



Kaukopään koulu

Itä-Suomen hallinto-oikeus kumosi Raution asemakaavan muutoksen

Tiedote **14.9.2022 13:28**

Kaukopään koulun suojelumerkinnän poistamiseksi ei ollut riittäviä selvityksiä.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on kumonnut asemakaavan muutoksen, joka olisi poistanut Kaukopään koulun suojelumerkinnän.

Kyseisestä asemakaavanmuutoksesta päätettiin kaupunginvaltuustossa lokakuussa 2021.

Päätöksestä valittivat Raution kaupunginosayhdistys, Etelä-Karjalan museo ja Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus.

Hallinto-oikeuden tänään antama päätös perustuu siihen, että kaupunki ei ole esittänyt sellaista selvitystä, josta ilmeni rakennuksen arvojen merkittävyys ja painoarvo suhteessa muihin rakennuksiin, saman aikakauden rakennuksiin taikka rakennettuun ympäristöön. Hallinto-oikeus katsoi, että ei ole mahdollista arvioida rakennuksen mahdollista maakunnallista arvoa eikä sitä, onko yleiskaavan ohjausvaikutus otettu riittävästi huomioon ja täyttääkö valituksenalainen kaava maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitetut rakennettuun ympäristöön liittyvät sisältövaatimukset.

Tutustumme nyt oikeuden ratkaisuun ja harkitsemme jatkotoimia lähiviikkoina, vt. kaupunginjohtaja **Matias Hilden** toteaa.

[Kaupunki on yrittänyt viimeksi alkukesästä myydä](#) koulukiinteistöä tarjouskilpailulla siten, että ostajalla olisi ollut mahdollisuus saada 60 000 euron kerta-avustus ylläpitokustannuksiin. Tähän tarjouskilpailuun ei tullut yhtään vastausta.

Lisätietoja:

Vt. kaupunginjohtaja Matias Hilden, p. 020 617 2200, matias.hilden@imatra.fi