

# Armilan ja Kourulanmäen VPK:n lämmitystapamuutossuunnitelma

Armilan ja Kourulanmäen VPK:lla on vanha v. 1915 rakennettu palokunnan talo (pinta-ala 300 m<sup>2</sup>), sekä paloaseman kiinteistö (rakennettu v. 1938).

Tämän hetkinen lämmitysmuoto palokunnan talossa on 2 kpl ilmalämpöpumppuja, suora sähkölämmitys ja wc:n lattialämmitys.

Paloaseman kiinteistössä on 5 vuotta vanha öljylämmitys.

Kustannusarvio perustuu arvioituun työmäärään maalämmön asennuksesta, öljysäiliön poistosta, vesikiertoisien lämmönjakoverkoston asennuksesta (palokunnan taloon) sekä luvista ja suunnittelusta. Myös Business Finlandin avustus huomioidaan.

## Nykyisen lämmitysjärjestelmän kustannukset vuosittain

Paloaseman kiinteistön osalta **4900 €/a**

Palokunnan talon osalta **3510 €/a**

Yhteensä **8410 €/a**

## Maalämmön kustannukset vuosittain

Paloaseman kiinteistön osalta **1300 €/a**

Palokunnan talon osalta **1486 €/a**

Yhteensä **2786 €/a**

## Säästö lämmityskustannuksissa

Paloaseman kiinteistön osalta **3600 €/a**

Palokunnan talon osalta **2024 €/a**

Yhteensä **5624 €/a**

## Takaisinmaksuaika

Paloaseman kiinteistön osalta **6,5 vuotta**

Palokunnan talon osalta **20,2 vuotta**

Yhteensä **11,4 vuotta**

## Kustannusarvio vaihtotyöstä ja uusista lämmitysjärjestelmistä

Paloaseman kiinteistön osalta **23 375 €** (BF-avustus 15%)

Palokunnan talon osalta **40 800 €** (BF-avustus 15%)

Yhteensä **64 175 €**

**Suunnitelman tekijä:**

Reijo Lappalainen, LVI-insinööri

**Suunnitelman tilaaja /viimeistelijä:**

Hinkua Etelä-Karjalaan! – hanke

Tanja Nyholm

[tanja.nyholm@lappeenranta.fi](mailto:tanja.nyholm@lappeenranta.fi)



Euroopan maaseudun  
kehittämisen maatalousrahasto:  
Eurooppa investoi maaseutualueisiin



Elinkeino-, liikenne- ja  
ympäristökeskus



MAASEUTU 2020



**IMATRA**

**Greenreality**