

## Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n hallituksen 4/2022 kokoustiedote

Imatran Kiinteistö- ja Aluepalvelu Oy:n (KIPA) hallitus kokoontui ti 24.5.2022 klo 14:33

### Osallistujat:

Paldanius Kari, puheenjohtaja  
Pentikäinen Markku, varapuheenjohtaja  
Hämäläinen Janne  
Rautsiala Suvi  
Pollari Marko, Imatran kaupunki, konsernitalouspäällikkö  
Puuska Markku, toimitusjohtaja  
Nevalainen Johanna, sihteeri

### Kokouksessa käsitellyt asioita:

#### Toimitusjohtajan tilannekatsaus

Sisäisen tarkastuksen ja toimivan työyhteisön koulutukset, työsuhte-pyöräedun hyödyntäminen, talvikunnossapidon kustannukset

#### Tulosraportti 1-4/2022 ja ennuste 1-12/2022

Talvikunnossapitokustannusten nousu sekä kiinteistöhuollon palvelutuotannon vähentyminen heikentävät loppuvuoden tulosta, ennuste vuosi 2022 – 526 keur.

#### Kiinteistöpalveluiden liiketoiminnan supistamisen vaikutukset

Teknisen kiinteistöhuollon ja pihojen puhtaanapidon toimintojen vähentymisen vaikutus 15.6.2022 alkaen noin -336 keur sekä vuodesta 2023 alkaen -491 keur. Käynnistetään selvitystyö vaadittavista toimenpiteistä eri yksiköiden talouden tasapainottamiseksi.

#### Talous- ja palkkahallinto sekä raportointi

Yhtiön taloushallinnon kehitysprojekti on käynnistetty sekä jatketaan selvitystyötä nykyaikaisten taloushallinnon palveluiden ja raportointijärjestelmien hankkimiseksi yhtiölle.

Yhtiön controller-tehtävän haku on päättynyt 18.5.2022.

#### Hallituksen kokouksen 17.9.2021\_5/2021 pykälän kirjauksen oikaisu

Päätettiin toimitusjohtajan tulospalkkauksen neuvotteluiden perusteista.

### Lisätietoja:

Hallituksen puheenjohtaja Kari Paldanius, kari.paldanius@imatra.fi, p. 050 034 7465

Toimitusjohtaja Markku Puuska, markku.puuska@imatrankipa.fi, p. 05 2352 860.