



## Asunnontarkastus

Jos epäilet asunnosta aiheutuvan terveyshaittaa, ota yhteys asunnon omistajaan tai tämän edustajaan (taloyhtiön isännöitsijä, hallituksen puheenjohtaja, vuokranantaja). Mikäli asunnon omistaja tai tämän edustaja ei ryhdy yhteydenotoista huolimatta ryhdy tarvittaviin selvitys- ja korjaustoimiin, voi asukas ottaa yhteyttä ympäristötoimeen. Asiaa hoitava ympäristöinsinööri antaa ohjeita ja neuvoja, sekä tarvittaessa ottaa asian vireille pyytämällä asukasta täyttämään asunnontarkastuspyyntölomakkeen. Lomakkeen käyttö ei ole välttämätöntä, mutta sen käyttö helpottaa asian selvittämistä.

Tarkastuspyynnöstä pyydetään isännöitsijän, vuokranantajan ja mahdollisten muiden asianomaisten lausunto ja heille varataan mahdollisuus olla läsnä tarkastuksella.

Asunnontarkastuksen suorittava viranhaltija, ympäristöinsinööri, päättää tarkastuksen perusteella mahdollisista mittauksista ja muista tutkimuksista.

Tarkastuksesta, mittauksesta, näytteenotosta, tutkimuksesta ja selvityksestä, jotka liittyvät terveyshaitan selvittämiseen tai haitan poistamisen varmistamiseen peritään ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukainen maksu kiinteistön omistajalta tai haltijalta taikka muulta, jonka vastuulla terveyshaitta on.

Viranomaisen ensimmäinen tarkastus terveyshaittaepäilyn selvittämiseksi ja siihen liittyvä jatkotutkimustarpeen määrittely on kuitenkin maksuton.

Kunnan terveydensuojeluviranomainen voi velvoittaa sen, jonka vastuulla haitta on, ryhtymään viipymättä tarvittaviin toimenpiteisiin terveyshaitan ja siihen johtaneiden tekijöiden selvittämiseksi, poistamiseksi tai rajoittamiseksi.

Jos terveyshaitta on ilmeinen ja on syytä epäillä sen aiheuttavan välitöntä vaaraa, haittaa ei voida korjata tai jos terveydensuojeluviranomaisen määräystä haitan poistamiseksi ei ole noudatettu, eikä muita tämän lain mukaisia toimenpiteitä ole pidettävä riittävinä, terveydensuojeluviranomainen voi kieltää tai rajoittaa asunnon tai muun oleskelutilan käyttöä.

Asunnontarkastuspyyntölomakkeen voi pyytää terveystarkastuksesta puhelimitse tai sähköpostilla

[terveysvalvonta@imatra.fi](mailto:terveysvalvonta@imatra.fi).

**Sirpa Heinänen**

ympäristöinsinööri

020 617 4391