



*Ekegrenin talojen kohtalo on puhututtanut vuosia Imatralla. Arkistokuva.*

## Neitsytniemen ja Fortumin alueen asemakaavaluonnoksia esitellään verkkotilaisuudessa

**Tiedote**      **28.4.2020 17:19**

Myös perinteiset palautekanavat käytössä.

Imatran kaupunki järjestää kahdesta asemakaavamuutoksesta esittelytilaisuudet verkossa.

Esittelyssä ovat niin Neitsytniemen kuin Fortumin alueen asemakaavaluonnokset. Keskustelutilaisuudet järjestetään Teamsin välityksellä. Ensi viikon keskiviikkona 6.5. klo 15-17 esitellään Neitsytniemen asemakaavamuutosluonnosta ja torstaina 7.5. klo 15-17 Fortumin alueen suunnitelmia.

Päädyimme tällaiseen verkkoratkaisuun, koska korona-aikana perinteisiä yleisoesittelyjä ei voida järjestää. Aineistosta voi kysyä ja sitä voi kommentoida myös puhelimitse tai sähköpostilla. Yhteystiedot ovat tämän tiedotteen lopussa, kaavoitusarkkitehti **Kaija Maunula** sanoo.

Teams-tilaisuuksien osallistumislinkit ja ohjeet löytyvät osoitteesta <https://www.imatra.fi/kaavaesittelyt>

Teamsin käyttö ei edellytä sovellusta, Tilaisuuteen voi liittyä verkkosivujen kautta selaimella eikä se vaadi rekisteröitymistä.

Kaavaluonnosten 1103 ja 1099 nähtävilläoloaineisto löytyy [täältä](#).

**Lisätietoja:**

Kaavoitusarkkitehti *Kaija Maunula*, p. 020 617 4460, [kaija.maunula@imatra.fi](mailto:kaija.maunula@imatra.fi)

Kaavoitusinsinööri *Timo Könönen*, p. 020 617 4425, [timo.kononen@imatra.fi](mailto:timo.kononen@imatra.fi)

## 1103 Neitsytniemen alueen asemakaavamuutos (6.5.2020 klo 15-17)

- Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa korttelin 8 (Neitsytniemen kartano) sekä siihen liittyvän Vuoksen ranta-alueen asemakaavaa siten, että asemakaava mahdollistaa sekä matkailu- että siihen liittyvät majoitus-, asumis- ja virkistystoiminnot korttelin alueella.
- Tavoitteena on määritellä Neitsytniemen kartanorakennukselle ja piha-alueelle suojelu- ja kehittämismerkinnät. Tavoitteena on myös osoittaa rakennusala ja rakennusoikeus uusille majoitustiloille ja sauna-/kokousrakennukselle.
- Tärkeänä tavoitteena asemakaavamuutoksessa on ottaa huomioon alueen kasvillisuus ja linnustoarvot sekä alueelliset virkistysreitit.

## 1099 Fortumin alueen asemakaavamuutos (7.5. klo 15-17)

- Suunnittelualue sijaitsee Imatrankoskientien eteläpuolella Kuparintien ja Ivontien varrella.
- Suunnittelun tavoitteena on mahdollistaa kiinteistöjen kehittäminen, täydennysrakentamismahdollisuuksien tutkiminen ja huonokuntoisten rakennusten purkaminen.

