



IMATRAN KAUPUNKI
TEKNINEN TOIMI
Kaavoitus ja yleissuunnittelu

RAKENTAMISOHJE 16/98

Tontin osoite: Karpuksenkatu 15

RAKENTAMISOHJE	Hyväksytty Ymp.- ja rak.valv.ltk 15.4.1998		Muutos	
	Kaupunginosa Rautio	Kortteli 33	Tontti 3	Lehti 424
	Pinta-ala 1184 m ²	Luovuttaja Kaupunki	Alueen luonne Täydentyvä pientaloalue	
ASEMAKAAVA	Nro 688	Merkintä AO-1, 1 ³ / ₄	Rakennusoikeus 250 k-m ²	



SIJAINTI PERUSRATKAISU	Yksi- tai 1,5-kerroksinen talo. Talon suunta kuvan mukaan eli katon harja tontin pitkän sivun suuntainen. Autotalli tai -katos suositellaan rakentamaan asuinrakennukseen nähden erillisenä.
JULKISIVUT	Väriltään vaalea lauta, rappaus tai tiili.
KATTO	Harjakatto, kaltevuus 1:2,5 - 1:1,5.
LISÄTIEDOT OHJEESTA	Kaavoitus ja yleissuunnittelu tai rakennusvalvonta.