

Kaupunkikehityslautakunta

Aika 21.2.2023 klo 17.19 – 19.04

Paikka Kaupungintalo, Tainionkoski (h. 292)

Päätetyt asiat

- 1 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
- 2 **Pöytäkirjantarkastajan valinta**
Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Marja Estola ja Timo Mykrä.
- 3 **Tiedoksiannot lautakunnalle**
Merkittiin tiedoksi:
 1. Kaupunkipyöräraportti 2022 KaaKau Oy/ Liikenneinsinööri Aino Vuopio
 2. Traficom on myöntänyt Liikkumisenohjauksen valtionavustusta kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelman laadintaan vuodelle 2023 yhteensä 27 075 euroa.
 3. Traficom ei myöntänyt Liikkumisenohjauksen valtionavustusta hankkeelle Kestävän liikkumisen edistäminen Vuoksenniskan koulukeskuksella.
 4. Kaupunkikehityslautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot:
 - Mervi Hasu kertoi vanhusneuvoston ajankohtaisista asioista.
 - Pasi Saajanlehto kertoi vammaisneuvoston ajankohtaisista asioista.
 - Titta Myllärinen kertoi kaupunginhallituksen ajankohtaisista asioista.
 5. Imatran kaupungin lausunto 1.2.2023 esteaidan rakentamisesta valtakunnanrajalle
 6. Ympäristöministeriön erityisavustuspäätös 31.1.2023/Imatran kaupungin aurinkopuistojen yleis- ja asemakaavoitus
- 4 **Vuoden 2023 liikenneturvallisuuskohteet**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä esityslistan liiteasiakirjan mukaisen liikenneturvallisuutta parantavien toimien kohdelistauksen.
- 5 **Imatran ja Lappeenrannan tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen toimivalta-alueen yhdistäminen**
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että
 - Imatran kaupunki hakee muutosta lakiin liikenteen palveluista (320/2017), joka mahdollistaa Imatran ja Lappeenrannan kaupunkien tieliikenteen toimivaltaisen viranomaisen alueiden yhdistämisen yhdeksi Lappeenrannan seudun tieliikenteen toimivaltaiseksi viranomaiseksi,

- Imatran kaupunki hyväksyy esityslistan liitteenä olevan kaupunkien välisen yhteistoimintasopimuksen ja
- kaupungininsinööri Päivi Ala-Vannesluoma valtuutetaan tekemään yhteistyösopimukseen vähäisiä teknisiä muutoksia ja allekirjoittamaan sopimus.

- 6 **Sopimus investointien rakennuttamisesta Mitra Imatran Rakennuttaja Oy:n ja kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden välillä**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden ja Mitra Imatran Rakennuttaja Oy:n välisen puitesopimuksen investointien rakennuttamisesta ajalle 1.1.2023 - 31.12.2026. Lisäksi lautakunta oikeuttaa palvelujohtajan tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset tarkistukset sekä allekirjoittamaan sopimuksen.
- 7 **Sopimus alueurakasta Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n ja kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden välillä**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden ja Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n välisen urakkasopimuksen alueurakoinnista ajalle 1.1.2023 - 31.12.2026. Lisäksi lautakunta oikeuttaa palvelujohtajan tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset tarkistukset sekä allekirjoittamaan sopimuksen.
- 8 **Sopimus aluekunnossapidon isännöinnistä ja valvonnasta Mitra Imatran Rakennuttaja Oy:n ja kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden välillä**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden ja Mitra Imatran Rakennuttaja Oy:n välisen sopimuksen aluekunnossapidon isännöinnistä ja valvonnasta ajalle 1.1.2023 - 31.12.2026. Lisäksi lautakunta oikeuttaa palvelujohtajan tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset tarkistukset sekä allekirjoittamaan sopimuksen.
- 9 **Vesihuoltoverkostojen kunnossapidon vuosiurakkasopimus, Imatran Kipa**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä kaupunkikehitys- ja teknistenpalveluiden ja Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n välisen urakkasopimuksen vesihuoltoverkostojen kunnossapidosta ajalle 1.1.2023 - 31.12.2026. Lisäksi lautakunta oikeuttaa vesihuoltopäällikön tekemään sopimukseen mahdolliset tekniset tarkistukset sekä allekirjoittamaan sopimuksen.
- 10 **Poikkeamislupahakemus P-875 kaupunginosa Saimaanranta**
Kaupunkikehityslautakunta päätti, että lupa poikkeamishakemuksen mukaiselle käyttötarkoituksen muutokselle myönnetään kiinteistölle 53-876-3000-0000 kolmeksi vuodeksi, koska hanke saattaa aiheuttaa haittaa alueen kaavoitukselle tai muulle maankäytön järjestämiselle. Hankkeella on vaikutuksia Lammassaaren sataman tuleviin järjestelyihin sekä

kaupunkikuvaan. Hankkeella ei ole merkittäviä vaikutuksia liikenteeseen. Rakennusluvan myöntämisen edellytykset ratkaistaan rakennusluvassa. Poikkeamispäätös on voimassa kolme vuotta. Hankkeelle on haettava poikkeamispäätöstä vastaava rakennuslupa, jonka myöntämisen edellytykset ratkaistaan lupakäsittelyn yhteydessä.

- 11 **Hyvinvoinnin- ja terveydenedistämisen vuosiraportti 2022**
Kaupunkikehityslautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus hyväksyy Imatran kaupungin hyvinvoinnin- ja terveydenedistämisen vuosiraportti 2022 edelleen lähetettäväksi kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
- 12 **Kaupunkikehityslautakunnan tilinpäätös 2022**
Kaupunkikehityslautakunta päätti hyväksyä tilinpäätösraportin 2022 kaupunginhallitukselle annettavaksi.
Kaupunkikehityslautakunta oikeuttaa palvelualueet tekemään mahdolliset tekniset korjaukset raporttiin.
Lisäksi lautakunta merkitsi sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan selonteon vuodelta 2022 tiedokseen.
- 13 **Viranhaltijapäätökset**
Kaupunkikehityslautakunta päätti merkitä esitetyt viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei Kaupunkikehityslautakunta käytä otto-oikeuttaan.
- 14 **Saapuneet kirjeet**
Merkittiin tiedoksi.

Lisätietoja kaupunkikehityslautakunnan päätöksistä antavat puheenjohtajisto:

Puheenjohtaja Pia Rantanen, puh. 050 563 7306
Varapuheenjohtaja Mervi Hasu, puh. 040 771 7009

Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupungininsinööri

Kaupungininsinööri Päivi Ala-Vannesluoma, puh. 020 617 4418