

Kaupunkikehittämislautakunta

Aika 28.02.2017 klo 17:30 - 18:15

Paikka Kaupungintalo Imatrankoski h. 308

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
11	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	23
12	Pöytäkirjantarkastajien valinta	24
13	Tiedoksiannot lautakunnalle	25
14	Kaupunkikehittämislautakunnan kokousajat vuonna 2017	26
15	Oikaisuvaatimus vesivahinkoon liittyen	27
16	Paikallisliikenteen 30 pv:n lippuhinnan muutos	29
17	Kaupunkikehittämislautakunnan osavuosikatsaus 3/3 2016	30
18	Saapuneet kirjeet	31

Kaupunkikehittämislautakunta**Aika** 28.02.2017 klo 17:30 - 18:15**Paikka** Kaupungintalo Imatrankoski h. 308**Osallistujat**

Läsnä	Tikka Arto	puheenjohtaja
	Matikainen Tommi	varapuheenjohtaja
	Kosunen Timo	jäsen
	Putto Tuula	jäsen
	Rautsiala Suvi	jäsen
	Patrakka Marja-Leena	jäsen
	Hirvonen Esa	jäsen
	Aalto Airi	jäsen
	Peltonen Pentti	jäsen
	Piirainen Anssi	varajäsen
Poissa	Hämäläinen Veikko	jäsen
	Hämäläinen Tiina	jäsen
Muut osallistujat	Äikää Tarja	kh:n edustaja
	Fredriksson Sonja	nuorisovalt.edustaja
	Äikäs Topiantti	kaupunkikehitysjohtaja
	Nurmi Lassi	kaupungininsinööri
	Pekkanen Päivi	liikenneinsinööri
Hätönen Sirkku	sihteeri	

AllekirjoituksetArto Tikka
puheenjohtajaSirkku Hätönen
sihteeri

Käsitellyt asiat 11 - 18

Pöytäkirjan tarkastus

Airi Aalto

Tommi Matikainen

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

8.3.2017 klo 9.00 - 15.00 kaupungintalo asiakaspalvelupiste

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KAUPKLTK § 11

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

KAUPKLTK § 12

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Airi Aalto ja Tommi Matikainen.

Tiedoksiannot lautakunnalle

1832/10/03/00/2017

KAUPKLT § 13

1. Kaupunkikehittämislautakunnan muihin toimielimiin nimeämien edustajien ja kaupunginhallituksen edustajan tiedoksiannot:
 - Kaupunginhallituksen edustaja Tarja Äikää selvitti kaupunginhallituksen kokouksen 13.2.2017 asioita.
2. Kaupunkikehitysjohtaja Topiantti Äikäs selvitti, miten kaupungininsinöörin tehtävät jatkossa hoidetaan.
3. Selvityspyyntö koskien Imatran rakennusvalvonnan toimista kiinteistöjen käyttöönotossa ja yhteistyöstä pelastusviranomaisten kanssa
 - Selvityspyyntö oheismateriaalina
 - Vastaus selvityspyyntöön oheismateriaalina

Oheismateriaali: Selvityspyyntö
 Vastaus selvityspyyntöön

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

Kaupunkikehittämislautakunnan kokousajat vuonna 2017

1845/00/01/02/2017

KAUPKLTOK § 14

Valmistelija Topiantti Äikäs

Esitys Kaupunkikehittämislautakunnan kokousajoiksi vuodelle 2017:

Tiistai	28.3.2017 klo 17.30	Kokous
Tiistai	18.4.2017 klo 17.30	Kokous
Maanantai	22.5.2017 klo 17.30	Kokous (1/3 osavuosikatsaus)
Tiistai	22.8.2017 klo 17.30	Kokous
Tiistai	19.9.2017 klo 17.30	Kokous (2/3 osavuosikatsaus + TA-valmistelun aloitus)
Tiistai	24.10.2017 klo 17.30	Kokous (TA 2018)
Tiistai	21.11.2017 klo 17.30	Kokous
Tiistai	12.12.2017 klo 17.30	Kokous

Tarvittaessa kokousta voidaan siirtää tai pitää ylimääräisiä kokouksia. Kokouksen alkamisaikaa voidaan muuttaa tarvittaessa.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta hyväksyy kokousajat esityksen mukaisesti.

Päätös:

Hyväksyttiin.

Oikaisuvaatimus vesivahinkoon liittyen

1312/03/06/02/2016

KAUPKLT § 15

Valmistelija: Lassi Nurmi

Juha-Matti Savolainen on jättänyt 2.2.2017 oikaisuvaatimuksen: "Vaadin oikaisua Imatran kaupungin viranhaltijapäätökseen 1312/03.06.02/2016 vahingonkorvausvaatimuksesta Almankatu 9 vesivahinkoon liittyen. Päätös tehty 20.1.2017. Päätöksen tekijä Topiantti Äikäs. Valmistelija Lassi Nurmi."

"Vaadin, että päätös kumotaan ja Imatran kaupunki korvaa Almankatu 9 kiinteistön vesivahingon korjaamisesta aiheutuneet kustannukset."

Vahingonkorvausvaatimusta koskeva päätös on perustunut siihen, että ojien tulviminen johtui kiinteistöliittymän tukkeutuneesta rummusta. Asiaa on selvitetty mm. Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n lisäselvityksessä. Myös hakijan toimittaman korvaushakemuksen liitteen kuva osoittaa, että tulviminen aiheutui tukkeutuneesta vastapuolen kiinteistön ojarummusta. Myös Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n aliurakoitsijan, joka hätätyöhön hälytettiin, lausunto tukee tätä teoriaa. Kun aliurakoitsija oli saanut rummut putsattua, tulviminen loppui. Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu on antanut oikaisuvaatimukseen lisälausunnon, joka tukee entisestään alkuperäistä päätöstä.

Kaupungin korvauskäytäntöjen mukaan korvaushakemus eteni korvaussumman suuruudesta johtuen automaattisesti vakuutusyhtiön käsittelyyn. Vakuutusyhtiö päätöksessään katsoi, ettei kyseisen vahingon syytä voida pitää vakuutusehtojen tarkoittaman laitteeseen tai rakennukseen äkillisesti ja odottamattomasti syntynyttä vikaa tai puutetta. Vakuutusyhtiö ei täten ottanut kantaa vahingon aiheuttajaan. Muutoksen hakijan väite vakuutusyhtiön kielteisestä päätöksestä on tältä osin virheellinen.

Ottaen huomioon korvaushakemuksen, kaikki lausunnot ja liitteet, kaupunki katsoo, että yksiselitteisesti todisteiden mukaan vahinko aiheutui kiinteistön kunnossapidon vastuulla olevan ojarummun tukkeumisesta, joka aiheutti ojien tukkeutumisen ja vahingon aiheuttaman tulvimisen.

Oheismateriaali:

Korvaushakemus
Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n lausunto
Kipa:n aliurakoitsijan lausunto
Vakuutusyhtiön lausunto
Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n lisälausunto
Oikaisuvaatimus

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen edellä mainittuihin perusteisiin vedoten.

Päätös: Hyväksyttiin.

Merkittiin, että lautakunnan jäsen Suvi Rautsiala ilmoitti esteellisyydestään (HallintoL 28 §:n 1-kohta) ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ajaksi.

Paikallisliikenteen 30 pv:n lippuhinnan muutos

1871/02/05/00/2017

KAUPKLTk § 16

Valmistelija: Päivi Pekkanen

Paikallisliikenteen kertalippujen hintoja tarkistettiin 1.7.2016 alkaen. Tuolloin lastenlipun ikäraajaksi määriteltiin 7-16 -vuotiaat, aiemman 4-12 -vuotiaiden tilalle. 30-päivän kausikortissa on porrastetut hinnat alle 12 -vuotiaille lapsille (22 €) ja 12-16 -vuotiaille nuorille (29 €). Aikuisten 30 päivän lippu maksaa 54 €. Hinnoittelumalli tulee yhdenmukaistaa ikäryhmittäin eri lipputuotteiden välillä.

Vaikutusten arviointi:

Päätös yhtenäistää paikallisliikenteen lipputuotteiden hinnoitteluperusteita ja asettaa nuoret samanarvoiseen asemaan riippumatta siitä mitä lipputuotetta käytetään.

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Päätetään keskustelun perusteella.

Päätös:

Kaupunkikehittämislautakunta päätti yhtenäistää 7-16 -vuotiaiden lippuhinnaksi 22 € 1.4.2017 alkaen.

Kaupunkikehittämislautakunnan osavuosikatsaus 3/3 2016

1850/02/02/02/2017

KAUPKLT § 17

Valmistelija: Sirkku Hätönen

Kunnan tilinpäätös on laadittava kolmen kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Hallitus käsittelee alustavan tilinpäätöksen 13.3.2017 ja lopullinen tilinpäätös viedään kaupunginhallituksen allekirjoitettavaksi 27.3.2017.

Valtuustossa tilintarkastajien tarkastama tilinpäätös on 30.5.2017.

Kuntalain mukaan talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Kaupunginhallituksen on toimintakertomuksessa esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Tarkastuslautakunta arvioi ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet toteutuneet.

Vastuualueen taloudesta ja toiminnasta on laadittu 3/3 osavuosikatsaus taloushallinnon antamien ohjeiden mukaisesti.

Oheismateriaali:

Osavuosikatsaus 3/3

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Kaupunkikehittämislautakunta hyväksyy osavuosikatsauksen 3/3 2016 edelleen kaupunginhallitukselle toimitettavaksi.

Päätös:Hyväksyttiin.

Saapuneet kirjeet

KAUPKLT § 18 1. Nuorisovaltuuston pöytäkirja 16.1.2017

Oheismateriaali: Nuorisovaltuuston pöytäkirja 16.1.2017

Kaupunkikehitysjohtajan ehdotus:

Merkitään tiedoksi.

Päätös: Merkittiin tiedoksi.

OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät: 11 - 14, 17 - 18
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät: 16
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite lautakunta / hallitus Kaupunkikehittämislautakunta Virastokatu 2 55100 Imatra Pykälät: 16 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista klo 15 mennessä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Liitetään pöytäkirjaan

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	<p>Valitusviranomaisen, osoitteet:</p> <p>Itä-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501 Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: 15 Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät: Valitusaika päivää</p>
	<p>Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälät Valitusaika 14 päivää</p> <p>Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI</p> <p>Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi</p> <p>Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.</p>
Valitusasiakirjojen toimitaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:</p>
Lisätietoja	<p>Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskielimohtainen.</p> <p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.