

**IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAA:****Kaupunginvaltuusto**

Aika 13.11.2023 klo 13.00 – 15.47

Paikka Valtuustosali

**Päätetyt asiat**

1	<b>Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</b> Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2	<b>Pöytäkirjantarkastajat</b> Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Tomi Kovanen ja Vesa Julin.
3	<b>Ilmoitusasiat</b> Ei ilmoitusasioita.
4	<b>Imatran kaupungin Etelä-Karjalan Kuntoutumissäätiölle myöntämien takausten konvertointi lainaksi</b>  Kaupunginvaltuusto päätti, että – Kaupunki muuntaa Etelä-Karjalan Kuntoutumissäätiölle myöntämänsä takaukset, joiden alaista velkaa oli 31.8.2023 jäljellä 1 418 582,87 euroa, säätiölle myönnettäväksi lainaksi. Laina-aika on kymmenen vuotta, ja lainaa lyhennetään tasalyhenteisesti kuukausittain. Luotolle maksettava korko on 6 kk euribor + 4,0 %-yksikköä. Luoton myöntämisen edellytyksenä on se, että niiden vakuudeksi kaupungille luovutetaan yhteensä kahden miljoonan euron arvoiset panttikirjat 712/16.3.2007/324 sekä 712/16.3.2007/325.  Kaupunginhallitus oikeutetaan hyväksymään luoton yksityiskohtaiset ehdot sekä kovenanttiehdot siten, että ne huomioivat vähintään yllä selostusosassa esitetyt <i>muut luotolle asetettavat ehdot</i> . Lisäksi kaupunginhallitus oikeutetaan tarkistamaan luoton korkomarginaalia alaspäin, mikäli kaupunki myöhemmin saa velan vakuudeksi tämän päätöksen mukaisia panttikirjoja paremmat vakuudet, sekä irtisanomaan nyt myönnettävän lainan siltä osin kuin sovittavat luottoehdot sen sallivat.  Lisäksi merkittiin tiedoksi, että tällä päätöksellä ei linjata tulevaisuuden uimahallipalveluiden kokonaisuutta tai sen sijoittumista paikkakunnalla.

5	<p><b>Omavelkaisen takauksen myöntäminen Imatran Vuokra-asunnot Oy:lle investointien rahoittamiseksi</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti itseoikaisuna kumota kaupunginvaltuuston § 79, 9.10.2023 tekemän päätöksen, ja Imatran Vuokra-asunnot Oy:lle päätetään myöntää 100 %:n omavelkainen takaus Imatran Vuokra-Asunnot Oy:n 2.100.00,00 euron suuruiselle lainalle. Takaus kattaa lainapäätöksen lisäksi lainan korot, viivästyskorot, kulut ja muut maksut.</p> <p>Takauksesta peritään vuotuinen 0,4 % suuruinen takausprovisio. Takausmaksu määräytyy vuosittain suhteessa jäljellä olevan lainan pääoman mukaan.</p> <p>Imatran Vuokra-asunnot Oy:n tulee toimittaa lainatakauksen vastavakuudeksi vähintään 630.000 euron kiinteistökiinnitys.</p> <p>Imatran Vuokra-asunnot Oy:n tulee toimittaa voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti yksityiskohtaiset lainaehdot konsernitalouspäällikön hyväksyttäväksi.</p>
6	<p><b>Etelä-Karjalan liiton perussopimuksen muuttaminen</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto totesi valtuuston 14.11.2022 § 126 tekemän päätöksen rauenneen, ja päätti hyväksyä Etelä-Karjalan liiton uuden perussopimuksen liitteen mukaisesti.</p>
7	<p><b>Kaupunkikehityslautakunnan jäsenmuutos</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Timo Mykrälle eron kaupunkikehityslautakunnan jäsenyydestä ja Katja Tiaiselle eron kaupunkikehityslautakunnan varajäsenyydestä.</p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti valita kaupunkikehityslautakunnan varsinaiseksi jäseneksi Katja Tiaisen ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Timo Mykrän valtuustokauden jäljellä olevaksi toimikaudeksi.</p>
8	<p><b>Eron myöntäminen Antti Kososelle kaupunkikehityslautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti myöntää Antti Kososelle eron kaupunkikehityslautakunnan varajäsenyydestä ja valitsi hänen tilalleen Seija Huhtirannan valtuustokauden jäljellä olevaksi toimikaudeksi.</p>
9	<p><b>Valtuutettu Marko Kiurun ja Imatran Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite: Imatran kaupungin tulisi aloittaa Vuoksen vesistön veden laatuseuranta ja tiedottaminen kaivospäästöjen näkökulmasta</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti merkitä aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet tietoonsa saatetuiksi ja merkitsi aloitteen loppuun käsitellyksi.</p>

10	<p><b>Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2024</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto vahvisti vuoden 2024 tuloveroprosentiksi 8,60 prosenttiyksikköä.</p> <p>Keskustelun aikana Lilla Saaristo esitti Kokoomuksen valtuustoryhmän muutosesityksenä tuloveroprosentiksi 8.30 %. Esitystä kannattivat Jouko Partanen, Markku Pentikäinen, Pia Rantanen ja Titta Pitman.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska kokouksessa on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan äänestysesitys oli seuraavanlainen: Kaupunginhallituksen pohjaesitys on JAA ja Lilla Saariston tekemä muutosesitys on EI.</p> <p>Äänestyksessä annettiin 30 JAA-ääntä ja 12 EI-ääntä</p> <p>Äänestyksen tuloksena kaupunginhallituksen pohjaesitys voitti äänin 30-12.</p>
11	<p><b>Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti määrätä kiinteistöveroprosentit vuodelle 2023 seuraavasti:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 1,90 %</li><li>- yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle 1,90 %</li><li>- vakituisen asuinrakennuksen veroprosentti 0,45 %</li><li>- muiden asuinrakennusten veroprosentti 1,00 %</li><li>- yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %</li><li>- voimalaitoksen veroprosentti 3,10 %</li></ul> <p>Rakentamattomalle rakennuspaikalle ei erikseen määrätä veroprosenttia.</p> <p>Lisäksi kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi saatetuksi esityksen kiinteistöverolain muuttamisesta 1.1.2024 alkaen.</p>
12	<p><b>Vuoden 2024 talousarvio ja vuosien 2024 - 2026 taloussuunnitelma</b></p> <p>Kaupunginvaltuusto päätti</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- hyväksyä käytettävän talousarvioasetelman vaadittavine toimenpiteineen ja vahvistaa vuoden 2024 talousarvion käyttöohjeineen, selostuksineen ja liitteineen</li><li>- hyväksyä talousarvion sitovuusmääräykset talousarvion käyttöohjeiden mukaisesti</li><li>- tiedostaa ohjeellisena noudatettavaksi taloussuunnitelmavuodet 2025–2026</li><li>- että lautakunnan tulee raportoida sitovien tavoitteiden mittareita ja niiden arvoja, jolla seurataan tavoitteen toteutumista, osavuosikatsauksissa 04/2024 ja 08/2024</li></ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>– ettei kaupungin taseyksiköiltä peritä peruspääoman korkoa</li><li>– oikeuttaa kaupunginhallituksen tarvittaessa antamaan määrärahojen käyttöön liittyviä ohjeita varainhoitovuoden aikana</li><li>– päättää konserniyhtiöille annettavista tavoitteista ja omistajakirjat sekä tytäryhtiöiden tilikauden aikaisesta seurannasta ja raportoinnista osavuosikatsauksissa 04/2024 ja 08/2024</li><li>– oikeuttaa talous- ja rahoitushallintopalveluja tekemään tarvittavat tekniset muutokset ja korjaukset vuoden 2024 talousarvioon.</li></ul>
Valtuusto-aloitteet	<b>Imatran Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän valtuustoaloite: Kadun nimen vaihdos Hilja ja Kosti Valtosen työtä ja muistoa kunnioittaen</b>  <b>Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite: Hiilineutraalisuustavoitteiden mukaisten kompensatio-toimenpiteiden mahdollistaminen Imatran alueella</b>

## **Lisätietoja päätöksistä antavat kaupunginvaltuuston puheenjohtajisto sekä kaupunginvaltuuston viranhaltijajohto**

### Yhteystiedot:

Valtuuston puheenjohtaja Anna Helminen  
Valtuuston 1. varapuheenjohtaja Päivi Marttila  
Valtuuston 2. varapuheenjohtaja Antero Lattu

puh. 020 617 2280  
puh. 050 301 2828  
puh. 0400 554 379

Kaupunginjohtaja Matias Hilden

puh. 020 617 2200