyvin hitaasti ja siksi on tärkeää, että tulevaan muutokseen varaudutaan ennakolta. Hyvät asuinolot osaltaan myös myöhentävät ja jopa ehkäisevät siirtymistä ympärivuorokautiseen palveluasumiseen tai laitoshiitoon.

Valtakunnallisen Ikääntyneiden asumisen kehittämisohjelman toimenpidelinjaukset

Valtakunnallisessa Ikääntyneiden asumisen kehittämisohjelmassa 2013-2017 on esitetty toimenpidelinjauksia kehittämisen keinoiksi. Niitä ovat mm:

- Ennakointi; taloudellinen ja strateginen varautuminen ikääntyneiden asumistarpeisiin.
- Esteettömyyden ja asuntojen korjaamisen edistäminen; muun muassa hissien rakentamisen tukeminen ja esteettömien asuntojen lisääminen uudisrakentamisessa.

- Monipuolisten asumisratkaisujen mahdollistaminen; esimerkiksi palveluasumisen tai yhteisöllisen asumisen edistäminen.
- Ikääntyneiden toimintakyvyn tukeminen asuinympäristöjä, hyvinvointiteknologiaa ja kuntien toimintamalleja kehittämällä.

Ikääntyvässä yhteiskunnassa tarvitaan lähipalvelurakenteen uudistamista. Myös sote-uudistus merkitsee rakennemuutosta ja edellyttää yhdyskuntarakenteeseen ja kaavoitukseen merkittäviä muutoksia.

Etelä-Karjalassa on iäkkäiden palvelurakennetta muutettu vähentämällä laitoshoidoa sekä lisäämällä ja monipuolistamalla kotona asumista tukevia palveluja, hoitoa ja kuntoutusta. Tämän lisäksi tarvitaan lisää kevyempiä asumisratkaisuja, palvelukortteita tai yhteisöllistä asumista (esim. ylisukupolvien asumismalli)."

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää nimetä Eksoten hallituksen päätöksellä perustettuun seniori- ja yhteisöasumisen työryhmään Imatran kaupungin edustajaksi kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäksen, sekä toteaa vanhusneuvoston päätöksen, jossa Imatran vanhusneuvoston edustajaksi on nimetty vanhusneuvoston puheenjohtaja Sinikka Poskiparta.

Samalla kaupunginhallitus toteaa, että vanhusneuvoston aloite kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle Dnro 691/10.04/2.9.2015 on loppuun käsitelty.

Kj:n täydennysehdotus:

Seniori- ja yhteisöasumisen työryhmään Imatran kaupungin edustajiksi nimetään kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäs sekä YH-Rakennuttaja Oy:n toimitusjohtaja Kari Ahonen.

Päätös:

Hyväksyttiin kaupunginjohtajan täydentämä päätösesitys.

Edustajien valitseminen Etelä-Karjalan ammatillisen koulutuksen tukisäätiöön

1106/00/04/01/2016

KH § 49

Valmistelija: Kaisa Heino

Saimaan ammattikorkeakoulun kirje 16.6.2016:

"Etelä-Karjalan ammatillisen koulutuksen tukisäätiön säännöt uudistettiin 15.12.2015 mm. hallituksen kokoonpanon osalta.

Kaupunkien nimeämien hallituksen jäsenten osalta sääntöihin ei tullut muutoksia edelliseen verrattuna. Pyydän kuitenkin selvyuden vuoksi, että Imatran kaupunki ilmoittaisi edustajansa tukisäätiön hallituksessa: jäsen ja henkilökohtainen varajäsen.

Tällä hetkellä hallituksen jäsen on Tuula Salovuori, varajäsen Harri Valtasola."

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää valita Etelä-Karjalan ammatillisen koulutuksen tukisäätiön hallitukseen varsinaiseksi jäseneksi hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellosen ja varajäseneksi talous- ja hallintopäällikkö Tuula Salovuoren.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Muutoksia hyvinvointi- ja koulutuspalveluiden vastualueen edustuksiin

1162/00/04/02/2016

KH § 50

Valmistelija: Kaisa Heino

Hyvinvointi- ja koulutuspalvelut vastualueen organisaatorakenne ja viranhaltijoiden vastualueet ovat muuttuneet vuoden 2016 alusta. Samalla osa aiemmista toimialan viranhaltijoista on siirtynyt Eksoten palvelukseen.

Vastualueen johtoryhmä on tarkastellut edustuksia keskeisten sidosryhmien toimielimissä. Edustuksia on em. tarkastelun perusteella tarpeen muuttaa seuraavilta osin:

Kaakkois-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus Oy (SOCOM) hallitus

- Hyvinvointikoordinaattori Arja Kujala korvaa Jaana Peltolan hallituksen varajäsenenä
- Hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellonen korvaa Tiina Kirmasen yhtiökokousedustajana

Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiö

- Hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellonen korvaa Harri Valtasolan viranhaltijaedustajana

Lastensuojelun keskusliitto

- Varhaiskasvatuksen ja tuen palvelujen päällikkö Minna Karvinen korvaa Tiina Kirmasen vuosikokousedustajana

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää valita;

- Kaakkois-Suomen sosiaalialan osaamiskeskus Oy (SOCOM) hallituksen varajäseneksi hyvinvointikoordinaattori Arja Kujalan ja yhtiökokousedustajaksi hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellosen
- Itä-Suomen suomalais-venäläisen koulun säätiön viranhaltijaedustajaksi hyvinvointijohtaja Hanna-Kaisa Ellosen
- Lastensuojelun keskusliiton vuosikokousedustajaksi varhaiskasvatuksen ja tuen palvelujen päällikön Minna Karvisen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Ajoharjoitteluratasäätiön puheenjohtaja

1161/00/04/02/2016

KH § 51

Valmistelija: Kaisa Heino

**Imatran Ajoharjoitteluratasäätiön asiamies, kiinteistöpäällikkö
Pertti Kanervon selvitys 3.3.2016:**

”Imatran Ajoharjoitteluratasäätiön nykyisen hallituksen toimikausi päättyi vuoden 2015 lopussa. Edustajisto valitsee kevään vuosikokouksessa uuden hallituksen vuosille 2016-2017. Säätiön sääntöjen mukaan hallituksen puheenjohtajan nimeää Imatran kaupunki. Hallituksen puheenjohtajaksi vuosiksi 2016-2017 esitetään kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikästä, joka on antanut asiaan suostumuksensa.”

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus nimeää Imatran Ajoharjoitteluratasäätiön hallituksen puheenjohtajaksi vuosiksi 2016-2017 kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuuston päätösten 22.2.2016 täytäntöönpano

1001/00/02/00/2016

KH § 52

Valmistelija: Kaisa Heino

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginvaltuuston päätökset 22.2.2016 pannaan täytäntöön seuraavasti:

4. Imatran Vuokra-asunnot Oy:n takaushakemus

Päätöksestä ilmoitetaan Imatran Vuokra-asunnot Oy:lle sekä talous- ja rahoitushallintopalveluille.

5. Kasvusopimusmenettelyyn hakeminen

Päätöksestä ilmoitetaan hankkeeseen osallistuville sekä kehittämis- ja työllisyyskoordinaattorille.

6. As. Oy Imatran Mansikkahakan ja As. Oy Imatran Mansikkakummun huoneistojen tukkumyynti

Päätöksestä ilmoitetaan tarjoajille ja tilanhallintapäällikölle. Päätökseen liitetään muistio osakkeiden kuntotarkastuksesta.

7. Eron myöntäminen Hanna-Kaisa Lähteelle kunnallisista luottamustehtävistä 1.3.2016 alkaen

Päätöksestä ilmoitetaan hyvinvointilautakunnalle, Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymälle, keskusvaalilautakunnalle, Hanna-Kaisa Lähteelle ja tehtäviin valituille henkilölle.

Päätös:Hyväksyttiin.

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

KH § 53

Pöytäkirjat:

Etelä-Karjalan jätelautakunta 23.2.2016

Hyvinvointilautakunta 23.2.2016

Imatran seudun ympäristölautakunta 23.2.2016

Kaupunkikehittämislautakunta 23.2.2016

Rakennusvalvontajaosto 9.2.2016

Viranhaltijapäätökset:

Hallintojohtaja

- 22.2.2016 § 5 / Vuoden 2016 toiminta-avustus/Imatran Kaupunkikeskustat ry

- 1.3.2016 § 6 / Matka-avustus T*A*N*K*I*T -ikämiesjoukkueelle

Kaupunginjohtaja

- 15.2.2016 § 4 / Ohjausryhmän nimeäminen KATKE-hankkeelle

- 19.2.2016 § 5 / Imatran yhteislukion opiskelijoiden ja Mansikkalan koulun oppilaiden matka Salzgitteriin

- 29.2.2016 § 6 / Henkilöstöhallinnon prosessien uudelleen- organisointi ja virka-/tehtävänimikkeiden päivitys

- 1.3.2016 § 7 / Tarkastuspalvelujen myynti Etelä-Karjalan koulutus- kuntayhtymälle

- 2.3.2016 § 8 / Ballet Imatra –tapahtuma 2017/Vieraanvaraisuus

- 2.3.2016 § 9 / Kansallinen palveluarkkitehtuuriohjelma parantamaan julkisten palvelujen löydettävyyttä – Yhteyshenkilön nimeäminen Kansallisen palvelutietovarannon käyttöönottoon

Talousjohtaja

- 19.2.2016 § 5 / Kertapalkkion maksaminen

- 26.2.2016 § 6 / Pitkäaikaisen 14 milj.euron vaihtuvakorkoisen lainan nostaminen Kuntarahoitus Oyj:ltä

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä edellä esitetyt pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeuttaan.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Saapuneet kirjeet

KH § 54

Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymä
Hallituksen pöytäkirja 10.2.2016

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätö
Syyskokouksen pöytäkirja 5.11.2015

Huittisten kaupunginhallitus
Pöytäkirjanote 15.2.2016 § 36
"Seutukaupungit - Soveltamisen mestarit" seutuohjelmaan osallistuminen
Dnro 1090/00.04.01/2016

Keva
Kevan valtuuskunnan ja hallituksen päätösten tiedoksianto jäsenyhteisöille
Dnro 222/00.04.00/2016

Lappeenrannan kaupunki
Kirje sekä ote Lappeenrannan kaupunginhallituksen 29.2.2016 § 77
Lappeenrannan kaupungin puhepalvelusopimus ja vaihdopalvelu

Vammaisneuvoston pöytäkirja 1/2016

Vanhusneuvoston pöytäkirja 1/2016

Kj:n ehdotus:

Kaupunginhallitus päättää merkitä saapuneet kirjeet tiedoksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 41 - 43, 45 - 47, 52 - 54
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 44, 48 - 51
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite Imatran kaupunginhallitus Virastokatu 2 55100 Imatra Sähköposti: kirjaamo@imatra.fi Pykälät: 44, 48 - 51 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista klo 15 mennessä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Valitusosoitus

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomainen, osoitteet:</p> <p>Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Puistokatu 29, 2 krs, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika 14 päivää</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI</p> <p>Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.
pöytäkirjaan

Liitetään