

## IMATRAN YLEISKAAVAN RAKENNUSINVENTOINTI KOHDETARKASTELU, IMATRAN KAAVOITUS

### 13. Heikinkadun asuinrakennukset (s. 30)



#### Kuvaus

Heikinkadun itäpäässä on ajallisesti kerroksellinen kokonaisuus 1930–50-lukujen edustavaa asuntoarkkitehtuuria. Vanhinta kerrostumaa edustavat Heikinkadun pohjoispuolella sijaitsevat puurakenteiset pientalot 1930-luvulta ja Heikinkatu 7:ssä sijaitseva tiilirakenteinen, kuviorapattu, entinen hammaslääkärin talo 1940-luvulta. Heikinkadun eteläpuolella on edustava ja hyvin säilynyt, arkkitehti Eino Tuompon 1950-luvulla suunnittelema rapattu kerrostalo (Heikinkatu 12), ja Heikinkadun itäpäässä on vierekkäin kaksi Arkkitehtuuritoimisto V. R. Rytöhongan 1950-luvun lopulla suunnittelemaa osin rapattua, osin tiilipintaista kerrostaloa.

#### Arviointi

Arkkitehtuuriltaan edustavaa ja ajallisesti kerroksista asuinrakentamista, joka luo miellyttävän katunäkymän Imatran keskustassa.

Alueella on rakennushistoriallisia ja kaupunkikuvallisia arvoja.

Alueen rakennukset edustavat tyypillisesti oman aikansa rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, historiallinen kerroksellisuus).

Alue on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

#### Uusi arvoalue

**Arvoluokka: Paikallinen**

#### Perustelut:

Alueen kaupunkikuvalliset arvot ovat suuret, mutta kaikki arvoalueella olevat rakennukset eivät edellytä suojelua. Suojelun voi ratkaista

myöhemmin asemakaavalla, jota varten rakennukset on jo inventoitu (Imatrankosken täydennysinventointi, Teija Ahola).  
Alueelle ollaan tekemässä asemakaavaa, jossa yksityiskohtainen suojelu ratkaistaan.  
**Aluemerkinä.**

## 2. Eka-leipomon rakennus (s.36)

153-12-90-1, Torkkelinkatu 7, asemakaava 1111 21.1.2022



### Kuvaus

Arkkitehtien Niilo Pulkka ja L. Aarnio vuonna 1952 suunnittelema rakennus on tehty lähellä sijainneen Osuusliike Imatran Eka-leipomon asuinrakennukseksi. Rapatussa tiilirakennuksessa on ollut alun perin neljä asuntoa.

### Arviointi

Erittäin edustava 1950-luvun neljän perheen asuinrakennus kaupunkikuvallisesti merkittävällä paikalla.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti elinkeinohistoriaan.

Rakennus edustaa tyypillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka: Paikallinen** (Uusi kohde, ei suojeltu asemakaavassa)

### Perustelut:

Kohde sijaitsee kaupunkikuvallisesti merkittävällä paikalla.

Alueella on voimassa tuore asemakaava (21.1.2022) jossa alue on osoitettu asuinrakennusalueen korttelialueeksi. Kaavatyössä ei ole nähty olemassa olevalle rakennuskannalle suojeluarvoa. Suojeluarvot eivät ole muuttuneet.

**Ei suojelumerkintää.**

## 14. Vaihdemiehen talo (s.46)

153-419-2-54, Vuoksenniskantie 26, asemakaava 566 rautatiealue (LR)



### Kuvaus

Vuoksenniskan asemaan liittyvä eheä rautatieläispihapiiri (vaihdemiehen talo), jossa on asuinrakennus, sauna ja ulkorakennus. Vuoksenniskantien varrella sijaitsevan pihapiirin pohjoispuolella on säilynyt kellareita.

### Arviointi

Hyvin ominaispiirteensä säilyttänyt rautatieläisrakennus Vuoksenniskantien varrella.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti liikenteen historiaan.

Rakennukset edustavat tyypillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Rakennus on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

### Uusi kohde

**Arvoluokka: Paikallinen**

### Perustelut:

Vuoksenniskan aseman historiasta ei ole maisemassa paljon enää nähtävää ja tämä pihapiiri on siitä parasta antia. Asuinrakennuksessa on tehty joitain ikkunamuutoksia ja ilman muuta asemakokonaisuutta pihapiiri jää vähän irralliseksi. Talo on tällä hetkellä asuttu ja hoidettu, mutta sijainti on haasteellinen ratojen ja maantien välisessä kolmiossa ja on osana asemakaavan rautatiealuetta (LR).

**Ei suojelumerkintää.**

## 15. Imatrankosken kirkko ja kellotapuli

153-12-67-1, Kanavakatu 2

Asemakaava: 675 (9.11.1988), Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue

Yleiskaava: Julkisten palvelujen ja hallinnon alue (PY)



### Kuvaus

Seurakuntasaliksi suunniteltu, mutta Imatran toiseksi kirkoksi valmistunut teräsbetoni- ja tiilirunkoinen, satulakattoinen moderni kirkkorakennus. Erillinen kellotorni, campanile, on arkkitehti Olli Kivisen suunnittelema, ja sen ainoa suuri kello on Enson kirkonkello vuodelta 1939. Kirkon alttaritaulu on peräisin Jääsken kirkosta ja sen on maalannut vuonna 1888 Arvid Liljelund. Lasimaalaus vuodelta 1984 on Reino Hietasen käsialaa. Ehtoollispikarit ja muuta kirkollista esineistöä on evakuoitu Ensosta (Svetogorsk).

### Arviointi

Hyvin ominaispiirteensä säilyttänyt 1950-luvun seurakuntatalo/kirkkorakennus, johon liittyy erillinen moderni kellotapuli. Yhdessä Kanava-aukion muiden rakennusten ja eteläpuolella sijaitsevan Imatrankosken sankarihautausmaan kanssa kirkko ja kellotorni ovat osa hyvin säilynyttä maisemakokonaisuutta.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja kaupunkikuvallisia arvoja.

Historialliset arvot liittyvät erityisesti kulttuurihistoriaan.

Rakennus edustaa tyyppillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka:** Kirkko paikallinen/kellotapuli ehdotettu maakunnallinen, Kellotapuli, suojeltava rakennus (sr) asemakaavassa 675/9.11.1988. kellotapuli ja kirkko, ja yk 107/19.4.2004 sr

### Osa maakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöä.

#### Perustelut:

Kirkkorakennus joka on alun perin rakennettu seurakuntataloksi on ollut käyttökiellossa 30.10.2021 lähtien. Tehtyjen kuntotutkimusten perusteella rakennuksen korjaaminen terveelliseksi rakennukseksi nykykunnostaan ja olemassa olevien ympäristön olosuhteiden vuoksi on hyvin vaikeaa. Mm. Pohjaveden pysyvä korkeus aiheuttaa jatkuvaa kosteusrasitetta perustus- ja kellaritason rakenteisiin. Sisäilmatutkimusten perusteella rakennuksen tiloissa on poikkeuksellisia mikrobilähteitä. Kiinteistön kuntoarvio on päivitetty 25.1.2024. Raportin mukaan korjaustoimien korjausaste nousee reilusti yli 130 % tason ja korjaus ei ole taloudellisesti järkevää.

Kirkkohallitus on todennut 22.08.2024 että 1954 rakennettu Imatrankosken seurakuntarakennus ei ole kirkkolain tarkoittama kirkollinen rakennus.

Alueella on meneillään Imatran seurakunnan asemakaavan muutoshanke. Ehdotusvaihe on tekeillä. Alue on osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi.

Asemakaavaluonnoksessa kellotapulille on osoitettu suojelumerkintä.

**Kirkko-seurakuntarakennus: Ei suojelumerkintää**

**Kellotapuli: Suojelumerkintä**

### 30. Ahtiaisen talo

**153-417-2-662, Asemäentie 14**

**Ei asemakaavaa**

**Yleiskaava: lähivirkistysalue (VL), suojelumerkintä sr**



Jugend-tyyliä edustava asuinrakennus 1900-luvun alusta rautatien ja Asemäentien välissä. Hirsirunkoisen, lautavuoratun asuinrakennuksen pohjoisella julkisivulla on poikkipääty ja eteläisellä julkisivulla kaksi frontonia sisäänkäynnin yläpuolella. T-karmilliset ikkunat ovat yläosasta ajalle ominaiseen tapaan pieniruutuiset.

#### **Arviointi**

Erittäin edustava jugendrakennus, jonka ominaispiirteet ovat hyvin säilyneet.

Rakennuksella on rakennushistoriallisia arvoja.

Rakennus edustaa tyypillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

#### **Arvoluokka: Paikallinen**

Rakennus sijaitsee hyvin lähellä rataa melualueella, mikä voi vaikuttaa kohteen säilymisedellytyksiin.

#### **Perustelut:**

Rakennuksella on arvoja. Rakennus ei ole ympärivuotisessa käytössä. Rautatiealueen välitön läheisyys kuitenkin vaikeuttaa rakennuksen ja sen ympäristön käyttöä.

**Suojelumerkintä lisätään.**

### 33. Imatran työväenyhdistyksen talo

153 30-13-8, Asemäentie 6

Asemakaava: 665 (26.5.1986) KL-5 liike- ja toimistorakennusten korttelialue

Yleiskaava: kerrostalovaltainen asuntoalue (AK), sr-merkintä



#### Kuvaus

Työväentaloksi vuonna 1910 rakennetun rakennuksen on suunnitellut Viktor Einola. Puurunkoisen ja satulakattoisen, kaksikerroksisen rakennuksen ulkoasussa on nähtävissä kertaustyylien ja jugendin vaikutusta. Ravintola valmistui talon yhteyteen 1913.

Rakennusta laajennettiin 1937 uudella osalla. Laajennuksen lopulliset piirustukset tilattiin rakennusteknikko Fahleniukselta, mutta alustava suunnittelu on Eljas Käyhtyn ja Otto Kuuttin käsialaa. Lokakuussa 1937 avatussa uudessa työväentalossa avattiin myös ravintola sekä elokuvateatteri. Uusi osa tehtiin sementtitiilestä ja rapattiin vuonna 1949. Rakennusta on tuntuvasti laajennettu vielä 1970-luvun lopulla. Rakennuskompleksin vanhimman osan interiörissä on mielenkiintoisia jugendmaisia tyylipiirteitä ja muun muassa ns. kalanruotoparketit.

ITY-talon ja Kuusenkorvan talon nimellä tunnettu, nykyään moniosainen rakennuskompleksi on tärkeä osa Imatran työväenliikkeen historiaa.

#### Arviointi

Monessa vaiheessa rakennettu, eri tyyliä edustava työväentalo taajamakuvallisesti merkittävällä paikalla.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti työväenliikkeen historiaan ja kulttuurihistoriaan.

Rakennus edustaa tyyppillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, historiallinen kerroksellisuus).

**Arvoluokka: Paikallinen** (sr yleiskaavassa 107/19.4.2004)

#### Perustelut:

Rakennuksella on paljon kulttuurihistoriallisia arvoja. Eri aikoina tehdyt laajennukset ovat heikentäneet alkuperäistä arkkitehtuuria. Rakennuksessa on hienoja vanhoja osia, mutta peltivuoraus ja epäonnistuneet laajennukset ja julkisivujen käsittelyt (mm. peltiverhoukset) heikentävät arvoja. Kokonaisuus on hyvin sekalainen. Rakennukseen on tehty silmin nähden rakennusteknisesti epäilyttäviä riskirakennusratkaisuja. Korjaustoimenpiteet ovat mittavia ja vaativat paljon purkamista. Uusi arvotus tulee tehdä mahdollisen tulevan asemakaavan päivityksen yhteydessä.

**Suojelumerkintä lisätään.**

## 41. Vuoksenniskan postitalo 153-74-10-23, Vuoksenniskantie 109



### Kuvaus

Tiilirunkoinen, mineriittilevyllä vuorattu aumakattoinen rakennus valmistui alun perin posti- ja poliisitaloksi. Vuoksenniskan ja Tainionkosken postitalot sekä Imatran poliisitalo ovat Martti Välikankaan suunnittelemia, tyyllisesti eheitä 1930-luvun funktionalismin edustajia. Vuoksenniskan postitalo on kuitenkin kokenut enemmän muutoksia, eikä anna yhtä originaalia vaikutelmaa. Pauli Hyttisen laajennusosa valmistui 1966.

### Arviointi

Funktionalistinen postitalo Vuoksenniskantien varrella on laajennuksesta huolimatta säilyttänyt kohtalaisen hyvin ominaispiirteensä.

Kohteella on historiallisia ja kaupunkikuvallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti hallintohistoriaan.

Rakennuksessa on tehty kohtalaisen paljon muutoksia, mutta pääpiirteissään sen hahmo on säilynyt ennallaan ja se on kokonaisuutena tunnistettavissa aikakautensa edustajaksi.

### Arvoluokka: Paikallinen

**Perustelut: Rakennukseen on lisätty arkkitehtuuria huonontavia laajennusosia sekä muutettu ulkoverhousta. kokonaisuus kuitenkin arvokas.**

**Suojelumerkintä lisätään.**

## 42. Vuoksenniskan sankarihautausmaa ja rukoushuone s.73

153-404-4-556, 153-404-4-614, Lakasentie 5

Asemakaava: Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten alue (YK)

Yleiskaava: SR-aluemerkintä



### Kuvaus

Vuoksenniskan Uhrikujalla, Virasojan kaupunginosan puolella sijaitseva sankarihautausmaa muodostaa istutusten kolmelta sivulta ympäröimän, suorakaiteen muotoisen alueen, joka on jaettu kahdeksaan hautakortteliin. Sankarihautoilla on kuvanveistäjä Kauko Räikkeen veistos "Rauhan kellot", joka paljastettiin 14.7.1963. Veistos on Kurun graniittia.

Hautausmaan vieressä sijaitsee Aleksis Lindqvistin suunnittelema Vuoksenniskan rukoushuone, joka on yksinkertainen, lautaverhoiltu, satulakattoinen pieni sakraalirakennus vuodelta 1954.

### Arviointi

1950-luvun hyvin säilynyt rukoushuone ja hoidettu sankarihautausmaa.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti sotahistoriaan ja kulttuurihistoriaan.

Rukoushuone edustaa tyypillisesti aikansa rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä, tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka: Paikallinen** (yk sr 07/19.4.2004)

[Suojelumerkintä lisätään.](#)

## 45. Kaukopään tehtaan konttori

**Perustelut:**

**On saanut purkuluvan.**



## 46. Kaukopään koulu

153-76-24-30, Niskapietiläntie 1a

Asemakaava: 1001 (18.5.2010), yleisten rakennusten korttelialue (Y) sr-6

Yleiskaava: PY sr



### Kuvaus

Jalmari Lankisen suunnittelema kolmikerroksinen koulurakennus koostuu kolmesta osasta, jotka muodostavat U-mallisen kokonaisuuden. Rakennus on istutettu rinteeseen siten, että eteläosan maan tason kerros on matalammalla, kuin mitä pohjoiseen aukeavan sisäpihan puoleinen kerros.

Rakennuksessa on havaittavissa samaa pelkistettyä muotokieltä kuin Lankisen Tainionkosken koulussa. Laatikkomainen muoto, julkisivun vaalea rapattu pinta, päätyjen pyöristys sekä ikkunoiden sommittelu yhdistää molempia rakennuksia. Muotokieli on kuitenkin hieman jäyhempää funkkista kuin Tainionkosken koulussa.

### Arviointi

Erittäin edustava 1930-luvun funktionalistinen koulurakennus kaupunkikuvallisesti merkittävällä paikalla valtakunnallisesti merkittävässä kulttuuriympäristössä.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti sivistyshistoriaan.

Rakennus edustaa tyypillisesti 1930-luvun rakennustapaa ja -tyyliä ja on erityisesti Imatran koulurakentamiselle tyypillinen (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka: Paikallinen/ ehdotettu maakunnalliseksi** (sr-6 asemakaavassa 1001/18.5.2010)

### Perustelut:

Rakennuksen arvoa ei voi kiistää. Rakennus on ehdolla maakunnallisesti arvokkaaksi.

Rakennus tyhjillään, ei löydy käyttötarkoitusta. Kunto on mennyt huonoksi.

Tekeillä tekninen selvitys, jossa tutkitaan mm. rakennuksen nykykunto.

Tainionkosken koululla on sama suunnittelija kuin Kaukopään koululla (Jalmari Lankinen).

Sijainniltaan paremmalle ja kohtuukuntoiselle Tainionkosken koululle saadaan käytön myötä suojelun perustetta ja se suojellaan yleiskaavassa. Koulu ei ole suojeltu asemakaavassa. Suojelulla varmistetaan 1930-luvun aikakauden koulurakennuksen ja saman merkittävän arkkitehdin työn säilyminen.

**Suojelumerkintä lisätään.**

## 47. Linnalan koulurakennus ja asuinrakennus

153-10-53-2, Kukkolinnankatu 2

Asemakaava: 1000 (2013), Yleisten rakennusten korttelialue (Y-8) sr-4 merkinnät koulu sekä vanha asuinrakennus

Yleiskaava: keskustatoimintojen alue (C) sr-merkinnät koulu sekä vanha asuinrakennus



### Kuvaus

Tainionkoskentien ja Keskuskadun kulmassa sijaitseva kookas koulurakennus on rakennettu vuonna 1992 kaksi vuotta aiemmin palaneen puukoulun tilalle. Rakennuksen on suunnitellut merkittävä Arkkitehtitoimisto Järvinen-Airas. Uusi koulurakennus edustaa tyylikästä postmodernismia ja varsinkin interiööri on huolellisesti suunniteltu.

Pihapiiriin kuuluu lisäksi Enso Gutzeitin rakennusmestari Viktor Einolan vuonna 1924 suunnittelema puinen opettajien asuinrakennus. Rakennuksessa on jugendin ja klassismin tyylipiirteitä. Rakennusten välissä on laaja hiekkapiha ja niiden itäpuolella on puistoa.

### Arviointi

Merkittävän arkkitehtitoimiston suunnittelema, postmodernismia edustava koulurakennus ja hyvin alkuperäiset tyylipiirteensä säilyttäneet opettajien asuinrakennus 1920-luvulta.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Kohteen historialliset arvot liittyvät erityisesti sivistyshistoriaan.

Molemmat rakennukset edustavat tyypillisesti oman aikansa rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka: Paikallinen** (sr-4 asemakaavassa 1000/19.8.2013)

**Perustelut:**

**Koulurakennus:**

**Suojelumerkintä lisätään.**

**Vanha asuinrakennus:**

Rakennuksen kunto on heikentynyt ilkvallan ja pitkään tyhjiällä olon vuoksi (10v) merkittävästi.

Rakennukselle ei löydy käyttäjää.

Alue voidaan ottaa uuteen tarkasteluun tulevaisuudessa asemakaavamuutostyön yhteydessä.

**Suojelumerkintä lisätään.**

## 48 Niskalammen kaupparakennus

153-417-4-162, Niskalammenkatu 1

Asemakaava: 636 (20.3.1985), asuin-liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL-2)

Yleiskaava: Pientalovaltainen asuntoalue, jolla ympäristö säilytetään(AP/s)



### Kuvaus

Saimaantien ja Niskalammenkadun kulmauksessa oleva funktionalististyylinen lautaverhoiltu kaupparakennus on valmistunut vuonna 1937 Ruokolahden Osuuskaupan rakennuttamana. Myöhemmin Ruokolahden Osuuskauppa siirtyi osaksi Osuuskauppa Vuoksenmaata, joka taas v. 1990 fuusioitiin Etelä-Karjalan Osuuskauppaan.

Rakennuksen alakerrassa oli myymälätilat ja yläkerrassa kauppiaan asuintilat. Rakennuksen pihan puolella on laaja parveke.

Rakennus edustaa maaseutualueille ominaista puurunkoista osuuskauppafunkkista.

### Arviointi

Erittäin hyvin ominaispiirteensä säilyttänyt funktionalistinen kaupparakennus kaupunkikuvallisesti merkittävällä paikalla.

Kohteella on historiallisia, rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Historialliset arvot liittyvät kaupankäynnin historiaan.

Rakennus edustaa tyypillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Kohde on säilynyt alkuperäisenä tai muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

**Arvoluokka: Paikallinen**

**Osa valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä**

(Tornansaaren teollisuusalue, Neitsytniemen kartano ja Niskalammen asuntoalue)

**Perustelut:** Edustava rakennus, joka on säilyttänyt ominaispiirteensä (osuuskauppafunkis). Elinkeinohistoriallisia arvoja ja hieno esimerkki vanhalle asuinalueelle rakennetuista palveluista. On asuttu ja osana RKY-aluetta.

**Suojelumerkintä lisätään.**

## 50. Asikkalan talo

153-402-1-256, Vallinkoskentie 299

Asemakaava: ei

Yleiskaava: Maa- ja metsätalousvaltainen alue (M)



### Kuvaus

Jugendvaikutteinen, mansardikattoinen asuinrakennus, jonka eteläisen julkisivun puolella on frontoni ja parveke, on todennäköisesti rakennettu 1900–1920-luvuilla. Hirsirunkoinen rakennus on pysty-vaakalaudoitettu. Pohjoisen puolella oleva kuisti on myöhemmin rakennettu ja rakennukseen on vaihdettu ikkunoita ja ulko-ovet.

### Arviointi

Jugendvaikutteinen, kookas maatilan päärakennus näkyvällä paikalla Vallinkoskentien varrella.

Kohteella on rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Rakennus edustaa jonkin verran muutettunakin 1900-luvun alun rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus).

Rakennuksessa on tehty kohtalaisen paljon muutoksia, mutta pääpiirteissään sen hahmo on säilynyt ennallaan ja se on kokonaisuutena tunnistettavissa aikakautensa edustajaksi.

**Arvoluokka: Paikallinen**

### Perustelut:

Rakennukseen tehty paljon muutoksia. Alkuperäinen ulkoasua kärsinyt julkisivumuutosten myötä. Laajennusosa ei istu rakennukseen ja aukotusten tyyli ei vastaa alkuperäistä. Muutosten myötä rakennuksen alkuperäinen arkkitehtuuri on muuttunut paljon.

**Ei suojelumerkintää.**

## Immolan funkisrakennukset Niskapietiläntien varrella Niskapietiläntie 55,56,60,70



### Kuvaus

Niskapietiläntien varrella sijaitseva kolmen puurunkoisen ja vaakalaudoitetun sekä yhden rapatun funkisrakennuksen muodostama kokonaisuus. Puurakennukset ovat valmistuneet vuosina 1935–1939 ja tiilirakennus 1960. Niskapietiläntie 55:ssä on ollut alakerrassa liiketiloja ja yläkerrassa asuntoja. Myös Niskapietiläntie 60:ssä on toiminut aiemmin kauppa. Tontilla on lisäksi funkistyylinen autotalli/varasto.

Osassa rakennuksia on tehty laajennuksia, mutta ei muita merkittäviä muutoksia.

### Arviointi

Tiemailaisessa merkittävä funkisrakennusten kokonaisuus valtakunnallisesti merkittävän Niskapietiläntien varrella Immolassa.

Rakennuksilla on rakennushistoriallisia ja maisemallisia arvoja.

Rakennukset edustavat tyypillisesti historiallista rakennustapaa ja -tyyliä (tyypillisuus, edustavuus, alkuperäisyys).

Rakennuksissa on tehty joitain muutoksia, mutta muutokset ovat niin pieniä, että alkuperäinen ilme on säilynyt.

### Arvoluokka: Paikallinen

Kohteet sijaitsevat valtakunnallisesti merkittävän Niskapietiläntien varrella.

### Perustelut:

Funkistyylin rakennukset sijaitsevat valtakunnallisesti merkittävän Niskapietiläntien varrella.

Rakennuksiin on tehty arkkitehtuuria heikentäviä muutoksia eikä niiden nykykunto päällisin puolin näytä kovin hyvältä. Ei arvotusta maakuntakaavatyön yhteydessä.

**Ei suojelumerkintää.**