

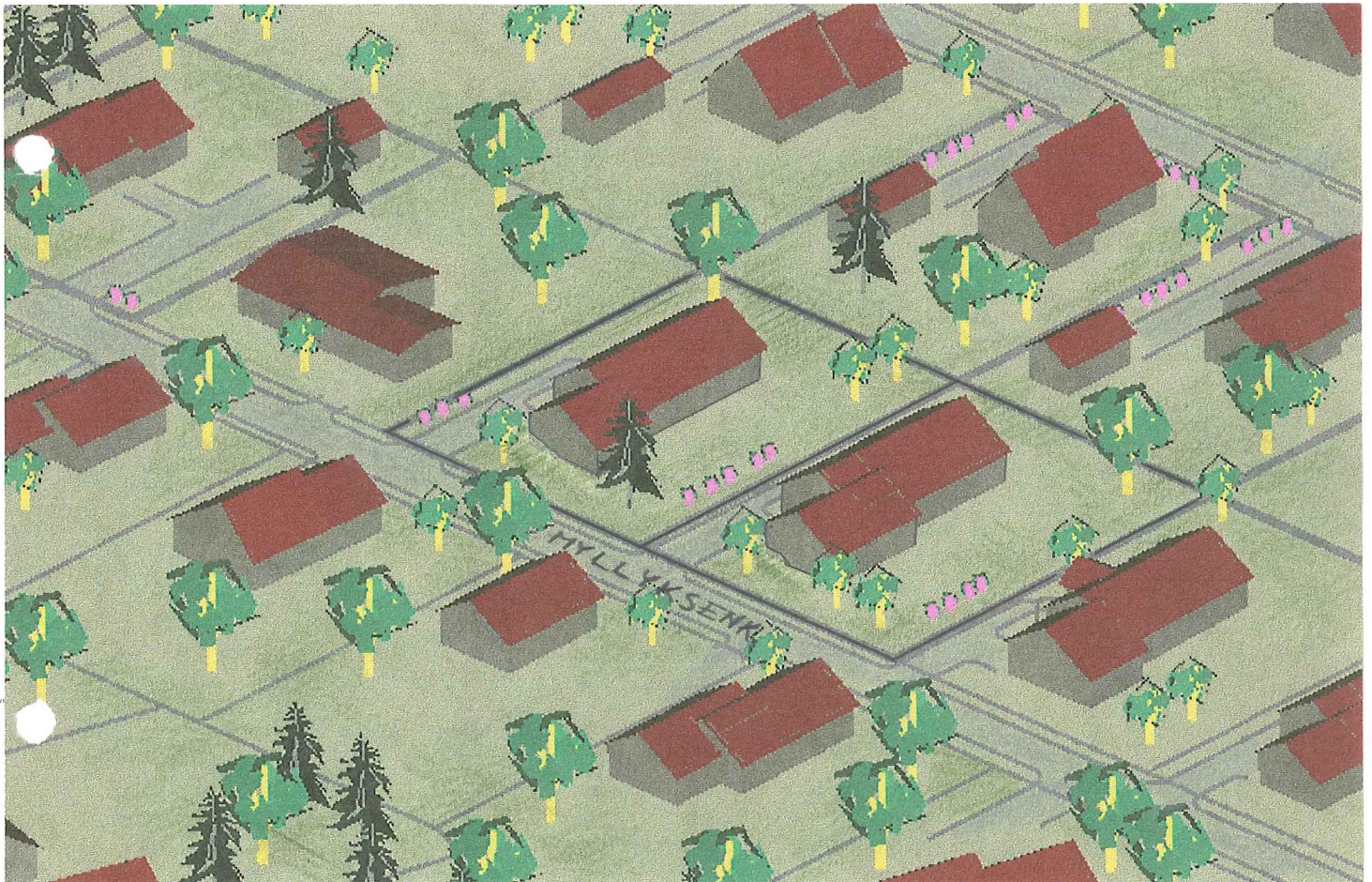


**IMATRAN KAUPUNKI**  
**TEKNINEN TOIMI**  
**Kaavoitus ja yleissuunnittelu**

**RAKENTAMISOHJE 19/98**

Tontin osoite: Myllyksenkatu 14 ja 16

<b>RAKENTAMISOHJE</b>	Hyväksytty Ymp.- ja rak.valv.ltk 15.4.1998		Muutos	
	Kaupunginosa Rautio	Kortteli 33	Tontti 11 ja 12	Lehti 424
	Pinta-ala 1184 m <sup>2</sup> / tontti	Luovuttaja Kaupunki	Alueen luonne Täydentyvä pientaloalue	
<b>ASEMAKAAVA</b>	Nro 688	Merkintä AO-1, I	Rakennusoikeus 250 k-m <sup>2</sup>	



<b>SIJAINTI PERUSRATKAISU</b>	Rinteen mukaan porrastettu, yksikerroksinen talo. Talon suunta kuvan mukaan eli katon harja tontin pitkän sivun suuntainen. Talo tulisi rakentaa 5 m etäisyydelle tontin kadun puoleisesta rajasta. Autotalli tai -katos asuinrakennuksen siipiosana tai erillisenä.
<b>JULKISIVUT</b>	Väriltään vaalea lauta, rappaus tai tiili.
<b>KATTO</b>	Harjakatto, kaltevuus 1:2,5 – 1:2.
<b>LISÄTIEDOT OHJEESTA</b>	Kaavoitus ja yleissuunnittelu tai rakennusvalvonta.