

**IMATRAN KAUPUNKI TIEDOTTAA:****Kaupunginhallitus**

Aika 5.6.2023 klo 15.00 – 17.07

Paikka Kaupungintalo, Vallinkoski (h. 138)

**Päätetyt asiat**

1	<b>Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus</b> Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
2	<b>Pöytäkirjantarkastajien valinta</b> Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Airas ja Anne Nissinen.
3	<b>Tiedoksiannot kaupunginhallitukselle</b> Merkittiin tiedoksi saatetuiksi: <ol style="list-style-type: none"><li>Kaupunginhallituksen lautakuntiin ja konserniyhteisöihin nimeämien edustajien tiedoksiannot<ul style="list-style-type: none"><li>kaupunginhallituksen jäsen Sanna Prior kertoi hyvinvointilautakunnan ajankohtaisista asioista</li><li>kaupunginhallituksen jäsen Titta Myllärinen kertoi kaupunkikehityslautakunnan ajankohtaisista asioista</li><li>kaupunginhallituksen jäsen Markku Pentikäinen kertoi Imatran Kiinteistö ja aluepalvelu Oy:n ajankohtaisista asioista</li><li>kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja Antero Lattu kertoi Imatran Lämpö Oy:n ajankohtaisista asioista</li><li>kaupunginhallituksen jäsen Anne Nissinen kertoi Saimaan Ammattiopisto Sampon ajankohtaisista asioista</li></ul></li><li>Ilmoitus purkulupahakemuksesta osoitteessa Paperharjuntie 2, kiinteistöllä 154-33-65-3. Hakemus koskee kahdeksan Karhumäen vanhustentalon purkamista. Kaupunginhallitus päätti, että purkulupahakemuksen osalta vuokralaisen niin ilmoittaessa mahdollinen maanvuokrasopimus voidaan päättää.</li></ol>
4	<b>Kaupungintalon toimintojen muutto Imatrankoskelle</b> Kaupunginhallitus päätti jättää asian pöydälle.
5	<b>Kaupungin ja seurattavien yhteisöjen 1/3 osavuosisikatsaus 1.1. - 30.4.2023</b>

	Kaupunginhallitus merkitsi osavuositarkastuksen 1.1.-30.4.2023 tietoonsa saatetuksi ja saattaa sen myös valtuuston tietoon.
6	<p><b>Kilpailutuskalenterin hyväksyminen</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Imatran kaupungin kilpailutuskalenterin ja kalenterin salkutuksen liitteen mukaisena.</p>
7	<p><b>Osaomistusasunnoista luopuminen (Asunto Oy Imatran Poutapäivä ja Asunto Oy Imatran Omenatarha)</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että se</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– päättää hyväksyä As Oy Imatran Poutapäivän ja As Oy Imatran Omenatarhan huoneistojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden ostamisen kaupungille Mitra Managementilta ja osaomistuksistaan luopuvilta yksityishenkilöiltä, ja osoittaa tätä tarkoitusta varten 1,3 miljoonan euron investointimäärärahan (osakkeet ja osuudet, konsernipalvelut) vuoden 2023 talousarvioon.</li> <li>– oikeuttaa talouspalvelut järjestelemään asuntoyhtiöiden lainoja tarkemmin neuvoteltavalla tavalla siten, että taloyhtiöiden osakkeet voidaan myydä yksityisille ostajille ilman taloyhtiölainaa, ja osoittaa tätä tarkoitusta varten 4 miljoonan euron investointimäärärahan (osakkeet ja osuudet, konsernipalvelut)</li> <li>– lisää edellä mainittujen toimenpiteiden toteuttamista varten kaupungin lainanottovaltuuksia kuluvalle vuodelle 5,3 miljoonalla eurolla.</li> </ul>
8	<p><b>Imatran Lämpö Oy:n konserniohjauspyyntö - Hukkalämmön talteenoton ja kaukolämpölinjan investointi</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Imatran Lämpö Oy:lle myönnetään enintään 9 600 000 euron omavelkainen takaus hukkalämmön talteenoton ja kaukolämpöverkoston investointeihin.</p> <p>Takauksen peritään vuotuinen 0,4 % suuruinen takausprovisio. Takausmaksu määräytyy vuosittain suhteessa jäljellä olevan lainan pääoman mukaan.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus päätti esittää kaupunginvaltuustolle, että Imatran Lämpö Oy toimittaa lainatakauksen vastavakuudeksi 2 400 000 euron yrityskiinnityksen.</p> <p>Samalla kaupunginhallitus päätti, että yhtiön tulee toimittaa yksityiskohtaiset lainaehdot konsernitalouspäällikön käsiteltäväksi ja edelleen hyväksyttäväksi.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus valtuutti Imatran Lämpö Oy:n hallituksen tekemään hukkalämmön talteenoton ja kaukolämpöverkon investointipäätöksen.</p>
9	<p><b>Mitra Managementin ja Imatran kaupungin kiinteistöjärjestelyt entisen Linnalan koulun ja Ukoniemen leirintäalueen osalta</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että kaupan toteuttamiseksi konsernipalvelujen vuoden 2023 investointimäärärahoihin (Talous, ICT ja tilahallinta,</p>

	pääryhmä 903: kiinteät rakenteet ja laitteet) tehdään 350 000 euron lisäys.
10	<p><b>Elävä Imatrankoski -hanke 2023-2024 omarahoitusosuus</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti, että Imatran kaupunki sitoutuu edellä esitetyn hankkeen omarahoitusosuuteen, 25 000 euroa, joka jakautuu vuosille 2023–2024. Omarahoitusosuus katetaan kaupunginhallituksen kohdentamattomista projektivaroista kustannuspaikalta 109. Hankkeen ohjausryhmä nimetään kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.</p>
11	<p><b>Business Mill -hautomon jatkorahoitus 2024-2025</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että Imatran kaupunki myöntää Business Millille jatkorahoituksen 25 000 euroa/vuosi vuosille 2024 ja 2025.</p>
12	<p><b>Asiakirjahallinnon ohjeistuksen hyväksyminen ja toimielinpäätösten verkkojulkaisuajan määrittäminen</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti hyväksyä asiakirjahallinnon ja arkistotoimen päivitetyn toimiohjeen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että toimielinten pöytäkirjat ovat nähtävillä kaupungin verkkosivuilla takautuvasti noin kahden (2) vuoden ajan, jonka jälkeen ne on saatavissa kaupungin kirjaamosta tietopyynnöllä.</p>
13	<p><b>Työvoima- ja kotoutumispalveluiden järjestäminen Etelä-Karjalassa vuoden 2025 alusta</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti esittää valtuustolle, että Imatran kaupunki</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- sitoutuu Etelä-Karjalan työllisyysaluevalmisteluun ja kotoutumispalvelujen uudelleen organisointiin, jossa Lappeenrannan kaupunki toimii vastuukuntana kuntien järjestämistä vastuulla olevien työvoima- ja kotoutumispalvelujen osalta vuoden 2025 alusta lähtien</li> <li>- hyväksyy vastuukuntavalmistelun tavoitteet ja periaatelinjaukset</li> <li>- sitoutuu Etelä-Karjalan työllisyysalueen valmistelun yhteisiin tavoitteisiin sekä osallistuu omalta osaltaan valmisteluun.</li> </ul>
14	<p><b>Aloite kirjaston kotipalvelun palauttamisesta</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti merkitä hyvinvointilautakunnan vastauksen aloitteeseen tiedokseen saatetuksi ja saattaa sen edelleen tiedoksi kaupunginvaltuustolle ja esittää, että valtuusto merkitsee aloitteen loppuun käsitellyksi.</p>
15	<p><b>Kaupunginvaltuuston 22.5.2023 päätösten täytäntöönpano</b></p> <p>Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston päätökset 22.5.2023 pannaan täytäntöön esityksen mukaisesti.</p>

16	<b>Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset</b> Kaupunginhallitus päätti merkitä pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedoksi todeten, ettei kaupunginhallitus käytä otto-oikeuttaan.
17	<b>Saapuneet kirjeet</b> Kaupunginhallitus päätti merkitä saapuneen kirjeen tietoonsa saatetuksi.

**Lisätietoja kaupunginhallituksen päätöksistä antaa puheenjohtajisto:**

Hallituksen puheenjohtaja Ilkka Nokelainen  
Hallituksen 1. varapuheenjohtaja Mikko Airas  
Hallituksen 2. varapuheenjohtaja Timo Härkönen

puh. 040 593 0552  
puh. 045 635 3811  
sähköposti:  
timo.harkonen@imatra.fi

**Lisäksi lisätietoja päätöksistä antavat kunkin asian valmistelija sekä kaupunginjohtaja kaupunginhallituksen esittelijänä:**

Kaupunginjohtaja Matias Hilden

puh. 020 617 2200