



Asumisoikeusasunnot

Asumisoikeusasuminen tarjoaa vaihtoehdon asunnon omistamiselle ja vuokraamiselle. Asumisoikeusmaksu on 15 prosenttia hankintahinnasta, sen jälkeen maksat asumisestasi normaalin käyttövastikkeen. Saat hallita asuntoa kuin se olisi omasi. Asumisoikeusasuntoa et voi lunastaa omaksesi.

Luopuessasi asumisoikeusasunnosta saat sijoittamasi rahat takaisin rakennuskustannusindeksillä tarkistettuna.

Imatralla on 77 asumisoikeusasuntoa. Asuntojen omistaja on Suomen Asumisoikeus Oy.

Kuinka haen?

Asumisoikeusasunnon (ASO) hakemiseen tarvittava järjestysnumero haetaan Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta (ARA).

Aiemmin järjestysnumeron myönsi kunta. Kunnista saaduilla järjestysnumeroilla voi hakea ASO-asuntoja vuoden 2023 loppuun asti. Vuoden 2024 alusta alkaen käytössä ovat vain ARasta saadut järjestysnumerot.

Uudet järjestysnumerot ovat voimassa kaksi vuotta, ja yhdellä henkilöllä voi olla samaan aikaan vain yksi ARAn numero, joka maksaa 9,20 euroa. Uuden järjestysnumeron voi hakea, vaikka hakijalla olisi ennestään kunnan myöntämä käyttämätön numero. Vuoden 2023 syys-joulukuussa hakijalla voi siis olla molemmat numerot käytettävissään.

OHJEET MITEN HAKEA JÄRJESTYSNUMEROA

Lisätietoja:

sähköposti: asumisoikeus@ara.fi

puhelin: 029 525 0990 tiistaisin klo 9–11 ja keskiviikkoisin 12–14