

IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAA:**Kaupunginhallitus**

Aika 2.2.2026 klo 15.00–17.46

Paikka Vanha kaupungintalo, Vallinkoski (h. 138)

Päätetyt asiat

1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sanna Prior ja Timo Härkönen.
3	Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle Merkittiin tiedoksi saatetuksi: <ol style="list-style-type: none">Hankintojen ajankohtaiset<ul style="list-style-type: none">Hankinta-asiantuntija Jesse Loisa esitteli asiaa kokoukselleErämuseosäätiön ajankohtaiskatsaus<ul style="list-style-type: none">Erämuseosäätiön toimitusjohtaja Tea Laitimo esitteli asiaa kokoukselle.Kaupunginhallituksen lautakuntiin ja konserniyhtiöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot<ul style="list-style-type: none">Kaupunginhallituksen jäsen Heini Vesterinen kertoi Osallistu ja vaikuta -työryhmän asioista.Kaupunginhallituksen jäsen Krista Nordberg kertoi joukkoliikennelautakunnan ja vammaisneuvoston asioista.Kaupunginhallituksen jäsen Lilla Saaristo kertoi sivistys- ja hyvinvointilautakunnan sekä joukkoliikennelautakunnan asioista.Kaupunginhallituksen jäsen Anne Nissinen kertoi Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymän asioista.Kaupunginhallituksen jäsen Ilkka Nokelainen kertoi elinkeino- ja kaupunkiympäristölautakunnan asioista.Kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Hanna-Kaisa Lähde työvoima- ja maahanmuuttolautakunnan asioista.Turvallisuustilanne<ul style="list-style-type: none">Ei tiedotettavaa
4	Konserniohjaus Imatran Vuokra-asunnot Oy

	<p>Kaupunginhallitus päätti ennakkokantaan hyväksyä Imatran vuokra-asunnot Oy:n pyynnön kolmannen kohteen purkamisesta vuonna 2026 ja tarvittavien toimien käynnistämisestä siten, että purettavien kohteiden purkukustannukset ja lainahäntien poismaksut eivät kokonaisuudessaan ylitä hyväksytyyn talousarvion 2026 1,0 miljoonan euron määrärahaa.</p> <p>Merkittiin, että Heini Vesterinen ja Jani Telkkä ilmoittivat esteellisyydestään (hallintolaki 28.1 § kohta 5, Vesterinen Imatran Vuokra-asunnot Oy hallituksen jäsen ja Telkkä Imatran Vuokra-asunnot Oy:n hallituksen puheenjohtaja) olivat poissa kokouksesta kello 16.30–16.31 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.</p>
5	<p>Imatran kaupunkistrategian hyväksyminen</p> <p>Kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteluun ja pyytää vaikuttamistoimielinten lausunnot asiasta.</p>
6	<p>Linjaukset kaupungin konsernirakenteen jatkokehittämistoimista</p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin konsernirakenteen kehittämistä jatketaan seuraavasti:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kaupunki käynnistää aluekunnossapidon sekä rakentamisen ulkoistusta koskevan esiselvitystyön, jossa määritellään reunaehdot mahdolliselle kilpailutukselle, käydään tarvittava markkinavuoropuhelu sekä määritetään reunaehdot kilpailutuksen myötä mahdollisesti toteutuvalla liikkeenluovutukselle. <p>Esiselvitystyötä tekemään asetetaan erillinen projektiryhmä, johon tulee henkilöstönedustus, ja henkilöstön osalta liikkeenluovutuksessa tulee olla vähintään kahden vuoden irtisanomissuoja. Esiselvitystyön tavoiteaikatauluna on 31.8.2026, minkään jälkeen päätetään mahdollisesta kilpailutuksen käynnistämisestä.</p> <ol style="list-style-type: none">2. Kaupungin ympäristön yhtiörakenteen valmistelua ei toistaiseksi jatketa, ja toiminnan kehittämisessä keskitytään operatiivisen yhteistyön syventämiseen vastuualueen sisällä.3. Kaupungin palvelutuotannon kiinteistöjen omistus- ja vuokrausprosessien tarkoituksenmukainen rakenne ja periaatteet laaditaan, kun yllä mainituista sisäisistä sekä hankintalain muutoksen myötä tapahtuvista muutoksista saadaan riittävä varmuus. <p>Merkittiin, että Ilkka Nokelainen ja Anne Nissinen ilmoittivat esteellisyydestään (hallintolaki 28.1 § kohta 5, Nokelainen Imatran kiinteistö- ja aluepalvelu Oy:n hallituksen jäsen ja Nissinen Mitra Imatran Rakennuttajat Oy:n hallituksen jäsen) olivat poissa kokouksesta kello 16.52–16.55 eivätkä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.</p>

7

Uimahallin peruskorjauksen suunnittelun käynnistäminen

Kaupunginjohtaja Matias Hilden teki keskustelun aikana seuraavan lisäyksen päätösesitykseen: Uimahallin suunnittelun toimeenpanosta päättää kaupunginhallitus erikseen valmistelun tarkennettua.

Kaupunginjohtajan uusi päätösesitys:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) uimahallin laaja peruskorjauksen suunnittelu käynnistetään
- 2) uuden urheilutalon suunnittelu keskeytetään
- 3) aihetta koskevat aloitteet merkitään loppuun käsitellyiksi
- 4) uimahallin suunnittelun toimeenpanosta päättää kaupunginhallitus erikseen valmistelun tarkennettua.

Samalla todetaan Imatran Toimitilat Oy:n ennakkokannanotto kaupunginhallitukselle uimahallin osalta annetuksi.

Kaupunginhallituksen 2. varapuheenjohtaja Sanna Prior teki keskustelun aikana muutosesityksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Kaupunginhallituksen jäsen Lilla Saaristo kannatti Priorin tekemää muutosesitystä. Puheenjohtaja totesi koska on tehty kannatettu muutosesitys, suoritetaan kädennostoäänestys. Uudelleen valmistelua kannatti 5 (Prior, Saaristo, Härkönen, Nokelainen ja Vesterinen). Asian käsittelyn jatkamista kannatti 5 (Kovanen, Nissinen, Roiha, Urpalainen ja Telkkä). Puheenjohtaja totesi, että äänet menivät tasan, jolloin puheenjohtajan ääni ratkaisee. Kaupunginhallitus päätti, että asian käsittelyä jatketaan.

Kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Emilio Urpalainen teki keskustelun aikana muutosesityksen, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) uimahallin laaja peruskorjauksen suunnittelu käynnistetään
- 2) uuden urheilutalon suunnittelu keskeytetään
- 3) aihetta koskevat aloitteet merkitään loppuun käsitellyiksi

Samalla todetaan Imatran Toimitilat Oy:n ennakkokannanotto kaupunginhallitukselle uimahallin osalta annetuksi.

Kaupunginhallituksen jäsen Jani Telkkä kannatti Urpalaisen tekemää muutosesitystä. Puheenjohtaja totesi, koska on tehty kannatettu muutosesitys, suoritetaan kädennostoäänestys. Kaupunginjohtajan muutettua päätösesitystä kannatti 4 (Prior, Saaristo, Härkönen ja Nokelainen). Urpalaisen muutosesitystä kannatti 6 (Urpalainen, Vesterinen, Nissinen, Roiha, Telkkä ja Kovanen). Enimmät äännet sai Urpalaisen muutosesitys, joka jäi kaupunginhallituksen päätökseksi.

Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että

- 1) uimahallin laaja peruskorjauksen suunnittelu käynnistetään
- 2) uuden urheilutalon suunnittelu keskeytetään
- 3) aihetta koskevat aloitteet merkitään loppuun käsitellyiksi

	<p>Samalla todetaan Imatran Toimitilat Oy:n ennakkokannanotto kaupunginhallitukselle uimahallin osalta annetuksi.</p> <p>Kaupunginhallituksen jäsenet Lilla Saaristo, Ilkka Nokelainen, Sanna Prior ja Timo Härkönen jättivät asiasta eriävän mielipiteen.</p> <p>Merkittiin, että</p> <ul style="list-style-type: none">- Krista Nordberg ilmoitti esteellisyydestään (hallintolaki 28.1 § kohta 5, Imatran Toimitilat Oy:n hallituksen jäsen) oli poissa kokouksesta kello 16.55–17.42 eikä osallistuneet asian käsittelyyn ja päätöksentekoon.
8	<p>Imatran kaupungin käyttösuunnitelma 2026</p> <p>Kaupunginhallitus päätti hyväksyä alaistensa vastuualueiden käyttösuunnitelmat ja palvelualueiden operatiiviset tavoitteet vuodelle 2026.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus merkitsi tiedoksi Imatran kaupungin käyttösuunnitelman ja operatiiviset tavoitteet vuodelle 2026.</p>
9	<p>Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset</p> <p>Kaupunginhallitus päätti merkitä esitetyt viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeuttaan.</p>
10	<p>Saapuneet kirjeet</p> <p>Kaupunginhallitus päätti merkitä saapuneet kirjeet tietoonsa saatetuiksi.</p>

Lisätietoja kaupunginhallituksen päätöksistä antaa puheenjohtajisto:

Hallituksen puheenjohtaja Tomi Kovanen puh. 0500 479 701
Hallituksen 1. varapuheenjohtaja Emilio Urpalainen puh. 040 764 3791
Hallituksen 2. varapuheenjohtaja Sanna Prior puh. 040 593 7676

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupunginjohtaja tai palvelujohtaja kaupunginhallituksen esittelijänä:

Kaupunginjohtaja Matias Hilden puh. 020 617 2200
Palvelujohtaja Arja Kujala puh. 020 617 2227