IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAA:

Kaupunginhallitus

Aika 28.9.2026 klo 10.00–16.22
29.9.2026 klo 8.15 – 14.32

Paikka Vanha kaupungintalo, Vallinkoski (h. 138)

Päätetyt asiat

1	**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus** Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2	**Pöytäkirjantarkastajien valinta** Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sanna Prior ja Anne Nissinen.
3	**Kaupungin vuoden 2027 talousarvio ja vuosien 2027–2029 taloussuunnitelman I-käsittely** Kaupunginhallitus suoritti vuoden 2027 talousarvion I-käsittelyn ja päätti seuraavista linjauksista jatkovalmistelulle: tavoitteena on pysyä talousarvio 2027 raamissa.
4	**Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle** Merkittiin tiedoksi saatetuksi: 1. Pidettiin hiljainen hetki entisen kaupunginjohtaja Kai Roslakan muistolle 2. Kaupunginhallituksen lautakuntiin ja konserniyhtiöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot - hallituksen jäsen Jani Telkkä kertoi Imatran Vuokra-asunnot oy:n ajankohtaisista asioista. - hallituksen jäsen Ilkka Nokelainen kertoi elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunnan ajankohtaisista asioista.
5	**Kaupungin ja seurattavien yhteisöjen 2/3 osavuosikatsaus 1.1. - 31.8.2026** Kaupunginhallitus päätti merkitä osavuosikatsauksen 1.1. - 31.8.2026 tietoonsa saatetuksi ja saattaa sen myös valtuuston tietoon.
6	**Linnalan koulun puurakennuksen kertakorvaussopimus** Kaupunginhallitus päätti hyväksyä liitteen mukaisen Linnalan koulun vahinkotapahtumaan koskevan kertakorvaussopimuksen sopimuksessa esitetyin ehdoin ja valtuutti kaupunginjohtajan allekirjoittamaan kertakorvaussopimuksen.

7	**Omavelkaisen lainatakauksen myöntäminen Mitra Management Oy:lle** Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että – kaupunki myöntää Mitra Management Oy:lle 80 % omavelkaisen lainatakauksen enintään 4,2 miljoonan euron lainasta Handelsbankenin lainojen uudelleen järjestelyyn siten, että takaus kattaa lainan elinkaaren liitännäiskuluineen eli pääoman lisäksi lainakorot, viivästyskorot sekä kulut ja maksut – kaupunki perii Mitra Management Oy:ltä vuotuisen 0,4 % suuruisen takausprovision, joka määräytyy vuosittain jäljellä olevasta lainapääomasta – Mitra Management Oy:n tulee toimittaa kaupungille turvaavana vastavakuutena 1,0 miljoonan euron kiinteistökiinnitysten jälkipanttaukset – Mitra Management Oy:n tulee toimittaa delegointipäätöksen (kh 1/2025 § 5) mukaisesti yksityiskohtaiset lainaehdot konsernitalouspäällikön hyväksyttäväksi.
8	**Pelkolan teollisuusalueen asemakaavan 1140 hyväksyminen** Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että asemakaavan muutos 1140 Pelkolan teollisuusalue, joka koskee kaupunginosaa 57 Teppanala, hyväksytään nähtävillä olon ja teknisluonteisten korjausten jälkeen liitteiden 4 – 16 mukaisesti.
9	**Maanvuokrasopimuksen solmiminen Mionipuiston alueesta Korvenkannassa** Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto - hyväksyy liitteenä olevan maanvuokrasopimuksen ja kiinteistökaupan esisopimuksen; - oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään sopimusasiakirjoihin kaupungin oikeuksiin ja vastuisiin nähden vähäisiä teknisiä, kielellisiä tai juridisia tarkistuksia ennen niiden allekirjoittamista, sekä allekirjoittamaan sopimukset kaupungin puolesta.
10	**Imatran kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen** Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy rakennusjärjestyksen liitteen mukaisesti.
11	**Kaupunginvaltuuston 14.9.2026 päätösten täytäntöönpano** Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston päätökset 14.9.2026 pannaan täytäntöön esityksen mukaisesti.
12	**Imatran vanhusneuvoston valtuustoaloite: Katoksen rakentaminen Vuoksenniskan Huvikummun leikkipaikalle** Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen kaupunginpuutarhurin

	valmisteltavaksi 15.1.2027 mennessä.
13	**Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite: Etelä-Karjalan historiamatkailun vision laatiminen** Kaupunginhallitus päätti lähettää aloitteen markkinointi- ja matkailujohtajan valmisteltavaksi 31.5.2027 mennessä.
14	**Vihreiden valtuustoryhmän valtuustoaloite: Imatran Inkeri -toiminnan ja kaupungin yhteistyön kehittäminen** Kaupunginhallitus päätti lähettää valtuustoaloitteen markkinointipäällikön valmisteltavaksi 15.1.2027 mennessä.
15	**Viranhaltijapäätökset** Kaupunginhallitus päätti merkitä esitetyn viranhaltijapäätöksen tiedoksi todeten, ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeuttaan.
16	**Saapuneet kirjeet** Kaupunginhallitus päätti merkitä saapuneet kirjeet tietoonsa saatetuiksi.

Lisätietoja kaupunginhallituksen päätöksistä antaa puheenjohtajisto:
Hallituksen puheenjohtaja Tomi Kovanen puh. 0500 479 701
Hallituksen 1. varapuheenjohtaja Emilio Urpalainen puh. 040 764 3791
Hallituksen 2. varapuheenjohtaja Sanna Prior puh. 040 593 7676

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupunginjohtaja tai palvelujohtaja kaupunginhallituksen esittelijänä:
Kaupunginjohtaja Matias Hilden puh. 020 617 2200
Palvelujohtaja Arja Kujala puh. 020 617 2227