



Imatran seudun tilannekuva on muuttunut merkittävästi itärajan sulkeuduttua.

Imatran seudun kunnat esittävät aluettaan maan ensimmäiseksi erityistalousalueeksi

Tiedote **22.1.2025 21:25**

Tavoitteena olisi vahvistaa alueen vetovoimaa, luoda maaperää PK-yritysten kehitykselle sekä vahvistaa alueen houkuttelevuutta asukkaille.

Imatran seudun kunnat, eli Imatra, Parikkala, Rautjärvi ja Ruokolahti esittävät Imatran seutukuntaa Suomen ensimmäiseksi erityistalousalueeksi.

Erityisalueella tarkoitettaisiin maantieteellisesti rajattua aluetta, jolla olisi voimassa esimerkiksi verotusta ja muuta lainsäädäntöä koskevia poikkeuksia muuhun valtakuntaan verrattuna.

Erityistalousalueiden perustamista on aikaisemmin esittänyt muun muassa Elinkeinoelämän keskusliitto, ja lisäksi esitys sisältyy valtion valmistelemaan Itäisen Suomen ohjelmaan. Vuonna 2023 valtiovarainministeriö selvitti niin ikään alueellisten verokannustimien mahdollisuutta.

Imatran seutu soveltuu kokeilualueeksi

Imatran seudun aluekehityksen tilannekuva on muuttunut merkittävästi itärajan sulkeuduttua ja esimerkiksi alueen asuntomarkkina on kokenut suuria muutoksia.

Alueella on muuta Suomea vähemmän PK-yrityksiä eikä käytännössä lainkaan toisen asteen jälkeistä koulututusta. Tästä johtuen pilottikokeilun vaikutuksia voitaisiin alueella nähdä monia muita alueita nopeammin.

Toisin kuin muu Etelä-Karjala, Imatran seutu kuuluu korkeimpaan aluetukiluokkaan. Asetelma luo hyvän pohjan erityisaluepilotoinnille.

—Pilotin tehtävänä olisi vahvistaa erityisesti alueen vetovoimaa yrityksille ja luoda maaperää PK-yritysten kehitykselle sekä vahvistaa alueen houkuttelevuutta asukkaille. Asukasmäärältään alue olisi noin 37 000 asukasta ja elinkeino- ja asukasrakenne on monipuolinen. Imatran seudulta löytyy suurteollisuutta, turismia, maataloutta ja myös merkittävää loma-asutusta, seudun kuntajohtajat toteavat.

Myöhemmin aluetta voitaisiin laajentaa kattamaan esimerkiksi koko Etelä-Karjala.

Kuusi toimenpidettä

Kokeiluun esitetään kuutta eri toimenpidettä:

1. Alueelle investoiville yrityksille sekä maataloilille myönnettävä yhteisö- tai yritysverohuojennukseen, de minimis -sääntelyn rajoissa.
2. Investointien poisto-oikeuden alueellinen vapauttaminen tai kasvattaminen, erityisesti rakennusinvestointien osalta.
3. Varainsiirtoveron määräaikainen alennus yrityksen tai yksityishenkilön ostaessa kiinteistön tai kiinteistön hallintaan oikeuttavia osakkeita, de minimis -sääntely huomioiden.
4. Asunto- ja yritysluotoksen vahventaminen erityistalousalueen yhteisellä vakuusrahastolla, joka myöntäisi täytetakauksia asuntojen hankintaan tai investointeihin.
5. Alueella opetuksen järjestäville oppilaitoksille oikeus kokeilla kesälomien siirtämistä kahdella viikolla.
6. Oikeus siirtää vakituinen asuinpaikka loma-asunnolle.

Lisätietoja:

Kaupunginjohtaja Matias Hilden, Imatran kaupunki, matias.hilden@imatra.fi, p. 020 617 2200