

Rakennusvalvontajaosto

**Aika** 12.04.2016 klo 16:30 - 17:05

**Paikka** Kaupungintalo Vallinkoski (h. 138)

### Käsitellyt asiat

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
16	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	28
17	Pöytäkirjantarkastajan valinta	29
18	Rakennuslupa 16-0045-R, Asunto Oy Imatran Koskitori, asuin- ja liikerakennuksen rakentaminen.	30
19	Rakennuslupa 16-0046-R, Asunto Oy Imatran Koskitori, pysäköintihallin rakentaminen.	35
20	Imatran kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen	39
21	Rakennustarkastajan tekemä viranhaltijapäätös	41
22	Viranhaltijoiden erityislakien mukaiset päätökset	42

**Rakennusvalvontajaosto****Aika** 12.04.2016 klo 16:30 - 17:05**Paikka** Kaupungintalo Vallinkoski (h. 138)**Osallistujat**

Läsnä	Tikka Arto Teräväinen Eija Tuovila Hannu Äikää Tarja	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen
Poissa	Kaski Hannu	varapuheenjohtaja
Muut osallistujat	Ihalainen Ritva	rakennustarkastaja

---

**Allekirjoitukset**

Arto Tikka  
puheenjohtaja

Ritva Ihalainen  
sihteeri

---

**Käsitellyt asiat** 16 - 22

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Hannu Tuovila

---

**Pöytäkirja yleisesti nähtävillä**

20.4.2016 klo 9.00 - 15.00 Imatran kaupungin asiakaspalvelupiste

---

## **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

RAKVALJS § 16

**Päätös:** Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

---

## **Pöytäkirjantarkastajan valinta**

RAKVALJS § 17

**Päätös:** Valittiin pöytäkirjantarkastajaksi Hannu Tuovila.

---

**Rakennuslupa 16-0045-R, Asunto Oy Imatran Koskitori, asuin- ja liikerakennuksen rakentaminen.**

RAKVALJS § 18	Valmistelija: Ritva Ihalainen
RAKENNUSPAIKKA	IMATRANKOSKI, 153-012-0138-0001 Einonkatu 6, 55100 IMATRA
Pinta-ala	704 m <sup>2</sup>
Rakentamismääräykset	AL-9
Kaava	Asemakaava 2004-Y107
Sallittu kerrosala	6700 m <sup>2</sup>
HAKIJA	Asunto Oy Imatran Koskitori c/o Rakennusliike Evälahti Oy, Tainionkoskentie 22, 55100 IMATRA
TOIMENPIDE	Asuin- ja liikerakennuksen rakentaminen.  MRL § 125.1 tarkoittama lupa.
Uusi kerrosala	6816 m <sup>2</sup>
Lisäselvitys	Rakennuksen kerrosala on 250 mm seinäpaksuudella laskettuna 6697 m <sup>2</sup> .  Asemakaavamääräysten mukaan autopaikoista saa sijoittaa 12 kpl Einonkadun katualueelle, 51 kpl Einonkadun ja 17 kpl Olavinkadun alle rakennettuihin maanalaisiin pysäköintitiloihin. Vaadittava autopaikkamäärä on 95, joista kiinteistöllä sijaitsee 8, viereisessä Einonkadun alle rakennettavassa maanalaisessa pysäköintihallissa 53, Einonkadun varrella 15 ja kaupungilta vuokrattavassa maanalaisessa pysäköintihallissa 19.
Kuuleminen	MRL:n § 133.1 tarkoittama naapureille tiedottaminen on tehty.
Paloluokka	P1
Poikkeus	MRL:n § 171.1 tarkoittama poikkeamispäätös MRL § 80.1 kohdan 2 kiellosta (tonttijaon mukaista tonttia 153-12-138-5 ei ole merkitty kiinteistörekisteriin).  MRL § 175 tarkoittama vähäinen poikkeus asemakaavamääräyksistä, rakentamismääräyksistä tai rakennusjärjestyksen mukaisista määräyksistä seuraavilta osin: - poistumistie ylittyy kellarikerroksessa, mikä voidaan sallia kun kellarisiin asennetaan automaattinen sammutuslaitteisto. - toimistotila 7 toisen uloskäytävän osalta, mikä korvataan hätäpoistumisikkunalla - asemakaavan mukaisista autopaikkojen sijoittumisesta - väestönsuojan koon osalta

-rakennuksen seinärakenteen sijoituessa 3. ja 4. kerroksessa enintään 305 mm yleiselle alueelle

Suunnittelija Pääsuunnittelija Aki Luukko, rakennusarkkitehti

## LAUSUNNOT

Lausunnon antaja	Julkisivut
Lausuntopvm	05.04.2016
Lausunnon tulos	ehdollinen
Lausunnon antaja	Kunnallistekninen suunnittelutoimisto
Lausuntopvm	05.04.2016
Lausunnon tulos	puoltava
Lausunnon antaja	Väestönsuojelu
Lausuntopvm	30.03.2016
Lausunnon tulos	ehdollinen
Lausunnon antaja	Maankäyttö
Lausuntopvm	04.04.2016
Lausunnon tulos	puoltava
Lausunnon antaja	Ympäristöterveydenhuolto
Lausuntopvm	06.04.2016
Lausunnon tulos	ehdollinen
Lausunnon antaja	Pelastuslaitos
Lausuntopvm	30.03.2016
Lausunnon tulos	ehdollinen
Lausunnon antaja	Imatran Vesi
Lausuntopvm	05.04.2016
Lausunnon tulos	ehdollinen
Lausunnon antaja	Kaavoitus
Lausuntopvm	05.04.2016
Lausunnon tulos	puoltava
Hakemuksen liitteet	Kaupparekisteriote 1
	Hallintaoikeus 1
	Karttaote 1
	Pääpiirustuksia 16
	RH-ilmoitus 1
	Naapurien kuuleminen 5
	Poikkeuslupa 1
	Väestönsuojailmoitus 1
	Liittymiskohtailmoitus 1
	Energiaselvitys 1
	Palotekninen selvitys 1

Rakennusoikeuslaskelma 1  
Selvitys rasitteista 2

**PÄÄTÖSEHDOTUS**

Ehdotuksen tekijä: rakennustarkastaja

Harkitaan oikeaksi maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää lupa sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

- rakennustöiden vastaava työnjohtaja
- kvv-työnjohtaja
- ilmanvaihtotöiden työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

- rakennesuunnitelmat
- vesi- ja viemärisuunnitelmat
- ilmanvaihtosuunnitelmat
- ulkoverhoitus suunnitelma
- väestönsuojasuunnitelma
- pohjatutkimus
- poistumisopasteiden ja -reittien valaistussuunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä:

- aloituskokous
- paikan merkitseminen
- pohjakatselmus
- sijaintikatselmus
- rakennekatselmus
- kvv-katselmus
- iv-katselmus
- väestönsuojakatselmus
- loppukatselmus

Hakija pyytää MRL § 144 nojalla aloittaa rakentaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Rakennustyö voidaan aloittaa ennen kuin rakennuslupa on lainvoimainen asettamalla 20 000 euron suuruinen vakuus niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai muuttaminen voi aiheuttaa.

Rakennuslupa myönnetään MRA:n § 89 perusteella lainvoimaa vaila olevan poikkeamispäätöksen perusteella, joten rakentamista ei saa aloittaa ennen kuin poikkeamispäätös on lainvoimainen.

Päätöksen liitteenä olevassa selvityksessä esitetyistä rasitteista ja mahdollisista muista rasitteista on tehtävä erillinen sopimus eri osapuolten kesken ja rasitteiden perustamista tulee hakea ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Kiinteistö tulee mukaan tontin alla olevan maanalaiseen pysäköintijärjestelyyn. Yhteisjärjestelyä koskeva päätös tulee tehdä ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Savunpoistolaitteistoa koskevat suunnitelmat sekä automaattisen sammuuslaitteiston suunnitteluperusteet tulee toimittaa pelastusviranomaiselle ennen asennustöiden alkua.

Nostolavakalustojen paikat ja ulottuvuudet tulee suunnitella pelastuslaitoksen antamien ohjeiden mukaan.

Väestönsuojan poistumiskuilun yläpään tulee asentaa taso.

S-3- luokan suojaan tehtävä muutosten jälkeen määräaikaistarkastus sekä tiiveyskoe.

Laadittava rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje.

## PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Imatra 12.04.2016

Ritva Ihalainen  
Rakennustarkastaja

Päätöksen antaminen Päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.04.2016, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 19.05.2016.

## Rakennustyön aloittaminen

Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 020 617 4317 tai 020 617 4316.

## Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

## Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 20.05.2019 mennessä ja saatettava loppuun 20.05.2021 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

## VALITUSOSOITUS

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottu tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea alla mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös joko alkuperäisenä tai oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

## VALITUSVIRANOMAINEN

Itä-Suomen hallinto-oikeus  
Käyntiosoite: Puijonkatu 29 A, 2. krs, 70100 Kuopio  
Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio  
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)  
Faksi: 029 56 42501  
Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

---

**Rakennuslupa 16-0046-R, Asunto Oy Imatran Koskitori, pysäköintihallin rakentaminen.**

RAKVALJS § 19	Valmistelija: Ritva Ihalainen	
RAKENNUSPAIKKA	IMATRANKOSKI, 153-012-9901-0000 Einonkatu 6, 55100 IMATRA	
Kiinteistön nimi	Imatrankosken katualueet	
Pinta-ala	366110 m <sup>2</sup>	
Rakentamismääräykset	Katualue	
Kaava	Asemakaava 1057	
Rakennuskielto päättyy	A2037-2 MRL § 26.04.2017	
HAKIJA	Asunto Oy Imatran Koskitori c/o Rakennusliike Evälahti Oy, Tainionkoskentie 22, 55100 IMATRA	
TOIMENPIDE	Pysäköintihallin rakentaminen.  MRL § 125.1 tarkoittama lupa.	
Lisäselvitys	Liittyy lupaan 16-45-R. Autopaikkoja pysäköintihallissa 53.	
Kuuleminen	MRL:n § 133.1 tarkoittama naapureille tiedottaminen on tehty.	
Paloluokka	P1	
Suunnittelija	Pääsuunnittelija	Aki Luukko, rakennusarkkitehti
LAUSUNNOT		
Lausunnon antaja	Julkisivut	
Lausuntopvm	05.04.2016	
Lausunnon tulos	puoltava	
Lausunnon antaja	Kunnallistekninen suunnittelutoimisto	
Lausuntopvm	05.04.2016	
Lausunnon tulos	puoltava	
Lausunnon antaja	Maankäyttö	
Lausuntopvm	04.04.2016	
Lausunnon tulos	puoltava	
Lausunnon antaja	Pelastuslaitos	
Lausuntopvm	30.03.2016	
Lausunnon tulos	ehdollinen	

Rakennusvalvontajaosto

§ 19

12.04.2016

---

Lausunnon antaja Imatran Vesi  
Lausuntopvm 05.04.2016  
Lausunnon tulos ehdollinen

Lausunnon antaja Kaavoitus  
Lausuntopvm 05.04.2016  
Lausunnon tulos puoltava

Hakemuksen liitteet Hallintaoikeus 1  
Pääpiirustuksia 2  
RH-ilmoitus 1  
Naapurien kuuleminen 5

**PÄÄTÖSEHDOTUS** Ehdotuksen tekijä: rakennustarkastaja

Harkitaan oikeaksi maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää lupa sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

- rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

- rakennesuunnitelmat
- ilmanvaihtosuunnitelmat
- pohjatutkimus

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä:

- aloituskokous
- pohjakatselmus
- sijaintikatselmus
- rakennekatselmus
- loppukatselmus

Hakija pyytää MRL §c 144 nojalla aloittaa rakentaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Rakennustyö voidaan aloittaa ennen kuin rakennuslupa on lainvoimainen luvassa asettamalla luvassa 16-45 määrätty vakuus.

Rakennuslupa myönnetään MRA:n § 89 perusteella lainvoimaa vaila olevan poikkeamispäätöksen perusteella, joten rakentamista ei saa aloittaa ennen kuin poikkeamispäätös on lainvoimainen.

Päätöksen liitteenä olevassa selvityksessä esitetyistä rasitteista ja mahdollisista muista rasitteista on tehtävä erillinen sopimus eri osapuolten kesken ja rasitteiden perustamista tulee hakea ennen rakennuksen käyttöönottoa.

Savunpoistolaitteistoa koskevat suunnitelmat sekä automaattisen sammuuslaitteiston suunnitteluperusteet tulee toimittaa pelastusviranomaiselle ennen asennustöiden alkua.

Laadittava rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje.

**PÄÄTÖS**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Imatra 12.04.2016

Ritva Ihalainen  
Rakennustarkastaja

**Päätöksen antaminen** Päätös annetaan julkipanon jälkeen 19.04.2016, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 19.05.2016.

**Rakennustyön aloittaminen**

Ilmoitus aloittamisesta voidaan tehdä numeroon 020 617 4317 tai 020 617 4316.

**Käyttöönotto**

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

**Luvan voimassaolo**

Rakennustyö on aloitettava 20.05.2019 mennessä ja saatettava loppuun 20.05.2021 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei pidennetä.

**VALITUSOSOITUS**

Tämä päätös on annettu julkipanon jälkeen yllä mainittuna antamispäivänä, jolloin sen on katsottu tulleen asianomaisen tietoon. Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea alla mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai lähetin välityksellä tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään kolmantenakymmenentenä (30) päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antamispäivästä. Valituskirjelmän oheen on liitettävä tämä päätös joko alkuperäisenä tai oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä mahdollinen muu selvitys, johon valittaja haluaa vedota.

## VALITUSVIRANOMAINEN

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Käyntiosoite: Puijonkatu 29 A, 2. krs, 70100 Kuopio

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio

Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Faksi: 029 56 42501

Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi

---

## Imatran kaupungin rakennusjärjestyksen uusiminen

1077/10/03/00/2016

RAKVALJS § 20

Valmistelija: Ritva Ihalainen

Imatran kaupungin voimassa olevan rakennusjärjestyksen ja sen liitteet on kaupunginvaltuusto hyväksynyt 29.1.2001 § 111 (muutos 18.10.2004 § 84).

Rakennusjärjestys on osittain vanhentunut lainsäädännöllisistä ja muista rakentamismääräysten muutoksista johtuen.

Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Rakennusjärjestyksen rakennetta on jonkin verran uudistettu käyttäen apuna Kuntaliiton mallia. Määräyksiin on esitetty viittaus lainsäädäntöön tai muuhun asiakirjaan. Rakennusjärjestyksen tavoitteena on ollut huomioida kunnan eri alueiden omaleimaisuus ja kulttuuriympäristöt. Erillisiä rakentamistapaohjeita ei ole laadittu rakennusjärjestykseen. Rakennusjärjestyksessä ei ole toistettu muussa lainsäädännössä tai määräyksissä tai muissa ohjeissa olevaa ellei se asiayhteyden takia ole ollut tarpeen.

Rakennusjärjestyksen uudistamista varten on asetettu työryhmä, johon on kuulunut Kaisa Heino, Vuokko Jääskeläinen ja Ritva Ihalainen sekä myöhemmin työryhmään mukaan tullut Topiantti Äikäs.

Rakennusjärjestyksessä esitetyt merkittävimmät muutokset on esitetty erillisessä tiivistelmässä.

Luonnoksesta on pyydetty kommentit eri sidosryhmiltä ennen nähtäville asettamista. Rakennusjärjestysluonnoksesta on tiedotettu ja kuulutettu osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Luonnos on ollut nähtävillä kuntalaisten ja muiden osallisten kommentteja varten internetissä ja rakennusvalvonnassa 28.1. – 29.2.2016 välisenä aikana. Luonnoksesta on pyydetty lausunnot eri viranomaisilta.

Rakennusjärjestyksen luonnosvaiheen kuulemisessa saatiin lausuntoja ja mielipiteitä yhteensä 11 kappaletta. Lausunnot ja mielipiteet on otettu huomioon rakennusjärjestysehdotukseen siltä osin kuin ne ovat olleet varsinaisia muutosesityksiä ja koskevat rakennusjärjestyksessä määrättäviä asioita. Kaupunkikehittämislautakunta on antanut puoltavan lausunnon rakennusjärjestysluonnoksesta 29.3.2016.

Ennen kaupunginhallituksen ja –valtuuston käsittelyä ehdotus on nähtävillä 30 päivää, jona aikana kunnan jäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus rakennusjärjestysehdotuksesta. Ehdotuksesta pyydetään vielä lausunnot Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 6 §:n mukaisesti Kaakkois-Suomen Ely-keskukselta, Etelä-Karjalan liitolta ja naapurikunnilta Lappeenrannalta ja Ruokolahden kunnalta, sekä Rautjärven kunnalta.

**Vaikutusten arviointi:** Rakennusjärjestyksen vaikutukset on arvioitu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Lausunnot on nähtävänä kokouksessa.

**Liitteet:** Rakennusjärjestysehdotus  
Tiivistelmä muutoksista  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

**Rakennustarkastajan ehdotus:**

Rakennusvalvontajaosto päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että uusittu rakennusjärjestys hyväksytään.

Rakennusjärjestysehdotus asetetaan rakennusvalvontajaoston käsittelyn jälkeen nähtäville 30 päivän ajaksi.

**Päätös:** Hyväksyttiin.

---

**Rakennustarkastajan tekemä viranhaltijapäätös**

RAKVALJS § 21

1. Rakennustarkastaja 8.3.2016 § 1: Rakennusrasitteen perustaminen, koskien kiinteistöjä 153-404-11-59 ja 153-11-3 hyväksytyt.

Asiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

**Rakennustarkastajan ehdotus:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Viranhaltijoiden erityislakien mukaiset päätökset**

- RAKVALJS § 22
1. Rakennustarkastajan tekemät päätökset 27.2.-1.4.2016
  2. Korjausrakennusinsinöörin tekemät päätökset 27.2.-1.4.2016
  3. Rakennusjärjestyksen mukaiset ilmoitukset 27.2.-1.4.2016

Oheismateriaali: Päätösluettelot jaettu jaoston jäsenille oheismateriaalina.

Asiakirjat ovat nähtävänä kokouksessa.

**Rakennustarkastajan ehdotus:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:** Merkittiin tiedoksi.

---

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS****Muutoksenhakukiellot**

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Pykälät:  16 - 17, 20 - 22
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89 §:n 1 mom mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät:
	HValL 3 §:n 1 mom. / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

**Oikaisuvaatimusohjeet**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite lautakunta / hallitus  Pykälät:  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista klo 15 mennessä.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Liitetään pöytäkirjaan**

**Valitusosoitus**

Valitusviranomainen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.		
	Valitusviranomainen, osoitteet:		
	<p><b>Itä-Suomen hallinto-oikeus</b>          Käyntiosoite: Puistokatu 29, 2 krs, 70100 Kuopio          Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio          Puhelin: 029 56 42500 (vaihe), Faksi: 029 56 42501          Sähköposti: ita-suomi.hao@oikeus.fi</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät: Valitusaika 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät: 18, 19 Valitusaika 30 päivää</p>		
Muu valitusviranomainen, osoite ja postiosoite	Pykälät	Valitusaika 14 päivää	
	Markkinaoikeus Radanrakentajantie 5 00520 HELSINKI Sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista.		
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava <ul style="list-style-type: none"> <li>- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite</li> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.		
Valitusasiakirjojen toimitaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät: Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup> : nimi, osoite ja postiosoite Pykälät:		
Lisätietoja	Itä-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 250 euroa (Tuomioistuinmaksulaki 1455/2015). Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen. Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje / valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.		

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.  
**pöytäkirjaan**

**Liitetään**